

FINDETER.

JEFATURA DE CONTRATACIÓN

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER- FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-004 -2016

HORA DE CIERRE: 10:00 AM

Fiduciaria Bogotá - Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.

Objetivo: “

**“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL –
UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE
BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.**

CONSORCIO SANTANDER TRIARC 2016

SOBRE NO. 2: PROPUESTA ECONÓMICA

ORIGINAL

JAIME ALEJANDRO GRANADOS MIRANDA

Representante Legal

Dirección: CALLE 142 No. 20-89

Teléfono: 4673249/50/51

Fecha: 01 de Abril de 2016

Correo electrónico: licitaciones@triventi.com.co

Ciudad: BOGOTÁ

CONSORCIO SANTANDER TRIARC 2016

ÍNDICE

| ÍTEM | CONTENIDO | PAG |
|------|------------------|-----|
| 1. | OFERTA ECONOMICA | 1 |
| | | |

CONSORCIO SANTANDER TRIARC 2016

Calle 142 No. 20-89, Bogotá - Colombia, Barrio Contador
Correo Electrónico: licitaciones@triventi.com.co

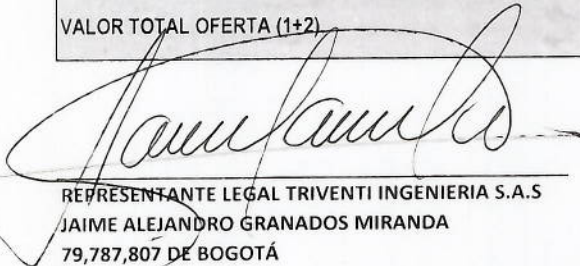
CONSORCIO SANTANDER TRIARC 2016

OFERTA ECONOMICA

CONSORCIO SANTANDER TRIARC 2016

Calle 142 No. 20-89, Bogotá - Colombia, Barrio Contador
Correo Electrónico: licitaciones@triventi.com.co

| FORMATO 4 | | | | | |
|---|---|----------------|----------|-------------------|----------------------------|
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | | |
| EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER. | | | | | |
| 1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | | | | | VALOR TOTAL |
| Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander | | | | | 274.813.606,00 |
| SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | | | | | 274.813.606,00 |
| VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | | | | | 43.970.177,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | 318.783.783,00 |
| 2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA | | | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
| 1 | Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa | m ² | 3507 | \$ 1.279.276,88 | \$ 4.486.424.001,00 |
| 2 | Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos. | m ² | 996 | \$ 1.441.962,00 | \$ 1.436.194.152,00 |
| 3 | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta. | m ² | 2360 | \$ 436.826,25 | \$ 1.030.909.950,00 |
| 4 | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional) | m ² | 1390 | \$ 185.469,75 | \$ 257.802.953,00 |
| 5 | Área libre: zonas blandas | m ² | 3049 | \$ 73.143,00 | \$ 223.013.007,00 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | \$ 7.434.344.063,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | % | \$ 1.906.165.819,00 |
| | Administración | | | 17% | \$ 1.263.838.491,00 |
| | Imprevistos | | | 4% | \$ 297.373.763,00 |
| | Utilidad | | | 4% | \$ 297.373.763,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | | | 16% | \$ 47.579.802,00 |
| COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | | \$ 9.340.509.882,00 |
| VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | \$ 9.659.293.665,00 |


 REPRESENTANTE LEGAL TRIVENTI INGENIERIA S.A.S
 JAIME ALEJANDRO GRANADOS MIRANDA
 79,787,807 DE BOGOTÁ