

## INDICE

### **SOBRE Nº 1 PROPUESTA TECNICA**

FORMATO 01 CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	( 1 )
FORMATO DOCUMENTO CONSORCIAL	( 5 )
COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	( 8 )
COPIA TARJETA PROFESIONAL	( 11 )
COPIA CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA PROFESIONAL COPNIA	( 14 )
CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	( 17 )
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	( 20 )
CONSTANCIA ANTECEDENTES JUDICIALES	( 23 )
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	( 26 )
RECIBO DE PAGO DE GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	( 31 )
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	( 33 )
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE	( 36 )
FORMATO 02 SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	( 39 )
CARTA DE CUPO DE CRÉDITO PRE-APROBADO	( 42 )
FORMATO 03 - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE	( 46 )
FORMATO 06 FORMATO DECLARACION JURAMENTADA BENEFICIARIO REAL	( 58 )

### **SOBRE Nº 2 PROPUESTA ECONOMICA**

FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA ECONOMICA	( 60 )
FORMATO 05 - FORMATO ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U.	( 62 )

**FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA  
ECONOMICA**

**FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA**  
**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-004 -2016**

**CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Propuesta Económica Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander					\$ 267.122.464,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 267.122.464,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 42.739.594,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>\$ 309.862.058,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	3.507,00	\$ 1.281.260,00	\$ 4.493.378.820,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	996,00	\$ 1.444.198,00	\$ 1.438.421.208,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.360,00	\$ 437.504,00	\$ 1.032.509.440,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.390,00	\$ 185.757,00	\$ 258.202.230,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.049,00	\$ 73.256,00	\$ 223.357.544,00
A	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 7.445.869.242,00</b>
B	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			%	<b>\$ 1.909.120.874,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.265.797.771,00
	Imprevistos			4%	\$ 297.834.770,00
	Utilidad			4%	\$ 297.834.770,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 47.653.563,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 9.354.990.116,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 9.664.852.174,00</b>



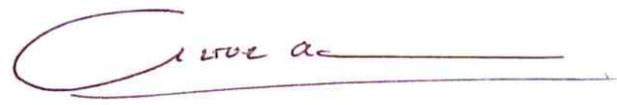
**ING AITOR MIRENA DE LARRAURI ECHEVARRIA**  
C.C 93.118.240 DE ESPINAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BUCARAMANGA 2016

**FORMATO 05 - FORMATO ANALISIS DETALLADO  
DEL A.I.U.**

FORMATO 5  
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U

OBJETO	CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".
PROPONENTE	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BUCARAMANGA 2016

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
100	ADMINISTRACIÓN					
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	12,5	\$ 26.000.000,00	\$ 325.000.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	12,5	\$ 8.000.000,00	\$ 100.000.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	12,5	\$ 10.000.000,00	\$ 125.000.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	\$ 78.000.000,00	\$ 78.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ 40.000.000,00	\$ 40.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
119	Pólizas	Gl	1	\$ 78.900.000,00	\$ 78.900.000,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 377.000.000,00	\$ 377.000.000,00	
121	Valla	Gl	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ 12.897.771,00	\$ 12.897.771,00	
125	Otros (Indicar)	Gl	1		\$ -	
1	ADMINISTRACIÓN	%	17,00			\$ 1.265.797.771,00
2	IMPREVISTOS	%	4,00			\$ 297.834.770,00
3	UTILIDAD	%	4,00			\$ 297.834.770,00
	TOTAL AIU	%	25,00			\$ 1.861.467.311,00



ING AITOR MIRENA DE LARRAURI ECHEVARRIA  
C.C 93.118.240 DE ESPINAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA  
BUCARAMANGA 2016