

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

Teléfono: 3485400  
Calle 67 N° 7-37 Piso 3  
Bogotá D.C- Colombia

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-003-2016**

**CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y ZONA DE ACCESO – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN – EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS".**

**PROPONENTE: CONSORCIO SAN SEBASTIAN 2016**

Dirección: Calle 109 N° 19-36 Oficina 401 Bogotá D.C

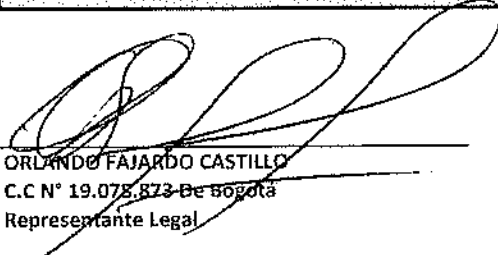
Teléfono: 6294150 Fax: 6294230

Email: [licitaciones.nietofajardo@gmail.com](mailto:licitaciones.nietofajardo@gmail.com)

**CONTIENE: SOBRE 2 PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y SU RESPECTIVO ACCESO - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas					313.164.813,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					313.164.813,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					50.106.370,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					363.271.183,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	3369	1.265.000,00	\$ 4.261.785.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	841	1.435.000,00	\$ 1.206.835.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	3520	433.500,00	\$ 1.525.920.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	3390	184.000,00	\$ 623.760.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	4779	72.500,00	\$ 346.477.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.964.777.500,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.042.168.951,00
	Administración			17%	\$ 1.354.012.175,00
	Imprevistos			4%	\$ 318.591.100,00
	Utilidad			4%	\$ 318.591.100,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 50.974.576,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 10.006.946.451,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 10.370.217.634,00
VALOR EN LETRAS: DIEZ MIL TRESCIENTOS SETENTA MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS					

  
 ORLANDO FAJARDO CASTILLO  
 C.C N° 19.075.873 De Bogotá  
 Representante Legal