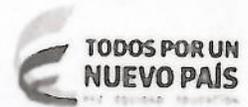
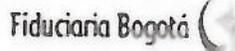


CONSORCIO MANIZALES PAF 003



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. CONVOCATORIA**

22

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-003-2016

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y ZONA DE ACCESO – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN – EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

PROPONENTE: CONSORCIO JAMUNDI PAF-027
DIRECCIÓN: CRA 7 No. 32-33 OFC 10-02
TELEFONO: 283 2260
EMAIL: lmi_sa@yahoo.es

Datos de Cierre

Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C
Fecha: 1 de Abril de 2016
Hora: 10:00 pm

Fiduciaria Bogotá

01/04/2016 09:59 F.B.-MAN2042
SITIO: Calle 67 FOLIOS: 7 SOBRES
TRAMITE: Entrada REMITENTE: PAF EUC O 003 COI
TIPO: G_67 GENERAL 67 DESTINO: DIEGO QUINTERO
INFORMACION SUJETA A VERIFICACION

ABRIL 2016

ORIGINAL

PROPUESTA ECONÓMICA

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y SU RESPECTIVO ACCESO -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas					308,154,176.00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					308,154,176.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					49,304,668.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					357,458,844.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3369	1,301,094.00	\$ 4,383,385,686.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	841	1,466,554.00	\$ 1,233,371,914.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	3520	444,276.00	\$ 1,563,851,520.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	3390	188,633.00	\$ 639,465,870.00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	4779	74,390.00	\$ 355,509,810.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 8,175,584,800.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2,096,219,943.00
	Administración			17%	\$ 1,389,849,416.00
	Imprevistos			4%	\$ 327,023,392.00
	Utilidad			4%	\$ 327,023,392.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 52,323,743.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 10,271,804,743.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 10,629,263,587.00



Representante Legal
RICARDO GAONA SALAZAR
 CC. 79.380.461 DE BOGOTÁ D.C.