

CONSORCIO CALDAS CCP

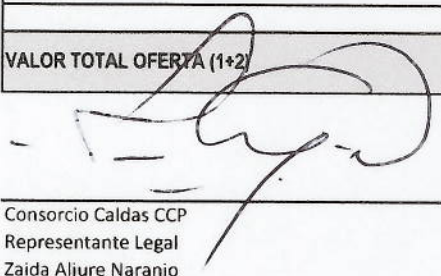
Propuesta Económica

PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-O-003 -2016

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y SU RESPECTIVO ACCESO - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas					313.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					313.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					50.080.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					363.080.000,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3369	1.283.300,00	\$ 4.323.437.700,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	841	1.446.000,00	\$ 1.216.086.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	3520	438.000,00	\$ 1.541.760.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	3390	186.000,00	\$ 630.540.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	4779	73.300,00	\$ 350.300.700,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 8.062.124.400,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.067.128.696,00
	Administración			17%	\$ 1.370.561.148,00
	Imprevistos			4%	\$ 322.484.976,00
	Utilidad			4%	\$ 322.484.976,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 51.597.596,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 10.129.253.096,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 10.492.333.096,00


 Consorcio Caldas CCP
 Representante Legal
 Zaida Aljure Naranjo
 C.C. 51.572.975 Bogotá