

Señores

FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACIÓN

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA

FINDETER- FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Teléfonos: 6230311

Calle 103 No. 19 - 20

Bogotá D.C. – Colombia

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-003-2016**

**Objeto: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y ZONA DE ACCESO – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN – EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS”**

**PROPONENTE: GERMAN MORA INSUASTI**

Dirección: Carrera 24 No. 20-58 Of. 206 Edificio Cristo Rey Centro de Negocios

Ciudad: Pasto (N)

Teléfono(s): 7361916

Teléfono Móvil: 3174291477

Correo Electrónico: germanmora2005@yahoo.es

**Sobre No. 1 Propuesta Económica**

Número Total de Folios: 7

**FORMATO PROPUESTA  
ECONÓMICA. Sobre N° 2  
(FORMATO 4)**

**Formato 4**  
**"Propuesta Económica"**

Convocatoria No. PAF-EUC-O-003-2016
<b>EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y SU RESPECTIVO ACCESO - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.</b>

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Propuesta Económica EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN COLEGIO Y ZONA DE ACCESO - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN - EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS					313.164.813,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					313.164.813,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					50.108.370,08
PROPUESTA VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 363.271.183,08
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m2	3.369,00	1.299.771,75	\$ 4.378.931.025,75
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m1	841,00	1.465.063,20	\$ 1.232.118.151,20
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m2	3.520,00	443.824,50	\$ 1.562.262.240,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional, juegos infantiles, gimnasio al aire libre)	m2	3.390,00	188.441,10	\$ 638.815.329,00
5	Área libre: zonas blandas	m2	4.779,00	75.600,00	\$ 361.292.400,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				\$ 8.173.419.145,95
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			25%	\$ 2.095.664.669,02
	Administración			17%	\$ 1.389.481.254,81
	Imprevistos			4%	\$ 326.936.765,84
	Utilidad			4%	\$ 326.936.765,84
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 52.309.882,53
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					\$ 10.269.083.815,00
<b>PROPUESTA VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					\$ 10.632.354.998,00

Proponente: GERMAN MORA INSUASTI

**FORMATO  
DECLARACION  
JURAMENTADA  
BENEFICIARIO REAL  
(FORMATO 6)**

**FORMATO 6**  
**FORMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA CORRESPONDIENTE A LA IDENTIFICACIÓN**  
**DEL BENEFICIARIO REAL**

Señores  
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER  
Bogotá  
D.C.

El (los) abajo(s) firmante(s), actuando en nombre y representación de GERMAN MORA INSUASTI. Presento Declaración Juramentada correspondiente a la Identificación del Beneficiario Real, en desarrollo de la Convocatoria No. PAF-EUC-O-003-2016 adelantado por el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER cuyo objeto será contratar "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y ZONA DE ACCESO – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN – EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS". Mediante la suscripción del presente documento, identificamos plenamente a las personas naturales o jurídicas que a título personal o directo serían beneficiarias reales del futuro Contrato.

Declaro –bajo la gravedad del juramento, los Beneficiarios Reales a que se refiere el presente documento, así:

INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	BENEFICIARIOS REALES	DOCUMENTO DE IDENTIDAD (CÉDULA DE CIUDADANIA, CEDULA DE EXTRANJERIA O SU EQUIVALENTE O NIT)
GERMAN MORA INSUASTI	GERMAN MORA INSUASTI	12.965.821 DE PASTO

Atentamente,

  
Firmas: GERMAN MORA INSUASTI

[Suscribirán el documento el *Interesado Individual* o todos los integrantes del *Interesado Plural*. Las personas jurídicas lo harán a través de los representantes legales acreditados dentro de los documentos de existencia y representación legal y/o poderes conferidos y allegados a la presente Convocatoria.]

**MEDIO MAGNETICO**