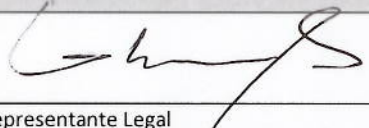


**PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y SU RESPECTIVO ACCESO - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas					256,000,000.00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>					<b>256,000,000.00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					40,960,000.00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>296,960,000.00</b>
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	3369	1,282,583.00	\$ 4,321,022,127.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	841	1,445,688.00	\$ 1,215,823,608.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	3520	437,955.00	\$ 1,541,601,600.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	3390	185,949.00	\$ 630,367,110.00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	4779	73,332.00	\$ 350,453,628.00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 8,059,268,073.00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2,066,396,334.00</b>
	Administración			17%	\$ 1,370,075,572.00
	Imprevistos			4%	\$ 322,370,723.00
	Utilidad			4%	\$ 322,370,723.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 51,579,316.00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 10,125,664,407.00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 10,422,624,407.00</b>

  
 Representante Legal  
 CONSORCIO EDUCATIVO MANIZALES  
 Nombre: FERNANDO CHAPARRO SANCHEZ  
 CC: 19.402.444 de Bogotá.