



ACTA DE OBRA

Fecha: 30.07.2014

Página: 12 de 10

Contrato: 78471	Verbal: 00
CONTRATO DE OBRAS No. 1072-14-00-0002	CONTRATO DE INTERVENCIÓN No. AP 764 DE 2013
CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANIZAS	OBJETO: OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA
UBICACIÓN: MUNICIPIO DE MERULIN	- ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MANANTIAL DE MERULIN
VALOR CONTRACTO: \$238.454.733	VALOR CONTRACTO: \$238.454.733
ADICIONES Y/O AMPLIACIONES	ADICIONES Y/O AMPLIACIONES
PORCENTAJE DE AVANCE: 0%	PORCENTAJE DE AVANCE: 0%
VALOR ANTERIOR: 0	VALOR ANTERIOR: 0
NOTA: en la presente acta se revisan y validan los cambios de obra realizados en el período de pago actual.	

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE RECUPERA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA DE OBRA		SALDO	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
<b>CONDICIONES INICIALES</b>															
<b>2.0.0. DEMOLICIONES</b>															
1.0.1	LOCALIZACIÓN, REZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la demarcación con alfileres, cintas de trazo, cintas de plomo, libretos y plomos.	da	45,0	\$ 413.591	\$ 18.607.545	3,00	\$ 1.248.000	-	\$ -	48,0	\$ 19.844.048	48,00	\$ 19.844.048	0,00	\$ -
1.0.2	DESCARPOTE A MÁQUINA. Incluye el desmantelamiento de muros que cargan transportes y bóvedas de material sobrante en voladizo o vidrios, lavado en vida.	m3	5.975,0	\$ 39.676	\$ 238.471.100	0,00	\$ -	4380,25	\$ 109.910.700	1043,7	\$ 63.428.540	11634,74	\$ 63.428.540	0,00	\$ -
1.0.3	Instalación de GERBAMIENTO PROVISIONAL en las banquetas con una altura de 2,1 m. y estructura en base de concreto común, concreto de 17,2 Mpa para fijación de transportes, instalación y alineamiento de la instalación manual en cualquier material, carga, transporte y bóveda de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	300,0	\$ 16.897	\$ 5.067.000	140,00	\$ 2.365.804	-	\$ -	440,0	\$ 7.594.644	440,00	\$ 7.594.644	0,00	\$ -
<b>2.0.1. DEMOLICIONES EN TUBOS</b>															
2.0.1	DEMOLICIÓN ANILLOS O PIDOS, carga, transporte y bóveda de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0,25m en concreto. Incluye: retiro de escombros, retiro de enchapes, limpieza, formas en arena, madera, vello, grana, coque, arena, etc. Retiro de concreto, retiro de placa de concreto si existe, entoso de rocas, retiro y rehabilitación de tapas de medidores de agua de cualquier diámetro, tapas de energía y tapas de alcantarillas. Incluye: corte, limpieza de ductos según especificaciones, retiro de material, recolección y recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	650,0	\$ 29.224	\$ 18.996.300	153,07	\$ 33.988.804	-	\$ -	1883,1	\$ 52.895.002	1883,07	\$ 52.895.002	0,00	\$ -
2.0.2	DEMOLICIÓN MAMPUESTERÍA EN LAJUNILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR. Incluye carga, transporte y bóveda de escombros en bóvedas ovidales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embalsables, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	750,0	\$ 19.644	\$ 14.732.970	0,00	\$ -	600,00	\$ 8102.100	250,0	\$ 4.911.000	275,36	\$ 4.427.232	24,62	\$ 483.718
2.0.3	DEMOLICIÓN MAMPUESTERÍA EN BLOQUE de concreto. Incluye carga, transporte y bóveda de escombros, espesor de 10 a 15 cm. Incluye demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embalsables, además recuperación de los materiales aprovechables, o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	50,0	\$ 22.492	\$ 1.124.800	0,00	\$ -	16,65	\$ 367.100	34,4	\$ 772.600	34,25	\$ 772.000	0,00	\$ -
2.0.4	DEMOLICIÓN MAMPUESTERÍA EN LAJUNILLO DE 20 cm DE ESPESOR. Incluye carga, transporte y bóveda de escombros en bóvedas ovidales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embalsables, además recuperación de los materiales aprovechables, o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	10,0	\$ 20.472	\$ 204.720	1,25	\$ 25.593	-	\$ -	11,7	\$ 239.803	11,65	\$ 239.503	0,00	\$ -
2.0.5	DEMOLICIÓN MAMPUESTERÍA EN TUBO de cualquier ESPESOR. Incluye carga, transporte y bóveda de escombros en bóvedas ovidales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embalsables, además recuperación de los materiales aprovechables, o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	10,0	\$ 23.789	\$ 237.890	0,00	\$ -	10,00	\$ 237.790	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.0.6	DEMOLICIÓN SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO. Incluye carga, transporte y bóveda de escombros, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embalsables, además recuperación de los materiales aprovechables, o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	10,0	\$ 25.240	\$ 252.400	130,06	\$ 3.282.714	-	\$ -	143,1	\$ 3.535.114	140,06	\$ 3.535.114	0,00	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 3402-44 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTARCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$3.365.999.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 VALOR ANTICIPO: 0  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARINO NARANJO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 264 de 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTARCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$20.414.118  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARINO NARANJO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

NOTA: en la presente acta se revisan y avisan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTAS				OBRAS EJECUTADAS				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTUALIZACIONES		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR				
2.0.7	DEMOLICION SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 30 a 15 cm. Incluye la demolición del concreto de fijación, revoques y enchapes aplicados al muro a demoler y instalaciones embalsadas. Además recuperación de los materiales aprovechables. Su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	10,0	\$ 20.691	\$ 206.910	0,00	\$ -	10,00	\$ 206.910	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
2.0.8	DEMOLICION MURO EN PIEDRA, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 0,20 m a 0,25 m. Incluye demolición de revoques y enchapes en el muro a demoler e instalaciones embalsadas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	10,0	\$ 28.901	\$ 289.010	12,88	\$ 372.245	-	\$ -	22,9	\$ 661.255	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
2.0.9	DEMOLICION ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, mano de obra, alquiler de maquinaria, mano de obra, refuerzo o soldadura, en cualquier clase de estructura, incluye rolos de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losa) e instalaciones embalsadas y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	100,0	\$ 166.556	\$ 16.655.600	137,97	\$ 22.979.477	-	\$ -	238,0	\$ 39.635.077	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
2.0.10	EXCAVACION, EXTRACCION, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE RAICES ARBOREAS, manual o mecanicamente. Incluye transporte interno y disposición final en botaderos oficiales, o en los sitios que indiquen las autoridades competentes y la interventoría y todo lo necesario para su correcta extracción y disposición final.	m3	21,0	\$ 70.488	\$ 1.480.458	0,00	\$ -	4,50	\$ 317.241	16,5	\$ 1.163.217	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
3.0.0	MOVIMIENTOS DE TIERRA																
3.0.0	EXCAVACION MECANICA DE MATERIAL																
3.1.1	Movimiento de tierras de forma mecánica para conformación de terreros o terrazas en talud, según especificaciones contractuales.	m3	4.780,0	\$ 15.359	\$ 72.938.020	0,00	\$ -	3850,00	\$ 58.747.150	930,0	\$ 14.190.870	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
3.1.2	EXCAVACION MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	333,0	\$ 59.458	\$ 19.799.514	1287,97	\$ 76.580.188	-	\$ -	1621,0	\$ 96.379.682	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
3.1.3	EXCAVACION MANUAL de material heterogéneo DE 2-4 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	122,0	\$ 65.895	\$ 8.038.190	227,16	\$ 14.966.897	-	\$ -	349,2	\$ 23.007.887	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
3.1.4	EXCAVACION MECANICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	8.268,0	\$ 39.645	\$ 298.577.700	0,00	\$ -	79,39	\$ 3.147.417	8208,6	\$ 325.400.343	0,00	\$ -	0,00	\$ 79		
3.1.5	EXCAVACION PARA PILAS DE 0,0 a 2,0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 0,05 m³. Incluye espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, morobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO	m	2,0	\$ 235.700	\$ 471.400	0,00	\$ -	-	\$ -	2,0	\$ 471.400	0,00	\$ -	0,00	\$ -		

<p>CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2013          CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS          OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA,          VALORES ESTIMADOS: \$69.752          ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:          PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%          VALOR ANTICIPO: 0</p>	<p>CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 764 DE 2018          CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES          OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA          - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN          ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:          COORDINADOR EDU OSCAR MARIANO NARANJO</p>
<p>ACTA DE OBRA No. 9          PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE          FECHA: Septiembre 23 DE 2019</p>	

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VRL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRAS EJECUTADA				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA Y PRESUPUESTO		ACORDADA ACTA 9		CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
3.1.6	EXCAVACION PARA PILAS DE 2.0 a 4.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	2.0	\$ 256.041	\$ 512.082	0.00	\$	0.00	\$	2.0	\$ 512.082	0.00	\$	2.00	\$ 512.082	0.00	\$
3.1.7	EXCAVACION PARA PILAS DE 4.0 a 6.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	2.0	\$ 279.535	\$ 559.070	0.00	\$	0.50	\$ 139.786	1.5	\$ 419.303	0.00	\$	1.50	\$ 419.303	0.00	\$
3.1.8	EXCAVACION PARA PILAS DE 6.0 a 8.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	2.0	\$ 305.142	\$ 610.284	0.00	\$	2.00	\$ 610.284	0.0	\$	0.00	\$	0.00	\$	0.00	\$
3.1.9	EXCAVACION PARA PILAS DE 8.0 a 10.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	1.0	\$ 331.931	\$ 331.931	0.00	\$	1.00	\$ 331.931	0.0	\$	0.00	\$	0.00	\$	0.00	\$
3.1.10	EXCAVACION PARA PILAS DE 0.0 a 2.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	4.0	\$ 295.481	\$ 1.181.924	0.00	\$	0.00	\$	4.0	\$ 1.181.924	0.00	\$	4.00	\$ 1.181.924	0.00	\$
3.1.11	EXCAVACION PARA PILAS DE 2.0 a 4.0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1.40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m <sup>3</sup> , incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa, con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botadero oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	4.0	\$ 322.722	\$ 1.290.888	0.00	\$	0.00	\$	4.0	\$ 1.290.888	0.00	\$	4.00	\$ 1.290.888	0.00	\$

NOTA: en la presente acta se reúsan y avaban los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 DE 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLÍN  
 VALOR CONTRATO: \$3.365.959.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 VALOR ANTICIPO: 0

ACTA DE OBRA No. 9  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

COORDINADOR EDU: OSCAR MARIO NARANJO

NOTA: en la presente acta se revisan y avallan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CONDICIONES INICIALES				CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRAS LICITADA				SOLDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 9 PRESENTE		ACTUALIZACION ACTA 8		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
3.1.12	EXCAVACION PARA PILAS DE 4,0 a 6,0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m <sup>3</sup> . Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17,5 Mpa. con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	4,0	\$ 354.278	1.417.112	0,00	\$ -	4,0	\$ -	1.417.112	4,00	\$ 1.417.112	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.13	EXCAVACION PARA PILAS DE 6,0 a 8,0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m <sup>3</sup> . Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17,5 Mpa. con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	4,0	\$ 386.694	1.546.776	0,00	\$ -	4,0	\$ -	1.546.776	4,00	\$ 1.546.776	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.14	EXCAVACION PARA PILAS DE 8,0 a 10,0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m <sup>3</sup> . Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17,5 Mpa. con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	4,0	\$ 424.583	1.698.332	0,00	\$ -	1,65	\$ 700.562	997.770	2,35	\$ 997.770	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.15	EXCAVACION PARA PILAS DE 10,0 a 12,0 m de profundidad con DIAMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0,05 m <sup>3</sup> . Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17,5 Mpa. con espesor de 10cm, pozos piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, carga, transporte y botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m	2,0	\$ 460.670	921.340	0,00	\$ -	2,00	\$ 921.340	0,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.16	EXCAVACION DE ROCA EN PILAS con CEMENTO DEMOLEDOR no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desbombeo, extracción del material de la pila y acarreo interno y acople donde lo indique la interventoría. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	m3	10,0	\$ 328.711	3.287.110	0,00	\$ -	10,00	\$ 3.287.110	0,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.17	EXCAVACION MECANICA DE ROCA EN PILAS con CUNA HIDRAULICA, incluye perforaciones con taladro neumático rotapercutor de 2" de diámetro, desbombeo, extracción del material de la pila y acarreo interno y acople donde lo indique la interventoría y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	m3	10,0	\$ 323.711	3.237.110	0,00	\$ -	4,11	\$ 1.330.452	1.906.658	5,89	\$ 1.906.658	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
3.1.18	EXCAVACION EN ROCA con CEMENTO DEMOLEDOR no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm, incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desbombeo, acarreo interno hasta el sitio de acople o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	m3	15,0	\$ 278.057	4.170.855	0,00	\$ -	15,00	\$ 4.170.855	0,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$3.365.999.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARINO NARANJO

CONTRATO DE INTERVENCIÓN No. AP 764 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$20.414.138  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

NOTA: en la presente acta se revisan y avallan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRAS ACTAS						ACTUALIZACIÓN ACTAS		SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
3.1.19	EXCAVACIÓN EN ROCA con CURA HIDRÁULICA, incluye perforaciones con taladro neumático transportador de 2" de diámetro, desmonte, transporte interno y acople donde lo indique la intervención y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	m3	15,0	\$ 252.241	3.765.615	304,36	\$ 76.771.679	-	\$ -	319,4	\$ 80.555.194	-	\$ -	319,36	\$ 80.555.194	0,00	\$ -
3.1.20	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILOTES Ø= 0,30m. En material heterogéneo (HASTA 2,0 m. De profundidad). Incluye la extracción del material de los pilotes y acarreo interno de materiales, el cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la intervención Y SU MEDIDA SERA EN SITIO.	Un	50,0	\$ 27.977	1.398.850	0,00	\$ -	30,00	\$ 839.310	30,0	\$ 969.540	-	\$ -	20,00	\$ 569.540	0,00	\$ -
3.2.0	LEÑOS EN ARENILLA compactados mecánicamente hasta el 95% de la máxima obtenida en el ensayo con proctor y transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	3.087,0	\$ 56.409	174.134.983	0,00	\$ -	1319,41	\$ 74.426.589	1767,6	\$ 99.707.984	-	\$ -	1774,19	\$ 100.079.511	-6,59	\$ -371.527
3.2.2	LEÑOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo con proctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	2.479,0	\$ 20.786	51.529.494	0,00	\$ -	1596,01	\$ 33.174.694	883,0	\$ 18.353.830	-	\$ -	880,99	\$ 18.353.924	0,00	\$ -
3.2.3	Suministro, transporte y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", racomado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	1.000,0	\$ 106.482	106.482.000	0,00	\$ -	676,04	\$ 72.071.277	323,2	\$ 34.410.723	-	\$ -	323,16	\$ 34.410.510	0,00	\$ 213
3.2.4	Colocación de MATERIAL GRANULAR limpio de 1" a 1½" para filtros, camas de triturado, reemplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la intervención. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	11,0	\$ 106.135	1.167.485	0,00	\$ -	2,89	\$ 274.880	8,4	\$ 892.595	-	\$ -	8,41	\$ 892.392	0,00	\$ 214
3.3.0	CONSTRUCCIÓN DE ENTIBADO TEMPORAL en tablon de madera (6 usos), bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y externo y botada de material sobrante en los sitios donde lo indique la intervención y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EPPP de Medellín, capítulo 2.	m2	261,0	\$ 20.517	5.459.297	0,00	\$ -	233,20	\$ 4.877.644	27,8	\$ 581.653	-	\$ -	27,80	\$ 581.483	0,00	\$ -
3.3.2	CONSTRUCCIÓN DE ENTIBADO PERMANENTE en tablon de madera común, bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y externo y botada de material sobrante en los sitios donde lo indique la intervención y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EPPP de Medellín, capítulo 2.	m2	175,0	\$ 28.163	4.928.775	0,00	\$ -	175,00	\$ 4.933.775	0,0	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
3.4.1	CARGUE MANUAL, TRANSPORTE Y BOTADA de material proveniente de las EXCAVACIONES, EXCAVACIONES Y VOLADURAS DE ROCA. Incluye transportes, internos, paleros, derecho de botadero. Se debe hacer en botaderos oficiales autorizados por la entidad competente o hasta el sitio que indique la intervención. Su medida será en sitio.	m3	3.005,0	\$ 32.437	103.960.995	0,00	\$ -	2034,15	\$ 66.443.924	570,9	\$ 18.516.691	-	\$ -	570,85	\$ 18.516.691	0,00	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISAMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$3.365.993.233  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 VALOR ANTICIPADO: 0%  
 FECHA: 30-07-2014

ACTA DE OBRA No. 9  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 21 DE 2013

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VBL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRAS LICENCIADA				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 8 PROYECTE		ACTUALIZACIONES		CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
3.4.2	CARGUE MECANICO, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS, incluye, el cargue con máquina, repalle, transporte interno y externo y botada de material tipo escombros en los sitios donde lo indique la inventoria y su medida será en el sitio.	m3	3.055,0	\$ 31.384	\$ 96.000,656	0,00	\$ -	2729,00	\$ 86.846,956	350,0	\$ 10.366,720	350,0	\$ 10.366,720	0,00	\$ -		
4.0.0	<b>SUB- Y SUPER ESTRUCTURAS</b>																
4.0.1	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 0,0 a 2,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 407,960	\$ 407,960	0,00	\$ -	1,00	\$ 407,960	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.2	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 2,0 a 4,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 415,752	\$ 415,752	0,00	\$ -	1,00	\$ 415,752	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.3	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 4,0 a 6,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 423,148	\$ 423,148	0,00	\$ -	1,00	\$ 423,148	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.4	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 6,0 a 8,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 430,440	\$ 430,440	0,00	\$ -	1,00	\$ 430,440	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.5	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 8,0 a 10,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 437,474	\$ 437,474	0,00	\$ -	1,00	\$ 437,474	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.6	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 10,0 a 12,0 m de profundidad en concreto de 12,5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE EXCAVACION.	m3	1,0	\$ 446,429	\$ 446,429	0,00	\$ -	1,00	\$ 446,429	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
4.0.7	CONSTRUCCION DE PILAS en concreto 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y dibujos, ESTRUCTURALES Y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem respectivo.	m3	34,0	\$ 470,339	\$ 15.991,526	0,00	\$ -	11,03	\$ 5.187,839	23,0	\$ 10.803,687	23,0	\$ 10.803,687	0,00	\$ -		
4.0.8	CONSTRUCCION DE VIGA CARENZAL en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Super T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño ESTRUCTURAL. El acero de refuerzo se pagara en su respectivo ítem.	m3	10,0	\$ 790,605	\$ 7.906,050	1,03	\$ 810,384		\$ -	11,0	\$ 8.716,444	11,03	\$ 8.716,444	0,00	\$ -		
4.0.9	CONSTRUCCION DE ESTREBOS PUENTE en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Super T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño ESTRUCTURAL. El acero de refuerzo se pagara en su respectivo ítem.	m3	4,5	\$ 790,605	\$ 3.557,723	0,00	\$ -	0,32	\$ 252,994	4,2	\$ 3.304,729	4,2	\$ 3.304,729	0,00	\$ -		

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISIMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA,  
 MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 ESTANCAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA  
 VALOR CONTRACTUAL: \$20.412.188  
 ALCANCE Y MODIFICACIONES  
 COORDINADOR EDU: OSCAR INARDO IBARRANO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 21 DE 2019

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRA EJECUTADA				SALDO					
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTUALIZACIONES		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
4.0.10	Construcción de LOSA PUENTES en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	25,0	\$ 881.582	\$ 22.039.550	0,00	\$ -	6,91	\$ 6.091.732	18,1	\$ 15.947.818	18,09	\$ 15.947.818	0,00	\$ -				
4.0.11	Construcción de PASAMANOS PUENTE en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	10,0	\$ 790.605	\$ 7.906.050	0,00	\$ -	1,18	\$ 917.102	8,8	\$ 6.988.948	8,84	\$ 6.982.111	0,00	\$ 3.162				
4.0.12	Construcción de VIGAS Y VIGAS DE ENLACE PUENTES en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	9,0	\$ 790.605	\$ 7.115.445	0,00	\$ -	3,89	\$ 2.638.272	5,4	\$ 4.277.173	5,41	\$ 4.278.754	0,00	\$ 1.981				
4.0.13	Construcción de VIGAS POSTENSADAS en concreto de 35 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, nivelación del terreno donde se realiza el vaciado de las vigas, solado, formaleta metálica, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	34,2	\$ 1.205.485	\$ 41.227.587	0,00	\$ -	34,20	\$ 41.227.587	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
4.0.14	Suministro, transporte y colocación de banca prefabricada tipo primo-dibondos o equivalente, incluye: anclaje y todas las especificaciones y detalles de los planos técnicos de fabricación y arquitectónicos. Incluye concreto de 21 Mpa para anclaje, acabado a la vista, excavación, ajustes de piso, cargue y botada de escombros.	un	14,0	\$ 661.874	\$ 9.266.238	0,00	\$ -	14,00	\$ 9.266.238	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
4.0.15	Construcción de VIGA DE CIMENTACIÓN en concreto de 21 MPa de dimensiones 0,42 x 0,25m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	3,5	\$ 405.852	\$ 1.424.482	11,96	\$ 4.900.559	-	\$ -	15,5	\$ 6.335.041	15,48	\$ 6.335.041	0,00	\$ -				
4.0.16	Suministro y colocación de Neopreno Dureza 60 e=28,0 mm reforzado, según detalle en Planos Estructurales, incluye Lámina de Acero A572 e=3,2 mm	un	8,0	\$ 508.713	\$ 4.069.704	2,00	\$ 1.017.426	-	\$ -	10,0	\$ 5.087.130	10,00	\$ 5.087.130	0,00	\$ -				
4.0.17	Suministro de Equipo Especializado (grúas, teleoperadas o plumas) para laje de vigas postensadas con capacidad mínima de 50,0 ton.	Hr	30,0	\$ 512.200	\$ 15.366.000	0,00	\$ -	30,00	\$ 15.366.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
4.0.18	Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 30cm. HASTA 3,0 m de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acero con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y especificaciones.	m3	3,5	\$ 482.743	\$ 1.689.601	0,00	\$ -	0,87	\$ 419.116	2,6	\$ 1.269.684	2,63	\$ 1.269.750	0,00	\$ 235				
5.0.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado, incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarrar, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	20.890,0	\$ 3.684	\$ 76.950.760	2296,03	\$ 8.458.586	-	\$ -	23188,0	\$ 85.417.346	20188,03	\$ 85.417.346	0,00	\$ -				

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDULLIN  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 VALOR ANTICIPO: 0  
 COORDINADOR EDIL: OSCAR IBARRO NARANJO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 764 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDULLIN  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES  
 COORDINADOR EDIL: OSCAR IBARRO NARANJO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
 FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OTRA EJECUTIVA				SALDO					
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 5 PRELIMINAR		ACTIVIDADES ACTA 5		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR				
5.0.2	Suministro, transporte, colocación y tensionamiento de TORON Ø 5/8" ASTM A416, Grado 270 k de Baja Relajación fup=18900 kg/cm2. Incluye Ductos Galvanizados, anclaje activo y pasivo, equipo para Inyectar (bomba + mezclador), equipos para tensionamiento (incluye técnico), máquina enhebradora, supervisión técnica (armado y tensionamiento), cálculos (elongaciones y control de planillas), lechada de cemento y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	kg	1.600,0	\$ 12,047	\$ 19.276.320	50,79	\$ 611,881	-	-	1650,8	\$ 19.887,091	-	-	1650,79	\$ 19.887,091	0,00	\$ -		
5.0.3	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 138 de 6,5 mm, incluye el suministro, transporte e instalación del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación y funcionamiento.	m.2	453,0	\$ 16,112	\$ 7.298.736	324,38	\$ 5.226,462	-	-	777,4	\$ 12.525.198	-	-	777,38	\$ 12.525.198	0,00	\$ -		
6.0.0	ALCAMATELADO EXTERNO LUNARIS																		
6.1.0	Suministro e instalación de caja en concreto de 21 MPA de 20 cm de ancho x 40 cm de largo y de 40 cm de profundidad (medidas libres internas), incluye Rejilla en plancha de hierro fundido de 3/4" 3/16 para tráfico pesado de 0,30 x 0,50m, suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y decimado de la obra falsa necesaria, formaleta en Sijor T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño, incluye el acero de refuerzo. La rejilla queda embebida a ras del nivel superior de la caja.	Un	15,0	\$ 196,043	\$ 2.940.645	0,00	\$ -	11,00	\$ 2.166,473	4,0	\$ 784,172	-	-	4,00	\$ 784,172	0,00	\$ -		
6.1.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT para desagüe de sumidero y rejillas, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encajado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	70,0	\$ 89,883	\$ 6.291.910	0,00	\$ -	66,75	\$ 5.996.680	3,3	\$ 292,120	-	-	3,25	\$ 292,120	0,00	\$ -		
6.1.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 315 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encajado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	114,0	\$ 110,254	\$ 12.568.956	0,00	\$ -	24,10	\$ 2.657,121	89,9	\$ 9.911.835	-	-	88,90	\$ 9.911.835	0,00	\$ -		
6.1.3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 400 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encajado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	55,0	\$ 185,869	\$ 10.222.795	0,00	\$ -	6,50	\$ 1.224,877	48,4	\$ 8.997,916	-	-	48,41	\$ 8.997,916	0,00	\$ -		
6.1.4	Suministro, transporte e instalación de TAPA PREFABRICADA EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCION, incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín y de diseño.	un	12,0	\$ 172,534	\$ 2.070.408	3,00	\$ 517,602	-	-	15,0	\$ 2.588.010	-	-	15,00	\$ 2.588.010	0,00	\$ -		
6.1.5	Suministro, transporte e instalación de CUELLO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCION Ø=1.20M. Incluye mortero para ajuste y pago del cuello al cono según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, retroexcavadora y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	12,0	\$ 310,651	\$ 3.727.812	3,00	\$ 931,853	-	-	15,0	\$ 4.659.765	-	-	15,00	\$ 4.659.765	0,00	\$ -		



**CONTRATO DE OBRA No. 392-14 de 2013**  
**CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS**  
**OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
**VALOR CONTRACTO: \$3.365.999.733**  
**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**  
**VALOR ANTICIPADO: 0%**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 754 de 2013**  
**CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES**  
**OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
**VALOR CONTRACTO: \$820.412.188**  
**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**  
**CONDICIONADOR EDS: OSCAR INARJO NARANJO**

**ACTA DE OBRA No. 9**

PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8						ACTA 5 PRESENTY			ACTUALIZACION ACTA 8			SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR										
6.1.7	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCION DE 1,20m de diámetro. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas y perforaciones del cilindro. Según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, retroexcavadora, descargue y transportes. Intranos con retroexcavadora hasta sitio de acople y de este al sitio de instalación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	33,0	\$ 761.252	\$ 25.121.316	0,00	\$ -	20,00	\$ 15.866.879	12,2	\$ 9.254.437	12,2	\$ 9.254.437	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.8	Suministro, transporte e instalación de CONO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCION DE 1,20m de diámetro. Incluye mortero para ajuste y pega del cono al cilindro y resane de las perforaciones. Según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, retroexcavadora, descargue y transportes. Intranos con retroexcavadora hasta sitio de acople y de este al sitio de instalación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	12,0	\$ 444.557	\$ 5.334.684	0,00	\$ -	-	\$ -	12,0	\$ 5.334.684	12,0	\$ 5.334.684	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.9	Construcción de Embocillada de tubería en pared para cámara de inspección, según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	24,0	\$ 37.744	\$ 905.856	0,00	\$ -	1,00	\$ 37.744	23,0	\$ 868.112	23,0	\$ 868.112	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.10	Suministro, transporte y colocación de grachos galvanizados para cámara de inspección de cilindro prefabricado, según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín. Incluye arribole con espátes y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	20,0	\$ 40.854	\$ 817.280	36,00	\$ 1.430.240	-	\$ -	55,0	\$ 2.247.520	55,0	\$ 2.247.520	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.11	Construcción de mesa con diámetro de 1,60m y 0,20m de espesor y cubeta con un diámetro de 1,20m y 0,20m de espesor para cámara de inspección de diámetro de 1,20 m. La pendiente transversal de la cubeta será al 15% y debe ser en concreto de 21Mpa esmalada con cemento, según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	un	12,0	\$ 288.890	\$ 3.466.680	0,00	\$ -	12,00	\$ 3.466.680	0,0	\$ -	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.12	CONSTRUCCION CANAL ESCALONADO en concreto 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto acabado, incluye transporte interno. Incluye el acero de refuerzo.	m	46,0	\$ 252.218	\$ 11.602.028	2,53	\$ 637.355	-	\$ -	48,5	\$ 12.239.383	48,5	\$ 12.239.383	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.13	Construcción de CUNETA EN "V" en concreto de 21 Mpa.. DESARROLLO DE 0,30 m., ESPESOR DE 0,08 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, nivelación, conformación y compactación del terreno, malla granular apto para filtro con un espesor de 20 cm, malla electrosoldada D-84 y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	250,0	\$ 27.395	\$ 6.848.750	0,00	\$ -	250,00	\$ 6.848.750	0,0	\$ -	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.14	CONSTRUCCION DE CUNETA EN "V" en concreto de 21 Mpa. DESARROLLO DE 0,75 m., ESPESOR DE 0,10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entosuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arena y todos lo demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m	268,0	\$ 48.475	\$ 12.991.300	0,00	\$ -	268,00	\$ 12.991.300	0,0	\$ -	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
6.1.15	Construcción de Enrocado aguas abajo de las salidas de cabezotes o descóles en CONCRETO CICLOPEO de 21 Mpa., 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". Y rocas puestas en la superficie según detalle en planos estructurales de 3ª. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todo lo necesario para el correcto proceso constructivo.	m3	40,0	\$ 367.633	\$ 14.705.320	0,00	\$ -	37,10	\$ 13.659.184	2,9	\$ 1.046.136	2,9	\$ 1.046.136	0,00	\$ -	2,90	\$ 1.065.400	0,00	\$ 735		



CONTRATO DE OBRA No. 3502-24 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA,  
 ÁREAS DE JARDINES Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA  
 VALOR CONTRACTO: \$ 26.828.820  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARIO NARANJO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VAL. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CONDICIONES INICIALES				CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRA EJECUTADA				SALIDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PRECISARE		ACTUALIZADA ACTA 9		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
7.0.3	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR PROMEDIO DE 0.15 m con una pendiente entre el 50% y 60%. Incluye suministro y transporte de los materiales, llaves de confinamiento, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entrase en piedra con un espesor de 0.15 m. y 0.07 m. de arena, malla electrosoldada D-84, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento y su medida será en planta. Según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem.	m <sup>2</sup>	270,0	\$ 99.366	\$ 26.828.820	0,00	\$ -	270,0	\$ 26.828.820	-	\$ -	270,0	\$ -	0,00	\$ -	270,0	\$ 26.828.820	-	\$ -		
7.0.4	Construcción de GRADENAS SOBRE TIERRA en concreto de 21 Mpa a la vista con un desarrollo de 1,35 m. Malla huelell de 0,80 m (espesor 0,50 m) y estacado (0,30m) concreto de 21 Mpa de espesor 0,30 m y huelell en capas de 0,85 m). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta, chalfín en contrahuellas, vibrado, protección, malla electrosoldada D-106, curado, nivelación, conformación y compactación del terreno y todo lo requerido para su correcta construcción. Según diseño. El acero de refuerzo se paga en su respectivo ítem, el entrase de ser necesario se pagará en su ítem respectivo.	m	25,0	\$ 141.988	\$ 3.549.700	0,00	\$ -	25,0	\$ 3.549.700	-	\$ -	25,0	\$ -	0,00	\$ -	25,0	\$ 3.549.700	-	\$ -		
7.0.5	Suministro, transporte, preparación y vaciado de concreto permeable o de granulometría discontinua triturado 3/8 e=0,10 m PIGMENTADO de colores varios para ESTANCA, según especificaciones. Incluye, formaleta y todo lo necesario para su correcta instalación y recibo por parte de la interventoría. Incluye excavación y conformación del material resultante curado, protección hasta la entrega final y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño y medidas establecidas en planos.	m <sup>2</sup>	398,0	\$ 47.915	\$ 19.070.170	0,00	\$ -	398,0	\$ 19.070.170	-	\$ -	398,0	\$ -	0,00	\$ -	398,0	\$ 19.070.170	-	\$ -		
7.0.6	Colocación de PISO EN CAUCHO RECUBIENDO tipo Econome. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m <sup>2</sup>	100,0	\$ 144.667	\$ 14.466.700	0,00	\$ -	100,0	\$ 14.466.700	-	\$ -	100,0	\$ -	0,00	\$ -	100,0	\$ 14.466.700	-	\$ -		
7.0.7	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0,15 x 0,35 x 0,80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo US0 Según M.E.P). Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de cemento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	305,0	\$ 50.480	\$ 18.425.200	480,15	\$ 24.237.972	-	\$ -	845,2	\$ 42.663.172	-	\$ -	845,15	\$ 42.883.172	0,00	\$ -	-	\$ -		
7.0.8	Colocación de LOSETA TÁCTIL GUÍA COLOR NEGRO PIZARRA de 40x40x6 cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P.	m	245,0	\$ 60.415	\$ 14.801.675	0,00	\$ -	245,0	\$ 14.801.675	-	\$ -	245,0	\$ -	0,00	\$ -	245,0	\$ 14.801.675	-	\$ -		
7.0.9	Construcción de LINEA DEMARCADORA VISUAL EN ACCOQUIN ADO-P-A DE 0,10 x 0,20 x 0,06 m, color amarillo, salmón o jaspe. Incluye suministro y transporte de los adoquines, arena en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de resque, cortas a máquina. Según recomendación del M.E.P y patrones de instalación del I.P.C. El adoqueño deberá recibirse por 2 veces, con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2037.	m	900,0	\$ 18.121	\$ 16.308.900	0,00	\$ -	900,0	\$ 16.308.900	-	\$ -	900,0	\$ -	34,70	\$ 628.799	865,30	\$ 15.680.101	-	\$ -		

<b>CONTRATO DE OBRA No. 3802-44 de 2019</b> <b>CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS</b> <b>OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE WEBELIN</b> <b>ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA</b> <b>ADICIONES Y/O AMPLIACIONES</b> <b>ADICIONES Y/O AMPLIACIONES</b> <b>COORDINADOR DEL DISEÑO: OSCAR MARIO NARANJO</b>		<b>ACTA DE OBRA No. 9</b> <b>PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE</b> <b>FECHA: Septiembre 23 DE 2019</b>
<b>VALOR ANTICIPADO:</b> 0		

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8						OBRAS LICITADA			SALDO				
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 8 PERMITE		ACTIVIDADES ADICIONALES		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR				
7.0.10	Instalación de pasamanos en tubería redonda galvanizada de 2" de diámetro y 0.098" de espesor. Incluye suministro, transporte de los materiales, soldadura de empalme o de unión entre tubos, para fijarlo al muro pasamanos en concreto con platina anclada con pernos expansivos de 3/8", esta platina debe instalarse como mínimo cada 2.0 m para garantizar su rigidez. Incluye pintura anticorrosiva, pintura de poliuretano y todos los elementos necesarios para su correcta construcción, instalación y funcionamiento.	m	85,0	\$ 36.732	\$ 3.122.220	0,00	\$ -	-	\$ -	85,0	\$ 3.122.220	0,00	\$ -	0,00	\$ -	85,00	\$ 3.122.220		
7.0.11	Suministro, transporte e instalación de pasamanos Hx1,6 en "en tubería horizontal acero galvanizado 2" y 3/16" y pernos horizontales acero galvanizado de 3/4" y tuberías verticales de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epóxica, acabado final en epóxido negro mate, todo en color negro. Pinturas y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	50,0	\$ 242,243	\$ 12.162.150	12,75	\$ 3.101.348	-	\$ -	62,8	\$ 15.263.498	62,75	\$ 5.533.778	0,00	\$ -	62,75	\$ 15.263.498		
7.0.12	Suministro, transporte y colocación de columna de 2 o 3 puentes en tubería galvanizada o negra estructural con curvada de nylon con alma de acero, que cumplan normatividad europea UNE EN 1176. Incluye pintura anticorrosiva y pintura de acabado base acetate espesor mínimo 50 micras o el exigido por interventoría. Según diseño de suministrado por la Empresa de Desarrollo Urbano.	un	1,0	\$ 3.765.990	\$ 3.765.990	0,00	\$ -	-	\$ -	1,0	\$ 3.765.990	1,00	\$ 3.765.990	0,00	\$ -	1,00	\$ 3.765.990		
7.0.13	Suministro, transporte y colocación de araña múltiple (juego multifuncional con diversa configuraciones para juego multifuncional con una serie de discos para poner a prueba el equilibrio) fabricado en tubería galvanizada o negra estructural con curvada de nylon con alma de acero, que cumplan normatividad europea UNE EN 1176. Incluye pintura anticorrosiva y pintura de acabado base acetate espesor mínimo 50 micras o el exigido por interventoría. Según diseño de suministrado por la Empresa de Desarrollo Urbano.	un	1,0	\$ 10.480.990	\$ 10.480.990	0,00	\$ -	-	\$ -	1,0	\$ 10.480.990	1,00	\$ 10.480.990	0,00	\$ -	1,00	\$ 10.480.990		
7.0.14	Suministro, transporte y colocación de arco con obstáculos (juego multi funcional con una serie de discos para poner a prueba el equilibrio) fabricado en tubería galvanizada o negra estructural con curvada de nylon con alma de acero, que cumplan normatividad europea UNE EN 1176. Incluye pintura anticorrosiva y pintura de acabado base acetate espesor mínimo 50 micras o el exigido por interventoría. Según diseño de suministrado por la Empresa de Desarrollo Urbano.	un	1,0	\$ 4.000.990	\$ 4.000.990	0,00	\$ -	-	\$ -	1,0	\$ 4.000.990	1,00	\$ 4.000.990	0,00	\$ -	1,00	\$ 4.000.990		
7.0.15	Suministro, transporte y colocación de juego tipo Galaxia o similar (consiste en una estructura perimetral con una mallita superior la cual permite escalarla y jugar sobre la superficie o tomar un descanso cuando se asciende sobre la misma; tiene varias configuraciones para escalar al centro de la mallita) fabricado en tubería galvanizada o negra estructural con un tejido de malla de nylon con alma de acero, que cumplan normatividad europea UNE EN 1176. Incluye pintura anticorrosiva y pintura de acabado base acetate espesor mínimo 50 micras o el exigido por interventoría. Según diseño de suministrado por la Empresa de Desarrollo Urbano.	un	1,0	\$ 8.930.990	\$ 8.930.990	0,00	\$ -	-	\$ -	1,0	\$ 8.930.990	1,00	\$ 8.930.990	0,00	\$ -	1,00	\$ 8.930.990		
7.0.16	Suministro, transporte y colocación de juego tipo Malla Orgánica o similar (consiste en una estructura perimetral con una malla superior la cual permite escalarla y jugar sobre la superficie o tomar un descanso cuando se asciende sobre la misma; tiene varias configuraciones para escalar al centro de la malla) fabricado en tubería galvanizada o negra estructural con un tejido en malla de nylon con alma de acero, que cumplan normatividad europea UNE EN 1176. Incluye pintura anticorrosiva y pintura de acabado base acetate espesor mínimo 50 micras o el exigido por interventoría. Según diseño de suministrado por la Empresa de Desarrollo Urbano.	un	1,0	\$ 13.647.246	\$ 13.647.246	0,00	\$ -	-	\$ -	1,0	\$ 13.647.246	1,00	\$ 13.647.246	0,00	\$ -	1,00	\$ 13.647.246		

**CONTRATO DE OBRA No. 302-44 de 2013**  
**CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMIOS**  
**OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS Y OBRAS DE MANEJO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
**ACTA N.º 9 DE LAS OBRAS DE MANEJO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**  
**PERCENTAJE DE ANTICIPO: 0%**  
**VALOR ANTICIPO: 0**  
**FECHA DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE 23 DE 2013**

**ACTA DE OBRA No. 9**  
**PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE 23 DE 2013**

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VIL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8						OBRA ELECTANEA						SALDO							
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 9 PENDIENTE		ACTUALIZACIONES		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR				
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR							CANTIDAD	VALOR		
8.0.1	TALA, carga y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de 1.0 a 3.0 m y DAP >10cm. Incluye trozado, chipado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan de Manejo Arbóreo y de la EDU.	un	22,0	\$ 408,690	8,881,180	0,00	\$ -	-	-	3,0	\$ 665,013	0,00	\$ -	3,00	\$ 665,013	0,00	\$ -	6,00	\$ 6,450,040	0,00	\$ -	6,00	\$ 2,422,140		
8.0.2	TALA, carga y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >6.0 a 8.0 m y DAP >10cm. Incluye trozado, chipado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan de Manejo Arbóreo y de la EDU.	un	14,0	\$ 785,300	10,965,200	6,00	\$ 4,699,800	-	-	20,0	\$ 15,665,000	-	-	20,00	\$ 15,665,000	0,00	\$ -	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0.3	TALA, carga y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >8.0 a 10,0 m y DAP > 10cm. Incluye trozado, chipado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan de Manejo Arbóreo y de la EDU.	un	13,0	\$ 1,109,490	14,423,370	0,00	\$ -	-	-	13,0	\$ 14,423,370	-	-	12,00	\$ 13,319,880	1,00	\$ 1,109,490	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0.4	TALA, carga y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >10.6 a 15.0 m y DAP > 10cm. Incluye trozado, chipado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan de Manejo Arbóreo y de la EDU.	un	15,0	\$ 1,463,893	21,958,395	2,00	\$ 2,927,786	-	-	17,0	\$ 24,886,181	-	-	17,00	\$ 24,886,181	0,00	\$ -	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0.5	TALA, carga y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >15.0 a 20,0 m y DAP > 10cm. Incluye trozado, chipado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan de Manejo Arbóreo y de la EDU.	un	3,0	\$ 1,793,467	5,380,401	0,00	\$ -	-	-	3,0	\$ 5,380,401	-	-	3,00	\$ 5,380,401	0,00	\$ -	-	-	-	-	-	-	-	-
8.0.6	Suministro, transporte y siembra de árboles de altura mínima de 1,5 m, con troncos de 50 cm de diámetro por 70 cm de profundidad. Incluye insumos como fertilizante, hidrolentador, tubos, disposición adecuada de escombros, manto de abas, excavación, tierra abonada, herramientas, transporte y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. En caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que esto sea un costo adicional para el Municipio de Medellín.	un	173,0	\$ 107,719	18,636,387	3,00	\$ 323,157	-	-	176,0	\$ 18,698,544	-	-	176,00	\$ 12,495,404	0,00	\$ -	-	-	-	-	-	-	-	-

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.



CONTRATO DE OBRA No. 3022-44 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANOSMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA,  
 VALOR CONTRACTUAL: \$ 1.324.400  
 VALOR CONTRACTUAL POR EJECUTAR: \$ 438.140  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDUC: OSCAR MARIO NARANJO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 754 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENIR OBRA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA  
 VALOR CONTRACTUAL: \$ 1.530.500  
 VALOR CONTRACTUAL POR EJECUTAR: \$ 438.140  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDUC: OSCAR MARIO NARANJO

ACTA DE OBRA No. 9  
 PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SURTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRAS EJECUTADAS				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 5 PENDIENTE		ACTUALIZACION ACTA 4		CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
8.0.16	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo HELICONIA pinstripatum con altura minima de 0,35 m y 6 individuos por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por jardinería certificada.	m <sup>2</sup>	40,0	\$ 38.110	\$ 1.324.400	488,25	\$ 18.172.979	\$ -	\$ -	488,2	\$ 18.696.979	488,25	\$ 18.696.979	488,25	\$ 18.696.979	0,00	\$ -
8.0.17	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo MORA con altura minima de 0,50 m y 1 individuo por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento.	m <sup>2</sup>	50,0	\$ 26.457	\$ 1.327.860	0,00	\$ -	\$ -	\$ -	50,0	\$ 1.327.860	22,16	\$ 586.181	22,16	\$ 586.181	27,84	\$ 736.689
8.0.18	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo UCHUVA con altura minima de 0,50 m y 1 individuo por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento.	m <sup>2</sup>	20,0	\$ 21.957	\$ 439.140	0,00	\$ -	\$ -	\$ -	20,0	\$ 439.140	0,00	\$ -	0,00	\$ -	20,00	\$ 439.140
8.0.19	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo CAREY O CORDULINE BOLD con altura minima de 0,40 m y 3 individuos por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por jardinería certificada.	m <sup>2</sup>	50,0	\$ 36.477	\$ 1.823.850	304,53	\$ 11.717.520	\$ -	\$ -	354,5	\$ 13.841.270	354,53	\$ 13.841.270	0,00	\$ -	0,00	\$ -
8.0.20	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo CUPEA con altura minima de 0,35 m y 10 individuos por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por jardinería certificada.	m <sup>2</sup>	50,0	\$ 36.610	\$ 1.830.500	0,00	\$ -	\$ -	\$ -	50,0	\$ 1.830.500	23,82	\$ 729.977	23,82	\$ 729.977	26,19	\$ 801.523
8.0.21	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo LIRIO NARANJA O AMARILLO con altura minima de 0,35 m y 6 individuos por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por un jardinería certificada.	m <sup>2</sup>	50,0	\$ 28.610	\$ 1.430.500	0,00	\$ -	\$ -	\$ -	50,0	\$ 1.430.500	34,39	\$ 983.899	34,39	\$ 983.899	15,61	\$ 446.602
8.0.22	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo LLAMA O ANTORCHA con altura minima de 0,35 m y 6 individuos por m <sup>2</sup> de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por un jardinería certificada.	m <sup>2</sup>	50,0	\$ 31.610	\$ 1.580.500	0,00	\$ -	\$ -	\$ -	50,0	\$ 1.580.500	0,00	\$ -	0,00	\$ -	50,00	\$ 1.580.500

<p><b>CONTRATO DE OBRA No. 3302-04 de 2013</b>  <b>CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URUMANSIMOS</b>  <b>OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN</b>  <b>VALOR CONTRACTO: \$3.365.993.233</b>  <b>CONTRATO DE OBRA No. 3302-04 de 2013</b>  <b>CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URUMANSIMOS</b>  <b>OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN</b>  <b>VALOR CONTRACTO: \$3.365.993.233</b>  <b>CONTRATO DE OBRA No. 3302-04 de 2013</b>  <b>CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URUMANSIMOS</b>  <b>OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN</b>  <b>VALOR CONTRACTO: \$3.365.993.233</b></p>	<p><b>ACTA DE OBRA No. 9</b>  <b>PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE</b>  <b>FECHA: Septiembre 23 DE 2013</b></p>
--	--

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	VR. CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 9				CONDICIONES ACTUALIZADAS				CONDICIONES ACTUALES				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALES		CONDICIONES ACTUALES		CONDICIONES ACTUALES		CONDICIONES ACTUALES		CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
8.0.23	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo TANGO ARBUSTIVO con altura minima de 0,25 m y 5 individuos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación de hoyo según tamaño de la bolsa, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plagas, con buen follaje y enraizadas, con garantía de sobrevivencia y garantía de 4 meses (no puede ser a raíz desnuda), hidrotenedor (stockeop) y garantía de predeamiento.	m2	50,0	\$ 30.362	\$ 1.518.100	447,20	\$ 12.530.246	-	\$ -	482,7	\$ 14.048.346	-	\$ -	482,7	\$ 14.048.346	0,00	\$ -				
8.0.24	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo Ø4 a 3 a 5 cm, incluye la recolección y disposición final de los residuos vegetales.	m2	50,0	\$ 25.167	\$ 1.258.350	0,00	\$ -	-	\$ -	50,0	\$ 1.258.350	-	\$ -	50,0	\$ 1.258.350	18,59	\$ 467.729				
8.0.25	Mantenimiento de jardines con Fertilización, incluye chupado, Incluye insumos, mano de obra, platan, herramientas, control fitosanitario, disposición adecuada de residuos, vegetal y transporte.	m2	12.396,0	\$ 2.996	\$ 37.138.416	0,00	\$ -	-	\$ -	12396,0	\$ 37.138.416	-	\$ -	4229,42	\$ 12.671.372	8.166,57	\$ 24.467.044				
8.0.26	Mantenimiento de jardines con Fertilización, incluye chupado, Incluye insumos, mano de obra, platan, herramientas, control fitosanitario, disposición adecuada de residuos, vegetal y transporte.	m2	4.430,0	\$ 5.654	\$ 24.870.000	0,00	\$ -	-	\$ -	4430,0	\$ 24.870.000	-	\$ -	1740,39	\$ 9.787.261	2.689,61	\$ 15.082.629				
8.0.27	Inspección, mantenimiento al Sistema del Agua Urbana (SAU) (Insumos, mano de obra, transporte, herramientas y materiales). Incluye la recolección de las autoridades ambientales y la responsabilidad de la firma contratada. Verificar la verificación por parte de la Secretaría del Medio Ambiente.	un	450,0	\$ 6.741	\$ 3.033.450	0,00	\$ -	-	\$ -	450,0	\$ 3.033.450	-	\$ -	141,00	\$ 950.481	299,00	\$ 1.954.869				
9.0.0	<b>ALIMBRADO PUBLICO</b>																				
9.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo Ø4 a 3 a 5 cm, incluye la recolección y disposición final de los residuos vegetales, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	300,0	\$ 19.557	\$ 5.867.100	103,32	\$ 2.020.629	-	\$ -	403,3	\$ 7.887.729	-	\$ -	24,00	\$ 469.308	403,32	\$ 7.887.729				
9.1.2	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC de 3/4" por piso. Incluye obra civil con botada de material, excavación y/o demolición, lleno, pago por mas limpiador, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	6,0	\$ 9.111	\$ 54.666	0,00	\$ -	-	\$ -	6,0	\$ 54.666	-	\$ -	0,00	\$ -	6,00	\$ 54.666				
9.1.3	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC de 3/4" por piso. Incluye obra civil con botada de material, excavación y/o demolición, lleno, pago por mas limpiador, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	20,0	\$ 281.516	\$ 5.630.320	0,00	\$ -	-	\$ -	20,0	\$ 5.630.320	-	\$ -	15,00	\$ 4.222.740	5,00	\$ 1.407.580				
<b>SUBTOTAL CAPITAL OBRA CONTRACTUAL</b>																					
<b>A.U. %</b>																					
<b>COSTO TOTAL CON AU</b>																					
<b>CONDICIONES</b>																					
OE 1	Receita y limpieza, incluye cargue, transporte interno y externo, botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta 4m de altura de la vegetación. Se utilizará pala/sha o machete.	m2		\$ 6.108	\$ -	10850,58	\$ 66.336.282	-	\$ -	10850,6	\$ 66.336.282	-	\$ -	10850,58	\$ 66.336.282	0,00	\$ -				
OE 2	Carga, transporte y botada de materiales especiales tipo bloques, ladrillos, cerchas, etc. Incluye el cargue, transporte interno y externo y botada al lugar autorizado donde indique la interventoría. Su medida sera en volquetes.	m3		\$ 64.141	\$ -	126,87	\$ 8.124.466	-	\$ -	126,7	\$ 8.124.466	-	\$ -	5,85	\$ (33.107)	126,67	\$ 8.357.673				
OE 3	Recepción y rubricación de 4 paneles de abejas Apis y 1 panel de abejas Meliponas con profesional Autorizador. Incluye instrumentos necesarios para el rescate, traslados, recolección, clasificación, cargue, transporte y botada de residuos ordinarios. Incluye el cargue, con machetas, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado o donde lo indique la interventoría. Su medida sera en volquetes.	GL		\$ 3.604.400	\$ -	1,00	\$ 3.604.400	-	\$ -	1,0	\$ 3.604.400	-	\$ -	1,00	\$ 3.604.400	0,00	\$ -				
OE 4	Recepción y rubricación de 4 paneles de abejas Apis y 1 panel de abejas Meliponas con profesional Autorizador. Incluye instrumentos necesarios para el rescate, traslados, recolección, clasificación, cargue, transporte y botada de residuos ordinarios. Incluye el cargue, con machetas, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado o donde lo indique la interventoría. Su medida sera en volquetes.	m3		\$ 104.600	\$ -	66,00	\$ 6.903.600	-	\$ -	66,0	\$ 6.903.600	-	\$ -	66,00	\$ 6.903.600	0,00	\$ -				



CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMIOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$3.365.959.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 VALOR ANTICIPO: 0

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 764 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$420.414.148  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARIO NARANJO

ACTA DE OBRA No. 9  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRA LICITADA				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTUALIZADA		ACTUALIZADA		CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
OE 5	Demolición de vivienda predio calle 52 # 11-55, incluye retiro de cubierta, demoliciones manuales de muros internos, corte de losa con cortadora, demolición manual de losa de piso, reparaciones en predio # 11-57, construcción de cimbra, revoques, pintura tipo lonaz, reparación de techo, instalación de ruanos, construcción de lagrimal en concreto, elementos de protección y equipos de trabajos en alturas, andamios de carga, y todos los elementos necesarios para la demolición y reparaciones.	m2	1,00	\$ 9.251.802	\$ 9.251.802	1,00	\$ 9.251.802	1,00	\$ 9.251.802	1,00	\$ 9.251.802	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN SUPERGRANADO 10 mm Y MADERA COMÚN, incluye fijaciones y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	94,50	\$ 57.556	\$ 5.439.042	94,50	\$ 5.439.042	94,50	\$ 5.439.042	94,50	\$ 5.439.042	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 7	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS RECTANGULARES EN CONCRETO DE 28 MPa, ANCHO DE 0,40 m, ALTURA DE 0,40 m, ESPESOR DE 0,10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m	188,90	\$ 109.385	\$ 20.659.049	188,90	\$ 20.659.049	188,90	\$ 20.659.049	188,90	\$ 20.659.049	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 8	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC CONDUIT con un DIÁMETRO DE 1". Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenes se pagaran en su ítem respectivo.	m	30,00	\$ 11.815	\$ 354.450	30,00	\$ 354.450	30,00	\$ 354.450	30,00	\$ 354.450	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 9	Construcción de mesa con diámetro de 1,80m y 0,20m de espesor y calfeada con un diámetro de 1,20m y 0,20m de espesor para cámara de inspección de diámetro de 1,20 m, la pendiente transversal de la chubela será el 15% y debe ser en concreto de 21Mpa esmalizada con cemento, según especificaciones técnicas de EPPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	un	11,00	\$ 356.616	\$ 3.922.776	11,00	\$ 3.922.776	11,00	\$ 3.922.776	11,00	\$ 3.922.776	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 10	Construcción de Marcos de sujeción con estructuras en tallos de caña brava con capacidad de rebrote, sujetas con varilla roscaada de 1/4", con tuercas, arandelas metálicas y plásticas, de 1 mt X 1mt., incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta construcción.	m2	432,35	\$ 66.077	\$ 28.568.259	432,35	\$ 28.568.259	432,35	\$ 28.568.259	432,35	\$ 28.568.259	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 11	Suministro, transporte e instalación de Pasamanos: 8x120 m, en tubería horizontal acero galvanizado 2" y paralelos horizontales acero galvanizado de 3/4" y tubería vertical de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epóxica, acabado final en esmalte negro plástica y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	231,501	\$ 231.501	\$ 54.201.329	231,501	\$ 54.201.329	231,501	\$ 54.201.329	231,501	\$ 54.201.329	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 12	Recomendación de caso de obra con el fin de prevenir a la comunidad sobre el riesgo en el sitio por trabajos en excavaciones profundas. Incluye 2 señales 45x45 en poliestireno, 2 señales 45x45 en cartónplata, 2 señales 45x45 en lámina galvanizada y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	480,00	\$ 20.447	\$ 9.805.620	480,00	\$ 9.805.620	480,00	\$ 9.805.620	480,00	\$ 9.805.620	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 13	Señalización ceramiento Pila #3 con el fin de prevenir a la comunidad sobre el riesgo en el sitio por trabajos en excavaciones profundas. Incluye 2 señales 45x45 en poliestireno, 2 señales 45x45 en cartónplata, 2 señales 45x45 en lámina galvanizada y todo lo necesario para su correcta instalación.	GI	1,00	\$ 331.053	\$ 331.053	1,00	\$ 331.053	1,00	\$ 331.053	1,00	\$ 331.053	0,00	\$ -	0,00	\$ -		
OE 15	Conformación manual de resaca contra taludes para protección de lotes, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	100,00	\$ 12.994	\$ 1.299.400	100,00	\$ 1.299.400	100,00	\$ 1.299.400	100,00	\$ 1.299.400	0,00	\$ -	0,00	\$ -		

NOTA: en la presente acta se revisan y avilan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

**Código:** FM-71

**CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2013**

**CONTRATISTA:** CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS

**OBJETO:** CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA

**MUNICIPIO DE MEDELLIN**

**VALOR CONTRATO:** \$3.365.959.733

**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**

**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**

**COORDINADOR EDIFICAR: OSCAR WAIRO MARRUFO**

**PERCENTAJE DE ANTICIPO:** 0%

**VALOR ANTICIPO:** 0

**NOTA:** En la presente acta se revisan y validan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

**ACTA DE OBRA No. 9**

**PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE**

**FECHA: Septiembre 23 de 2013**

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VE. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8						OBRA EJECUTADA						SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 8 PRELIFT		ADICIONALES ACTA 8		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
OE 16	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de 0,05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2		\$ 19.474			211,59	\$ 4.128.200			212,0	\$ 4.128.200			211,99	\$ 4.128.200			0,00	\$ -	
OE 17	BASURERA PIVOTANTE, fabricada en acero inoxidable, TUBO AISL SAE 304 calibre 18 SOLDADA, según diseño. Incluye concreto f'c 21 Mpa para su anclaje. No incluye acero de refuerzo	un		\$ 805.401		6,00	\$ 4.832.406			6,0	\$ 4.832.406			6,00	\$ 4.832.406					0,00	\$ -
OE 18	Suministro, transporte e instalación de TUBERIA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4". Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagan en su ítem respectivo.	m		\$ 34.572		263,44	\$ 9.107.648			263,4	\$ 9.107.648			263,44	\$ 9.107.648					0,00	\$ -
OE 19	Construcción de BANCA en concreto de 21 Mpa, con un ANCHO DE 0,59m, y una ALTURA DE 0,68m, y fundación corrida de 0,45 x 0,20. Según diseño arquitectónico, incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formateo en súper "T" de 19 mm, o equivalente para acabado a la vista, molduras, bisel, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. No incluye refuerzo. No incluye espaldar.	m		\$ 201.385		36,10	\$ 7.270.035			36,1	\$ 7.270.035			36,10	\$ 7.270.035					0,00	\$ -
OE 20	Construcción de BANCA en concreto de 21 Mpa, con un ANCHO DE 0,59m, y una ALTURA DE 0,68m, y fundación corrida de 0,45 x 0,20. Según diseño arquitectónico, con espaldar en concreto. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formateo en súper "T" de 19 mm, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. No incluye refuerzo.	m		\$ 237.294		48,15	\$ 11.663.000			48,2	\$ 11.663.000			48,15	\$ 11.663.000					0,00	\$ -
OE 21	Construcción de sistema de drenaje para estancias. Incluye TUBERIA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4". TUBERIA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2". Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagan en su ítem respectivo.	m		\$ 94.052		43,48	\$ 4.089.381			43,5	\$ 4.089.381			43,48	\$ 4.089.381					0,00	\$ -
OE 22	Construcción de losa en concreto f'c 28Mpa, espesor 10 cm para estancias. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta construcción. El acero de refuerzo se abasta por su respectivo ítem.	m2		\$ 80.495		220,82	\$ 17.775.127			220,8	\$ 17.775.127			220,82	\$ 17.775.127					0,00	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMIOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARIO IBARRANO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTAS						OBRAS RECORRIDAS				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTUALIZACION ACTAS		ACTAS PRESENTES			ACTUALIZACION ACTAS		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD
OE 23	Suministro, transporte e instalación de piso de seguridad en caucho de 10 mm, armadura europea de 10mm x 10mm, para la instalación de los pisos de seguridad para la instalación, inspección y mantenimiento y utilización de equipamientos de las áreas de juegos y superficies y UNE-EN1177 referente a los revestimientos de las superficies de las áreas de juegos absorbentes de impactos y la CPSG (Manual de Parques Seguros de la Comunidad de Norte América). El espesor del piso de seguridad está basado en las normas de amortiguación UNE-EN1177 y de altura crítica ASTM F1292. Está compuesto por una base inferior de caucho SBR reciclado nacional de espesor: 5,5cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,50kg/cm3, una base superior de caucho EPDM vulcanizado en 100% color (lino pintado), de espesor: 1,5cm, granulometría: 2- 3,5mm y densidad: 1,6g/cm3 aglutinador por medio de disolvente de difenilmetano (MDI) con disolvente: para EPDM 18% y para SBR 8%, debe estar libre de TDI (Disocianato de Tolueno), solventes, cargas minerales o plastificantes y deberá tener protección de rayos ultravioleta y resistencia al cambio de color del EPDM.	m2	355,666	\$	355,666	200,62	\$	72,419,155	-	-	200,6	\$	72,419,155	200,62	\$	72,419,155	0,00	\$	-
OE 24	Demolición de losa en construcción. Incluye retenciones de lentes, mano de obra y todo lo necesario para la demolición y separación de los residuos ordinarios resultantes de dicha demolición. No incluye Revoque, zarzapalillo, cartón, transporte y bodega de materiales resultante de demoliciones. Incluye el cargue con máquina, transportes internos y externos y bodega al lugar autorizado y desde él indique la intersección. Su medida será en volueta.	G1	1,00	\$	2,649,012	1,00	\$	2,649,012	-	-	1,0	\$	2,649,012	1,00	\$	2,649,012	0,00	\$	-
OE 25	Demolición de muros, transportes y bodega de materiales resultante de demoliciones. Incluye el cargue con máquina, transportes internos y externos y bodega al lugar autorizado y desde él indique la intersección. Su medida será en volueta.	m3	47,491	\$	47,491	63,00	\$	2,991,633	-	-	63,0	\$	2,991,633	63,00	\$	2,991,633	0,00	\$	-
OE 26	Construcción de VIGAS POSTENSADAS en concreto de 35 MPa, Armadas y vaciadas en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro y colocación de perfiles Metálicos L+12 m para soporte de obra falsa, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta metálica, formaleta en madera, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	3,074,676	\$	3,074,676	32,95	\$	101,314,309	-	-	32,9	\$	101,314,309	32,95	\$	101,314,309	0,00	\$	-
OE 27	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper 11" de 15 mm, o su equivalente para acabado a la vista, contrahuellas, moldura chilla en contrahuellas, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	857,962	\$	857,962	37,47	\$	32,151,798	-	-	37,5	\$	32,151,798	37,47	\$	32,151,798	0,00	\$	-
OE 28	Construcción de CADOS PARA ANCLAJES DE JUEGOS 0,45 x 0,45x 0,35 m en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo y las excavaciones se pagarán en sus respectivos ítems.	un	129,898	\$	129,898	6,00	\$	779,388	-	-	6,0	\$	779,388	6,00	\$	779,388	0,00	\$	-
OE 29	Construcción de CADOS PARA ANCLAJES DE JUEGOS 0,45 x 0,45x 0,45 m en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo y las excavaciones se pagarán en sus respectivos ítems.	un	80,544	\$	80,544	20,00	\$	1,610,880	-	-	20,0	\$	1,610,880	20,00	\$	1,610,880	0,00	\$	-
OE 30	Escarificación manual y preparación de terreno para engrapar. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta escarificación.	m2	3,058	\$	3,058	4229,43	\$	13,102,782	-	-	4229,4	\$	13,102,782	4229,43	\$	13,102,782	0,00	\$	-
OE 31	Suministro, transporte e instalación de tierra abonada. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	11,650	\$	11,650	4229,43	\$	49,272,889	-	-	4229,4	\$	49,272,889	4229,43	\$	49,272,889	0,00	\$	-

CONTRATO DE OBRA No. 3002-44 DE 2010  
 CONTRATO DE OBRA No. 3002-44 DE 2010  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRA DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$3.361.959.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 PORCENTAJE DE ANTI-CIPO: 0%  
 VALOR ANTI-CIPO: 0

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 754 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELAS TORRES ARENALES  
 OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA  
 VALOR CONTRATO: \$50.411.100  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDIL: OSCAR MARIO NABARRO

ACTA DE OBRA No. 9

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

NOTA: en la presente acta se revisan y avalúan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VAL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACT 8						ACTUALIZADO		SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR						
OE 32	Reparación, mantenimiento y reinstalación de elementos faltantes en juegos infantiles existentes en proyecto Santa Elena Estancas. Incluye mantenimiento y limpieza de juego Pasamano escalador, conectores nuevos, guarda cables nuevos, cuerda nueva, pintura tablas, limpieza de juego Puente coligante escalador, cadenas, nuevos, soldadura de argollas, 5 nuevas, tablas nuevas, limpieza de juego Skate, cadenas nuevas, 5 nuevas, sentaderos nuevos adulto y bebé, limpieza de juego Columpio, cambio de cuerda por cadena 5, limpieza de juego Pasamano coligante.	GI		\$ 3.819.900		1,00	\$ 3.819.900	-	-	1,0	\$ 3.819.900	-	-	1,00	\$ 3.819.900	0,00	\$ -
OE 33	Construcción de GRADAS SOBRE TERRENO en concreto de 28 Mpa., incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm. o su equivalente para acabado a la vista, contrachapales, maldura chiflón en contrachapales, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem	m3		\$ 877.163		4,32	\$ 3.787.423	-	-	4,3	\$ 3.787.423	-	-	4,32	\$ 3.787.423	0,00	\$ -
OE 34	Suministro, transporte e instalación de cerco en madera laminada 1,10 m, con espesor 20x 20, de 10cm de diámetro. Cerco instalado en medio estación a lo largo del tramo. Bases e traviesas de madera incluye los necesarios, herrajes para el acero y todo lo necesario para su correcta ejecución, curado y secado para instalación de estaciones y todo lo necesario para su correcta instalación y fundeamiento.	m		\$ 56.000		230,35	\$ 12.886.500	-	-	230,4	\$ 12.886.500	-	-	230,35	\$ 12.886.500	0,00	\$ -
OE 35	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería PVC 1/2" para red de energía incluye, mano de obra, grapas y todo lo necesario para su correcta ejecución y fundeamiento.	ml		\$ 61.658		26,00	\$ 1.603.108	-	-	26,0	\$ 1.603.108	-	-	26,00	\$ 1.603.108	0,00	\$ -
OE 36	CONSTRUCCIÓN DE SENDERO PEATONAL CON LOSETAS PREFABRICADAS EN OBRA D=36 cm en concreto de 28 Mpa, incluye suministro, transporte y la colocación del concreto para losetas, protección, curado, nivelación y demarcación del terreno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño.	m2		\$ 60.065		27,31	\$ 1.640.375	-	-	27,3	\$ 1.640.375	-	-	27,31	\$ 1.640.375	0,00	\$ -
OE 37	Suministro e instalación de ojivas plásticas 3" x 12" para drenajes de estancias. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	un		\$ 8.629		66,00	\$ 742.064	-	-	66,0	\$ 742.064	-	-	66,00	\$ 742.064	0,00	\$ -
OE 38	Suministro, transporte e instalación de Pasamano tipo rodamano en tubería horizontal acero galvanizado 1-1/2" (3/8" tubo), con pinillos 10x10 y 3/16", cada 3 m. Incluye pintura antiproyecto epoxico, acabado final en esmalte negro, platin. Y todo lo necesario para su correcta instalación y fundeamiento.	m		\$ 153.625		85,66	\$ 13.159.518	-	-	85,7	\$ 13.159.518	-	-	85,66	\$ 13.159.518	0,00	\$ -
OE 39	Demoliciones, reparaciones y adecuaciones de muros para embellecimiento. Incluye ajustes de mampostería donde sea necesario, demoliciones de enchapes, revocos, pintura tipo koraz y todo lo necesario para su correcta adecuación.	m2		\$ 172.706		109,03	\$ 18.830.049	-	-	109,0	\$ 18.830.049	-	-	109,03	\$ 18.830.049	0,00	\$ -

**CONTRATO DE OBRA No. 0342-2014-001**  
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLÍN**  
**VALOR CONTRACTO: \$3.365.939.733**  
**ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:**  
**COORDINADOR EDD: OSCAR RIBARIO NARANJO**

**ACTA DE OBRA No. 9**

PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VRL UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN				OBRAS EJECUTADAS				SALDO			
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA EJECUTIV		ACTIVIDADES ACT'AS		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR									CANTIDAD	VALOR
DE-01	CONSTRUCCIÓN DE CÉRCAMO para resquebraje de zonas livianas en concreto de 28 Mpa, LONGITUD = 3,00 m, ANCHO DE 0,30 m, ALTURA DE 0,25 m. ESPESOR DE 0,10 m. Incluye marco y rejilla metálica anti-fruado, corte de andén existente, suministro, transporte y colocación del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según dibujo. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	un	1.00	\$ 1.802.117	\$ 1.802.117	1,00	\$ 1.802.117					1,00	\$ 1.802.117					1,00	\$ 1.802.117					0,00	\$ -
DE-01	Elaboración de mural artístico en muros existentes y puente peatonal. Incluye taller de imaginarios, evaluación de propuestas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta elaboración.	GL	1,00	\$ 33.277.500	\$ 33.277.500	1,00	\$ 33.277.500					1,00	\$ 33.277.500					1,00	\$ 33.277.500					0,00	\$ -
DE-02	Especificación de elementos (Mts) y red de abastecimiento de agua fría. Incluye Estancas, Urbanismo, Santa Elena Estancas. Incluye determinación de 2 puntos GPS.	GL	1,00	\$ 1.630.300	\$ 1.630.300	1,00	\$ 1.630.300					1,00	\$ 1.630.300					1,00	\$ 1.630.300					0,00	\$ -
DE-03	Se contrata con un personal (don cebal), quien estará generando acercamiento con la comunidad asistente al evento, reforzando pedagógicamente el mensaje sobre el cuidado sobre cuidado del medio y las especies arbóreas (árboles y jardines) con las que cuenta el proyecto. La metodología para la convocatoria es la siguiente: a cada integrante del comité se le permitirá llevar 2 personas de su familia o 2 vecinos para participar del picnic, a ambas personas se les entregará un boleto de ingreso del evento. Durante la actividad se dispondrá de la foto cabina con el fin que las personas se puedan tomar la foto familiar con la intervención artística realizada en el proyecto.	un	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	1,00	\$ 4.000.000					1,00	\$ 4.000.000					1,00	\$ 4.000.000					0,00	\$ -
DE-04	Suministro, transporte e instalación de placa de inauguración de obra integrada en acero inoxidable calibre 1/8", 100 x 70 cm, logo y textos en bajo relieve, acabada capitado con 4 perforaciones de 1/4" para instalar con tornillos, chavos y botones en acero inoxidable. Incluye soporte en tubo cuadrado en acero inoxidable de 1 1/2" x 200 cm de largo por 60 cm de ancho, instalada a piso con tornillo.	GL	1,00	\$ 6.545.000	\$ 6.545.000	1,00	\$ 6.545.000					1,00	\$ 6.545.000					1,00	\$ 6.545.000					0,00	\$ -
<b>SUBTOTAL CAPÍTULO OBRA EXTRA</b>						\$ -	\$ -	\$ 662.459.963	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 662.459.963	\$ -	\$ -	\$ 171.510.890	\$ -	\$ -	\$ 171.510.890	\$ -	\$ -	\$ 662.459.963	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 233.107
<b>TOTAL CAPÍTULO OBRA EXTRA</b>						<b>26,88%</b>							\$ 833.970.873						\$ 833.970.873			\$ 34.987.207			\$ 295.459
<b>COSTO DIRECTO</b>						\$ 2.543.207.070						\$ 2.576.536.795						\$ 2.576.536.795			\$ 127.642.911			\$ 264.899.252	
<b>ADMINISTRACION</b>						\$ 531.301.029						\$ 538.239.524						\$ 538.239.524			\$ 26.864.604			\$ 462.880.180	
<b>UTILIDAD</b>						\$ 127.166.354						\$ 128.826.837						\$ 128.826.837			\$ 6.392.146			\$ 115.576.874	
<b>COSTO TOTAL CON A.I.</b>						\$ 3.201.734.449						\$ 3.243.603.299						\$ 3.243.603.299			\$ 160.889.661			\$ 333.607.562	

Plan de trabajo de Tránsito		un	2,00	165.000	\$ 330.000	4,00	\$ 660.000	<th> <th> <th> <th>4,00</th> <th>\$ 990.000</th> <th> <th> <th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th></th></th></th></th></th>	<th> <th> <th>4,00</th> <th>\$ 990.000</th> <th> <th> <th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th></th></th></th></th>	<th> <th>4,00</th> <th>\$ 990.000</th> <th> <th> <th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th></th></th></th>	<th>4,00</th> <th>\$ 990.000</th> <th> <th> <th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th></th></th>	4,00	\$ 990.000	<th> <th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th></th>	<th> <th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th></th>	<th> <th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th></th>	<th>6,00</th> <th>\$ 989.994</th> <th> <th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th></th>	6,00	\$ 989.994	<th> <th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th></th>	<th> <th>0,00</th> <th>\$ -</th> </th>	<th>0,00</th> <th>\$ -</th>	0,00	\$ -
1	Según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015 (1)	un	2,00	165.000	\$ 330.000	4,00	\$ 660.000					4,00	\$ 990.000					6,00	\$ 989.994				0,00	\$ -
2	Señales reglamentarias, Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015 (1)	un	8,00	155.000	\$ 1.240.000	0,00	\$ -					8,00	\$ 1.240.000					0,00	\$ -				8,00	\$ 1.240.000
3	Señales preventivas, Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015 (1)	un	2,00	165.000	\$ 330.000	15,20	\$ 2.475.000					17,20	\$ 2.805.000					17,20	\$ 2.805.000				0,00	\$ -
4	Placa de arte y tipo Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015	un	1,00	58.000	\$ 58.000	1,00	\$ 58.000					2,00	\$ 116.000					2,00	\$ 116.000				0,00	\$ -
5	Militin 1,0 x 1,0 m (Manjari)	un	2,00	80.000	\$ 160.000	0,00	\$ -					2,00	\$ 160.000					0,00	\$ -				0,00	\$ -
6	Buzina (1,5 m)	un	20,00	22.000	\$ 440.000	0,00	\$ -					20,00	\$ 440.000					0,00	\$ -				0,00	\$ -
7	Bandas con rayas reflectivas grado IV con 1,50m alto y 2,00m ancho	un	2,00	60.000	\$ 120.000	0,00	\$ -					2,00	\$ 120.000					2,00	\$ 120.000				0,00	\$ -
8	Malla plástica naranja (espesor de 1,40 mm)	m	200,00	1.900	\$ 380.000	0,00	\$ -					200,00	\$ 380.000					0,00	\$ -				0,00	\$ -

CONTRATO DE OBRA No. 3302-441 de 2010  
CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANOSMOS  
MUNICIPIO DE MEDELLIN  
VALOR CONTRACTUAL: \$85.958.293  
BOGOTÁ, DE ABRIL DE 2010  
VALOR ANTICIPADO: 0

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 754 DE 2018  
CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALDES  
OBJETO: CONSERVACION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA  
ESTACIONES Y SUS AREAS DE INFLUENCIA,  
MUNICIPIO DE MEDELLIN  
ADICIONES Y/O MODIFICACIONES  
COORDINADOR EBDU: OSCAR MARIO NARANJO

NOTA: en la presente acta se revisan y avalan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ACTA DE OBRA No. 9  
PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
FECHA: Septiembre 23 DE 2019

CONDICIONES INICIALES		CAMBIO DE OBRA ACTA 8								OBRAS EJECUTADAS		ACTIVIDADES AGENDADAS		SALDO								
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 9 MESURAS		OBRAS EJECUTADAS		SALDO						
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR					
9	Felices 1,55m x 0,90 m.	un	10,00	\$	200,000	0,00	\$	300,000	\$	200,000	0,00	\$	6,000,000	0,00	\$	0,00	\$	-				
10	Estructuración y Trámite de aprobación de PMT	un	1,00	\$	3.000,000	1,00	\$	3.000,000	-	-	2,0	\$	6.000,000	2,00	\$	6.000,000	\$	-				
11	Auxiliar de tránsito, incluida dotación	personas/m	18,00	\$	27.000,000	0,00	\$	6.200,000	14,0	\$	21.700,000	14,00	\$	21.700,000	0,00	\$	0,00	\$	-			
12	Capacitación y entrenamiento para auxiliares de tránsito para obras en vías	un	3,00	\$	750,000	0,00	\$	250,000	1,00	\$	500,000	2,0	\$	500,000	2,00	\$	500,000	\$	-			
13	Permisos de ocupación de vía Secretaría de Movilidad.	un	1,00	\$	200.500	0,00	\$	200.500	-	-	1,0	\$	200.500	1,00	\$	200.500	0,00	\$	-			
	Subtotal Plan de Manejo de Tránsito				\$	38.950,500	\$	6.000,500	\$	7.750,000	\$	24.000,500	\$	32.000,500	\$	32.000,500	\$	1.920,000				
<b>1. GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES</b>																						
1.1	Participación																					
1.1.1	Reuniones con comunidad de inicio, avance y fin de obra. Incluye logística	un	3,00	\$	1.500,000	0,00	\$	900,000	1,00	\$	500,000	2,0	\$	1.000,000	3,00	\$	1.500,000	-1,00	\$	500,000		
1.1.2	Reuniones con el comité ciudadano de obra (se reúnen mínimo 1 vez al mes, dependiendo de la magnitud del proyecto).	un	10,00	\$	2.000,000	2,00	\$	400,000	-	-	12,0	\$	2.400,000	-	-	12,00	\$	2.400,000	0,00	\$	-	
<b>1.2 Comunicaciones y Divulgación</b>																						
1.2.1	Afiche según manual de imagen (8 referencias -1 por mes, 20 unidades por referencia)	un	120,00	\$	480,000	0,00	\$	240,000	80,00	\$	240,000	60,0	\$	240,000	80,00	\$	240,000	0,00	\$	-	-	
1.2.2	Arrendamiento mensual, instalación y desinstalación valla metálica medidas 8 x 4 en los diferentes sitios de Medellín y sus correimientos, suministro mensual de fotocolor medidas 8 x 4, impreso a 720 dpi, Incluye estructura de soporte, pago de los impuestos, iluminación, seguridad que garantice el buen estado y permanencia en buenas condiciones de la valla, fotocolor (lona) medidas 8 x 4 impreso a 720 dpi (según diseño EDU), mantenimiento de la estructura de la valla, transportes. Nota: Esta valla hace parte del Programa de divulgación de la Dirección de Gestión social y de comunicaciones y se pagará únicamente si la entidad requiere su uso.	mes	1,00	\$	2.000,000	6,00	\$	12.000,000	-	-	7,0	\$	14.000,000	-	-	7,00	\$	14.000,000	0,00	\$	-	
1.2.3	Volantes según manual de imagen para reuniones con comunidad (3 referencias de 1000 un c/u)	un	3000,00	\$	780,000	0,00	\$	480,000	1800,00	\$	480,000	1300,0	\$	312,000	1800,00	\$	312,000	0,00	\$	-	-	
1.2.4	Pendones para volquetes 0,7m*1m (con información de la obra (cada volquete debe portar un pendón a cada lado)	un	6,00	\$	312,000	0,00	\$	-	-	-	6,0	\$	312,000	-	-	6,00	\$	312,000	0,00	\$	-	
1.2.5	Barrón PQRS en sencillos según diseño suministrado por la entidad (0,35m x 0,35m)	un	1,00	\$	130,000	0,00	\$	-	-	-	1,0	\$	130,000	-	-	1,00	\$	130,000	0,00	\$	-	
1.2.6	Cartelera informativa de 1,20m x 0,80m en cartón	un	1,00	\$	80,000	0,00	\$	-	-	-	1,0	\$	80,000	-	-	1,00	\$	80,000	0,00	\$	-	
1.2.7	Papeleña y formatos (Conformación A2 que contiene la información de la gestión social del contrato, atención PQRS, actas) (VALOR MES)	Global	6,00	\$	900,000	1,00	\$	150,000	-	-	7,0	\$	1.050,000	-	-	7,00	\$	1.050,000	0,00	\$	-	
1.2.8	Volantes para socialización, según manual de imagen	un	1000,00	\$	60,000	0,00	\$	48,000	800,00	\$	48,000	200,0	\$	12,000	800,00	\$	12,000	0,00	\$	-	-	
<b>1.3 Plan de Manejo de Tránsito - PMT</b>																						
1.3.1	Volantes para según manual de imagen para obra y PMT (45.000 volantes para el PMT y 5.000 volantes para la obra, total: 50.000 unid)	un	5000,00	\$	1.300,000	0,00	\$	-	-	-	5000,0	\$	1.300,000	-	-	5000,00	\$	1.300,000	0,00	\$	-	
1.3.2	Pasacalles según manual de imagen (lona, 7x0,8 m, impresión inkjet), incluye instalación	un	3,00	\$	426,000	0,00	\$	426,000	-	-	0,0	\$	-	-	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
<b>1.4 Sostenibilidad</b>																						
1.4.1	Capacitaciones comité ciudadano de obra (Incluye logística y retiro)	un	5,00	\$	750,000	0,00	\$	-	-	-	5,0	\$	750,000	-	-	5,00	\$	750,000	0,00	\$	-	
<b>2. GESTION AMBIENTAL</b>																						
<b>2.1 Gestión de Residuos Sólidos</b>																						
2.1.1	Canecas de 5 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener en cuenta tres: Juegos de 600 recipientes ordinarios y recedibles para oficina contratista, interventoría y ciudad)	un	6,00	\$	138,000	0,00	\$	-	-	-	6,0	\$	138,000	-	-	6,00	\$	138,000	0,00	\$	-	
2.1.2	Bolesas plásticas con tapa y debidamente rotuladas (tener en cuenta: Juegos de tres recipientes ordinarios, recedibles y especiales.)	un	2,00	\$	110,000	1,00	\$	55,000	-	-	3,0	\$	165,000	-	-	3,00	\$	165,000	0,00	\$	-	
2.1.3	Bolesas plásticas para los frentes de obra color gris (residuos ordinarios)	un	285,000	\$	55,440	0,00	\$	54,440	164,00	\$	54,440	100,0	\$	21,000	164,00	\$	21,000	0,00	\$	-	-	
2.1.4	Bolesas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos reciclables)	un	264,000	\$	52,800	0,00	\$	52,800	164,00	\$	32,800	100,0	\$	20,000	164,00	\$	20,000	0,00	\$	-	-	
2.1.5	Bolesas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos especiales)	un	72,00	\$	5,760	0,00	\$	300	4,00	\$	5,440	68,0	\$	5,440	-	-	68,00	\$	5,440	0,00	\$	-
2.1.6	Construcción de canera para el acopio de residuos sólidos comunes, incluye teleros, telas de rinc, barrios.	un	1,00	\$	210,000	0,00	\$	-	-	-	1,0	\$	210,000	-	-	1,00	\$	210,000	0,00	\$	-	

ACTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 3802-44 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMIOS  
 OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. AP 764 DE 2018  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALDES  
 OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

ACTA DE OBRA No. 9  
 PERIODO DE EJECUCION: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

ADICIONES Y/O AMPLIACIONES  
 COORDINADOR EDEI: OSCAR TIARDO BARBAJO

NOTA: en la presente acta se revisan y avisan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACT 8						OBRAS EJECUTADAS				SALDO				
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTAS PRECISARE		ACTUALIZACIONES			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR					
2.1.7	Recolección de residuos sólidos especiales por parte de una empresa autorizada	un	3,00	375.000	\$ 1.125.000	0,00	\$ -	3,00	\$ 1.125.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.1.8	Herramientas y equipos para el aseo y limpieza en obra	Global	1,00	500.000	\$ 500.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 500.000	1,00	\$ 500.000	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -			
2.1.9	Cordales de fibra para recolección y acople temporal de residuos de construcción	un	3000,00	450	\$ 1.350.000	0,00	\$ -	2800,00	\$ 1.280.000	200,0	\$ 90.000	0,00	\$ -	200,00	\$ 90.000	0,00	\$ -			
2.1.10	Señalización en sitios internos de disposición temporal de residuos (La señalización debe estar laminada o plastificada, letra visible tamaño 0,75" x 0,4m)	Global	1,00	200.000	\$ 200.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 200.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 200.000	0,00	\$ -			
2.2	<b>Man mano, vehículos y equipo en obra</b>	un	1,00	65.000	\$ 65.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 65.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 65.000	0,00	\$ -			
2.2.1	Extintor Multipropósito (ABC) de 20 libras	Global	10,00	100.000	\$ 1.000.000	0,00	\$ -	4,00	\$ 400.000	6,0	\$ 600.000	0,00	\$ -	6,00	\$ 600.000	0,00	\$ -			
2.3	Instalación de dispositivos alternadores de energía mecánica, lavas e hidrolavadoras	Global	6,00	50.000	\$ 300.000	0,00	\$ -	6,00	\$ 300.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.3.1	Suministro e instalación de dispositivos reguladores para manejables (tamaño acorde al volumen máximo que se manejará). Incluye: extintor multipropósito ABC de 20 libras, agua de zinc, largueros metálicos, cerramiento en malla metálica, vehículo de muerte para el piso y dique de contención en concreto (ningún material constructivo debe ser inflamable).	un	1,00	600.000	\$ 600.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 400.000	4,0	\$ 800.000	0,00	\$ -	4,00	\$ 800.000	0,00	\$ -			
2.3.2	Elementos para la recolección y uso de arena limpia	un	6,00	200.000	\$ 1.200.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 250.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.3.3	Elementos para la recolección de aguas	un	1,00	250.000	\$ 250.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.4	<b>Kit de emergencia para derrames químicos. Incluye: botella con arena, caneca de 3 plenos, botas plásticas, paño pequeño, guantes y mascarillo para concentración de partículas</b>	un	6,00	320.000	\$ 1.920.000	0,00	\$ -	5,00	\$ 1.600.000	1,0	\$ 300.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 300.000	0,00	\$ -			
2.4.1	Extintor Multipropósito (ABC) de 20 libras	un	1,00	65.000	\$ 65.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 65.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 65.000	0,00	\$ -			
2.4.2	Adecuación del sitio para almacenamiento de sustancias químicas. Construcción de caseta para el acopio de combustibles (tamaño acorde al volumen máximo que se manejará). Incluye: extintor multipropósito ABC de 20 libras, agua de zinc, largueros metálicos, cerramiento en malla metálica, vehículo de muerte para el piso y dique de contención en concreto (ningún material constructivo debe ser inflamable).	Global	1,00	550.000	\$ 550.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 550.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 550.000	0,00	\$ -			
2.5	<b>Uso y transporte adecuado de materiales de construcción</b>																			
2.5.1	Telero 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios	un	60,00	21.000	\$ 1.260.000	0,00	\$ -	30,00	\$ 630.000	30,0	\$ 630.000	0,00	\$ -	30,00	\$ 630.000	0,00	\$ -			
2.5.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	kg	60,00	4.500	\$ 270.000	45,00	\$ 202.500	0,00	\$ -	15,0	\$ 67.500	0,00	\$ -	15,00	\$ 67.500	0,00	\$ -			
2.5.3	Cinta Señalización de cerramiento (Rollo 500m de longitud	un	10,00	31.900	\$ 319.000	0,00	\$ -	8,00	\$ 255.200	2,0	\$ 63.800	0,00	\$ -	2,00	\$ 63.800	0,00	\$ -			
2.5.4	Balizas (1,4m)	un	10,00	42.000	\$ 420.000	0,00	\$ -	10,00	\$ 420.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.5.5	Señalización de zonas de acopio (La señalización debe estar laminada o plastificada, letra visible tamaño 0,25" x 0,4m)	Global	1,00	200.000	\$ 200.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 200.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 200.000	0,00	\$ -			
2.6	<b>Control de emisiones atmosféricas</b>																			
2.6.1	Manguera 1/2" para riesgo	m	200,00	3.500	\$ 700.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	200,0	\$ 700.000	0,00	\$ -	200,00	\$ 700.000	0,00	\$ -			
2.6.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	kg	60,00	4.500	\$ 270.000	45,00	\$ 202.500	0,00	\$ -	15,0	\$ 67.500	0,00	\$ -	15,00	\$ 67.500	0,00	\$ -			
2.6.3	Cubierta para la concretadora. Incluye largueros y plástico	Global	1,00	30.000	\$ 30.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,0	\$ 30.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 30.000	0,00	\$ -			
2.6.4	Construcción de lavadero de llantas en losa de concreto de 30 x 30 metros con 11,50 metros con posición transversal hacia el centro y pendiente longitudinal hacia un extremo, mínima del 2% avanzado en una capa de base de 0,20m compactada al 95% del proctor modificado. Incluye: acero de refuerzo, excavación, cargue y botada de material sobrante, tubería PVC de 4" para desague y todos los demás materiales necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño	Global	1,00	733.000	\$ 733.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 733.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.6.5	Tela negra para protección perimetral de edificaciones	m	100,00	5.000	\$ 500.000	0,00	\$ -	100,00	\$ 500.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.7	<b>Protección del suelo</b>																			
2.7.1	Elementos para la construcción de trincheras, gaviones u otras obras de geotécnia y de estabilización de taludes	Global	6,00	500.000	\$ 3.000.000	0,00	\$ -	6,00	\$ 3.000.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			
2.7.2	Sacos de polipropileno, plástico o lona impermeable para el almacenamiento de precedentes de excavaciones	un	600,00	750	\$ 450.000	0,00	\$ -	600,00	\$ 450.000	0,0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -			







ACTA DE OBRA

Código: FR-71  
Versión: 00  
Fecha: 30-07-2014  
Página: 10 de 10

CONTRATO DE OBRA No. 3402-44 de 2013  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPALIDAD DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$1.365.959.733  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 VALOR ANTICIPO: 0  
 CONTRATO DE INTERVENCIÓN No. AP 764 DE 2018  
 CONTRATISTA: EDIFICIOS Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
 OBJETO: INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRATO: \$420.434.248  
 ADICIONES Y/O AMPLIACIONES:  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARIO NARANJO  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2019

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VR. UNIT.	SURTOTAL CONTRACTUAL	CAMBIO DE OBRA ACTA 8				OBRAS EJECUTADA				SALDO					
						ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTIVIDADES		ACUMULADA ACTA 3		CANTIDAD	VALOR		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR				
2.10.4	Ahuyentamiento de fauna silvestre. Con la finalidad de prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los posibles impactos generados a los grupos faunísticos a causa del proyecto. Para polígonos de intervención con un grado de intervención antropica alto, basado en las coberturas vegetales y los grupos faunísticos caracterizados en la línea base del proyecto, se debe definir los días de urbanas, alejados de áreas protegidas, en polígonos pequeños (c. 1 Ha) de la red de conectividad ecológica o alejados a esta. Acorde a los resultados obtenidos en la caracterización ambiental en lo que respecta al Componente Biotico fauna y flora.	Un	1,00	8.820.000	\$ 8.820.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 8.820.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 8.820.000	-1,00	\$ -	8.820.000	
2.10.5	Ahuyentamiento de fauna silvestre. Con la finalidad de prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los posibles impactos generados a los grupos faunísticos a causa del proyecto. Para polígonos de intervención con un grado de intervención antropica alto, basado en las coberturas vegetales y los grupos faunísticos caracterizados en la línea base del proyecto se debe definir los días de urbanas, alejados de áreas protegidas, en polígonos pequeños (c. 1 Ha) de la red de conectividad ecológica o alejados a esta. Acorde a los resultados obtenidos en la caracterización ambiental en lo que respecta al Componente Biotico fauna y flora. No incluye permiso de captura.	Un	1,00	1.750.000	\$ 1.750.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.750.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.10.6	Rescate de fauna previo a la ejecución de labores silviculturales, realizado por persona natural o jurídica idónea y con experiencia (incluye informe de procedimiento con registro fotográfico)	Global	1,00	500.000	\$ 500.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	-1,00	\$ -	500.000	
2.10.7	Selillos de alerta para la protección de la fauna	un	10,00	21.000	\$ 210.000	0,00	\$ -	10,00	\$ 210.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.10.8	Largueros de madera para la protección de hidrolas	Global	4,00	100.000	\$ 400.000	0,00	\$ -	4,00	\$ 400.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.10.9	Equipos y materiales para ahuyentamiento (guantos, huacales, nasas, panchos herpetológicos, compra de trampas, equipos bioacústicos para ahuyentamiento, bolsas de telb, GPS, cámaras fotográficas, entre otros.)	un	30,00	4.500	\$ 135.000	0,00	\$ -	27,00	\$ 121.500	3,00	\$ 13.500	0,00	\$ -	3,00	\$ 13.500	0,00	\$ -	0,00	
2.10.10	Transporte de personal (Alquiler de vehículo 3300 c.c. - 2000 c.c.)	Global	1,00	7.800.000	\$ 7.800.000	0,00	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 7.800.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 7.800.000	0,00	\$ -	0,00	
2.10.11	Permiso de captura de fauna	Mes	2,00	5.000.000	\$ 10.000.000	0,00	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 10.000.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 10.000.000	0,00	\$ -	0,00	
2.10.12	Materia de divulgación	Global	1,00	7.000.000	\$ 7.000.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 7.000.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.10.13	Monitoreo en centro veterinario	Global	1,00	1.200.000	\$ 1.200.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.200.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.10.14	Implementación de implementación PPT	Global	1,00	7.000.000	\$ 7.000.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 7.000.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.11.1	Malla plástica naranja (polietileno de alta densidad, rollo por 50 m, ancho 1,40 m)	m	400,00	1.900	\$ 760.000	0,00	\$ -	400,00	\$ 760.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	
2.11.2	Teleros 1,35m x 0,90 m	un	100,00	21.000	\$ 2.100.000	0,00	\$ -	100,00	\$ 2.100.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	

ACTA DE OBRA

**ACTA DE OBRA No. 9**  
 PERIODO DE EJECUCIONES: SEPTIEMBRE  
 FECHA: Septiembre 23 DE 2013

CONTRATO DE OBRA No. 3302-24 de 2019  
 CONTRATISTA: CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMO  
 OBJETIVO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
 VALOR CONTRACTO: \$20.414.148  
 ACCIONES VAO AMALIACIONES: 7%  
 PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%  
 VALOR ANTICIPO: 0  
 COORDINADOR EDU: OSCAR MARIANO NARANJO

NOTA: en la presente acta se revisan y avalúan los cambios de obra realizados en el periodo de pago actual.

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VL. UNIT.	SUBTOTAL CONTRACTUAL	ACTIVIDADES ADICIONALES		ACTIVIDADES QUE NO SE EJECUTAN		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA Y PRESENTE		ACUMULADA ACTA Y		SALDO	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD
3	<b>SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>																
3.1	<b>SUBPROGRAMA PREVENCIÓN Y OBLIGACIONES</b>																
3.1.1	Chalecos para diferentes tipos de trabajos, cascos, guantes, zapatos, Estampado, según manual de identidad	un	8,00	55.000	\$ 440.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 55.000	7,00	\$ 385.000	0,00	\$ -	7,00	\$ 385.000	0,00	\$ -
3.1.2	Bordado de logos en uniformes según manual de imagen de la Alcaldía de Medellín.	un	8,00	5.200	\$ 41.600	0,00	\$ -	1,00	\$ 5.200	7,00	\$ 36.400	0,00	\$ -	7,00	\$ 36.400	0,00	\$ -
3.1.3	Chalecos reflectivos sencillos (uso subcontratistas e trabajos, con duración máxima 3 meses)	un	4,00	12.900	\$ 51.600	0,00	\$ -	3,00	\$ 38.700	1,00	\$ 12.900	0,00	\$ -	1,00	\$ 12.900	0,00	\$ -
3.1.4	Chalecos para bomberos	un	2,00	45.000	\$ 90.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 90.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	2,00	\$ 90.000	0,00	\$ -
3.1.5	Camisa de Primeros Auxilios (*)	un	2,00	85.000	\$ 170.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 170.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	2,00	\$ 170.000	0,00	\$ -
3.1.6	Botóns primeros auxilios (incluye 2 donaciones)	un	2,00	150.000	\$ 300.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 300.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	2,00	\$ 300.000	0,00	\$ -
3.1.7	Silbato brigadistas	un	2,00	4.000	\$ 8.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 8.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	2,00	\$ 8.000	0,00	\$ -
3.1.8	Rifonera donada para brigadistas y adhesivos identificación	un	2,00	30.000	\$ 60.000	0,00	\$ -	2,00	\$ 60.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	2,00	\$ 60.000	0,00	\$ -
3.1.9	Alarma para el proyecto	un	1,00	500.000	\$ 500.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -
3.2	<b>SUBPROGRAMA HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL</b>																
3.2.1	Entinar SOLARLAMI de 10 litros	un	1,00	140.000	\$ 140.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 140.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 140.000	0,00	\$ -
3.2.2	Sabidillo para campamento en acilios (0,24 m x 0,40m), Aviso de Peligros (febrilic, de prohibición, señales de mando, de prevención, condiciones de seguridad, señales de incendio), rotulación de productos químicos y las respectivos hojas de seguridad	Global	1,00	500.000	\$ 500.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.000	0,00	\$ -
3.2.1	Bato tipo para campamento (según 1,200 x 0,579; tamaño: 40x40cm, 50x50cm)	un	1,00	450.000	\$ 450.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 450.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 450.000	0,00	\$ -
3.2.2	Lavamanos artesanal para uso de bato portátil. Incluye una cenefa de 55 plomos y lavabos manijeros, y una cenefa de 25 plomos para manejar aguas residuales	Global	1,00	65.000	\$ 65.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 65.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 65.000	0,00	\$ -
Subtotal Plan de Manejo de Tráfico																	
			1,00	1.782.000	\$ 1.782.000	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.782.000	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.782.000	0,00	\$ -
VALOR TOTAL ACTA																	
AMORTIZACION ANTICIPO																	
VALOR TOTAL A PAGAR DEL ACTA																	
ACUMULADO AMORTIZACION ANTICIPO																	
VALOR PENDIENTE DE AMORTIZACION ANTICIPO																	

CONTRATISTA  
 Representante Legal y/o director de obra

INTERVENIENDA  
 Representante Legal y/o director de obra

OBSERVACION: Se debe anejar la autorización autenticada por el director de obra e inventario a firmar las actas en representación de los diferentes contratistas.

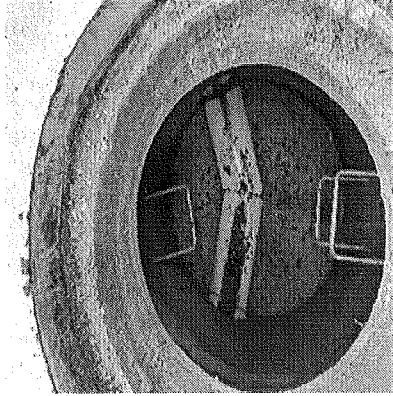
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCIÓN											UNIDAD
6.1.10		Suministro, transporte y colocación de gancho galvanizado para cámara de inspección de cilindro prefabricado, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. Incluye anclaje con epóxico y todo lo necesario para su correcta instalación.											un
ID	UBICACIÓN ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO			
	Obra					5,00	5,00	55,00		55,00			
		MH1				5,00	5,00						
		MH2				5,00	5,00						
		MH3				5,00	5,00						
		MH4				5,00	5,00						
		MH5				5,00	5,00						
		MH6				5,00	5,00						
		MH7				5,00	5,00						
		MH8				5,00	5,00						
		MH9				5,00	5,00						
		MH10				5,00	5,00						
		MH11				5,00	5,00						
TOTAL								55,00					
									VUNITARIO	40.864	SUBTOTAL 2.247.520,00		

*[Signature]*  
 Ing. JOSE DAIRO HERMANDEZ  
 Director de Interventoría

*[Signature]*  
 Ing. OMAR OSPINA VÁSQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES





CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

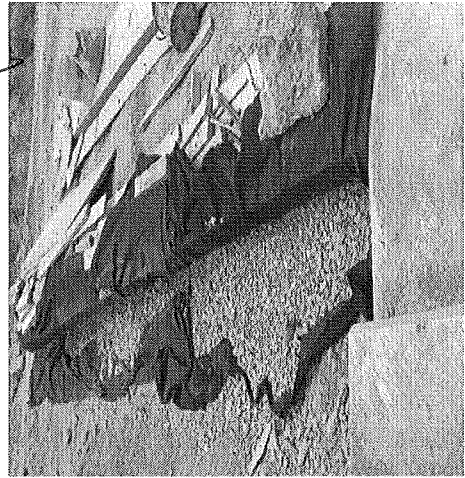
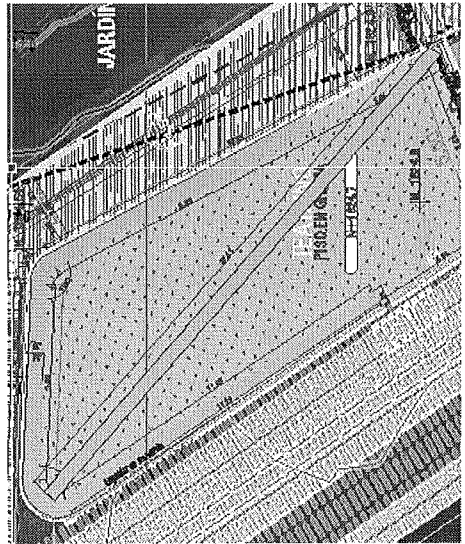
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION								UNIDAD
6.2.1	Construcción de FILTRO HORIZONTAL en material granular "Triturado" de 1" a 2", incluye Tuiberia PVC Flexible para filtro diámetro 150 mm, y Geotextil NT 2500. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida será en sitio.									
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO
	ACTA N°8							46,31		46,31
	Teatrino	Filtro teatrino (Debajo de banca)	28,9			1,00	28,90			
	Teatrino	Filtro teatrino (Diagonal plazoleta)	17,41			1,00	17,41			
							-			
							-			
							-			
							-			
							-			
TOTAL								46,31	153,961	7.129.934,00
								UNITARIO		
								SUBTOTAL ACTA N°7		

Ing. JOSE DAIRÓ HERNANDEZ  
 Director de Interventoría

Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES




MEMORIAS DE CANTIDADES

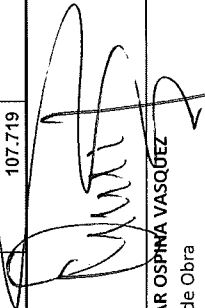
ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
7.0.11		Suministro, transporte e instalación de Pasamanos H=1.0 m en tubería horizontal acero galvanizado 2 y 1 1/2" y parales horizontales acero galvanizado de 3/4" y tubería vertical de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epóxica, acabado final en esmalte negro mate, dado en concreto o platina, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.						22,75		22,75	m	
	ACTA N°8											
	Acceso	Pasamanos escalas acceso Proyecto	1,18			1,00	1,18			22,75		
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	1,27			1,00	1,27					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	2,85			1,00	2,85					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	1,70			1,00	1,70					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	3,70			1,00	3,70					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	2,82			1,00	2,82					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	2,04			1,00	2,04					
		Pasamanos escalas acceso Proyecto	3,55			1,00	3,55					
	Escalas Acceso Teatrino	Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	2,48			1,00	2,48					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,64			1,00	1,64					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	2,74			1,00	2,74					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	2,12			1,00	2,12					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	4,05			1,00	4,05					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	3,10			1,00	3,10					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,04			1,00	1,04					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	0,60			1,00	0,60					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,58			1,00	1,58					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,52			1,00	1,52					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,59			1,00	1,59					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,58			1,00	1,58					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	1,00			1,00	1,00					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	3,11			1,00	3,11					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	1,63			1,00	1,63					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	1,09			1,00	1,09					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	3,77			1,00	3,77					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	2,14			1,00	2,14					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	2,75			1,00	2,75					



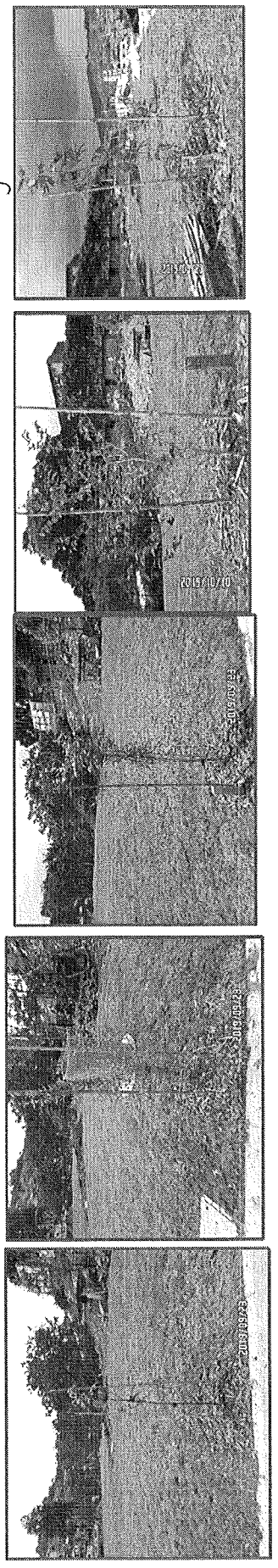
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
8.0.6	ACTA N°8	Suministro, transporte y siembra de arbustos de altura mínima de h=1.5 m, con hoyos de 60 cm de diámetro por 70 cm de profundidad. Incluye insumos como fertilizante, hidrotetedor, tutores, disposición adecuada de escombros, mano de obra, excavación, tierra abonada, herramientas, transporte y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. En caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que ello sea un costo adicional para el Municipio de Medellín.						116,00		116,00	un	
	C1	Chagualo				16	16,00					
	C2	Chirlobirlo				12	12,00					
	C3	Frutogallino				14	14,00					
	C4	Achiote				18	18,00					
	C5	Carbonero				18	18,00					
	C6	Granado				9	9,00					
	C7	Confite				10	10,00					
	C8	Grosello				12	12,00					
	C9	Icaco				13	13,00					
	C10	Huesito				14	14,00					
	C11	Cordoncillo				14	14,00					
	C12	Aguacatillo				14	14,00					
	C13	Hamelia				12	12,00					
	obra	Pagado en Acta 7				(60,00)	(60,00)					
TOTAL							116,00		107.719	12.495.404.00		
									V/UNITARIO	SUBTOTAL		

  
 Ing. JOSE DAIRO HERNÁNDEZ  
 Director de Interventoría


  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



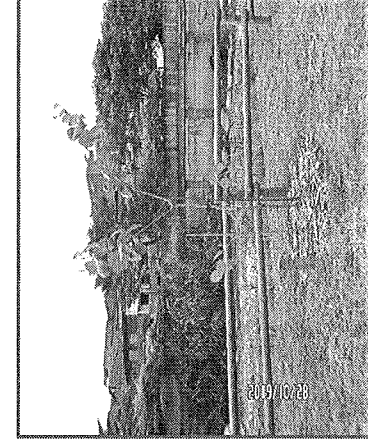
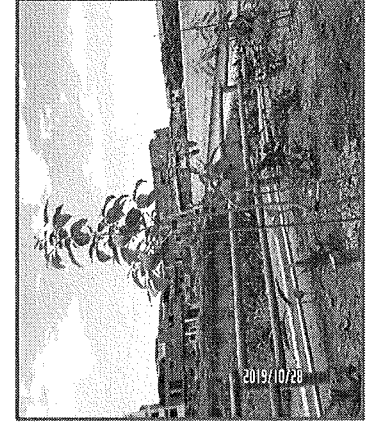
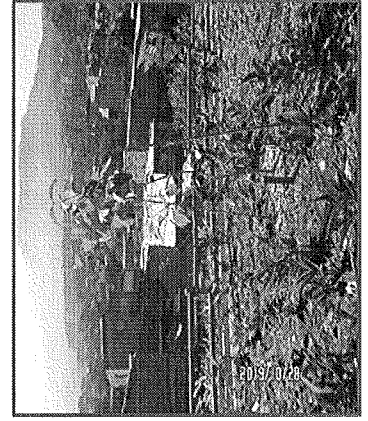
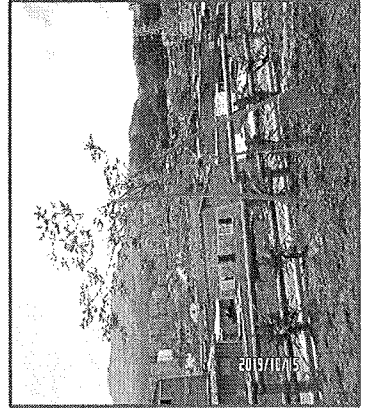
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
8.0.7		Suministro, transporte y siembra de árboles medianos a grandes con altura mínima de h= 2,5 m y con hoyos de 60 cm de diámetro por 70 cm de profundidad. Incluye insumos como fertilizante, hidrotretendor, tutores, disposición adecuada de escombros, mano de obra, excavación, tierra abonada, herramientas, transporte y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garantice su prendimiento. En caso de mortalidad, se debe reponer el árbol sin que ello sea un costo adicional para el Municipio de Medellín.										un
ID	UBICACIÓN ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
A1		Suribio				5	5,00	19,00		19,00		
A2		Guamo				10	10,00					
A4		Marañón				2	2,00					
A5		Sauce				4	4,00					
A6		Estrella de Oriente				6	6,00					
A7		Guayacán Amarillo				4	4,00					
A9		Varablanca				4	4,00					
A.10		Nispero de Japón				4	4,00					
		obra pagado en Acta 7				(20,00)	(20,00)					
TOTAL												
									VOLUNTARIO	198.426		
											SUBTOTAL	3.770.094,00

  
 Ing. JOSE DAÍRO HERNÁNDEZ  
 Director de Interventoría

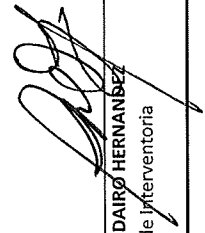
  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

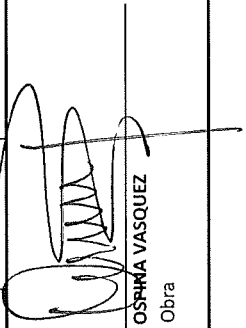
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



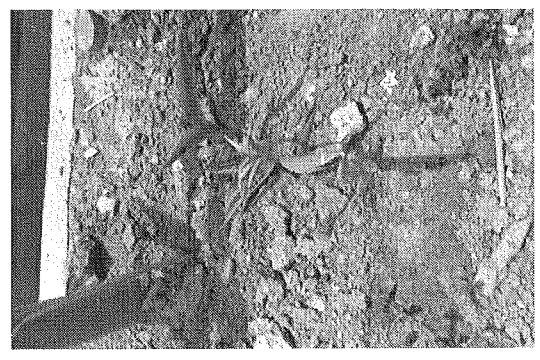


ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
8.0.15		Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo PLATANILLO con altura minima de 0,50 m y 1 individuos por m <sup>2</sup> . de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotenedor (stockosor) y garantía de prendimiento.										m <sup>2</sup>
ID	UBICACIÓN ACTA N°8	OBSERVACIONES	AREA	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO	
	Obra	Jardín bordeando cuneta costado izquierdo (A3)	66,48				0,50	33,24	33,24		33,24	
										VUNITARIO		
TOTAL										23,998	797.694,00	

  
Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
Director de Interventoria

  
Ing. OMAR OSMA VASQUEZ  
Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



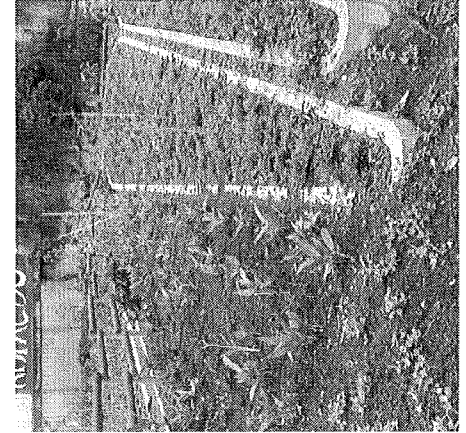
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD								
8.0.16	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo HELICONIA PASTACUORUM con altura minima de 0,3 m y 6 nativos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 30cm/ m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotenedor (stockosor), micorrizas y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por jardinero.	m <sup>2</sup>								
ID	OBSERVACIONES	AREA	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO
	Jardín bordeando cuneta costado izquierdo (A3)	66,48				0,50	33,24	498,25		498,25
	Jardín bordeando cuneta costado izquierdo (C2)	47,63				0,50	23,82			
	Jardín Paralelo a andén calle 52 (4 un/m <sup>2</sup> )		144,30	2,50		0,67	241,70			
	Jardín bordeando cuneta y cerco en madera costado izquierdo (10 un/m <sup>2</sup> )		118,90	1,00		1,50	178,35			
	Jardín encima de muro inferior (Mural)		5,30	2,80		1,00	14,84			
	Jardín encima de muro inferior (Mural)		3,50	1,80		1,00	6,30			
TOTAL							498,25		33,110	16.496.975,00

**Ing. JOSE DAIRO HERNÁNDEZ**  
 Director de Interventoría

**Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ**  
 Director de Obra

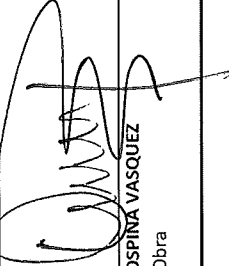
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



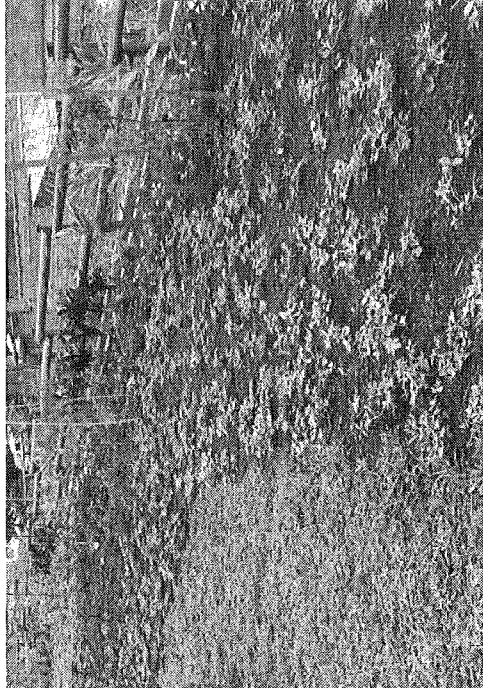
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCIÓN										UNIDAD
8.0.17		Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo MORA con altura mínima de 0,50 m y 1 individuos por m <sup>2</sup> . de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrorretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento.										m <sup>2</sup>
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	AREA	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO	
	ACTA N°8								22,16		22,16	
	Obra	Jardín bordeando cuneta costado izquierdo (A2)	110,78				0,20	22,16				
TOTAL												586.181,00
											V/UNITARIO	26.457
											SUBTOTAL ACTA N°8	22,16
											SUBTOTAL	586.181,00

  
**Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ**  
 Director de Interventoría

  
**Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ**  
 Director de Obra

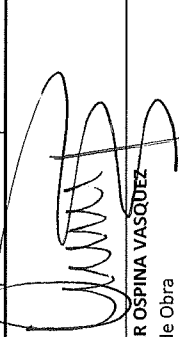
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
8.0.20		Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo CUPEA con altura minima de 0,15 m y 10 individuos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm /m2, especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrotretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento. La actividad debe ser realizada por jardinero certificado										m2
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	AREA	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO	
	ACTA N°8								23,82		23,82	
	obra	Jardín bordeando cuneta costado izquierdo (C2)	47,63				0.50	23.82				
							-	-				
							-	-				
SUBTOTAL ACTA N°7											23.82	
SUBTOTAL ACTA N°8											38-477	
TOTAL											V/JUNITARIO	916.330,00

  
 Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
 Director de Interventoria

  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES





ITEM	DESCRIPCION										UNIDAD
8.0.27	Ingreso de intervenciones al Sistema del Arbol Urbano SAU (Inventario inicial, tala, transplante, siembra y mantenimiento). Que surjan de las actividades de obra y sujetos a la resolución de la autoridad ambiental. Es responsabilidad de la firma contratista verificar la certificación por parte de la Secretaría del Medio Ambiente.										un
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	AREA	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACTA 8	ACUMULADO	ACUMULADO PAGADO
	obra		75,00				1,00	75,00		141,00	141,00
		Ingreso SAU talas	215,00				1,00	215,00			
		Ingreso SAU Siembras									
		Pagado Actas Anteriores	(149,00)				1,00	(149,00)			
TOTAL										VUNITARIO	6.741
SUBTOTAL ACTA N°8										141,00	950.481,00

Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
 Director de Inventario

Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES

Siembra N°	Medidas de siembra y ancho (m)	COORDINADAS X EAS	COORDINADAS Y EAS	Foto siembra	FECHA Siembra
121	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,4	1181172,7		23-06-19
122	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,5	1181172,8		23-06-19
123	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,6	1181172,9		23-06-19

Siembra N°	Medidas de siembra y ancho (m)	COORDINADAS X EAS	COORDINADAS Y EAS	Foto siembra	FECHA Siembra
124	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,7	1181172,9		23-06-19
125	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,8	1181173,0		23-06-19
126	Siembra de arboles (Eucalyptus rosea)	183277,9	1181173,1		23-06-19

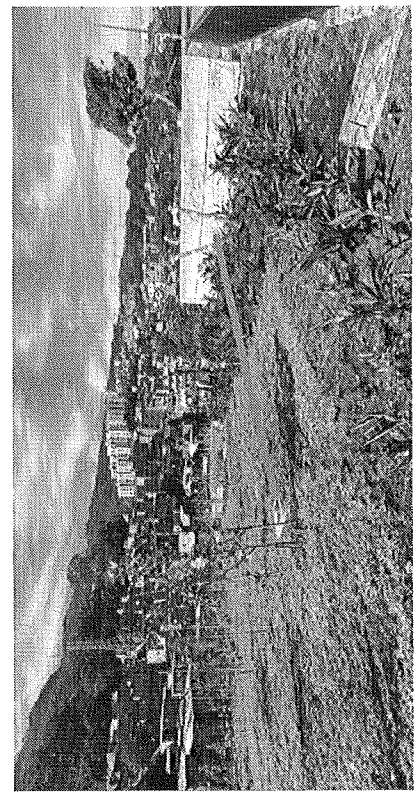
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
9.1.1		Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil con botada de material, excavación y/o demolición, lleno, pega pvc mas limpiador, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.										m
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 7	ACUMULADO PAGADO		
	ACTA N°7							24,00		24,00		
	Obra	instalación de tubería alumbrado publico detrás de banca acceso a proyecto	12,0			2,00	24,00					
TOTAL							SUBTOTAL ACTA N°7	24,00	VUNITARIO	19.557	SUBTOTAL	
											469.368,00	

*Jose Daro*  
 Ing. JOSE DARO HERNANDEZ  
 Director de Interventoría

*Ing. Omar Ospina Vasquez*  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES





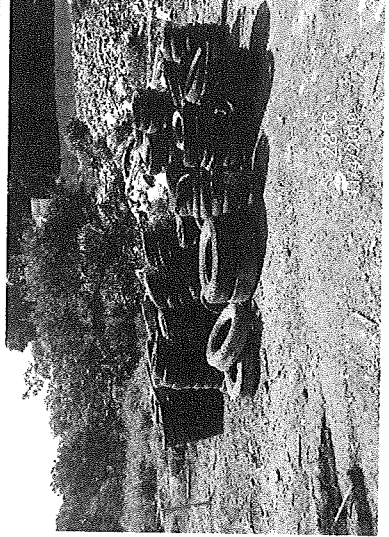
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLÍN  
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCIÓN							UNIDAD	
ID	UBICACIÓN ACTA N°9	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 7	ACUMULADO PAGADO
OE 2	27/09/2019	Cargue, transporte y botada de materiales especiales tipo llantas, incluye el cargue con maquina, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado donde lo indique la interventoría, Su medida sera en volqueta  Corrección por valor incorrecto en precio aprobado por la entidad. Precio de Item sobre el que se cobró en Acta 7: \$ 65930 Precio Real aprobado: \$ 64141 Valor para reajuste: \$ 1789 (\$ 1789*(30,30 m3) = \$ 233106,7 (\$233106,7/65930) = 3,63 m3	3,63	1,00	1,00	1,00	-9,63	(3,63)		(3,63)
<b>TOTAL</b>										
								VUNITARIO	64.141	SUBTOTAL (233.107,00)

Ing. JOSÉ DAIRO HERNÁNDEZ  
Director de Interventoría

Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES







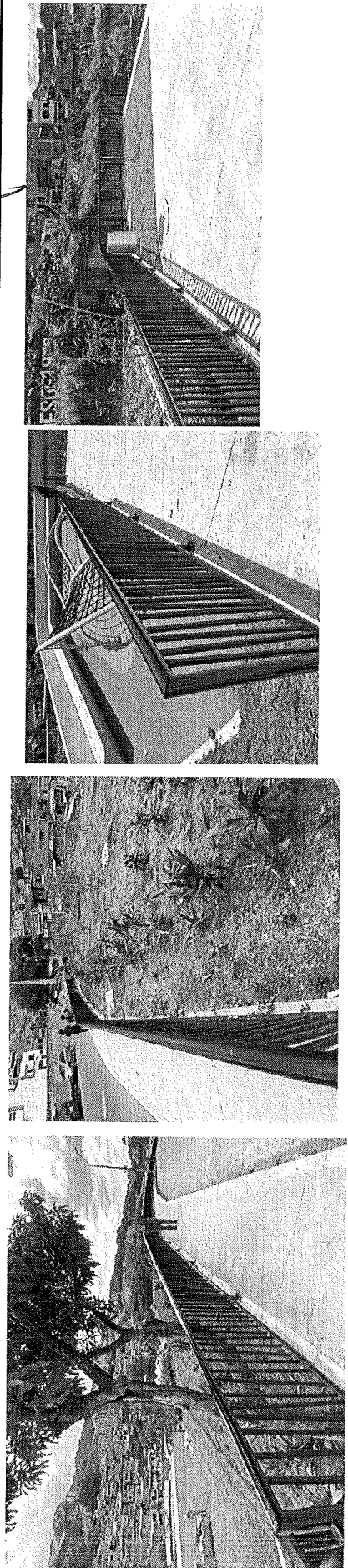
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
ID	UBICACIÓN ACTA N°7	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 7	ACUMULADO PAGADO		
OE 12		Suministro, transporte e instalación de Pasamanos H=1.0 m en tubería horizontal acero galvanizado 2" y parales horizontales acero galvanizado de 3/4" y tubería vertical de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epoxica, acabado final en esmalte negro, platina, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.						65,33		65,33	m	
	Obra	Pagado en Acta 2	168,8			(1,00)	(168,80)					
	Andén calle 52	Pasamanos Andén calle 52	94,7			1,00	94,74					
		Pasamanos Andén calle 53	5,0			1,00	4,96					
		Pasamanos Andén calle 54	44,6			1,00	44,64					
	Juego Malla Orgánica	Pasamanos acceso juego malla orgánica	11,1			1,00	11,10					
	Escaleras Acceso teatrino	Pasamanos escalas acceso teatrino costado derecho	8,8			1,00	8,76					
		Pasamanos escalas acceso teatrino costado izquierdo	46,6			1,00	46,61					
	Salida puente	Pasamanos salida puente costado izquierdo	3,7			1,00	3,71					
		Pasamanos salida puente costado derecho	19,6			1,00	19,61					
<b>TOTAL</b>							<b>SUBTOTAL ACTA N°7</b>	<b>65,33</b>	<b>V/UNITARIO</b>	<b>-231,501</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>15.123.960,00</b>

*[Firma]*  
 Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
 Director de Interventoría

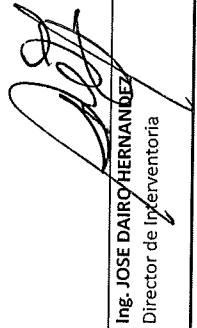
*[Firma]*  
 Ing. OIMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

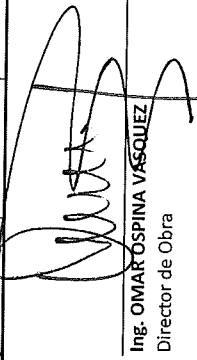
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



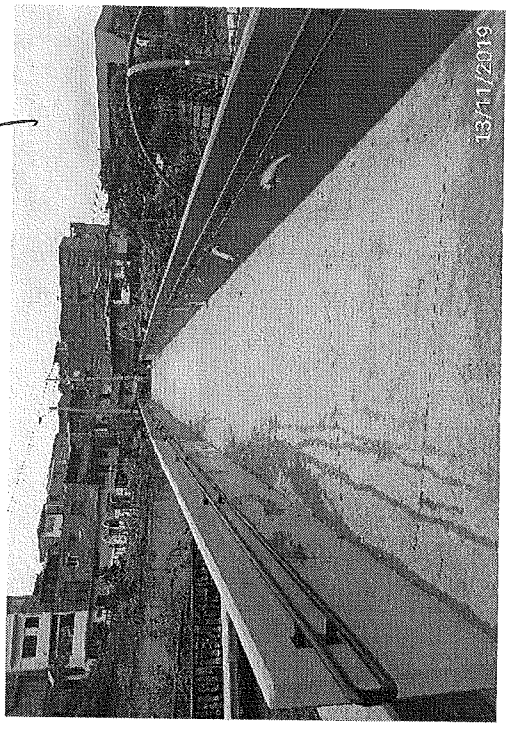
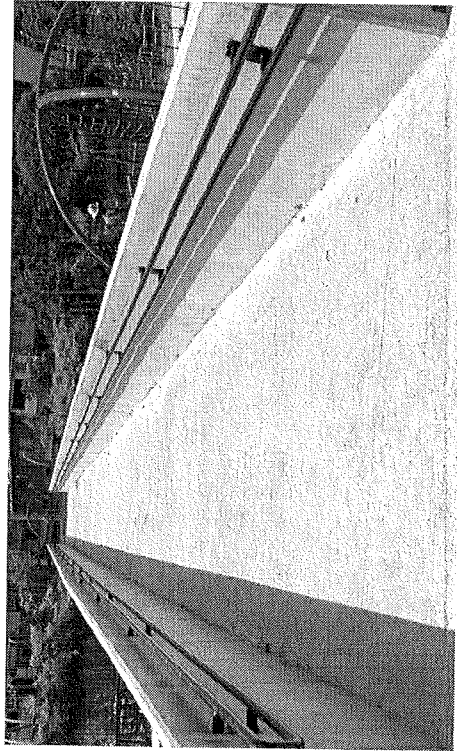
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN  
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION							UNIDAD		
OE 38	Suministro, transporte e instalación de Pasamanos tipo rodamanos en tubería horizontal acero galvanizado 1 -1/2" (doble tubo), con platinas 10x10 x 3/16" cada 3 m. Incluye pintura anticorrosiva epoxica, acabado final en esmalte negro, platina, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.							m			
ID	UBICACION ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 7	ACUMULADO PAGADO	
	obra	Puente	41,03			2,00	82,06	85,66		85,66	
	obra	Extremos de las escaleras	0,30			12,00	3,60				
TOTAL											
							SUBTOTAL ACTA N°8	85,66	V/UNITARIO	153,625	SUBTOTAL
											13.159.518,00

  
**Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ**  
 Director de Interventoría

  
**Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ**  
 Director de Obra

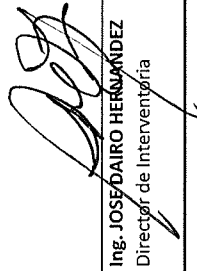
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES

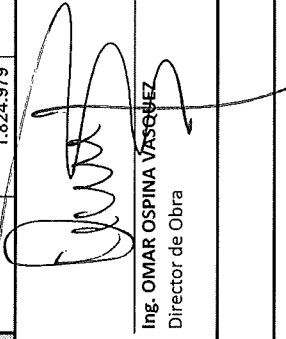


13/11/2019

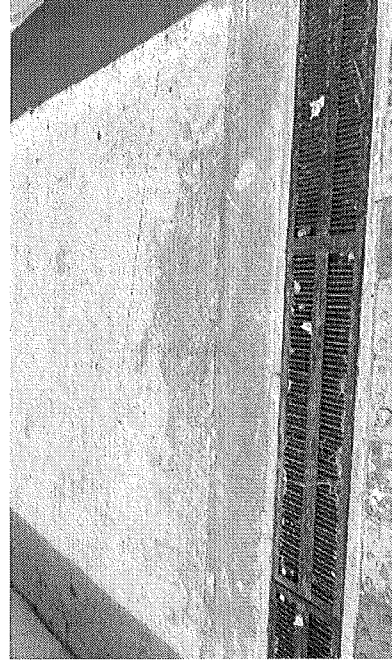
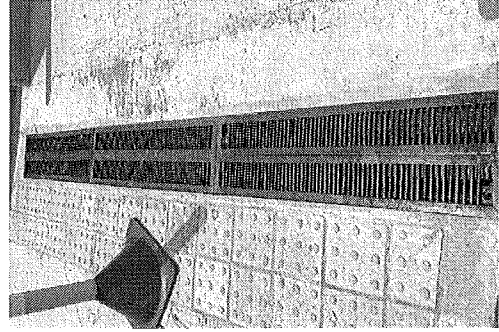
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
OE 40		Construcción de CÁRCAMO para recolección de aguas lluvias en concreto de 28 Mpa, LONGITUD = 3.00 m, ANCHO DE 0.30 m ALTURA DE 0,25 m, ESPESOR DE 0.10 m. Incluye marco y rejilla metálica antifraude, corte de andén existente, suministro, transporte y colocación del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem										un
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
	ACTA N°8							1,00		1,00		
	Obra	Inicio puente lado estancias				1,00	1,00					
										V/UNITARIO	1.824.979	
TOTAL										SUBTOTAL ACTA N°8	1,00	
										SUBTOTAL	1.824.979,00	

  
 Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
 Director de Interventoría

  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

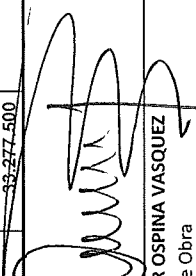
REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



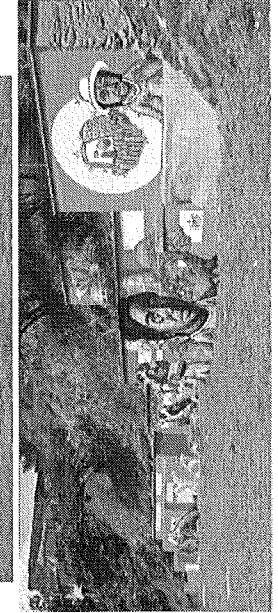
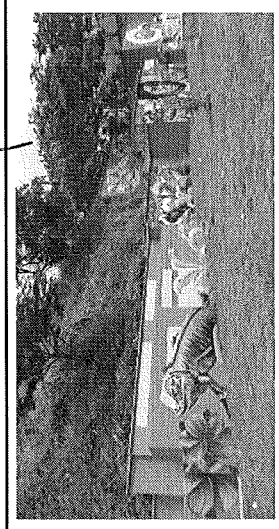
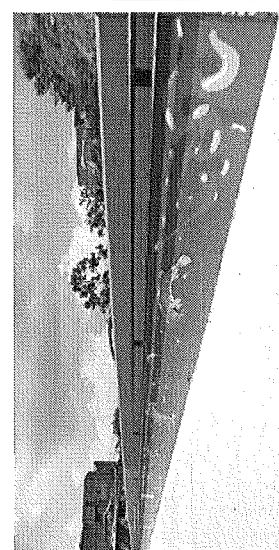
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
OE 41		Elaboración de Mural artístico en muros existentes y puente peatonal. Incluye taller de imaginarios, evaluación de propuestas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta elaboración.										GL
ID	UBICACIÓN	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
	ACTA N°8							1,00		1,00		
	Obra					1,00	1,00					
										V/UNITARIO	33.277.500	
TOTAL										SUBTOTAL ACTA N°8	1,00	
										SUBTOTAL	33.277.500,00	

  
 Ing. JOSE DAIRÓ HERNÁNDEZ  
 Director de Interventoría

  
 Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



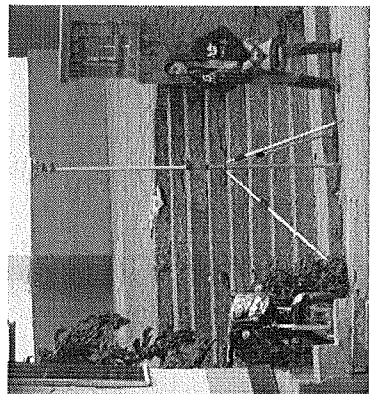
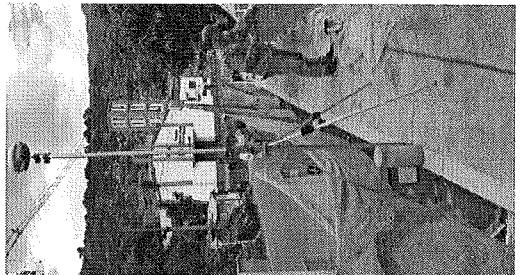
MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION							UNIDAD		
OE 42		Georeferenciación de elementos (MHs) y red de aguas lluvias Urbanismo Santa Elena Estancias. Incluye determinación de 2 puntos GPS.							GL		
ID	UBICACIÓN ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO	
	Obra	Red aguas lluvias				1,00	1,00	1,00		1,00	
							VUNITARIO	1.830.300			
<b>TOTAL</b>							<b>SUBTOTAL ACTA N°8</b>	<b>1,00</b>	<b>1.830.300</b>		<b>SUBTOTAL</b>
										<b>1.830.300.00</b>	

*[Signature]*  
**Ing. JOSE DAIRO HERNÁNDEZ**  
 Director de Interventoría

*[Signature]*  
**Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ**  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



**edv** INVESTIGACIONES Y CONSULTORIAS S.A.S. - INGENIERIA, ARQUITECTURA, DISEÑO Y OBRAS  
 CARRANZA 1000 - BOGOTÁ - COLOMBIA - TEL: 37422277

Proyecto: No. 4218 - Fecha: 27/02/2019  
 Descripción: No. 4218 - Ubicación: Santa Elena Estancias - No. 4218  
 Escala: 1:100 - Tipo: Acta - Estado: En Proceso

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ACTA N°8	1,00	GL	1.830.300,00	1.830.300,00
<b>TOTAL</b>		<b>1,00</b>			<b>1.830.300,00</b>

Observaciones: 0

MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD
OE 43		<p>Ejecución de jornada de apropiación positiva Proyecto Espacio Público Estancias, PUI Centro Oriental. Se efectuará una tarde de Picnic donde se dispondrá el espacio de la zona verde del proyecto Espacio público Estancias, para la realización de la tarde de picnic con los integrantes del comité comunitario (de las estancias y las torres), con el fin de realizar un encuentro de apropiación positiva del espacio del proyecto en las estancias. Esta actividad tiene como objetivo generar dinámicas positivas de apropiación de los diferentes espacios que se proponen en el proyecto (parques infantiles, zonas de estancias, teatrino).</p> <p>Se contará con un personaje (don ceibo), quien estará generando acercamiento con la comunidad asistente al evento, reforzando pedagógicamente el mensaje sobre el cuidado sobre cuidado del medio y las especies arbóreas (árboles y jardines) con las que cuenta el proyecto.</p> <p>La metodología para la convocatoria es la siguiente: a cada integrante del comité se le permitirá llevar 2 personas de su familia o 2 vecinos para participar del picnic, a estas personas se le entregará un brazalete para la entrega del refrigerio y la participación en la foto cabina.</p> <p>Durante la actividad se dispondrá de la foto cabina con el fin que las personas se puedan tomar la foto familiar con la intervención artística realizada en el proyecto.</p> <p>A lo largo del sendero peatonal se ubicarán los caballetes con la exposición fotográfica, con el objetivo que todos los transeúntes puedan acercarse a la misma y visualizar la historia del barrio.</p> <p>Al final de la tarde en el espacio del teatrino se invitarán a los asistentes a participar del conversatorio con el profesional Diego Ríos, quien es el autor de la exposición; allí se podrán realizar preguntas y resolver inquietudes sobre las fotografías, las historias del barrio y el contenido de la investigación.</p> <p>Se cierra la jornada con la presentación del grupo años dorados, quienes integran el grupo de la tercera edad del barrio Las Estancias.</p>										un
ID	UBICACIÓN ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO		
	Obra	Murales muros inferiores y puente peatonal				1,00	1,00	1,00		1,00		
TOTAL										V/UNITARIO	4.000.000	
SUBTOTAL ACTA N°8										1,00		
SUBTOTAL											4.000.000,00	

Ing. JOSE DAIRO HERNANDEZ  
 Director de Interventoría

Ing. OMAR OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES

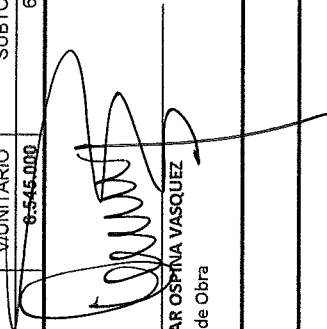


CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

MEMORIAS DE CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION										UNIDAD	
OE 44		Suministro, transporte e instalación de Placa de inauguración de obra fotográfica en acero inoxidable calibre 1/8", 100 x 70 cm, logo y textos en bajo relieve, acabado cepillado con 4 perforaciones de 1/4 para instalar con tornillos, chazos y botones en acero inoxidable. Incluye soporte en tubo cuadrado en acero inoxidable de 1 1/2", de 200 cm de largo por 60 cm de ancho, anclada a piso con concreto.										GI	
ID	UBICACION ACTA N°8	OBSERVACIONES	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ACUMULADO	ACTA 8	ACUMULADO PAGADO			
	Obra	Placa inauguración				1,00	1,00	1,00		1,00			
TOTAL										VUNITARIO	6.545.000	SUBTOTAL	6.545.000,00

  
 Ing. JOSÉ DAIRO HERNÁNDEZ  
 Director de Interventoría

  
 Ing. OMAR OSORIO VASQUEZ  
 Director de Obra

REGISTRO FOTOGRAFICO O DETALLES



Alcaldía de Medellín

Espacio público Las Estancias  
Espacios públicos para el encuentro  
y disfrute ciudadano

Federico Gutiérrez Zuluaga  
Alcalde de Medellín



Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

En la ciudad de Medellín, el día 23 de septiembre de 2019, se reunieron Jose Dairo Hernandez Nieto, interventor y Omar Alexander Ospina Vásquez, en su calidad de contratista, con el fin de determinar el siguiente cambio de obra:

**OBRA QUE NO SE EJECUTA:**

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1.0.2	DESCAPOTE A MÁQUINA. Incluye el desenraice si es necesario cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales. Medido	m3	4350,26	\$ 39.076,00	\$ 169.990.760,00
2.0.2	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el	m2	500,00	\$ 19.644,00	\$ 9.822.000,00
2.0.3	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA EN BLOQUE de concreto. Cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 10-15 cm. Incluye demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo	m2	15,65	\$ 22.492	\$ 352.000,00
2.0.5	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA EN TAPIA de cualquier ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo	m2	10,00	\$ 23.709	\$ 237.090,00
2.0.7	DEMOLICIÓN SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 10 a 15 cm. Incluye la demolición del concreto de inyección, revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta	m2	10,00	\$ 20.691	\$ 206.910,00
2.0.10	EXCAVACIÓN, EXTRACCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE RAÍCES ARBÓREAS, manual o mecánicamente. Incluye transporte interno y disposición final en botaderos oficiales o en los sitios que indiquen las autoridades competentes y la interventoría y todo lo necesario para su correcta extracción y	m3	4,50	\$ 70.498	\$ 317.241,00
3.1.1	Movimiento de tierras de forma mecánica para Conformación de bermas o terrazas en talud, según diseños en planos estructurales.	m3	3850,00	\$ 15.259	\$ 58.747.150,00
3.1.4	EXCAVACIÓN MECANICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m <sup>3</sup> ., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será	m3	79,39	\$ 39.645	\$ 3.147.417,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha:14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

3.1.7	EXCAVACION PARA PILAS DE 4,0 a 6,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su	m	0,50	\$ 279.535	\$ 139.768,00
3.1.8	EXCAVACION PARA PILAS DE 6,0 a 8,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo	m	2,00	\$ 305.142	\$ 610.284,00
3.1.9	EXCAVACION PARA PILAS DE 8,0 a 10,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo	m	1,00	\$ 331.931	\$ 331.931,00
3.1.14	EXCAVACION PARA PILAS DE 8,0 a 10,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo	m	1,65	\$ 424.583	\$ 700.562,00
3.1.15	EXCAVACION PARA PILAS DE 10,0 a 12,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo	m	2,00	\$ 460.670	\$ 921.340,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

3.1.16	EXCAVACION DE ROCA EN PILAS con CEMENTO DEMOLEDOR no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, extracción del material de la pila y acarreo interno y acopio donde lo indique la interventoría. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. SU MEDIDA SERA EN SITIO NO INCLUIE BOTADA	m3	10,00	\$ 328.711	\$ 3.287.110,00
3.1.17	EXCAVACION MECANICA DE ROCA EN PILAS con CUÑA HIDRÁULICA. Incluye perforaciones con taladro neumático rotopercutor de 2" de diámetro, desembombe, extracción del material de la pila y acarreo interno y acopio donde lo indique la interventoría y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO NO INCLUIE BOTADA	m3	4,11	\$ 323.711	\$ 1.330.452,00
3.1.18	EXCAVACIÓN EN ROCA con CEMENTO DEMOLEDOR no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la	m3	15,00	\$ 278.057	\$ 4.170.855,00
3.1.20	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILOTES Ø= 0.30m. En material heterogéneo (HASTA 2.0 m. De profundidad). Incluye la extracción del material de los pilotes y acarreo interno de materiales, el cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría Y SU	Un	30,00	\$ 27.977	\$ 839.310,00
3.2.1	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado	m3	1319,41	\$ 56.409	\$ 74.426.599,00
3.2.2	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado	m3	1596,01	\$ 20.786	\$ 33.174.664,00
3.2.3	Suministro, transporte y colocación de subbase granular de máximo Ø 2½", reacomodado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	676,84	\$ 106.482	\$ 72.071.277,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

**No**
**9**
**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

3.2.4	Colocacion de MATERIAL GRANULAR limpio de 1" a 1½" para filtros, camas de triturado, reemplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida	m3	2,59	\$ 106.135	\$ 274.890,00
3.3.1	CONSTRUCCION DE ENTIBADO TEMPORAL en tablón de madera (6 usos), bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y externo y botada de material sobrantes en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE	m2	233,20	\$ 20.917	\$ 4.877.844,00
3.3.2	CONSTRUCCION DE ENTIBADO PERMANENTE en tablón de madera común, bajo cualquier altura y grado de humedad. Incluye suministro, transporte y colocación de elementos en madera, el cargue, transporte interno y externo y botada de material sobrantes en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio, su forma de pago se hará por el área que se encuentre en contacto con la tierra, según NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE	m2	175,00	\$ 28.193	\$ 4.933.775,00
3.4.1	CARGUE MANUAL, TRANSPORTE Y BOTADA de material proveniente de las EXPLANACIONES, EXCAVACIONES Y VOLADURAS DE ROCA. Incluye transportes internos, paleros, derecho de botadero. Se debe hacer en botaderos oficiales autorizados por la entidad competente o hasta el sitio que indique la interventoría. Su medida será	m3	2634,15	\$ 32.437	\$ 85.443.924,00
3.4.2	CARGUE MECANICO, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS, incluye, el cargue con máquina, repaleo, transporte interno y externo y botada de material tipo escombro en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el	m3	2729,00	\$ 31.384	\$ 85.646.936,00
4.0.1	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 0,0 a 2,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO NO	m3	1,00	\$ 407.960	\$ 407.960,00
4.0.2	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 2,0 a 4,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO NO	m3	1,00	\$ 415.752	\$ 415.752,00

**No**
**9**
**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

4.0.3	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 4,0 a 6,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO	m3	1,00	\$ 423.148	\$ 423.148,00
4.0.4	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 6,0 a 8,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO	m3	1,00	\$ 430.440	\$ 430.440,00
4.0.5	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 8,0 a 10,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO	m3	1,00	\$ 437.474	\$ 437.474,00
4.0.6	CONSTRUCCION DE ANILLOS DE REVESTIMIENTO para excavaciones de pilas de 10,0 a 12,0 m de profundidad en concreto de 17.5 Mpa. Incluye el suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en madera común, molinete, motobomba, acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO	m3	1,00	\$ 446.429	\$ 446.429,00
4.0.7	Construcción de PILAS en concreto 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños ESTRUCTURALES y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en	m3	11,03	\$ 470.339	\$ 5.187.839,00
4.0.9	Construcción de ESTRIBOS PUENTE en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño ESTRUCTURAL. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	0,32	\$ 790.605	\$ 252.994,00
4.0.10	Construcción de LUSA PUENTES en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño ESTRUCTURAL. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	6,91	\$ 881.582	\$ 6.091.732,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

4.0.11	Construcción de PASAMANOS PUENTE en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	1,16	\$ 790.605	\$ 917.102,00
4.0.12	Construcción de VIGAS Y VIGAS DE ENLACE PUENTES en concreto de 28 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	3,59	\$ 790.605	\$ 2.838.272,00
4.0.13	Construcción de VIGAS POSTENSADAS en concreto de 35 MPa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, nivelación del terreno donde se realizara el vaciado de las vigas, solado, formaleta metálica, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su	m3	34,20	\$ 1.205.485	\$ 41.227.587,00
4.0.14	Suministro, transporte y colocación de banca prefabricada tipo prisma-cimbrados o equivalente incluye: anclaje y todas las especificaciones y detalles de los planos técnicos de fabricación y arquitectónicos. Incluye concreto de 21 Mpa para anclaje, acabado a la vista, excavación, ajustes de piso, cargue y botada de escombros.	un	14,00	\$ 661.874	\$ 9.266.236,00
4.0.17	Suministro de Equipo Especializado (grúas telescópica o plumas) para izaje de vigas postensadas con capacidad mínima de 50,0 ton .	Hr	30,00	\$ 512.200	\$ 15.366.000,00
4.0.18	Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 30cm. HASTA 3.0 m. de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo	m3	0,87	\$ 481.743	\$ 419.116,00
6.1.1	Suministro e instalación de caja en concreto de 21 MPa de 20 cm de ancho x 40 cm de largo y de 40 cm de profundidad (medidas libres internas), incluye Rejilla en platina de hierro fundido de 3/4" 3/16 para tráfico pesado de 0,30 x 0,50m, suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta	Un	11,00	\$ 196.043	\$ 2.156.473,00

Código: FM-23	Versión: 00	Fecha: 14-07-2011	Página 1 de 1
---------------	-------------	-------------------	---------------

No	9
----	---

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

6.1.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT para desagüe de sumidero y rejillas, con un DIÁMETRO DE 250 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. <del>La excavación, encamado,</del>	m	66,75	\$ 89.883	\$ 5.999.690,00
6.1.3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 315 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, <del>atraques y los llenos se pagaran en su ítem</del>	m	24,10	\$ 110.254	\$ 2.657.121,00
6.1.4	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 400 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	6,59	\$ 185.869	\$ 1.224.877,00
6.1.7	Suministro, transporte e instalación de CILINDRO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN de 1,20m de diámetro. Incluye mortero para ajuste, pega y resane de las juntas y perforaciones del cilindro, Según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín y	m	20,83	\$ 761.252	\$ 15.856.879,00
6.1.9	Construcción de Emboquillada de tubería en pared para cámara de inspección, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución.	un	1,00	\$ 37.744	\$ 37.744,00
6.1.11	Construcción de mesa con diametro de 1,60m y 0,20m de espesor y cañuela con un diámetro de 1,20m y 0,20m de espesor para cámara de inspección de diámetro de 1,20 m, la pendiente transversal de la cañuela será el 15% y debe ser en concreto de 21Mpa esmaltada con cemento, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. Incluye suministro, transporte e	un	12,00	\$ 288.890	\$ 3.466.680,00
6.1.13	Construcción de CUNETA EN "V" en concreto de 21 Mpa., DESARROLLO DE 0.30 m., ESPESOR DE 0.08 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, nivelación, conformación y compactación del terreno, material granular apto para filtro con un espesor de 20 cm. malla	m	250,00	\$ 27.395	\$ 6.848.750,00

**No**
**9**
**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

6.1.14	Construcción de CUNETA EN "V" en concreto de 21 Mpa., DESARROLLO DE 0.75 m., ESPESOR DE 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entresuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arenilla y todos lo demás elementos necesario para su correcta construcción.	m	268,00	\$ 48.475	\$ 12.991.300,00
6.1.15	Construcción de Enrocado aguas abajo de las salidas de cabezotes o descoles en CONCRETO CICLÓPEO de 21 Mpa, 40% de piedra con un diámetro entre 4" y 10". Y rocas puestas en la superficie según detalle en planos estructurales de 14". Incluye suministro y el transporte del concreto.	m3	37,10	\$ 367.633	\$ 13.639.184,00
6.1.16	Construcción de DESCOLE, hacia cauce de quebrada en concreto de 21 Mpa. Ver detalle. Incluye suministro, transporte y colocación de concreto y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento, no incluye acero de refuerzo.	m3	4,00	\$ 504.125	\$ 2.016.500,00
6.1.17	Construcción de anclajes en concreto de 21 Mpa para tubería de pvc de acueducto o alcantarillado, incluye el suministro, transporte externo e interno y vaciado de concreto de 21 Mpa. Incluye colocación de formaletas, concreto y demás elementos que se requieren para construir estas estructuras. Incluye	m3	1,62	\$ 470.872	\$ 762.813,00
6.1.18	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	día	5,00	\$ 415.501	\$ 2.077.505,00
6.2.1	Construcción de FILTRO HORIZONTAL en material granular "Triturado" de 1" a 2". incluye Tubería PVC Flexible para filtro diámetro 150 mm, y Geotextil NT 2500. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su	m	454,80	\$ 153.961	\$ 70.021.463,00
6.2.2	Construcción de FILTRO VERTICAL O CHIMENEA en material granular "Triturado" de 1" a 2". incluye Tubería PVC Flexible para filtro diámetro 100 mm, y Geotextil NT 2500. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su	m	279,39	\$ 129.872	\$ 36.284.938,00



## ACTA DE CAMBIO DE OBRA

Código: FM-24	Versión: 00	Fecha: 14-07-2011	Página 1 de 1
---------------	-------------	-------------------	---------------

No	9
----	---

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

6.2.3	Instalación de GEOTEXTIL TR 3000 o equivalente. Incluye ganchos de fijación en barras de diámetro 3/8" cada 2,0m en ambas direcciones y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2	8587,71	\$ 15.178	\$ 130.344.201,00
<b>OBRA QUE NO SE EJECUTA.</b>					<b>1.006.516.288</b>
<b>AU 25,89%</b>					<b>260.587.067</b>
<b>VALOR OBRA QUE NO SE EJECUTA</b>					<b>1.267.103.354</b>
5	Maletín (2,0 x 1,0 m) . (Alquiler)	un	2,00	\$ 80.000	\$ 160.000,00
6	Balizas (1,4 m)	un	14,00	\$ 42.000	\$ 588.000,00
8	Malla plástica naranja (polietileno de alta densidad, rollo por 50 m, ancho 1,40 m)	m	200,00	\$ 1.900	\$ 380.000,00
9	Teleras 1,35m x 0,90 m	un	10,00	\$ 20.000	\$ 200.000,00
11	Auxiliar de tránsito, incluida dotación	personas/m	4,00	\$ 1.550.000	\$ 6.200.000,00
12	Capacitación y entrenamiento para auxiliares de tránsito para obras en vías	un	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000,00
1.1.1	Reuniones con comunidad de inicio, avance y fin de obra. Incluye logística	un	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000,00
1.2.1	Afiche según manual de imagen (8 referencias -1 por mes, 20 unidades por referencia)	un	60,00	\$ 4.000	\$ 240.000,00
1.2.3	Volantes según manual de imagen para reuniones con comunidad (3 referencias de 1000 un c/u)	un	1800,00	\$ 260	\$ 468.000,00
1.2.8	Volantes para socialización según manual de imagen	un	800,00	\$ 60	\$ 48.000,00
1.3.2	Pasacalles según manual de imagen (lona, 7x0,8 m, impresión injección), incluye instalación	un	3,00	\$ 142.000	\$ 426.000,00
2.1.3	Bolsas plásticas para los frentes de obra color gris (residuos ordinarios)	un	164,00	\$ 210	\$ 34.440,00
2.1.4	Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos reciclables)	un	164,00	\$ 200	\$ 32.800,00
2.1.5	Bolsas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos especiales)	un	4,00	\$ 80	\$ 320,00
2.1.7	Recolección de residuos sólidos especiales por parte de una empresa autorizada	un	3,00	\$ 375.000	\$ 1.125.000,00
2.1.9	Costales de fibra para recolección y acopio temporal de residuos de construcción	un	2800,00	\$ 450	\$ 1.260.000,00
2.3.1	Instalación de dispositivos ahorradores de energía	Global	4,00	\$ 100.000	\$ 400.000,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

2.3.2	Suministro e instalación de dispositivos reguladores para mangueras, llaves e hidrolavadoras	Global	6,00	\$ 50.000	\$ 300.000,00
2.3.4	Elementos para la recolección y uso de agua lluvias	un	2,00	\$ 200.000	\$ 400.000,00
2.3.5	Sistema de recirculación de aguas	un	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000,00
2.4.1	Kit de emergencia para derrames químicos. Incluye bolsa con arena, caneca de 5 galones, bolsas plásticas, pala pequeña, guantes y mascarilla para concentración de partículas)	un	5,00	\$ 320.000	\$ 1.600.000,00
2.5.1	Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios	un	30,00	\$ 21.000	\$ 630.000,00
2.5.3	Cinta Señalización de cerramiento (Rollo 500m de longitud )	un	8,00	\$ 31.900	\$ 255.200,00
2.5.4	Balizas (1,4m)	un	10,00	\$ 42.000	\$ 420.000,00
2.6.4	Construcción de lavadero de llantas en losa de concreto de 20 cm de espesor, de 3,0 metros x 1.50 metros con pendiente transversal hacia el	Global	1,00	\$ 733.000	\$ 733.000,00
2.6.5	Tela negra para protección perimetral de edificaciones	m	100,00	\$ 5.000	\$ 500.000,00
2.7.1	Elementos para la construcción de trinchos, gaviones u otras obras de geotecnia y de estabilización de taludes	Global	6,00	\$ 500.000	\$ 3.000.000,00
2.7.2	Sacos de polipropileno, plástico o lona impermeable para el almacenamiento de procedentes de excavaciones	un	600,00	\$ 750	\$ 450.000,00
2.7.3	Sistemas de drenaje para el control de aguas subterráneas y de escorrentía	Global	5,00	\$ 250.000	\$ 1.250.000,00
2.7.4	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m. Plástico, geotextil, u otros elementos para la protección del suelo durante el almacenamiento o preparación de	kg	894,00	\$ 4.500	\$ 4.023.000,00
2.7.5	Lonas para el almacenamiento transitorio de materiales producto de excavaciones y demoliciones control de derrames de maquinaria	Global	5,00	\$ 100.000	\$ 500.000,00
2.8.1	Cinta Señalización de cerramiento (Rollo 500m de longitud )	un	4,00	\$ 31.900	\$ 127.600,00
2.9.2	Adecuación o provisión de infraestructura, pisos duros, canal perimetral, trampa de grasa, desarenador v/o sedimentador para la conducción	un	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000,00
2.9.4	Construcción de juego de tanques sedimentadores en concreto de 21 MPa, apoyado sobre el terreno, compuesto de dos tanques de concreto de 0.50m	Global	1,00	\$ 505.000	\$ 505.000,00
2.10.1	Malla tipo polisombra color naranja para la delimitación de zonas verdes, zonas de tala y protección de árboles o arbustos (Rollo por 100 m	m	265,00	\$ 1.800	\$ 477.000,00
2.10.2	Ahuyentamiento de fauna previo y durante las labores silviculturales, realizado por persona natural o jurídica idóneo y con experiencia (incluye informe de procedimiento con registro fotográfico)	Global	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000,00

No 9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

2.10.3	<p>Ahuyentamiento de fauna silvestre. Con la finalidad de prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los posibles impactos generados a los grupos faunísticos a causa del proyecto. Para polígonos de intervención con un grado de conservación importante, basado en las coberturas vegetales y los grupos faunísticos caracterizados en la línea base del proyecto, se debe definir los días de duración. Aplica por ejemplo para proyectos en zonas rurales, en áreas protegidas o cercanos a éstas, en polígonos grandes (&gt;1 Ha) de la red de conectividad ecológica o cercanos a está, en retiros y/o cauces de quebradas. Acorde a los resultados obtenidos en la caracterización ambiental en lo que respecta al Componente</p>	Un	1,00	\$ 9.733.888	\$ 9.733.888,00
2.10.4	<p>Ahuyentamiento de fauna silvestre. Con la finalidad de prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los posibles impactos generados a los grupos faunísticos a causa del proyecto. Para polígonos de intervención con un grado de intervención antrópica alto, basado en las coberturas vegetales y los grupos faunísticos caracterizados en la línea base del proyecto, se debe definir los días de duración. Aplica por ejemplo para proyectos en zonas urbanas, alejados de áreas protegidas, en polígonos pequeños (&lt; 1 Ha) de la red de conectividad ecológica o alejados a está. Acorde a los resultados obtenidos en la caracterización ambiental en lo que respecta al Componente</p>	Un	1,00	\$ 8.820.000	\$ 8.820.000,00
2.10.5	<p>Ahuyentamiento de fauna silvestre. Con la finalidad de prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los posibles impactos generados a los grupos faunísticos a causa del proyecto. Para polígonos de intervención con un grado de intervención antrópica alto, basado en las coberturas vegetales y los grupos faunísticos caracterizados en la línea base del proyecto se debe definir los días de duración. Aplica por ejemplo para proyectos en zonas urbanas, alejados de áreas protegidas, en polígonos pequeños (&lt; 1 Ha) de la red de conectividad ecológica o alejados a está. Acorde a los</p>	Un	1,00	\$ 1.750.000	\$ 1.750.000,00
2.10.6	<p>Rescate de fauna previo a la ejecución de labores silviculturales, realizado por persona natural o jurídica idóneo y con experiencia (incluye informe de procedimiento con registro fotográfico)</p>	Global	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000,00
2.10.7	Telera 1,35m x 0,90 m	un	10,00	\$ 21.000	\$ 210.000,00
2.10.8	Señales de alerta para la protección de la fauna	Global	4,00	\$ 100.000	\$ 400.000,00
2.10.9	Largueros de madera para la protección de árboles	un	27,00	\$ 4.500	\$ 121.500,00
2.10.12	Permiso de captura de fauna	Global	1,00	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000,00
2.10.13	Material de divulgación	Global	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000,00



# ACTA DE CAMBIO DE OBRA

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS****OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

2.10.14	Mantenimiento en centro veterinario	Global	1,00	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000,00
2.11.1	Malla plástica naranja (polietileno de alta densidad, rollo por 50 m, ancho 1,40 m)	m	400,00	\$ 1.900	\$ 760.000,00
2.11.2	Teleras 1,35m x 0,90 m	un	100,00	\$ 21.000	\$ 2.100.000,00
3.1.1	Chalecos para director, ingenieros, residentes, auxiliares. Estampados según manual de identidad	un	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000,00
3.1.2	Bordado de logos en uniformes según manual de imagen de la Alcaldía de Medellín	un	1,00	\$ 5.200	\$ 5.200,00
3.1.3	Chalecos reflectivos sencillo (Uso subcontratistas o trabajos corta duración máximo 3 meses)	un	3,00	\$ 12.900	\$ 38.700,00
3.1.7	Silbato brigadistas	un	2,00	\$ 4.000	\$ 8.000,00
3.1.8	Riñonera dotada para brigadistas y adhesivo identificación brigadista en casco	un	2,00	\$ 30.000	\$ 60.000,00
3.2.1	Baño fijo para campamento (Según R.2400 de 1979: sanitario, lavamanos, orinal, ducha)	un	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000,00
3.2.2	Lavamanos artesanal para uso de baño portátil. Incluye una caneca de 55 galones y llave boca manguera, y una caneca de 25 galones para manejo aguas residuales	Global	1,00	\$ 65.000	\$ 65.000,00
<b>OBRA QUE NO SE EJECUTA.</b>					<b>68.510.648</b>
<b>TOTAL OBRA QUE NO SE EJECUTA</b>					<b>1.335.614.003</b>

**OBRA QUE SE EJECUTA:**

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	VLR. UNITAR.	VLR. TOTAL
1.0.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	día	3,00	\$ 415.501	\$ 1.246.503,00
1.0.3	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela naranja con una altura de 2,1 m. y estructura en taco de madera común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación	m	149,00	\$ 16.892	\$ 2.516.864,00
2.0.1	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los	m2	1153,07	\$ 29.226	\$ 33.699.682,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha:14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

2.0.4	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 20 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales	m2	1,65	\$ 23.472	\$ 38.813,00
2.0.6	DEMOLICION SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 20 cm. Incluye la demolición del concreto de inyección, revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m2	130,06	\$ 25.240	\$ 3.282.714,00
2.0.8	DEMOLICION MURO EN PIEDRA, cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 0.20 m a 0.25 m. Incluye demolición de revoques y enchapes en el muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m2	12,88	\$ 28.901	\$ 372.245,00
2.0.9	DEMOLICION ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m3	137,97	\$ 166.556	\$ 22.979.477,00
3.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m <sup>3</sup> ., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No	m3	1287,97	\$ 59.458	\$ 76.580.168,00
3.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 2-4 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m <sup>3</sup> ., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No	m3	227,16	\$ 65.895	\$ 14.968.697,00
3.1.19	EXCAVACIÓN EN ROCA con CUNA HIDRÁULICA. Incluye perforaciones con taladro neumático rotopercurtor de 2" de diámetro, desembombe, transporte interno y acopio donde lo indique la interventoría y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE	m3	304,36	\$ 252.241	\$ 76.771.579,00

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

4.0.8	Construcción de VIGA CABEZAL en concreto de 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño ESTRUCTURAL. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	1,03	\$ 790.605	\$ 810.394,00
4.0.15	Construcción de VIGA DE CIMENTACION en concreto de 21 MPa de dimensiones 0,42 x 0,25m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	11,96	\$ 409.852	\$ 4.900.559,00
4.0.16	Suministro y colocación de Neopreno Dureza 60 e=28,0 mm reforzado, según detalle en Planos Estructurales. Incluye Lámina de Acero A572 e=3,2 mm	un	2,00	\$ 508.713	\$ 1.017.426,00
5.0.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	2296,03	\$ 3.684	\$ 8.458.586,00
5.0.2	Suministro, transporte, colocación y tensionamiento de TORÓN Ø 5/8" ASTM A416, Grado 270 k de Baja Relajación fup=18900 Kg/cm2. Incluye Ductos Galvanizados, anclaje activo y pasivo, equipo para inyectar (bomba + mezclador), equipos para tensionamiento (incluye técnico), máquina enhebradoras, supervisión técnica (armado y tensionamiento), cálculos (elongaciones y control de planillas), lechada de cemento y todos los elementos necesarios para su	kg	50,79	\$ 12.047	\$ 611.891,00
5.0.3	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 188 de 6.5 mm. Incluye el suministro, transporte e instalación del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación y funcionamiento.	m2	324,38	\$ 16.112	\$ 5.226.462,00
6.1.5	Suministro, transporte e instalación de TAPA PREFABRICADA EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento según especificaciones técnicas de EPPB de Medellín y de diseño.	un	3,00	\$ 172.534	\$ 517.602,00

**No**
**9**
**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

6.1.6	Suministro, transporte e instalación de CUELLO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN Ø=1.20M. Incluye mortero para ajuste y pega del cuello al cono Según especificaciones técnicas de EEP de Medellín y de diseño. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, retroexcavadora v todo lo necesario para su	un	3,00	\$ 310.651	\$ 931.953,00
6.1.10	Suministro, transporte y colocación de gancho galvanizado para cámara de inspección de cilindro prefabricado, según especificaciones técnicas de EEP de Medellín. Incluye anclaje con epóxico y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	35,00	\$ 40.864	\$ 1.430.240,00
6.1.12	CONSTRUCCIÓN CANAL ESCALONADO en concreto 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. Incluye el acero de refuerzo.	m	2,53	\$ 252.218	\$ 637.355,00
7.0.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDENOS Y PLACAS en concreto de 28 Mpa, espesor de 0.08 m., pendiente y llaneado, vaciado alternado (en polígonos no superiores de 1.5 x 1.5 m según diseño arquitectónico). Incluye suministro y transporte de los materiales, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entresuelo en piedra (e=0,15 m.), arenilla compactada (e=0,05 m.), malla electrosoldada D-84, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	16,79	\$ 77.351	\$ 1.298.668,00
7.0.7	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U50 (según M.E.P). Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, v todo lo necesario para su correcta	m	480,15	\$ 50.480	\$ 24.237.972,00
7.0.11	Suministro, transporte e instalación de Pasamanos H=1.0 m en tubería horizontal acero galvanizado 2 y 11/2" y parales horizontales acero galvanizado de 3/4" y tubería vertical de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epoxica, acabado final en esmalte negro mate, dado en concreto o platina. v todo lo necesario	m	12,75	\$ 243.243	\$ 3.101.348,00

**No**
**9**
**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

8.0.2	TALA, cargue y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >6,0 a 8,0 m y DAP >10cm. Incluye trozado, chipiado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan	un	6,00	\$ 783.300	\$ 4.699.800,00
8.0.4	TALA, cargue y retiro de ARBOLES bajo cualquier condición, ALTURA de >10,0 a 15,0 m y DAP > 10cm. Incluye trozado, chipiado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. Se realizará en aquellos árboles que dada su ubicación interfieren con el proyecto o que ofrezcan algún riesgo para la comunidad y que no justifique su trasplante. Según definición del Plan.	un	2,00	\$ 1.463.893	\$ 2.927.786,00
8.0.6	Suministro, transporte y siembra de arbustos de altura mínima de h=1.5 m, con hoyos de 60 cm de diámetro por 70 cm de profundidad. Incluye insumos como fertilizante, hidrotendador, tutores, disposición adecuada de escombros, mano de obra, excavación, tierra abonada, herramientas, transporte y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garanticen sus raíces.	un	3,00	\$ 107.719	\$ 323.157,00
8.0.7	Suministro, transporte y siembra de árboles medianos a grandes con altura mínima de h= 2,5 m y con hoyos de 60 cm de diámetro por 70 cm de profundidad. Incluye insumos como fertilizante, hidrotendador, tutores, disposición adecuada de escombros, mano de obra, excavación, tierra abonada, herramientas, transporte y todo lo necesario para su correcta siembra. Si la siembra se realiza en época de verano, se debe suministrar riego diario hasta que se garanticen sus raíces.	un	2,00	\$ 198.426	\$ 396.852,00
8.0.9	Suministro, transporte e instalación de grama tipo macana, de 1.0 - 2000 m2, para conformación de zonas verdes. Incluye conformación, nivelación de la superficie, regado y todo lo necesario hasta su total asentamiento.	m2	2374,43	\$ 9.332	\$ 22.158.204,00
8.0.10	Instalamiento de árboles, incluye insumos, mano de obra, plateo, herramientas, fertilización, poda manual, control fitosanitario, aplicación de chipiado, disposición adecuada de residuos vegetales y transporte.	un	5,00	\$ 7.255	\$ 36.275,00
8.0.12	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo PENNISETUM VERDE / MORADO con altura mínima de 0,4 m y 6 individuos por m², de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra	m2	482,72	\$ 37.610	\$ 18.155.174,00



Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**
**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

8.0.14	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo VETIVER con altura minima de 0,15 m y 8 individuo por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 30 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrorretenedor (stockosor) y garantía de	m2	49,83	\$	29.916	\$	1.490.654,00
8.0.16	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo HELICONIA PSITACUORUM con altura minima de 0,3 m y 6 individuos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 30cm/ m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrorretenedor (stockosor) y garantía de	m2	458,25	\$	33.110	\$	15.172.575,00
8.0.19	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo CAREY O CORDILINE ROJO con altura minima de 0,40 m y 3 individuos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrorretenedor (stockosor) y garantía de	m2	304,53	\$	38.477	\$	11.717.420,00
8.0.23	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo TANGO ARBUSTIVO con altura minima de 0,25 m y 5 individuos por m <sup>2</sup> , de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación de hoyo (según tamaño de la bolsa), tierra abonada en una capa de 10 cm/m <sup>2</sup> , especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raíz desnuda), hidrorretenedor (stockosor) y garantía de	m2	412,70	\$	30.362	\$	12.530.246,00
9.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil con botada de material, excavación y/o demolición, lleno, pega pvc mas limpiador, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para	m	103,32	\$	19.557	\$	2.020.629,00
OE 1	Receña y limpieza. Incluye cargue, transporte interno y externo, botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta 4m de altura de la vegetación. Se utilizará cuadrilla o	m2	10860,56	\$	6.108	\$	66.336.282,00
OE 2	Cargue, transporte y botada de materiales especiales tipo llantas, incluye el cargue con maquina, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado donde lo indique la interventoría. Su medida sera en volumen	m3	126,67	\$	64.141	\$	8.124.466,00
OE 3	Recolección y reproducción de 4 panales de abejas Apis y 1 panel de abejas Meliponas con profesional Apicultor. Incluye instrumentos necesarios para el rescate, traslado y reproducción	GL	1,00	\$	3.604.400	\$	3.604.400,00
OE 4	Receña, clasificación, cargue, transporte y botada de residuos ordinarios, Incluye el cargue con máquina, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado o donde lo indique la interventoría. Su medida sera en volumen	m3	66,00	\$	104.600	\$	6.903.600,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

OE 5	Demolicion de vivienda predio calle 52 # 11-55, Incluye, retiro de cubierta, demoliciones manuales de muros internos, corte de losa con cortadora, demolicion manual de losa de piso, reparaciones en predio # 11-57, construcción de culata, revoques, pintura tipo koraza, reparación de techo, instalación de ruanas, construcción de lagrimal en concreto, elementos de protección y equipos de trabajos en alturas andamios de carga y todos los	Gl	1,00	\$ 9.251.802	\$ 9.251.802,00
OE 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN SUPERBOARD 10 mm Y MADERA COMÚN, Incluye fijaciones y todo lo necesario para su correcta instalación y	m2	94,50	\$ 57.556	\$ 5.439.042,00
OE 7	Colocación de ADOQUIN TACTIL GUIA O ALERTA DE 0.20 x 0.20 x 0.06 m, COLOR AMARILLO. Para un ancho de 0.20m. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas y todos los elementos necesarios para su correcta	m2	42,06	\$ 122.766	\$ 5.163.538,00
OE 8	Construcción de CUNETA RECTANGULAR en concreto de 28 Mpa., ANCHO DE 0.40 m ALTURA DE 0,40 m, ESPESOR DE 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. El acwro de	m	188,90	\$ 109.365	\$ 20.659.049,00
OE 9	Suministro, transporte e instalación de TUBERIA PVC CONDUIT con un DIÁMETRO DE 1". Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se	m	30,00	\$ 11.815	\$ 354.450,00
OE 10	Construcción de mesa con diámetro de 1,80m y 0,20m de espesor y cañuela con un diámetro de 1,20m y 0,20m de espesor para cámara de inspección de diámetro de 1,20 m, la pendiente transversal de la cañuela será el 15% y debe ser en concreto de 21Mpa esmaltada con cemento, según especificaciones técnicas de EEP de Medellín. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todo lo necesario	un	11,00	\$ 356.616	\$ 3.922.776,00
OE 11	Construcción de marcos de sujeción con estructuras en tallos de caña brava con capacidad de rebrote, sujetas con varilla roscada de 1/4", con tuerca, arandela metálica y plástica; de 1 mt X 1mt., Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta construcción	m2	432,35	\$ 66.077	\$ 28.568.259,00
OE 12	Suministro, transporte e instalación de Pasamanos H=1.0 m en tubería horizontal acero galvanizado 2" y paralelos horizontales acero galvanizado de 3/4" y tubería vertical de 2" cada 2 mt. Según detalle en planos. Incluye pintura anticorrosiva epoxica, acabado final en esmalte negro, platina, y todo lo	m	234,13	\$ 231.501	\$ 54.201.329,00
OE 13	Recomendación de cauce de quebrada con el fin de permitir la correcta circulación del flujo de agua y protección de taludes mediante el traslado y acomodación de rocas de la quebrada. Incluye retroexcavadora de orugas. El cargue transporte y batido de material se hará en su respectiva	m2	460,00	\$ 20.447	\$ 9.405.620,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha:14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

OE 14	Señalización cerramiento Fila #3 con el fin de prevenir a la comunidad sobre el riesgo en el sitio por trabajos en excavaciones profundas. Incluye 2 señales 45x45 en poliestireno, 2 señales 45x45 en cartonplax, 2 señales 45x45 en lámina galvanizada <del>todo lo necesario para su correcta instalación</del>	Gl	1,00	\$ 331.053	\$ 331.053,00
OE 15	Conformación manual de roca contra taludes para protección de éstos. Incluye mano de obra y todo <del>lo necesario para su correcta ejecución</del>	m	100,00	\$ 12.994	\$ 1.299.400,00
OE 16	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta <del>construcción, incluye aceros internos</del>	m2	211,99	\$ 19.474	\$ 4.128.200,00
OE 17	Suministro, transporte e instalación de BASURERA BASURERA PIVOTANTE, fabricadas en acero inoxidable, TUBO AISI SAE 304 calibre 18 SOLDADA, según diseño. Incluye concreto f'c 21 <del>Mpa para su anclaje. No incluye acero de refuerzo</del>	un	6,00	\$ 805.401	\$ 4.832.406,00
OE 18	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4". Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se <del>construcción según</del>	m	263,44	\$ 34.572	\$ 9.107.648,00
OE 19	Construcción de BANCA en concreto de 21 Mpa. con un ANCHO DE 0.59m. y una ALTURA DE 0.68m, y fundación corrida de 0,45 x 0,20 Según diseño arquitectónico. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19 mm. o equivalente para acabado a la vista, molduras, biseles, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta <del>construcción según</del>	m	36,10	\$ 201.386	\$ 7.270.035,00
OE 20	Construcción de BANCA en concreto de 21 Mpa. con un ANCHO DE 0.59m. y una ALTURA DE 0.68m, y fundación corrida de 0,45 x 0,20 Según diseño arquitectónico, con espaldar en concreto. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19 mm. o equivalente para acabado a la vista, molduras, biseles, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta <del>construcción según</del>	m	49,15	\$ 237.294	\$ 11.663.000,00
OE 21	Construcción de sistema de drenaje para estancias. Incluye TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta <del>instalación y funcionamiento. La</del>	m	43,48	\$ 94.052	\$ 4.089.381,00
OE 22	Construcción de losa en concreto f'c 28Mpa, espesor 10 cm para estancias. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta <del>construcción. El acero de refuerzo se pagará por</del>	m2	220,82	\$ 80.496	\$ 17.775.127,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No

9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

OE 23	Suministro, transporte e instalación de piso de seguridad en caucho de acuerdo con las normas europeas de parques UNE-EN 1176 referente a las recomendaciones para la instalación, inspección, mantenimiento y utilización de equipamientos de las áreas de juegos y superficies y UNE-EN1177 referente a los revestimientos de las superficies de las áreas de juegos absorbentes de impactos y la CPSC (Manual de Parques Seguros de la Comisión de Seguridad de los Productos para el Consumidor de Norte América). El espesor del piso de seguridad está basado en las normas de amortiguación UNE-EN1177 y de altura crítica ASTM F1292. Está compuesto por una base inferior de caucho SBR reciclado nacional de espesor: 5,5cm, granulometría: 10-12mm y densidad: 0,506g/cm3, una base superior de caucho EPDM vulcanizado en 100% color (no pintado), de espesor: 1,5cm, granulometría: 2-3,5mm y densidad: 1,6g/cm3 aglutinados por medio de disocianato de difenilmetano (MDI) con	m2	203,62	\$ 355.666	\$ 72.419.155,00
OE 24	Demolicion Rancho en madera resultante del desalojo de habitante de lote en construcción. Incluye retroexcavadora de llantas, mano de obra y todo lo necesario para la demolición y separación de los residuos ordinarios resultantes de dicha	Gl	1,00	\$ 2.649.012	\$ 2.649.012,00
OE 25	Recolección, clasificación, cargue, transporte y botada de madera resultante de demoliciones. Incluye el cargue con máquina, transportes internos y externos y botada al lugar autorizado o	m3	63,00	\$ 47.491	\$ 2.991.933,00
OE 26	Construcción de VIGAS POSTENSADAS en concreto de 35 MPa, Armadas y vaciadas en sitio. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro transporte e instalación de de perfiles Metálicos L=12 m para soporte de obra falsa, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta metálica, formaleta en madera, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta	m3	32,95	\$ 3.074.976	\$ 101.314.309,00
OE 27	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm. o su equivalente para acabado a la vista, contrahuellas, moldura chaflán en contrahuellas, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según	m3	37,47	\$ 857.962	\$ 32.151.788,00
OE 28	Construcción de DADOS PARA ANCLAJES DE JUEGOS 0,45 x 0,45x 0,85 m en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo y las excavaciones se pagarán en sus respectivos	un	6,00	\$ 129.898	\$ 779.388,00

Código: FM-23

Versión: 00

Fecha: 14-07-2011

Página 1 de 1

No 9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**

OE 29	Construcción de DADOS PARA ANCLAJES DE JUEGOS 0,45 x 0,45x 0,45 m en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El acero de refuerzo y las excavaciones se pagarán en sus respectivos	un	20,00	\$ 80.544	\$ 1.610.880,00
OE 30	Escarificación manual y preparación de terreno para engramar. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta escarificación.	m2	4229,43	\$ 3.098	\$ 13.102.782,00
OE 31	Suministro, transporte e instalación de tierra abonada. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	4229,43	\$ 11.650	\$ 49.272.889,00
OE 32	Reparación, mantenimiento y reinstalación de elementos faltantes en juegos infantiles existentes en proyecto Santa Elena Estancias. Incluye mantenimiento y limpieza de juego Pasamanos escalador, conectores nuevos, guarda cabos nuevos, cuerda nueva, pintura tablas, limpieza de juego Puente colgante escalador, cadenas nuevas, soldadura de argollas, S nuevas, tablas nuevas, limpieza de juego Skate, cadenas nuevas, s nuevas, sentaderos nuevos adulto y bebé, limpieza de juego Columna, banco de piedra coronada	Gl	1,00	\$ 3.819.900	\$ 3.819.900,00
OE 33	Construcción de GRADAS SOBRE TERRENO en concreto de 28 Mpa., Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm. o su equivalente para acabado a la vista, contrahuellas, moldura chafán en contrahuellas, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. El	m3	4,32	\$ 877.163	\$ 3.787.423,00
OE 34	Suministro, transporte e instalación de cerco en madera inmunizada h= 1,00 m, con estacones cada 2m, de 10cm de diametro, Con 2 travesaños en medio estacon a lo largo del tramo, fijados con tornillería galvanizada. Incluye materiales, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución, excavación para instalación de estacones y todo lo necesario para	m	230,35	\$ 56.000	\$ 12.899.600,00
OE 35	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería IMC 1 1/2" para red de energía Incluye, mano de obra, grapas y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento.	ml	26,00	\$ 61.658	\$ 1.603.108,00
OE 36	Construcción de SENDERO PEATONAL CON LOSETAS PREFABRICADAS EN OBRA D=36 cm en concreto de 28 Mpa, Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto para losetas, protección, curado, nivelación y demarcación del terreno y todos los demás	m2	27,31	\$ 60.065	\$ 1.640.375,00
OE 37	Suministro e instalación de rejillas plasticas 3" x 2" para drenajes de estancias. Incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	86,00	\$ 8.629	\$ 742.094,00
OE 38	Suministro, transporte e instalación de Pasamanos tipo rodamanos en tubería horizontal acero galvanizado 1 -1/2" (doble tubo), con platinas 10x10 x 3/16" cada 3 m. Incluye pintura anticorrosiva epoxica, acabado final en esmalte negro, platina, y todo lo necesario para su	m	85,66	\$ 153.625	\$ 13.159.518,00



# ACTA DE CAMBIO DE OBRA

Código: FM-23      Versión: 00      Fecha: 14-07-2011      Página 1 de 1

No 9

PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

OE 39	Demoliciones, reparaciones y adecuaciones de muros para embellecimiento. Incluye ajustes de mampostería donde sea necesario, demoliciones de enchapes, revoques, pintura tipo koraza y todo lo necesario para su correcta adecuación.	m2	109,03	\$ 172.706	\$ 18.830.049,00
OE 40	Construcción de CARCAMO para recolección de aguas lluvias en concreto de 28 Mpa, LONGITUD = 3.00 m, ANCHO DE 0.30 m ALTURA DE 0,25 m, ESPESOR DE 0.10 m. Incluye marco y rejilla metálica antifraude, corte de andén existente, suministro, transporte y colocación del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño. El acero de	un	1,00	\$ 1.802.117	\$ 1.802.117,00
OE 41	Elaboración de mural artístico en muros existentes y puente peatonal. Incluye taller de imaginarios, evaluación de propuestas, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta	GL	1,00	\$ 33.277.500	\$ 33.277.500,00
OE 42	Georreferenciación de elementos (MRS) y red de aguas lluvias Urbanismo Santa Elena Estancias. Incluye determinación de 2 puntos GPS.	GL	1,00	\$ 1.630.300	\$ 1.630.300,00
OE 43	Ejecución de jornada de apropiación positiva Proyecto Espacio Público Estancias, PUI Centro Oriental. Se efectuará una tarde de Picnic donde se dispondrá el espacio de la zona verde del proyecto Espacio público Estancias, para la realización de la tarde de picnic con los integrantes del comité comunitario (de las estancias y las torres), con el fin de realizar un encuentro de apropiación positiva del espacio del proyecto en las estancias. Esta actividad tiene como objetivo generar dinámicas positivas de apropiación de los diferentes espacios que se proponen en el proyecto (parques infantiles, zonas de estancias, teatrino). Se contará con un personaje (don ceibo), quien estará generando acercamiento con la comunidad asistente al evento, reforzando pedagógicamente el mensaje sobre el cuidado sobre cuidado del medio y las especies arbóreas (árboles y jardines) con las que cuenta el proyecto. La metodología para la convocatoria es la siguiente: a cada integrante del comité se le permitirá llevar 2 personas de su familia o 2 vecinos para participar del picnic, a estas personas se le entregará un brazalete para la entrega del refrigerio y la participación en la foto cabina.	un	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000,00
OE 44	Suministro, transporte e instalación de Placa de inauguración de obra fotgrabada en acero inoxidable calibre 1/8", 100 x 70 cm, logo y textos en bajo relieve, acabado cepillado con 4 perforaciones de 1/4 para instalar con tornillos, chazos y botones en acero inoxidable. Incluye soporte en tubo cuadrado en acero inoxidable de 1 1/2" de 200 cm de largo por 60 cm de ancho.	Gl	1,00	\$ 6.545.000	\$ 6.545.000,00

VALOR OBRA QUE SE EJECUTA 1.039.725.953

VALOR A.I.U ( 25,89%) 269.185.049

VALOR OBRA QUE SE EJECUTA ( Incluye Aiu ) 1.308.911.002

## ACTA DE CAMBIO DE OBRA

Código: FM-23      Versión: 00      Fecha: 14-07-2011      Página 1 de 1

No      9

**PROYECTO: SANTA ELENA ESTANCIAS**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN**


1	Señales informativa Obra. Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015 (*)	un	4,00	165.000	\$ 660.000,00
3	Señales preventivas Obra. Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015 (*)	un	15,00	165.000	\$ 2.475.000,00
4	Paleta de pare y siga Dimensiones y características según lo establecido por el Manual de Señalización Vial 2015	un	1,00	58.000	\$ 58.000,00
10	Estructuración y Trámite de aprobación de PMT	un	1,00	3.000.000	\$ 3.000.000,00
1.1.2	Reuniones con el comité ciudadano de obra (se reúnen mínimo 1 vez al mes, dependiendo de la magnitud del proyecto)	un	2,00	200.000	\$ 400.000,00
1.2.2	Arrendamiento mensual, instalación y desinstalación valla metálica medidas 8 x 4 en los diferentes sitios de Medellín y sus corregimientos, suministro mensual de fototelón medidas 8 x 4, impreso a 720 dpi, Incluye estructura de soporte, pago de los impuestos, iluminación, seguridad que garantice el buen estado y permanencia en buenas condiciones de la valla, fototelón (lona) medidas 8 x 4 impreso a 720 dpi (según diseño EDU), mantenimiento de la estructura de la valla, transportes. Nota: Esta valla hace parte del Papelería y formatos (Conformación AZ que contiene la información de la gestión social del contrato, atención PQRS, actas) (VALOR MES)	mes	6,00	2.000.000	\$ 12.000.000,00
1.2.7	Canecas de 55 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener en cuenta juego de tres recipientes ordinarios, reciclables y especiales)	Global	1,00	150.000	\$ 150.000,00
2.1.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	un	1,00	55.000	\$ 55.000,00
2.5.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	kg	45,00	4.500	\$ 202.500,00
2.6.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	Kg	45,00	4.500	\$ 202.500,00
2.8.2	Adecuación o provisión de senderos peatonales	Global	1,00	3.500.000	\$ 3.500.000,00
2.9.3	Alquiler de baño portátil con 2 limpieza por semana (atiende a 15 personas).	mes	8,00	500.000	\$ 4.000.000,00
<b>VALOR OBRA QUE SE EJECUTA</b>					<b>26.703.000</b>
<b>TOTAL OBRA QUE SE EJECUTA</b>					<b>1.335.614.003</b>

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

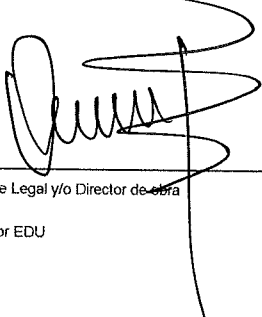
1. Se ha mantenido el objeto del contrato.
2. Se conservan las condiciones técnicas para la ejecución del contrato.
3. Se han respetado las ventajas económicas ya otorgadas al contratista.
4. Se han guardado para ambas partes el equilibrio financiero.

  
 JOSE DAIRO HERNANDEZ NIETO  
 Director de Interventoría

  
 OMAR ALEXANDER OSPINA VASQUEZ  
 Director de Obra

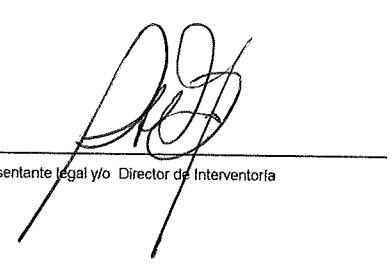
		<b>ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS DE OBRA EXTRA</b>	
Código: FM-09	Versión: 00	Fecha: 13-03-2017	Página 1 de 1
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	CONTRATO DE OBRA No. 3302-44 de 2019		
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS		
<b>OBJETO:</b>	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN		
<b>FECHA:</b>	20 DE SEPTIEMBRE DE 2019		
En las instalaciones de la Interventoría se reunieron el ingeniero Omar Alexander Ospina Vásquez quien actúa como Director de Obra por parte del Contratista, y el Ingeniero Jose Dairo Hernandez Nieto quien actúa como Director de Interventoría, con el fin de pactar los siguientes precios unitarios de Obra Extra correspondientes a:			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN.	VR. UNIT.
OE 44	Suministro, transporte e instalación de Placa de inauguración de obra fotgrabada en acero inoxidable calibre 1/8", 100 x 70 cm, logo y textos en bajo relieve, acabado cepillado con 4 perforaciones de 1/4 para instalar con tornillos, chazos y botones en acero inoxidable. Incluye soporte en tubo cuadrado en acero inoxidable de 1 1/2", de 200 cm de largo por 60 cm de ancho, anclada a piso con concreto.	GI	\$ 6.545.000
<b>OBSERVACIONES</b>			
1	Los valores unitarios anteriores son costos directos con precios comerciales reales de los materiales y sobre dichos valores unitarios, se reconoce un AU de 25,89%		
2	Estos valores unitarios no son reajustables.		
3	La construcción de esta obra debe cumplir con las normas y especificaciones de construcción a que haya lugar		

Para constancia firman,



Representante Legal y/o Director de obra

VºB Supervisor EDU



Representante legal y/o Director de Interventoría



EDU

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA -  
ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de Placa de inauguración de obra fotografada en acero inoxidable calibre 1/8", 100 x 70 cm, logo y textos en bajo relieve, acabado cepillado con 4 perforaciones de 1/4 para instalar con tornillos, chazos y botones en acero inoxidable. Incluye soporte en tubo cuadrado en acero inoxidable de 1 1/2", de 200 cm de largo por 60 cm de ancho, anclada a piso con concreto.

No. Item

Unidad

O.E. 44

m

Cantidad

Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
	Placa según descripción. Incluye transporte e instalación	Gl	1,00000	\$ 6.545.000	6.545.000
					0
					0
<b>Importe de Materiales</b>			% con respecto al CD de la OE	<b>SUBTOTAL</b>	6.545.000
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
					\$ -
					\$ -
<b>Importe de Mano de Obra</b>				<b>SUBTOTAL</b>	\$ -
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
				\$ -	0
				\$ -	\$ -
<b>Importe de Herramienta</b>			% con respecto al CD de la OE	<b>SUBTOTAL</b>	\$ -
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
					0
<b>Importe de Equipo</b>			% con respecto al CD de la OE	<b>SUBTOTAL</b>	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
					0
<b>Importe de Auxiliares</b>			% con respecto al CD de la OE	<b>SUBTOTAL</b>	\$ -

PRECIO UNITARIO \$

6.545.000


  
NOMBRE:  
CONTRATISTA


  
NOMBRE:  
INTERVENTORIA

  
NOMBRE:  
COORDINADOR EDU

# ELSA TORRES ARENALES

NIT: 63323375-2

INTOBRASANTAELENA-92

Medellín, 22 de Octubre 2019

Señores

EDU

Atn: Ing. OSCAR NARANJO  
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No. 3302-764 de 2018, QUE TIENE POR OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA – ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN".

ASUNTO: CERTIFICACION PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Por medio del presente documento la interventoría del contrato en mención en la referencia **certifica que:**

De acuerdo a los documentos enviados por el Contratista, **CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS** con **NIT: 901.244.835-9**, se realizó la revisión correspondiente y se certifica que este ha cumplido a cabalidad con el pago de los Aportes de sus trabajadores al sistema de Salud, Pensiones, ARL y Caja de compensación familiar, Parafiscales de acuerdo al Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, a la fecha.

Cordialmente,



---

JOSE DAIRO HERNANDEZ NIETO

CONTRATO No 3302-44 DE 2019

CONTRATISTA CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS

OBJETO CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO SANTA ELENA ESTANCIAS Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN

AJUSTE IBC

CARGO DESEMPEÑADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	SALARIO MES PTA	IBC MES 9	% DEDICACION	DIFERENCIA SALARIO	MES 9 SEPTIEMBRE				
						AJUSTE SALUD	AJUSTE PENSION	AJUSTE ARL	AJUSTE CAJA	
Director de obra	Omar Alexander Ospina	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Residente Obra	Adrian Alberto Vasquez	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Ingeniera Ambiental	Jeimy Johanna Angel	\$ 3.000.000	\$ 3.500.000	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Profesional social	Catalina Vasquez orozco	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Encargado	Ruben Dario Carmona	\$ 1.800.000	\$ 1.266.540	60%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Encargado	Edison Gallego Echeverri	\$ 1.800.000	\$ 2.084.063	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Almacenista	Urbano de Jesus Hernandez	\$ 1.200.000	\$ 2.247.500	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Auxiliar de transito	Sandra Milena Cano Hernandez	\$ 733.333	\$ 1.043.771	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Auxiliar de transito	Jamer Andres Slgado Analla	\$ 733.333	\$ 828.116	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Auxiliar de transito	Gregorio Augusto Cogollo Simanca	\$ 733.333	\$ 828.116	100%	\$ -	- \$	- \$	- \$	- \$	- \$



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2019-10-04, 07:55:56 AM Tipo Planilla: E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. Número Planilla: 41739755
Periodo Cotización: septiembre de 2019 Período Servicio: octubre de 2019

PAGADO 03/10/2019 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Table with 2 columns: Field (Razón Social, Documento, Tipo de Empresa, Tipo Persona, Ciudad, Representante Legal, Total Afiliados) and Value (CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS, N1901244835, EMPLEADOR JURIDICA, MEDELLIN, ESPINOSA ARANGO ANDRES FELIPE, 9)

II. DETALLE DEL APORTANTE

Main table with 14 columns: Afiliado, Datos del Afiliado, Novedades, Pensiones, Salud, Riesgos, Cajas, Parafiscales, Total. Rows include various companies like BANCO SANTO CAROLINA, ALFA ARIANA, etc.

III. TOTALES

Summary table with 7 columns: IBC Pension, IBC Salud, IBC Riesgos, IBC Cajas, Aportes Salud, Aportes Pension, Aportes Riesgos, Aportes Cajas, Aportes Seguro, Aportes ICDF, Aportes ESAP, Aportes Rinc Encuentro, Inapuntados, Incapacitados, Incapacitados ARP, Subtotal Sin Intereses de Mora, Total Intereses de Mora, Total Final. Values: \$ 23,741,814, \$ 23,741,814, \$ 23,741,814, \$ 23,741,814, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 0, \$ 7,231,200, \$ 7,231,200





CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 09/17/2019

Periodo Nro. : 17

Recibo de Pago : 2

Septiembre-01 a Septiembre-15

OSPINA VASQUEZ OMAR ALEXANDER

Básico Hora : 20,833.3333

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	96.00	2,000,000.00	EPS SURA	100,000.00
DOMINICAL	24.00	500,000.00	AFP COLPENSIONE	100,000.00
			FSP	25,000.00

Devengados: 2,500,000.00 Deducciones: 225,000.00 Neto: 2,275,000.00

Recibo :  C.C. 3.563.819

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 09/17/2019

Periodo Nro. : 17

Recibo de Pago : 7

Septiembre-01 a Septiembre-15

CARMONA CARDONA RUBEN DARIO

Básico Hora : 7,916.6667

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
INC GENERAL 66.	120.00	633,365.00	EPS SALUD TOTAL	25,335.00
			AFP COLPENSIONE	25,335.00

Devengados: 633,365.00 Deducciones: 50,670.00 Neto: 582,695.00

Recibo :  C.C. 1.017.122.994

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 09/17/2019

Periodo Nro. : 17

Recibo de Pago : 9

Septiembre-01 a Septiembre-15

VASQUEZ ACEVEDO ADRIAN ALBERTO

Básico Hora : 16,666.6667

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	96.00	1,600,000.00	EPS SANITAS	80,000.00
DOMINICAL	24.00	400,000.00	AFP COLPENSIONE	80,000.00
			FSP	20,000.00

Devengados: 2,000,000.00 Deducciones: 180,000.00 Neto: 1,820,000.00

Recibo :  C.C. 1.152.436.182

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 6  
 Fecha : 09/17/2019 Período Nro. : 17 Septiembre-01 a Septiembre-15

LANO HERNANDEZ SANDRA MILENA Básico Hora : 3,450.4833  
 Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BÁSICO	96.00	331,246.00	MEDIMAS EPS 0.0	21,393.00
DIURNA	28.00	120,767.00	AFP PORVENIR 0.0	21,393.00
MINICAL	24.00	82,812.00		
IX DE TRANSPOR	0.00	48,516.00		

Devengados: 583,341.00 Deducciones: 42,786.00 Neto: 540,555.00

Recibo : Sandra Milena Lano C.C. 43.704.337

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 3  
 Fecha : 09/17/2019 Período Nro. : 17 Septiembre-01 a Septiembre-15

ALLEGRO ECHEVERRI EDISON Básico Hora : 7,916.6667  
 Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BÁSICO	96.00	760,000.00	MEDIMAS EPS 0.0	10,133.00
MINICAL	16.00	126,667.00	AFP PORVENIR 0.0	10,133.00

Devengados: 886,667.00 Deducciones: 20,266.00 Neto: 866,401.00

Recibo : Edison Allegro E C.C. 8.465.390

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 1  
 Fecha : 09/17/2019 Período Nro. : 17 Septiembre-01 a Septiembre-15

HERNANDEZ URBANO DE JESUS Básico Hora : 5,000.0000  
 Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BÁSICO	96.00	480,000.00	EPS SURA 0.0	46,200.00
DIURNA	52.00	325,000.00	AFP PORVENIR 0.0	46,200.00
DIURNA	23.00	230,000.00		
MINICAL	24.00	120,000.00		
IX DE TRANSPOR	0.00	48,516.00		

Devengados: 1,203,516.00 Deducciones: 92,400.00 Neto: 1,111,116.00

Recibo : urbano de jesus C.C. 328.413

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Recibo de Pago : 8

Fecha : 09/17/2019 Período Nro. : 17

Septiembre-01 a Septiembre-15

ANGEL LOAIZA JEIMY JOHANNA

Básico Hora : 14,583.3333

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	96.00	1,400,000.00	EPS SURA 0.0	70,000.00
DOMINICAL	24.00	350,000.00	AFP PORVENIR 0.0	70,000.00
			FSP 0.0	17,500.00

Devengados: 1,750,000.00 Deducciones: 157,500.00 Neto: 1,592,500.00

Recibo :  C.C. 1.037.594.521

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Recibo de Pago : 5

Fecha : 09/17/2019 Período Nro. : 17

Septiembre-01 a Septiembre-15

VASQUEZ OROZCO CATALINA

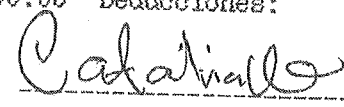
Básico Hora : 12,500.0000

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	96.00	1,200,000.00	EPS NUEVA EPS 0.0	60,000.00
DOMINICAL	24.00	300,000.00	AFP PROTECCION 0.0	60,000.00

Devengados: 1,500,000.00 Deducciones: 120,000.00 Neto: 1,380,000.00

Recibo :  C.C. 43.204.357



CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 10/01/2019

Periodo Nro. : 18

Recibo de Pago : 8  
Septiembre-16 a Septiembre-30

ANGEL LOAIZA JEIMY JOHANNA

Básico Hora : 14,583.3333

Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	104.00	1,516,687.00	EPS SURA	0.0 70,000.00
DOMINICAL	16.00	233,333.00	AFP PORVENIR	0.0 70,000.00
			FSP	0.0 17,500.00

Devengados: 1,750,000.00 Deducciones: 157,500.00 Neto: 1,592,500.00

Recibo :



C.C. 1.037.594.521

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 10/01/2019

Periodo Nro. : 18

Recibo de Pago : 2  
Septiembre-16 a Septiembre-30

SPINA VASQUEZ OMAR ALEXANDER

Básico Hora : 20,833.3333

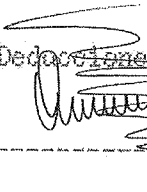
Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	104.00	2,186,687.00	EPS SURA	0.0 100,000.00
DOMINICAL	16.00	333,333.00	AFP COLPENSIONE	0.0 100,000.00
			FSP	0.0 25,000.00

Devengados: 2,500,000.00 Deducciones: 225,000.00 Neto: 2,275,000.00

Recibo :



C.C. 3.563.819

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM

Fecha : 10/01/2019

Periodo Nro. : 18

Recibo de Pago : 5  
Septiembre-16 a Septiembre-30

VASQUEZ OROZCO CATALINA

Básico Hora : 12,500.0000

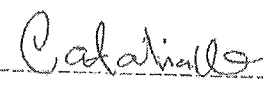
Centro de Costos : 03

SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
BASICO	104.00	1,300,000.00	EPS NUEVA EPS	0.0 60,000.00
DOMINICAL	16.00	200,000.00	AFP PROTECCION	0.0 60,000.00

Devengados: 1,500,000.00 Deducciones: 120,000.00 Neto: 1,380,000.00

Recibo :




C.C. 43.204.357

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 9  
Fecha : 10/01/2019 Periodo Nro. : 18 Septiembre-16 a Septiembre-30

MASQUEZ ACEVEDO ADRIAN ALBERTO Básico Hora : 16,666.6667  
Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
ASICO	104.00	1,733,333.00	EPS SANITAS 0.0	80,000.00
DOMINICAL	16.00	266,667.00	AFP COLPENSIONE 0.0	80,000.00
			FSP 0.0	20,000.00

Devengados: 2,000,000.00 Deducciones: 180,000.00 Neto: 1,820,000.00

Recibo :  C.C. 1.152.436.182

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 6  
Fecha : 10/01/2019 Periodo Nro. : 18 Septiembre-16 a Septiembre-30

LANO HERNANDEZ SANDRA MILENA Básico Hora : 3,450.4833  
Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
ASICO	104.00	358,850.00	MEDIMAS EPS 0.0	20,358.00
E DIURNA	22.00	94,888.00	AFP PORVENIR 0.0	20,358.00
DOMINICAL	16.00	55,208.00		
UX DE TRANSPOR	0.00	48,516.00		

Devengados: 557,462.00 Deducciones: 40,716.00 Neto: 516,746.00

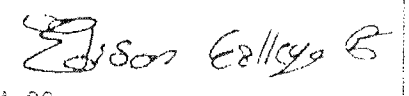
Recibo : Sandra Milena Lano C.C. 43.704.337

CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 3  
Fecha : 10/01/2019 Periodo Nro. : 18 Septiembre-16 a Septiembre-30

ALLEGRO ECHEVERRI EDISON Básico Hora : 7,916.6667  
Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
ASICO	104.00	823,333.00	MEDIMAS EPS 0.0	47,896.00
E DIURNA	13.00	128,646.00	AFP PORVENIR 0.0	47,896.00
EF DIURNA	7.50	118,750.00		
DOMINICAL	16.00	126,667.00		

Devengados: 1,197,396.00 Deducciones: 95,792.00 Neto: 1,101,604.00



CONSORCIO SANTA ELENA URBANISM Recibo de Pago : 1  
Fecha : 10/01/2019 Periodo Nro. : 18 Septiembre-16 a Septiembre-30

HERNANDEZ URBANO DE JESUS Básico Hora : 5,000.0000  
Centro de Costos : 03 SANTA ELENA URBANISMOS

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones	Valor
ASICO	104.00	520,000.00	EPS SURA	0.0 43,700.00
IE DIURNA	42.00	262,500.00	AFP PORVENIR	0.0 43,700.00
IEF DIURNA	23.00	230,000.00		
DOMINICAL	16.00	80,000.00		
AJUX DE TRANSPOR	0.00	48,516.00		

Devengados: 1,141,016.00 Deducciones: 87,400.00 Neto: 1,053,616.00

Recibo : 01 banco & diez C.C. 328.413

**ANSELMO HIGUITA**

NOMBRE EMPLEADO:		JAMER ANDRES SILGADO		CC 1.105.391.659	
SALARIO BÁSICO		\$ 828.116			
PERIODO LABORADO		QUINCENA DEL 1 AL 15 SEPTIEMBRE /2019		DÍAS 15	
CONCEPTOS DE PAGO			CONCEPTOS DEDUCCIONES		
SALARIO	\$	414.058	SALUD (eps) Y PENSIÓN	\$	33.125
EXTRAS	\$	-			
AUX TRANSPORTE	\$	48.516	OTROS	\$	-
				\$	-
				\$	-
TOTAL DEVENGADO	\$	462.574	TOTAL DEDUCCIONES	\$	33.125
TOTAL A PAGAR	\$	429.449			
OBSERVACIONES:					
<i>Jamer Silgado Anaya</i>					

**ANSELMO HIGUITA**

NOMBRE EMPLEADO:		JAMER ANDRES SILGADO		CC 1.105.391.659	
SALARIO BÁSICO		\$ 828.116			
PERIODO LABORADO		QUINCENA DEL 16 AL 30 SEPTIEMBRE /2019		DÍAS 15	
CONCEPTOS DE PAGO			CONCEPTOS DEDUCCIONES		
SALARIO	\$	414.058	SALUD (eps) Y PENSIÓN	\$	33.125
EXTRAS	\$	-			
AUX TRANSPORTE	\$	48.516	OTROS	\$	-
				\$	-
				\$	-
TOTAL DEVENGADO	\$	462.574	TOTAL DEDUCCIONES	\$	33.125
TOTAL A PAGAR	\$	429.449			
OBSERVACIONES:					
<i>Jamer Silgado Anaya</i>					

**ANSELMO HIGUITA**

NOMBRE EMPLEADO:		GREGORIO COGOLLO		CC	11.105.892
SALARIO BÁSICO		\$ 828.116			
PERIODO LABORADO		QUINCENA DEL 1 AL 15 SEPTIEMBRE /2019		DÍAS	15
CONCEPTOS DE PAGO			CONCEPTOS DEDUCCIONES		
SALARIO	\$	589.058	SALUD (eps) Y PENSIÓN	\$	43.580
EXTRAS	\$	130.687			
AUX TRANSPORTE	\$	48.516	OTROS	\$	-
				\$	-
				\$	-
TOTAL DEVENGADO	\$	768.261	TOTAL DEDUCCIONES	\$	43.580
TOTAL A PAGAR	\$	724.681			
OBSERVACIONES:					

**ANSELMO HIGUITA**

NOMBRE EMPLEADO:		GREGORIO COGOLLO		CC	11.105.892
SALARIO BÁSICO		\$ 828.116			
PERIODO LABORADO		QUINCENA DEL 16 AL 30 SEPTIEMBRE /2019		DÍAS	15
CONCEPTOS DE PAGO			CONCEPTOS DEDUCCIONES		
SALARIO	\$	589.058	SALUD (eps) Y PENSIÓN	\$	42.510
EXTRAS	\$	117.316			
AUX TRANSPORTE	\$	48.516	OTROS	\$	-
				\$	-
				\$	-
TOTAL DEVENGADO	\$	754.890	TOTAL DEDUCCIONES	\$	42.510
TOTAL A PAGAR	\$	712.380			
OBSERVACIONES:					



**CONSORCIO SANTA ELENA**  
**URBANISMOS**  
**NIT 901.244.835-9**



**CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y  
PARAFISCALES**

En mi calidad de Revisora Fiscal de **CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS**, con **NIT 901.244.835-9**, ANGELA MARIA ESCOBAR, identificada con cédula de ciudadanía No.43.032.605 expedida en Medellín, Contadora Pública con Tarjeta Profesional No. 152171-T, de la JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DE COLOMBIA, y para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2003, con destino a la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU NIT 800.223.337-6**

**CERTIFICO QUE:**

La empresa **CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS**, dio cumplimiento a lo estipulado al artículo 50 de la Ley 789-02 del Decreto 2170-02, con respecto a los aportes de parafiscales como son: **SALUD, PENSION, RIESGOS LABORALES, SENA, ICBF Y CAJA DE COMPENSACION**, por el mes de **SEPTIEMBRE** de 2019.

La empresa ha cumplido con las normas establecidas por el Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo con los artículos 11 y 12 del Decreto 1406 de 1999, así:

1. La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y la correspondiente a los ingresos bases de cotización son los correctos.
2. **CONSORCIO SANTA ELENA URBANISMOS.**, no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema.

Igualmente certifico que a la fecha la empresa se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con salarios, prestaciones legales, extralegales y/o indemnizaciones y ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina del mes de **SEPTIEMBRE** de 2019.

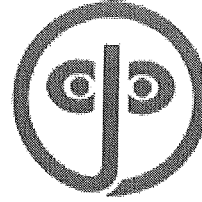
Atentamente

**ANGELA MARIA ESCOBAR**  
Revisora Fiscal  
CC 43.032.605 T. P 152171T

Medellín, octubre 21 de 2019

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:



**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ANGELA MARIA ESCOBAR** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43032605 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 152171-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 18 días del mes de Septiembre de 2019 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO**

**152171-T**

ANGELA MARTA ESCOBAR  
C.C. 43037805  
RESOLUCIÓN INSCRIPCIÓN 252    FECHA 12/08/2010  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

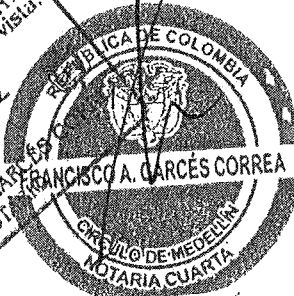
LEONARDO SANCHEZ GARZIDO    107594



El Notario Cuarto del Circuito de Medellín DA FE que esta Reproducción Fotostática coincide con un DOCUMENTO ORIGINAL que tuvo a la vista.

08 AGO 2012

FRANCISCO A. GARCÉS CORREA  
NOTARIO



*Angela Marta Escobar*

FIRMA DEL TITULAR    77332

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.






**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO: **43.032.605**  
**ESCOBAR**

APELLIDOS  
**ANGELA MARIA**

NOMBRES  
  
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO: **15-OCT-1961**  
**MEDELLIN**  
**(ANTIOQUIA)**  
 LUGAR DE NACIMIENTO

**1.57**      **O+**      **F**  
 ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**10-JUL-1980 MEDELLIN**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ADEL GARCIA TORRES

INDICE DERECHO



A-0100160-00020582-F-0043032005-20080715      0001040574A 1      1000016719

## ANEXO CALIDAD DE MIPYME

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER  
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

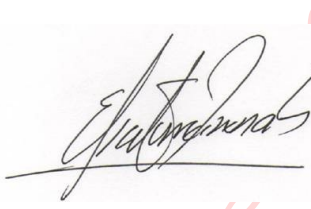
Bogotá D.C. – Colombia

REFERENCIA: CONVOCATORIA N° **PAF-EUC-I-112-2022**


Yo **SONIA SOCORRO HERNANDEZ GIRALDO** identificada con cédula de ciudadanía No. **34.566.697 de POPAYÁN** y tarjeta profesional No. **115619 T** En calidad de Contador Público, certifico que la firma identificada con Nit No. **63323375-2** se encuentra clasificada en el grupo empresarial de (MYPE o MIPYME), según lo establecido en el artículo 2 de la ley 905 de 2004, modificada por el Artículo 2 de la ley 905 de 2004, modificado por el Artículo 2 de la Ley 905 de 2004.


El Contador Público de **ELSA TORRES ARENALES** identificado con cédula de ciudadanía No. **34.566.697** y tarjeta profesional No. **115619 T** BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO certifico que la mencionada sociedad tiene la calidad de (MIPYME o MYPE) por cumplir los requisitos del artículo 2 de la Ley 590 de 2000, modificado por la ley 905 de 2004.

Atentamente,

 Firmado digitalmente  
por ELSA TORRES  
ARENALES  
Fecha: 2022.05.05  
09:37:03 -05'00'

**ELSA TORRES ARENALES**  
C.C. 63.323.375 de Bucaramanga  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**SONIA SOCORRO HERNANDEZ GIRALDO**  
C.C. 34.566.697 de Popayán  
CONTADOR PÚBLICO TP: **115619 T**

	<b>ACTA DE RECIBO FINAL DE TRABAJOS</b>		
Código: FA12-03	Versión: 0	Fecha: 05-09-16	Página 1 de 2

<b>CONTRATO No.:</b>	<b>3302-764 DE 2018 (27 DE DICIEMBRE DE 2018)</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>ELSA TORRES ARENALES</b>
<b>OBJETO:</b>	<b>INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLÍN</b>
<b>PLAZO INICIAL:</b>	<b>DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS CALENDARIO</b>
<b>VALOR INICIAL:</b>	<b>\$ 420.414.148,00 INCLUIDO IVA</b>
<b>AMPLIACIÓN No. 1</b>	<b>TREINTA (30) DIAS CALENDARIO</b>
<b>VALOR FINAL:</b>	<b>\$ 420.414.148,00 INCLUIDO IVA</b>
<b>PLAZO FINAL:</b>	<b>DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO</b>
<b>FECHA DE INICIO:</b>	<b>25 DE FEBRERO DE 2019</b>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	<b>22 DE OCTUBRE DE 2019</b>

El 18 de agosto de 2020, se reunieron en las instalaciones de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU–, OSCAR MARIO NARANJO SANCHEZ**, en calidad de SUPERVISOR, y **ELSA TORRES ARENALES** en calidad de contratista interventor para dar por recibidos los servicios descritos y realizados por el contratista de acuerdo a lo especificado en el contrato de la referencia.

Luego de realizar el recorrido de la obra el 7 de noviembre de 2019, se pudo verificar que las actividades del contrato de obra No. AP-44 de 2019 fueron ejecutados a satisfacción y de acuerdo a los requerimientos técnicos y las especificaciones establecidas en los pliegos de condiciones y en el respectivo contrato y por tanto firmó entre las partes el acta de recibo final de trabajos.

Recibida toda la documentación requerida para la liquidación del contrato de consultoría No. AP 764 de 2018, el SUPERVISOR verifica que se cumplieron todas las obligaciones contractuales por parte del contratista y se reciben como cumplimiento del objeto del contrato.

En la ejecución del proyecto, el contratista tuvo a su cargo el siguiente personal profesional:

CARGO	DESEMPEÑADO POR	DEDICACIÓN	DURACIÓN (MESES)	FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN
Director de Interventoría	Juan Guillermo Pineda Cardona	100%	4.1	25/02/2019 al 27/06/2019
Director de Interventoría	José Dairo Hernández Nieto	100%	3.8	1/07/2019 al 22/10/2019
Residente de Interventoría	Juan Fernando Sánchez Casas	100%	0.8	16/02/2019 al 12/03/2019
Residente de Interventoría	Johan Enrique Córdoba Caicedo	100%	6.8	01/04/2019 al 22/10/2019
Profesional Social	Daniela Betancur Martínez	100%	7.0	25/02/2019 al 23/09/2019
Profesional Social	Leidy Paola Tabares Carvajal	100%	0.7	01/10/2019 al 22/10/2019
Profesional Área ambiental	Néstor Gustavo Franco Rojas	100%	6.1	25/02/2019 al 25/08/2019
Profesional Área ambiental	Elizabet Cristina Del Pilar Galvis Mejía	100%	1.9	26/08/2019 al 22/10/2019
Tecnólogo SST	Leidy Katherine Carrillo Quevedo	100%	8.0	25/02/2019 al 22/10/2019

Por lo anterior se establece el presente documento como acta de recibo final de los trabajos que hacen parte de la contratación y se firma hoy 18 de agosto de 2020

El contratista deberá remitir copia de la presente Acta a la Compañía Aseguradora (cuando se trate de contratos con formalidades plenas).



**OSCAR MARIO NARANJO SANCHEZ**  
SUPERVISOR - EDU



**ELSA TORRES ARENALES**  
Contratista

**OBSERVACIONES** En caso de que se hayan presentado inconsistencias, se mencionarán en este espacio.

---



---

202030000940

**LA SUBGERENCIA DE EJECUCION DE PROYECTOS  
DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU  
NIT.800.223.337-6**

**CERTIFICA**

Que la empresa CONSORCIO JUNIN 2018, identificada con NIT. 901190248-1 cuyo representante legal es la señora ALICIA MARIA ARANGO GARCIA identificada con cedula de ciudadanía N° 42.884.056, conformada por CARLOS ANDRES ACEBEDO ESCOBAR (50%) y MEGAPROYECTO VÍAL SIGLO XXI SAS (50%), ejecuto para la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU, el contrato de obra Nro. 389 de 2018:

<b>CONTRATO DE OBRA NO.:</b>	389 de 2018
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO JUNIN 2018
<b>NIT:</b>	901190248-1
<b>OBJETO:</b>	"CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO URBANÍSTICO JUNÍN Y ÁREAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN"
<b>FECHA DE INICIO:</b>	21 DE AGOSTO DE 2018
<b>PLAZO INICIAL:</b>	CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO
<b>VALOR INICIAL:</b>	\$ 2.670.112.652 INCLUIDO AU
<b>PRÓRROGA 1:</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA 2:</b>	NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA 3:</b>	SETENTA Y CINCO (75) DÍAS CALENDARIO
<b>PRÓRROGA 4:</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
<b>ADICIÓN 1:</b>	\$131.407.419 INCLUIDO AU
<b>ADICIÓN 2:</b>	\$1.300.000.000 INCLUIDO AU
<b>ADICIÓN 3:</b>	\$300.083.454 INCLUIDO AU
<b>PLAZO TOTAL:</b>	CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO (435) DÍAS CALENDARIO
<b>VALOR TOTAL:</b>	\$ 4.401.603.525 INCLUIDO AU
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	29 DE OCTUBRE DE 2019
<b>ESTADO ACTUAL:</b>	EN LIQUIDACIÓN

*[Firma manuscrita]*  
FEB 2020



Las áreas que se intervinieron en el proyecto Corredor Junín dentro del contrato 389 de 2018 son:


Área de andenes: 2151.81 m<sup>2</sup>  
Área zona verde: 399.78 m<sup>2</sup>  
Área pavimento rígido: 1012.46 m<sup>2</sup>  
Área total: 3564.05 m<sup>2</sup>

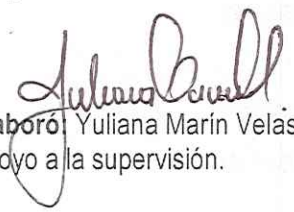
Las áreas que se intervinieron en el proyecto Ayacucho Palacé dentro del contrato 389 de 2018 son:

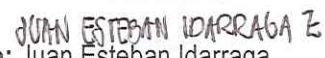
Área de andenes: 1229.95 m<sup>2</sup>  
Área zona verde: 5.31 m<sup>2</sup>  
Área pavimento flexible: 1473.45 m<sup>2</sup>  
Área total: 2708.71 m<sup>2</sup>

La presente, consta de DOS (2) hojas y se expide a solicitud del interesado, a los cuatro (04) días del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

Atentamente

  
**CLAUDIA MARCELA GIRALDO VELARDE**  
Subgerente de Ejecución de proyectos.  
EDU


  
Elaboró: Yuliana Marín Velásquez  
Apoyo a la supervisión.

  
Revisó: Juan Esteban Idarraga  
Líder de proyectos

Código: FA12-03	Versión: 0	Fecha: 05-09-16	Página 1 de 3
-----------------	------------	-----------------	---------------

<b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:</b>	387 DE 2018 (CORREDOR JUNIN)
<b>CONTRATISTA:</b>	ELSA TORRES ARENALES
<b>NIT:</b>	63.323.375-2
<b>OBJETO:</b>	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO URBANÍSTICO JUNIN Y ÁREAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN"
<b>FECHA DE INICIO:</b>	21 DE AGOSTO DE 2018
<b>PLAZO INICIAL:</b>	DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS CALENDARIO
<b>VALOR INICIAL:</b>	TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$ 377.971.370 INCLUIDO IVA)
<b>ADICIÓN #1 :</b>	CIENTO CUATRO MILLONES CIENTO TRES MIL QUINIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$ 104.103.513 INCLUIDO IVA)
<b>ADICIÓN #2 :</b>	DOSCIENTOS TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$213.786.951 INCLUIDO IVA)
<b>ADICIÓN #3 :</b>	CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIETO VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE. (\$169.122.265 INCLUIDO IVA)
<b>ADICIÓN #4 :</b>	TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE. (\$36.984.421 INCLUIDO IVA)
<b>VALOR TOTAL:</b>	NOVECIENTOS UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE. (\$901.968.520 INCLUIDO IVA)
<b>AMPLIACIÓN #1:</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
<b>AMPLIACIÓN #2:</b>	NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO
<b>AMPLIACIÓN #3:</b>	SETENTA Y CINCO (75) DÍAS CALENDARIO
<b>AMPLIACIÓN #4:</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
<b>PLAZO TOTAL:</b>	CUATROSCIENTOS SESENTA Y CINCO (465) DÍAS CALENDARIO
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	29 DE NOVIEMBRE DE 2019

El día 10 de agosto de 2020, se reunieron en las instalaciones de la Empresa de Desarrollo Urbano EDU, el Ingeniero **JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA**, como Profesional líder de la subgerencia de Ejecución de Proyectos EDU, La Ingeniera **ELSA TORRES ARENALES**, como representante legal de la interventoría y el apoyo a la supervisión EDU YULIANA MARIN VELÁSQUEZ para dar por recibido los trabajos de interventoría que corresponde al frente de obra de **CONECTOR AYACUCHO - PALACE** (Cruce entre Ayacucho y Palace) **Y CORREDOR JUNIN** del objeto del Contrato AP No. 389 de 2019 para realizar la "**CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO URBANÍSTICO JUNIN Y ÁREAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN**"

	<b>ACTA DE RECIBO FINAL DE TRABAJOS</b>		
	Código: FA12-03	Versión: 0	Fecha: 05-09-16

En la ejecución del proyecto, el contratista tuvo a su cargo el siguiente personal profesional:

CARGO	DESEMPEÑADO POR	DEDICACIÓN	DURACIÓN	FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	MARIA AMPARO LONDOÑO LONDOÑO	100%	465 DÍAS	21/08/2018 A 29/11/2019
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LAIZ DIANA MONTENEGRO MARTINEZ	100%	243 DÍAS	21/08/2018 A 21/04/2019
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	OSCAR ALBERTO RIASCOS TIMANA	100%	207 DÍAS	22/04/2019 A 15/11/2019
PROFESIONAL SOCIAL	JORGE ENRIQUE GAVIRIA	100%	441 DÍAS	21/08/2018 A 05/11/2019
PROFESIONAL AMBIENTAL	NORA LUCIA HENAO ESCOBAR	100%	446 DÍAS	21/08/2018 A 10/11/2019
TECNOLOGO SST	LEIDY KATERINNE CARRILLO QUEVEDO	100%	176 DÍAS	21/08/2018 A 13/02/2019
TECNOLOGO SST	SARA MELISA ESPINOSA HIGUITA	100%	231 DÍAS	14/02/2019 A 03/10/2019
TECNOLOGO INSPECTOR	JHONATHAN STIVEN BUITRAGO LOPEZ	100%	239 DÍAS	21/08/2018 A 17/04/2019
TECNOLOGO INSPECTOR	EMMANUEL CANO ARENAS	100%	58 DÍAS	01/02/2019 A 31/03/2019
TECNOLOGO INSPECTOR	JOSE GIOVANY GUTIERREZ GONZALEZ	100%	197 DÍAS	01/04/2019 A 15/10/2019

Luego de revisar los informes presentados por el contratista, el SUPERVISOR encuentra que se acataron las observaciones realizadas durante el proceso y se reciben como cumplimiento del objeto del contrato.

Por lo anterior se establece el presente documento como acta de recibo final del frente correspondiente a CONECTOR AYACUCHO – PALACE Y CORREDOR JUNIN de los trabajos que hacen parte de la contratación y se firma hoy **10 DE AGOSTO de 2020**

El contratista deberá remitir copia de la presente Acta a la Compañía Aseguradora (cuando se trate de contratos con formalidades plenas).





**ELSA TORRES ARENALES**

Representante legal de la interventoría,  
ELSA TORRES ARENALES



**JUAN ESTEBAN IDARRAGA Z**  
**JUAN ESTEBAN IDARRAGA ZULUAGA**

Vo.Bo. Profesional líder  
Subgerencia de Ejecución de Proyectos EDU



**YULIANA MARÍN VELÁSQUEZ**

Vo.Bo Apoyo a la supervisión.  
Subgerencia de Ejecución de Proyectos EDU

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL</b>			Versión 03	Código FMIC27	
	Vigencia a partir de 29/04/2010					

TIPO DE CONTRATO **INTERVENTORIA**  
 CONTRATO No. 2112923  
 CONTRATISTA **ELSA TORRES ARENALES**

OBJETO **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA**  
 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO **Ciénaga, Magdalena**  
 INTERVENOR **N.A.**  
 SUPERVISOR **CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS**

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. **N.A.**

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO**

PLAZO ACTUAL	7 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	29 DE AGOSTO DE 2012
VALOR EJECUTADO	103.288.720,00

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA **2013**

**19** DEL MES DE **FEBRERO** DE

LA INTERVENTORIA (O EL SUPERVISOR SI ES EL CASO) HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES				
1,01	PRELIMINARES				\$ -
1,01,01	Red acueducto provisional (50cm) - A TODO COSTO				\$ -
1,01,02	Red eléctrica provisional (50m) - A TODO COSTO	GL	1,00	\$ 378.200,00	\$ 378.200,00
1,01,03	Localización y Replanteo con Comisión Topográfica	GL	1,00	\$ 1.087.250,00	\$ 1.087.250,00
1,01,04	Cerchamiento provisional en obra, altura 2,20m - A TODO COSTO	M2	11.887,16	\$ 937,00	\$ 11.198.268,96
1,01,05	Campamento de obra 40m2 - A TODO COSTO	ML	837,40	\$ 14.988,00	\$ 12.550.851,20
0,00	Valla de identificación de proyecto 2,00 x 4,00	UN	1,00	\$ 3.816.123,00	\$ 3.816.123,00
1,02	EXCAVACIONES	und	1,00	\$ 1.378.733,00	\$ 1.378.733,00
1,02,01	Excavación Manual en arena, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00		\$ -
1,02,02	Excavación Mecánica en arena, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	483,61	\$ 30.916,00	\$ 14.851.286,71
1,02,03	Nivelación y compactación manual de subrasante, espesor +/- 0,10mts.	M3	1.845,35	\$ 23.610,00	\$ 38.846.713,54
1,03	DEMOLICIONES	M2	8.156,57	\$ 1.870,00	\$ 15.252.765,91
1,03,01	Demolición mampostería existente 0,15m - Incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00		\$ -
1,03,02	Demolición Sardinela en concreto h=0,50m - Incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	179,92	\$ 13.350,00	\$ 2.401.932,00
1,03,03	Demolición Escaleras (piedra o concreto) - Incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	767,95	\$ 8.160,00	\$ 6.266.472,00
1,03,04	Demolición pavimento en concreto reforzado - Incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	79,42	\$ 14.550,00	\$ 1.155.561,00
1,03,05	Demolición manual contrapiso o placa de anclaje en concreto h=0,10m - Incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	84,40	\$ 23.900,00	\$ 2.017.160,00
2,00	RELLENOS Y BASES	M2	1.742,90	\$ 16.105,00	\$ 28.069.404,50
2,01	RELLENOS Y BASES		0,00		\$ -
	Suministro, colocación y compactación - Rellenos con material seleccionado / Incluye trasiegos		0,00		\$ -
	Suministro, colocación y compactación mecánica - SUB RASANTE MEJORADA (Sub base granular)	M3	634,54	\$ 40.062,00	\$ 25.420.941,41
2,01,03	Suministro, colocación y compactación mecánica - BASE GRANULAR	M3	1.636,25	\$ 47.752,00	\$ 78.086.458,00
2,01,04	Suministro e instalación de Geotextil T 2400 o equivalente Incluye materiales y mano de obra	M3	1.146,69	\$ 57.284,00	\$ 65.629.705,91
3,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M2	8.156,57	\$ 5.942,00	\$ 48.466.338,94
3,01	CICLOPEOS		0,00		\$ -
3,01,01	Concreto ciclopeo: concreto 2500PSI 40% - piedra 60% - Mezclada en obra - Incluye excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00		\$ -
3,02	CONCRETO REFORZADO	M3	80,46	\$ 306.124,00	\$ 27.573.609,80
3,02,01	Pasos de escalera en concreto (0,17x0,30) 3000PSI fundida en sitio. Incluye refuerzo 60000PSI, excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00		\$ -
3,02,02	Pasos de escalera en concreto (0,17x0,50) 3000PSI fundida en sitio. Incluye refuerzo 60000PSI, excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	156,80	\$ 60.592,00	\$ 9.479.311,20
3,02,03	Concreto para vigas de dimensión 3000 PSI (0,25m x 0,25m) - Escaleras. Incluye refuerzo 60000PSI, excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	140,25	\$ 102.575,00	\$ 14.400.168,75
3,02,04	Concreto dinta para remate sobre muros 3000 PSI (0,10x0,15) - Incluye refuerzo 60000PSI	ML	261,58	\$ 50.489,00	\$ 13.201.661,00
4,00	MAMPOSTERIAS	ML	147,14	\$ 28.270,00	\$ 4.159.647,80
4,01	MAMPOSTERIAS CONFINADAS		0,00		\$ -
4,01,01	MURO DE PROTECCION EN MAMPOSTERIA h=0,53m - Cimiento en concreto ciclopeo 2500PSI 0,50m x 0,45m - Columnetas de confinamiento - Muro en bloques de concreto - Acabado en laja de piedra maquinada 1 cara instalación artesanal - Plaqueta prefabricada h=0,08m (Incluye excavación, retiro de escombros, pañeta impermeabilizado y acero de refuerzo)	ML	47,58	\$ 356.327,00	\$ 16.906.458,56
4,01,02	MURO DE PROTECCION EN MAMPOSTERIA h=1,04m - Cimiento en concreto ciclopeo 2500PSI 0,80m x 0,45m - Columnetas de confinamiento - Muro en bloques de concreto - Acabado en laja de piedra maquinada 1 cara instalación artesanal - Plaqueta prefabricada h=0,08m (Incluye excavación, retiro de escombros, pañeta impermeabilizado y acero de refuerzo)	ML	154,69	\$ 445.749,00	\$ 68.552.912,61
4,01,03	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO A LA VISTA				\$ -
4,01,04	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 3000 PSI - 0,25x0,12 - Incluye refuerzo	M2	122,20	\$ 57.241,00	\$ 6.994.850,20
4,01,05	PLAQUETA PREFABRICADA GRADERIAS s=0,07m - Concreto 2500PSI (Incluye instalación y acero de refuerzo)	ML	87,05	\$ 30.471,00	\$ 2.652.500,55
5,00	ACABADO DE PISO Y PREFABRICADOS	M2	78,94	\$ 39.006,00	\$ 3.079.133,64
5,01	PREFABRICADOS O MODULARES		0,00		\$ -
5,01,01	Suministro e Instalación Adoquín de arcilla tráfico liviano (0,20x0,10x0,06) sobre 4cms arena / NATURAL		0,00		\$ -
5,01,02	Suministro e Instalación Adoquín de concreto tráfico liviano (0,20x0,10x0,06) sobre 4cms arena / CAFÉ - GRIS	M2	0,00	\$ 40.479,00	\$ -
		M2	2.428,72	\$ 42.419,00	\$ 102.611.778,68



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

Vigencia a partir de

29/04/2010

Versión

03

Código

FMI027



TIPO DE CONTRATO

INTERVENTORIA

CONTRATO No.

2112323

CONTRATISTA

ELSA TORRES ARENALES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ciénaga, Magdalena

INTERVENTOR

N.A.

SUPERVISOR

CARLOS RENÉ TOVAR OLIVEROS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

N.A.

5.01.03	Suministro e instalación Adequán de concreto trafico pesado (0,22x0,10x0,06) sobre 4cms arena / GRIS	M2	366,72	\$	60.588,00	\$	18.665.370,8
5.01.04	Suministro e instalación de adoquín de concreto trafico liviano de 20 x 20 x 06 color verde sobre capa de arena de 4 cms, incluye materiales y mano de obra	M2	1.483,66	\$	60.573,00	\$	90.457.103,8
5.01.05	Suministro e instalación Loseta prefabricada A-50 en concreto LISA (0,40x0,40x0,06) sobre 4cms arena	M2	48,60	\$	62.129,00	\$	2.633.469,4
5.01.06	Suministro e instalación Loseta prefabricada en concreto TACTIL (0,40x0,40x0,06) - ALERTA A-SS GUIA A-SS sobre 4cms arena	ML	408,12	\$	20.441,00	\$	8.301.488,8
5.01.07	Suministro e instalación Sardineta en concreto prefabricado A-10 (0,80x0,20x0,50) - incluye excavación, traslados, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	377,34	\$	62.244,00	\$	23.487.150,9
5.01.08	Suministro e instalación Bordillo en concreto prefabricado A-80 (0,80x0,20x0,35) - incluye excavación, traslados, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	1.623,38	\$	44.269,00	\$	57.436.609,2
5.01.09	Suministro e instalación Carfuela en concreto prefabricado A-120 (0,80x0,30x0,225) - incluye excavación, traslados, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	196,69	\$	49.968,00	\$	9.778.237,9
5.01.10	Suministro e instalación plaqueta prefabricada en concreto e=0,08m - sobre 15cms relleno seleccionada	M2	28,00	\$	60.977,00	\$	1.682.155,0
5.01.11	Acabado de piso en piedra pizarra negra 40x40 - sobre placa de concreto	M2	0,00	\$	69.502,00	\$	-
5.02	CONSTRUCCION EN SITIO	M2	0,00	\$	0,00	\$	-
5.02.02	Construcción placa en concreto reforzado 2500PSI fundido en sitio h=0,10m - Incluye excavación, traslados, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	78,94	\$	62.204,00	\$	4.130.983,7
5.02.03	Construcción concreto 3000PSI fundido en sitio - diatadoses y franjas de ajuste	M3	66,85	\$	356.398,00	\$	23.201.733,9
6.01	REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO		0,00	\$	0,00	\$	-
6.01	REDES SUMINISTRO		0,00	\$	0,00	\$	-
6.01.01	Conexión red pública PVC U.L. 2" , anillo de conexión a tanques de almacenamiento		0,00	\$	0,00	\$	-
6.01.02	Valvula 2", extremo liso, sello elastico	ML	38,50	\$	15.379,00	\$	592.091,6
6.01.05	Acomoda PVC D=2" desde el anillo de conexión hasta la llegada al tanque de almacenamiento	UN	0,00	\$	299.600,00	\$	-
6.01.06	Valvulas para Acomoda de 2"	ML	10,10	\$	18.826,00	\$	193.142,8
6.01.07	Red general de agua fría presión, Tubería PVC D=2" Incluye accesorios. Entre los tanques de almacenamiento y las cajas de medidores	UN	1,00	\$	414.893,00	\$	414.893,0
6.01.12	Suministro e instalación caja para un medidor	ML	17,60	\$	13.601,00	\$	239.377,6
6.01.14	Suministro e instalación caja para cinco medidores	UN	1,00	\$	127.500,00	\$	127.500,0
6.02	REDES DE DESAGUES	UN	1,00	\$	429.893,00	\$	429.893,0
6.02.01	Red exterior de desague PVC 4" de aguas negras desde la caja exterior de cada unidad (Costo o modulo de servicios) hasta conectar con la red de infiltración.	ML	127,74	\$	17.276,00	\$	2.206.836,2
6.02.03	Suministro e instalación de sistema de disposición in-situ de Aguas Negras, Incluye excavación y, retiro de sobrantes, materiales y mano de obra	LND	0,00	\$	2.060.890,00	\$	-
6.02.04	Suministro e instalación de sistema de disposición in-situ de Aguas Grises, Incluye excavación y, retiro de sobrantes, materiales y mano de obra	UND	1,00	\$	2.136.367,00	\$	2.136.367,0
6.02.05	Construcción de zanja de absorción, con tubería perforada de 4" incluye excavación, retiro de sobrantes, materiales y mano de obra	M3	0,00	\$	305.265,00	\$	-
6.03	EQUIPOS Y CONEXIONES		0,00	\$	0,00	\$	-
6.03.03	Suministro e instalación Equipo de presión para Tanque de Almacenamiento No.3 - incluye tanque hidroacumulador, válvulas de pie, accesorios, ensamble y puesta en marcha	UN	1,00	\$	2.225.300,00	\$	2.225.000,0
6.03.04	Instalaciones cuarto de bombas Incluye la mano de obra, herramientas, tuberías y accesorios para instalación dentro del cuarto de bombas.	UN	1,00	\$	1.978.420,00	\$	1.978.420,0
6.03.05	Conexión a tanque de agua Injuye la mano de obra, herramientas, tuberías y accesorios para instalación dentro del tanque de almacenamiento	UN	1,00	\$	151.720,00	\$	151.720,0
6.04	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO		0,00	\$	0,00	\$	-
6.04.01	Construcción tanque agua potable - Incluye concreto reforzado, formaleta, impermeabilizada, lavado y desinfección. Se cuantifica por M3 de Concreto reforzado invertido en su construcción	M3	12,44	\$	823.278,00	\$	10.241.576,8
6.04.02	Construcción caja de inspección Aguas Negras/grises 60*60 h=0,80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarca metálico	UN	8,00	\$	286.642,00	\$	2.295.136,0
6.04.03	Construcción canal de drenaje 2,00m h=0,20m - Incluye concreto reforzado, plaquetas removibles en su parte superior	ML	119,76	\$	384.118,00	\$	43.704.946,0
6.04.04	Construcción enrocado en piedra bola - Incluye concreto de pega	M2	52,00	\$	65.301,00	\$	3.421.652,0
6.04.05	Suministro e instalación caja de valvulas - Incluye Tapa con marco y contra marco	UN	0,00	\$	217.166,00	\$	-
7.00	MANEJO DE VEGETACION		0,00	\$	0,00	\$	-
7.01	ARBORIZACION		0,00	\$	0,00	\$	-
7.01.01	Tala y desramado de arboles (cortes técnicos) - Incluye traslados y retiro de sobrantes a botadero autorizado	UN	0,00	\$	0,00	\$	-
7.01.02	Bloqueo y traslado de arboles mediano porte	UN	32,00	\$	139.390,00	\$	4.460.480,0
7.01.03	Suministro y plantación árbol (CACAO / UVA DE PLAYA) h=1,00 a 1,50m de altura - Incluye excavación, tierra abonada y tutor de 3m	UN	7,00	\$	316.592,00	\$	2.208.724,0
7.02	OTROS	UN	65,00	\$	171.804,00	\$	11.167.280,0
7.02.01	Empalizadas y jardines ornamentales - Incluye Tierra negra h=5cms		0,00	\$	0,00	\$	-
7.02.02	Construcción contenedor de raíces (Caja de tratamiento radicular) 1,20m x 1,20m - Incluye excavación, traslados y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	72,89	\$	21.665,00	\$	1.579.935,7
8.00	MOBILIARIO URBANO	UN	24,00	\$	647.380,00	\$	15.597.360,0
8.01	MOBILIARIO URBANO		0,00	\$	0,00	\$	-
8.01.01	Construcción Banca en mampostería - Cimiento concreto 2500PSI h= 0,08m - Columnetas de confinamiento - Muro en bloque de concreto - Acabado en gravilla lavada color - Plaqueta prefabricada h=0,08m (Incluye excavación, retiro de escombros, pañete impermeabilizado y acero de refuerzo)	ML	0,00	\$	219.833,00	\$	-
8.01.02	Suministro e instalación Banca en madera adosada a muro - A TODO COSTO	ML	0,00	\$	164.230,00	\$	-
8.01.03	Suministro e instalación Módulo 3 Canecas en acero inoxidable - A TODO COSTO	UN	0,00	\$	2.666.198,00	\$	-
8.01.04	Suministro e instalación Bolardo BAJO en Hierro M-62 - A TODO COSTO	UN	0,00	\$	121.862,00	\$	-
8.01.05	Suministro e instalación Bolardo ALTO en Hierro M-63 - A TODO COSTO	UN	0,00	\$	121.862,00	\$	-
8.01.09	Suministro e instalación Botadero metálico - A TODO COSTO	UN	3,00	\$	126.562,00	\$	376.686,0
8.02	SEÑALIZACION	UN	0,00	\$	892.634,00	\$	-
8.02.01	Suministro e instalación poste metálico para pendoras - Acero Galvanizado, Ref. CONDOR o equivalente, Doble Proposito, 8.00 mts. Con Base y Pernos, A TODO COSTO		0,00	\$	0,00	\$	-
8.02.03	Suministro e instalación Señal transito vertical - A TODO COSTO	UN	0,00	\$	2.489.886,00	\$	-
9.00	REDES ELECTRICAS Y ALUMBRADO PUBLICO	UN	0,00	\$	367.781,00	\$	-
9.01	CANALIZACION Y REDES		0,00	\$	0,00	\$	-
9.01.01	Canalización Ducto PVC, de 203" TDP Corrugado (Incluye Excavación, Suministro e Instalación)		0,00	\$	0,00	\$	-
9.01.02	Construcción caja de inspección 0,40m X 0,40m (Incluye transporte, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales y tapa)	ML	497,37	\$	69.150,00	\$	23.419.436,50
9.01.03	Suministro e instalación Empalmes 91-B-1X4 con una derivación aislados en Resina CP 8 AWG-14 AWG	UN	41,00	\$	263.624,00	\$	10.368.584,00
		JUEGO	42,00	\$	291.880,00	\$	12.268.960,00



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

Vigencia a partir de

29/04/2010

Versión	Código
03	FMI027



TIPO DE CONTRATO

INTERVENTORIA

CONTRATO No.

2112323

CONTRATISTA

ELSA TORRES ARENALES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ciénaga, Magdalena

INTERVENTOR

N.A.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

N.A.

SUPERVISOR

CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS

9.01.04	Suministro e Instalación Cable Aluminio 3 # 4 con aislador PVC o PE 500V Norma AP 181 (Incluye Transporte, Instalación y sondeo)	ML	3,748,23	\$	11.655,00	\$	43.685.620,66
9.01.05	Ducto PVC de 120" TDP Corrugado (Incluye Excavación, Suministro e Instalación)	ML	19,50	\$	35.548,00	\$	696.740,80
9.02	POSTES Y LUMINARIAS		0,00				-
9.02.01	Suministro e Instalación Luminaria Horizontal Cerrada. Ref: HESTIA/1627 o equivalente. Sodio. 70W. 208/220V. SP. IP 65. Con Bombilla Sodio Tubular Clara.	UN	10,00	\$	1.041.168,00	\$	10.411.680,00
9.02.02	Suministro e Instalación Luminaria Horizontal Cerrada. Ref: HESTIA/1627 o equivalente. Sodio. 150W. 208/220V. SP. IP 65. Con Bombilla Sodio Tubular Clara.	UN	10,00	\$	1.124.108,00	\$	11.241.080,00
9.02.04	Suministro e Instalación Proyector Compacto Cerrado. Ref: RD-3/83 o equivalente. Sodio. 400W. 208/220V. SP. IP 65. Con Bombilla Sodio Tubular Clara.	UN	24,00	\$	801.628,00	\$	19.239.072,00
9.02.05	Suministro e Instalación Luminaria Decorativa Vertical. Ref: BOLARD-2 o equivalente. Metal. Halida. 150W. 208/220V. Con Bombilla Ovoides Clara.	UN	0,00	\$	819.260,00	\$	-
9.02.06	Suministro e Instalación Proyector Circular Compacto. Ref: FCCAL/567 o equivalente. Metal. Halida. 150W. 208/220V. Con Bombilla Tubular Clara Tipo C-12 de Quemador Cerámico. Con Cañon Concentrador.	UN	0,00	\$	938.276,00	\$	-
9.02.08	Suministro e Instalación Luminaria de Empotrar en Pared. Ref: STEP LIGHT o equivalente. Fluorescente ahorrador. SW. 120V. Con Tubo Ahorrador.	UN	0,00	\$	97.630,00	\$	-
9.02.09	Suministro e Instalación Poste Acero Galvanizado. Ref: CONDOR o equivalente. Brazo doble. De 6.00 y 6.00 mts. Con Base y Pernos.	UN	10,00	\$	2.848.975,00	\$	28.489.750,00
	Suministro e Instalación Poste Acero Galvanizado. Ref: SEXTANTE o equivalente. De 12,00mts. Con Base y Pernos. Para tres Proyectores RD-3.	UN	8,00	\$	4.551.507,00	\$	36.412.056,30
10.01	MODULO DE SERVICIOS						
	PRELIMINARES		0,00			\$	-
	ACTIVIDADES DE TOPOGRAFIA		0,00			\$	-
10.01.01	Localización y replanteo de ejes, cimientos y muros - Manual		0,00			\$	-
	RELLENOS Y BASES	M2	195,04	\$	1.587,00	\$	387.544,48
	RELLENOS		0,00			\$	-
10.02.01	Relenos con rebase compactado		0,00			\$	-
	CIMENTACION	M3	123,91	\$	40.062,00	\$	4.940.045,22
	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS		0,00			\$	-
10.03.01	Excavación Manual en arena. Incluye traslados, carga y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00			\$	-
	CONCRETOS PARA CIMENTACION	M3	45,56	\$	30.916,00	\$	1.408.532,88
			0,00			\$	-
10.03.03	Concreto ciclópeo: concreto 2500PSI 40% - piedra 60% - Mezclado en obra - Incluye excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	1,00	\$	306.124,00	\$	306.124,00
10.03.04	Zapatas - Concreto 5000 PSI	M3	0,00	\$	621.897,00	\$	-
10.03.06	Vigas de cimentación - Concreto 5000 PSI	M3	0,00	\$	663.197,00	\$	-
	CONTRAPISOS		0,00			\$	-
10.03.07	Placa de contrapiso e = 0,10 - Concreto 4000 PSI					\$	-
	ACERO DE REFUERZO (Figurado)	M2	304,42	\$	54.918,00	\$	16.717.528,72
	Acero de 60,000 PSI		0,00			\$	-
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	KG	4.834,05	\$	2.800,00	\$	13.535.358,00
	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO		0,00			\$	-
10.04.01	Concreto Columnas - 4000 PSI		0,00			\$	-
	Acero de 60,000 PSI	M3	0,00	\$	573.180,00	\$	-
	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO	KG	1.373,18	\$	2.800,00	\$	3.844.904,00
	Vigas aéreas - Concreto 4000 PSI		0,00			\$	-
10.04.02	Vigas canales - Concreto 4000 PSI	M3	0,00	\$	633.552,00	\$	-
10.04.04	Viña de la cubierta - Concreto 4000 PSI	M3	0,00	\$	681.770,00	\$	-
	Acero de 60,000 PSI	M3	0,00	\$	624.637,00	\$	-
	PLACA EN CONCRETO	KG	1.960,58	\$	2.800,00	\$	5.578.624,00
10.04.05	Placa maciza e = 13 - Concreto 4000 PSI		0,00			\$	-
	Acero de 60,000 PSI	M2	6,56	\$	73.355,00	\$	481.208,00
	ESCALERAS EN CONCRETO	KG	78,56	\$	2.800,00	\$	219.968,00
10.04.08	Escaleras en concreto 4000PSI		0,00			\$	-
	Acero de 60,000 PSI	M3	3,59	\$	568.370,00	\$	2.044.096,30
	MAMPOSTERIA	KG	239,08	\$	2.800,00	\$	669.424,00
	SOBRECIMENTOS < Ladrillo telete común >		0,00			\$	-
10.05.01	Sobrecimientos en ladrillo telete e = 0,25m		0,00			\$	-
	MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA	M2	69,56	\$	33.806,00	\$	2.358.501,34
10.05.02	Muros en Bloque No. 4 - e = 0,12		0,00			\$	-
10.05.03	Muros en Bloque No. 4 - e = 0,26	M2	513,10	\$	23.480,00	\$	12.047.598,00
	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO	M2	40,00	\$	37.938,00	\$	1.517.520,00
10.05.07	Mesones en concreto - Incluye refuerzo - 0,40		0,00			\$	-
10.05.08	Mesones en concreto - Incluye refuerzo - 0,80	ML	14,67	\$	35.195,00	\$	562.829,60
	PANETES	ML	19,85	\$	45.461,00	\$	861.550,80
	SOBRE MUROS		0,00			\$	-
10.06.01	Pañete impermeabilizado integralmente 1:3		0,00			\$	-
10.06.02	Filos y dilataciones	M2	600,89	\$	12.811,00	\$	7.698.001,70
	BAJO PLACAS	ML	561,88	\$	2.165,00	\$	1.216.470,20
10.06.03	Pañete impermeabilizado integralmente 1:3		0,00			\$	-
10.06.04	Filos y dilataciones - bajo placa	M2	83,31	\$	12.611,00	\$	1.057.284,40
	ENCHAPES	ML	84,12	\$	2.455,00	\$	207.355,80
			0,00			\$	-



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

Vigencia a partir de

29/04/2010

Versión

03

Código

FMI027



TIPO DE CONTRATO

INTERVENTORIA

CONTRATO No.

2112323

CONTRATISTA

ELSA TORRES ARENALES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ciénaga, Magdalena

INTERVENCIÓN

N.A.

SUPERVISOR

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

N.A.

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Acumulado
	<b>SOBRE MUROS</b>					
10,07,01	Ceramica nacional color blanco 20x40 o equivalente		0,00		\$ -	
10,07,02	Echape en piedra bola	M2	120,64	\$ 35.960,00	\$ 4.452.854,40	
10,07,03	Echape en piedra pizarra negra	M2	112,88	\$ 15.308,00	\$ 1.840.282,60	
	<b>SOBRE MESONES</b>					
10,07,04	Granito pulido y sellado - sobre meson 0,40m	M2	25,00	\$ 82.322,00	\$ 2.140.554,00	
10,07,05	Granito pulido y sellado - sobre meson 0,60m	ML	3,00		\$ -	
	<b>PINTURA</b>					
	<b>SOBRE MAPOSTERIA</b>					
10,08,01	Vinilo - 3 manos sobre pañete		0,00		\$ -	
10,08,02	Filos y dilataciones	M2	303,51	\$ 6.405,00	\$ 1.943.961,50	
	<b>BAJO PLACAS</b>					
	Vinilo - 3 manos sobre pañete	ML	319,44	\$ 2.155,00	\$ 691.587,60	
10,08,03	Filos y dilataciones	M2	83,31	\$ 6.405,00	\$ 533.600,50	
	<b>VARIOS</b>					
	Antihumedad en fachada	ML	84,12	\$ 2.155,00	\$ 182.119,80	
10,08,04	PISOS	M2	255,18	\$ 5.670,00	\$ 1.508.240,60	
	<b>BASES PISOS Y AFINADOS</b>					
10,09,01	Concreto 2500 PSI - Base para muebles < Poycos > 0,40		0,00		\$ -	
10,09,02	Concreto 2500 PSI - Base para muebles < Poycos > 0,60	ML	1,90	\$ 24.037,00	\$ 43.269,60	
10,09,03	Alistado pisos 1:4 - e = 0,04	ML	12,25	\$ 30.140,00	\$ 369.215,00	
10,09,04	Rampa de acceso discapacitados (incluye refuerzo)	M2	178,54	\$ 13.181,00	\$ 2.353.395,70	
	<b>ACABADOS PISOS</b>					
10,09,05	Baldosin de granito 33 * 33 - Estroncado, pulido y brillante	M2	8,97	\$ 76.731,00	\$ 688.277,00	
	<b>GRADAS DE ESCALERAS</b>					
10,09,06	Alistado gradas 1:4 - e = 0,04				\$ -	
10,09,07	Gradas en granito pulido	ML	21,45	\$ 18.702,00	\$ 401.718,90	
	<b>CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES</b>					
	CUBIERTAS	ML	200,78	\$ 42.510,00	\$ 4.284.157,80	
10,10,01	Cubierta Stirling - incluye tablero estructural 20mm		0,00		\$ -	
10,10,02	ESTRUCTURA MADERA - CUBIERTA (incluye montaje, pintura, tuercas, anclajes)	M2	124,11	\$ 65.000,00	\$ 8.151.250,00	
10,10,03	Liston Tipo B 4x9		0,00		\$ -	
	<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>					
10,10,04	Afinado impermeabilizado 1:4 - Cubierta plana	ML	217,03	\$ 19.095,00	\$ 4.124.655,10	
10,10,05	Medio caña con mortero de pendiente	M2	6,30	\$ 19.101,00	\$ 120.986,60	
10,10,06	Impermeabilización de Viga Canales con Manto Asfáltico, foil de aluminio y pintura boluminosa	ML	97,36	\$ 6.524,00	\$ 635.176,50	
10,10,07	Gargola Prefabricada concreto 2500PSI	ML	73,95	\$ 18.307,00	\$ 1.353.385,70	
	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					
	<b>ACOMETIDAS Y REGISTROS</b>					
10,11,01	Registro de P/D 2"		0,00		\$ -	
10,11,02	Registro de P/D 1-1/4"	UN	0,00	\$ 201.312,00	\$ -	
10,11,03	Registro de P/D 1"	UN	2,00	\$ 94.162,00	\$ 188.324,00	
10,11,04	Registro de P/D 3/4"	UN	4,00	\$ 66.850,00	\$ 275.400,00	
10,11,05	Registro de P/D 1/2"	UN	0,00	\$ 55.954,00	\$ -	
10,11,06	Flojador mecanico 1/2"	UN	3,00	\$ 43.877,00	\$ 131.631,00	
10,11,07	Cheque 2"	UN	1,00	\$ 64.672,00	\$ 64.672,00	
	<b>RED DE DISTRIBUCION AGUA FRIA PRESION</b>					
	Tuberia PVCP 2" - incluye accesorios	UN	2,00	\$ 82.500,00	\$ 165.000,00	
	Tuberia PVCP 1-1/2" - incluye accesorios	ML	0,00		\$ -	
	Tuberia PVCP 1-1/4" - incluye accesorios	ML	16,00	\$ 27.000,00	\$ 432.000,00	
	Tuberia PVCP 1" - incluye accesorios	ML	0,00	\$ 18.050,00	\$ -	
	Tuberia PVCP 3/4" - incluye accesorios	ML	43,00	\$ 12.040,00	\$ 517.720,00	
	Tuberia PVCP 1/2" - incluye accesorios	ML	383,40	\$ 10.031,00	\$ 3.845.885,40	
	<b>PUNTOS HIDRAULICOS</b>					
10,11,08	Punto hidráulico A.F. - PVCP 1/2" - Incluye accesorios hasta la salida del muro	ML	35,45	\$ 7.332,00	\$ 259.992,70	
10,11,09	Conexion a tanque plastico elevado	ML	14,31	\$ 6.237,00	\$ 89.251,40	
	<b>CONEXION A TANQUES DE AGUA</b>					
10,11,10	Conexion a tanque plastico elevado	UN	21,00	\$ 35.942,00	\$ 754.782,00	
10,11,11	Sum. e inst. tanque almacenamiento plastico de 1000 litros				\$ -	
	<b>INSTALACIONES SANITARIAS - A. N.</b>					
	<b>SALIDAS SANITARIAS</b>					
10,12,01	Salida sanitaria 2" - 3" - 4"				\$ -	
10,12,02	Sifon de piso 2"	UN	21,00	\$ 54.185,90	\$ 1.137.885,00	
	<b>RAMALES Y BAJANTES DE AGUAS NEGRAS</b>					
		UN	10,00	\$ 5.712,00	\$ 57.120,00	
			0,00		\$ -	

TIPO DE CONTRATO: **INTERVENTORIA**  
 CONTRATO No. 2112325  
 CONTRATISTA: ELSA TORRES ARENALES

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR 6 DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACION DEL PROYECTO: Ciénaga, Magdalena

INTERVENOR: N.A.

SUPERVISOR: CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS      CONTRATO DE INTERVENTORIA No. N.A.

10,12,03	Tubería A.N. PVCs 2" - 3" - Incluye accesorios	ML	39,79	\$ 28.812,00	\$ 999.521,41
10,12,04	Tubería A.N. PVCs 4" - Incluye accesorios	ML	30,67	\$ 32.312,00	\$ 991.009,00
	INSTALACIONES SANITARIAS - A. LL				\$ -
	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA - CONCRETO (AGUAS NEGRAS - AGUAS LUVIAS)				\$ -
10,12,05	Construcción caja de inspección Aguas Negras/grises 80*60 h=0,80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metálico	LN	2,00	\$ 285.642,00	\$ 571.284,00
	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		0,00		\$ -
	APARATOS SANITARIOS		0,00		\$ -
10,12,09	Suministro e instalación de sanitario institucional blanco de flujo metro - Incluye válvula de descarga	UN	5,00	\$ 539.500,00	\$ 2.697.500,00
10,12,10	Suministro e instalación de cisterna institucional blanco de flujo metro - Incluye válvula de descarga	UN	2,00	\$ 440.700,00	\$ 881.400,00
10,12,11	Suministro e instalación lavamanos circular en acero inoxidable de sobreponer	UN	7,00	\$ 180.930,00	\$ 1.266.510,00
10,12,12	Suministro e instalación grifería tipo push para lavamanos	UN	7,00	\$ 171.775,00	\$ 1.202.425,00
10,12,13	Suministro e instalación mezclador ducha sendile	UN	3,00	\$ 54.075,00	\$ 152.225,00
10,12,14	Suministro e instalación poceta lavaplatos en acero inoxidable (incluye grifería)	UN	4,00	\$ 197.750,00	\$ 791.000,00
	ACCESORIOS				\$ -
10,12,15	Barra de ayuda a discapacitados en acero inoxidable	UN	2,00	\$ 385.100,00	\$ 790.200,00
10,12,16	Taparrregistro en PVC de 0,20" x 0,20"	UN	9,00	\$ 8.260,00	\$ 74.340,00
	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES				\$ -
	ACOMETIDAS				\$ -
10,13,01	Canalización Ducto PVC. ST Corrugado (Incluye Excavación, Suministro e instalación)	ML	144,10	\$ 35.548,00	\$ 5.122.466,80
10,13,02	Construcción caja de inspección 0,40m x 0,40m (incluye transporte, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales y tapa)	UN	1,00	\$ 253.624,00	\$ 253.624,00
10,13,03	Suministro e instalación Cable Aluminio ST (Incluye Transporte, Instalación y sonido)	ML	71,10	\$ 11.655,00	\$ 828.570,50
	SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS				\$ -
10,13,04	Salida Lámpara Fluorescente 2x 32W - A la vista (Tubería EMT)	UN	10,00	\$ 49.650,00	\$ 496.600,00
10,13,05	Salida Lámpara Tipo roseta	UN	7,00	\$ 53.460,00	\$ 374.220,00
10,13,06	Salida Tomacorriente doble - Muro	UN	16,00	\$ 60.110,00	\$ 961.760,00
	TABLEROS E INTERRUPTORES AUTOMATICOS				\$ -
10,13,07	Tablero monofásico de 4 circuitos 100AMP - 3 hilos, con espacio totalizador.	UN	3,00	\$ 196.500,00	\$ 1.768.500,00
10,13,08	Interruptor automático enchufable 1 * 20 A	UN	42,00	\$ 13.700,00	\$ 548.000,00
	MEDIDOR DE ENERGIA.				\$ -
10,13,09	Caja para medidor monofásico 20 Amp	UN	0,00	\$ 208.300,00	\$ -
10,13,10	Medidor monofásico 20 Amp - 120 V Calibrado.	UN	0,00	\$ 176.900,00	\$ -
	LUMINARIAS				\$ -
10,13,11	Suministro e instalación de lámparas Fluorescentes 2x 32W T8 - Tipo comercial.	UN	10,00	\$ 110.050,00	\$ 1.100.500,00
	CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO				\$ -
	VENTANAS EN ALUMINIO				\$ -
10,14,01	Suministro e instalación ventana corrediza con persiana de ventilación - Serie 5020 - Incluye altagia y vidrio 5 mm	M2	7,65	\$ 132.510,00	\$ 1.013.701,50
	CARPINTERIA METALICA - LAMINA				\$ -
	MARCOS Y HOJAS PUERTA				\$ -
10,14,02	Marco y puerta sendile en lamina cal. 18 h = 2,30m a 2,50m - Incluye instalación, anticorrosivo y esmalte.	UN	4,00	\$ 151.499,00	\$ 605.996,00
	ACERO INOXIDABLE				\$ -
10,14,04	Puerta entamberada en acero inoxidable para baños - Incluye marco y cerradura	M2	15,70	\$ 497.665,00	\$ 5.984.640,50
	REJAS, MALLAS DE PROTECCION Y BARANDAS				\$ -
10,14,05	Baranda y pasamanos en tubo de 1-1/2" - Incluye anticorrosivo y esmalte	ML	90,16	\$ 66.165,00	\$ 5.986.759,70
10,14,06	Puerta cerámico de locales 2,84 x 2,30m - madera seca cepillada 1"x4" - Estructura metálica galvanizada 120 x 60 - 2,0 mm - Incluye apoyos, accesorios, montaje y cerraduras	UN	4,00	\$ 979.928,00	\$ 3.485.712,00
	CARPINTERIA DE MADERA				\$ -
	HOJAS PUERTA				\$ -
10,14,07	Caramiento de fachada en madera laminada estructural 4cm x 16,5cm	ML	145,35	\$ 29.060,00	\$ 4.223.670,00
	CERRADURAS Y VIDRIOS				\$ -
	CERRADURAS				\$ -
10,15,01	Suministro e instalación cerradura de sobreponer en acero - 2 pasadores cilindricos	UN	3,00	\$ 30.750,00	\$ 242.250,00
	VIDRIOS Y ESPEJOS				\$ -
10,15,02	Suministro e instalación de espejo de 4 mm Biselado	M2	6,08	\$ 44.264,00	\$ 269.125,10
	ASEO E INSTALACIONES ESPECIALES				\$ -
	ASEO Y LIMPIEZA				\$ -
10,15,02	Aseo general ( Limpieza para entrega, aseo de obra y retiro de escombros )	M2	204,00	\$ 3.721,00	\$ 759.084,00
10,02	MODULO CAMERINOS Y TARIMA DE EVENTOS				\$ -
	PRELIMINARES				\$ -
	ACTIVIDADES DE TOPOGRAFIA	0	0,00	\$ -	\$ -
10,01,01	Localización y replanteo de ejes, cimientos y muros - Manual	M2	297,76	\$ 1.987,00	\$ 591.649,10
	RELLENOS Y BASES				\$ -
	RELLENOS				\$ -



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

Vigencia a partir de

29/04/2010

Versión

Código

03

FM1027



TIPO DE CONTRATO

INTERVENTORIA

CONTRATO No.

2112323

CONTRATISTA

ELSA TORRES ARBIALES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ciénaga, Magdalena

INTERVENTOR

N.A.

SUPERVISOR

CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. N.A.

10,02,01	Rellenos con rebase compactado								
	CIMENTACION	M3	135,57	\$	40,062,00	\$	5,431,205,3		
	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS		0,00						
10,03,01	Excavación Manual en arena, incluye trasiegos, cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado		0,00						
	CONCRETOS PARA CIMENTACION	M3	48,70	\$	30,916,00	\$	1,505,609,2		
10,03,03	Concreto ciclopeo; concreto 2500PSI 40% - piedra 50% - Mezclado en obra - Incluye excavación y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M3	1,65	\$	306,124,00	\$	474,482,2		
10,03,04	Zapatas - Concreto 5000 PSI	M3	0,00	\$	621,897,00	\$			
10,03,06	Vigas de cimentación - Concreto 5000 PSI	M3	0,00	\$	653,197,00	\$			
	CONTRAPISOS		0,00						
10,03,07	Placa de contrapiso e = 0,10 - Concreto 4000 PSI	M2	65,12	\$	54,916,00	\$	4,674,449,9		
	ACERO DE REFUERZO (Figurado)		0,00						
	Acero de 60,000 PSI		0,00						
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	KG	3,669,75	\$	2,800,00	\$	10,992,500,0		
	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO		0,00						
10,04,01	Concreto Columnas - 4000 PSI		0,00						
	Acero de 60,000 PSI	M3	0,00	\$	673,180,00	\$			
	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO	KG	2,595,47	\$	2,800,00	\$	7,239,316,0		
10,04,02	Vigas aéreas - Concreto 4000 PSI		0,00						
10,04,03	Vigas canales - Concreto 4000 PSI	M3	0,00	\$	633,632,00	\$			
10,04,04	Viga cinta de cubierta - Concreto 4000 PSI	M3	0,00	\$	681,770,00	\$			
	Acero de 60,000 PSI	M3	0,00	\$	624,637,00	\$			
	PLACA EN CONCRETO	KG	1,469,82	\$	2,800,00	\$	4,097,296,0		
10,04,05	Placa maciza e = .13 - Concreto 4000 PSI		0,00						
10,04,07	Placa aligerada con caseton e=0.40 - Entrepiso - 4000 PSI (Incluye vigas y viguetas)	M2	14,28	\$	73,365,00	\$	1,047,509,4		
	Acero de 60,000 PSI	M2	179,00	\$	128,904,00	\$	29,252,916,0		
	ESCALERAS Y RAMPAS EN CONCRETO	KG	5,308,87	\$	2,800,00	\$	14,850,835,0		
10,04,08	Escaleras en concreto 4000PSI		0,00						
	Acero de 60,000 PSI	M3	1,17	\$	569,370,00	\$	668,162,6		
	MAMPOSTERIA	KG	79,96	\$	2,800,00	\$	223,888,0		
	SOBRECIMENTOS < Ladrillo tolete común >								
10,05,01	Sobrecimientos en ladrillo tolete e = 0,25m								
	MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA	M2	75,11	\$	33,505,00	\$	2,546,679,6		
10,05,02	Muros en Bloque No. 4 - e = 0,12								
10,05,03	Muros en Bloque No. 4 - e = 0,25	M2	172,09	\$	23,480,00	\$	4,040,673,2		
	MUROS EN BLOQUE DE CONCRETO	M2	21,40	\$	37,938,00	\$	811,673,2		
10,05,04	Muros en Bloque de concreto								
	ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO	M2	101,56	\$	35,263,00	\$	3,580,957,6		
10,06,01	Mesetas en concreto - Incluye refuerzo - 0,60								
	PAÑETES	ML	8,62	\$	48,481,00	\$	417,733,6		
	SOBRE MUROS								
10,06,01	Pañete impermeabilizado integralmente 1:3								
10,06,02	Filos y dilataciones	M2	462,09	\$	12,811,00	\$	5,919,834,6		
	BAJO PLACAS	ML	222,24	\$	2,165,00	\$	481,149,6		
10,06,03	Pañete impermeabilizado integralmente 1:3								
10,06,04	Filos y dilataciones - bajo placa	M2	50,51	\$	12,811,00	\$	647,083,6		
	ENCHAPES	ML	57,40	\$	2,465,00	\$	141,481,0		
	SOBRE MUROS								
10,07,01	Ceramica nacional color blanco 20x40 o equivalente								
10,07,02	Enchape en piedra tola	M2	27,40	\$	36,580,00	\$	1,012,794,0		
	SOBRE MESONES	M2	58,15	\$	16,303,00	\$	915,413,4		
10,07,05	Granito pulido y sellado - sobre meson 0,60m								
	PINTURA	ML	8,62	\$	47,510,00	\$	409,636,4		
	SOBRE MAMPOSTERIA								
10,08,01	Vinilo - 3 manos sobre pañete								
10,08,02	Filos y dilataciones	M2	529,20	\$	6,405,00	\$	3,389,626,0		
	BAJO PLACAS	ML	222,24	\$	2,165,00	\$	481,149,6		
10,08,01	Vinilo - 3 manos sobre pañete								
10,08,02	Filos y dilataciones	M2	50,51	\$	6,405,00	\$	323,516,6		
	VARIOS	ML	57,40	\$	2,165,00	\$	124,271,0		
10,08,03	Antihumedad en fachada								
	PISOS	M2	226,23	\$	5,670,00	\$	1,289,734,1		
	BASES PISOS Y AFINADOS								
10,09,03	Alistado pisos 1:4 - e = 0,04								
		M2	94,32	\$	13,161,00	\$	1,243,231,9		

**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL**

Vigencia a partir de

29/04/2010

Versión

Código

03

PMI027



TIPO DE CONTRATO

**INTERVENTORIA**

CONTRATO No.

2112923

CONTRATISTA

ELSA TORRES ARENALES

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ciénaga, Magdalena

INTERVENOR

N.A.

SUPERVISOR



CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

N.A.

10.09.04	Rampa de acceso discapadados (Incluye refuerzo)	M2	14,86	\$	76.731,00	\$	1.140.222,6
	ACABADOS PISOS						\$
10.09.05	Baldosin de granito 33 * 33 - destroncado, Póllido y briliado	M2	94,92	\$	76.926,00	\$	7.256.650,3
	GRADAS DE ESCALERAS						\$
10.09.06	Alisado gradas 1:4 - a = 0,04	ML	9,80	\$	18.702,00	\$	179.539,2
10.09.07	Gradas en granito pólido	ML	39,03	\$	42.510,00	\$	1.659.165,9
	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES						\$
	CUBIERTAS						\$
10.10.01	Cubierta Shingle - Incluye tablero estructural 20mm						\$
	ESTRUCTURA MADERA - CUBIERTA (Incluye montaje, pintura, tuercas, anclajes)	M2	86,00	\$	66.000,00	\$	5.678.000,0
10.10.05	Liston Tipo B 4x9						\$
	IMPERMEABILIZACIONES	ML	150,15	\$	19.005,00	\$	2.853.600,7
	Meda caña con mortero de pendiente						\$
10.10.09	Impermeabilización de Viga Canales con Manto Asfáltico y foil de aluminio	ML	51,80	\$	6.524,00	\$	336.638,4
10.10.10	Gargola Prefabricada concreto 2500PSI	ML	45,34	\$	18.307,00	\$	903.257,3
	INSTALACIONES HIDRAULICAS	UN	4,00	\$	24.981,00	\$	99.524,5
	ACOMETIDAS Y REGISTROS						\$
10.11.05	Registro de PID 1/2"						\$
10.11.08	Cheque 2"	UN	1,00	\$	43.877,00	\$	43.877,0
	RED DE DISTRIBUCION AGUA FRIA PRESION	UN	0,00	\$	97.882,00	\$	
	Tubería PVC 3/4" - Incluye accesorios						\$
	Tubería PVC 1/2" - Incluye accesorios	ML	13,00	\$	7.332,00	\$	95.316,0
	PUNTOS HIDRAULICOS	ML	8,00	\$	6.237,00	\$	49.896,0
10.11.09	Punto hidráulico A.F. - PVC 1/2" - Incluye accesorios hasta la salida del muro						\$
	INSTALACIONES SANITARIAS - A. N.	UN	3,00	\$	35.942,00	\$	107.826,0
	SALIDAS SANITARIAS						\$
10.12.01	Salida sanitaria 2" - 3" - 4"						\$
10.12.02	Sifon de piso 2"	UN	3,00	\$	54.185,00	\$	162.655,0
	RAMALES Y BAJANTES DE AGUAS NEGRAS	UN	2,00	\$	5.712,00	\$	11.424,0
10.12.03	Tubería A.N. PVC 2" - 3" - Incluye accesorios						\$
10.12.04	Tubería A.N. PVC 4" - Incluye accesorios	ML	7,41	\$	23.612,00	\$	174.984,9
	INSTALACIONES SANITARIAS - A. LL	ML	4,56	\$	22.312,00	\$	150.673,9
	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA - CONCRETO (AGUAS NEGRAS - AGUAS LLUVIAS)						\$
10.12.05	Construcción caja de inspección Aguas Negras/grises 60*60 h=0,80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metálico	UN	1,00	\$	285.642,00	\$	285.642,0
	Pozo séptico de 3,00 x 1,50 x 2,08 Mts	UN	0,00	\$	4.286.174,00	\$	
	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						\$
	Suministro e instalación de sanitario institucional blanco de flujo-retro - Incluye válvula de descarga	UN	1,00	\$	539.500,00	\$	539.500,0
10.12.11	Suministro e instalación lavamanos circular en acero inoxidable de sobreponer	UN	1,50	\$	160.950,00	\$	180.930,0
10.12.12	Suministro e instalación grifería tipo push para lavamanos	UN	1,00	\$	171.775,00	\$	171.775,0
10.12.13	Suministro e instalación mezclador ducha sencilla	UN	1,00	\$	64.075,00	\$	64.075,0
	ACCESORIOS	UN	1,00	\$	64.075,00	\$	64.075,0
10.12.15	Taparegistro en PVC de 0.20 * 0.20 mt						\$
	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES	UN	1,00	\$	8.260,00	\$	8.260,0
	ACOMETIDAS		0,00				\$
10.13.01	Canalización Ducto PVC, BT Corrugado (Incluye Excavación, Suministro e Instalación)		0,00				\$
10.13.02	Construcción caja de inspección 0,40m X 0,40m (Incluye transporte, instalación, materiales, excavación, retiro de materiales y tapa)	ML	82,78	\$	35.548,00	\$	2.942.563,4
10.13.03	Suministro e Instalación Cable Aluminio BT (Incluye Transporte, Instalación y sondeo)	UN	1,00	\$	253.624,00	\$	253.624,0
	SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS	ML	72,00	\$	11.655,00	\$	839.160,0
10.13.04	Salida Lámpara Fluorescente 2 x 32W - A la vista (Tubería EMT)						\$
10.13.05	Salida Lámpara Tipo rosete	UN	10,00	\$	49.660,00	\$	496.600,0
10.13.06	Salida Tomacorriente cobia - Muro	UN	4,00	\$	53.460,00	\$	213.840,0
	TABLEROS E INTERRUPTORES AUTOMATICOS	UN	19,00	\$	60.110,00	\$	1.142.090,0
10.13.07	Tablero monofásico de 4 circuitos 100AMP - 3 hilos, con espacio totalizador,		0,00				\$
10.13.08	Interruptor automático enchufable 1 * 20 A	UN	2,00	\$	196.500,00	\$	392.000,0
	MEDIDOR DE ENERGIA	UN	12,00	\$	13.700,00	\$	164.400,0
10.13.09	Caja para medidor monofásico 20 Amp						\$
10.13.10	Medidor monofásico 20 Amp - 120 V Calibrado.	UN	0,00	\$	299.300,00	\$	
	LUMINARIAS	UN	0,00	\$	178.900,00	\$	
10.13.11	Suministro e instalación de lámparas Fluorescentes 2 x 32W T8 - Tipo comercial						\$
	CARPINTERIA METALICA - ALUMINIO	UN	10,00	\$	110.080,00	\$	1.100.500,0
	VENTANAS EN ALUMINIO		0,00				\$
10.14.01	Suministro e instalación ventana corrediza con persiana de ventilación - Serie 5020 - Incluye alféz y vidrio 6 mm		0,00				\$
	CARPINTERIA METALICA - LAMINA	M2	3,10	\$	132.510,00	\$	410.781,0



	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL</b>		Versión 03	Código FM1027	
	Vigencia a partir de 29/04/2010				

TIPO DE CONTRATO	<b>INTERVENTORIA</b>		
CONTRATO No.	2-12323		
CONTRATISTA	ELSA TORRES ARENALES		
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DEL SECTOR B DEL MALECON DE CIENAGA, MAGDALENA		
LOCALIZACION DEL PROYECTO	Ciénaga, Magdalena		
INTERVENTOR	N.A.		
SUPERVISOR	CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">N.A.</span>

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
10,14,02	MARCOS Y HOJAS PUERTA				
	Marco y puerta sencilla en lamina cal. 18 h = 2.30m a 2.50m - Incluye instalación, anticorrosivo y esmalte.	UN	6,00	\$ 151.499,00	\$ 908.994,00
	REJAS, MALLAS DE PROTECCION Y BARANDAS				
10,14,05	Baranda y pasamanos en tubo de 1-1/2" - Incluye anticorrosivo y esmalte				
	CARPINTERIA DE MADERA	ML	79,94	\$ 66.165,00	\$ 5.269.230,10
	HOJAS PUERTA				
10,14,07	Cementación de fachada en madera laminada estructural: 4cm x 18,5cm				
	CERRADURAS Y VIDRIOS	ML	100,64	\$ 29.060,00	\$ 2.924.598,40
	CERRADURAS				
10,15,01	Suministro e instalación cerradura de sobreponer en acero - 2 pasadores cilíndricos				
	VIDRIOS Y ESPEJOS	UN	6,00	\$ 80.750,00	\$ 484.500,00
	Suministro e instalación de espejo de 4 mm Biselado				
	ASEO E INSTALACIONES ESPECIALES	M2	2,40	\$ 44.264,00	\$ 106.233,60
	ASEO Y LIMPIEZA				
10,16,02	Aseo general (Limpieza para entrega, aseo de obra y retiro de escombros)	M2	279,00	\$ 3.721,00	\$ 1.036.169,00
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-1	Relleno compactado con material proveniente de la misma excavación, incluye equipo y mano de obra	M3	253,07	\$ 14.413,00	\$ 3.647.497,60
NP-2	Suministro e instalación de Concreto 2500 psi para Sialado de 600,05 m, incluye materiales, equipo y mano de obra.	M2	465,85	\$ 17.822,00	\$ 8.124.158,70
NP-3	Suministro y colocación de cemento para mejoramiento de la cama de arena soporte del adoquín, incluye materiales y mano de obra	M2	0,00	\$ 2.034,00	\$
NP-4	Construcción de Zapatas en concreto de 5000 psi en concreto no permeable, incluye materiales, equipo y mano de obra	M3	21,16	\$ 626.930,00	\$ 13.244.679,60
NP-5	Construcción de Vigas de cimentación en concreto de 5000 psi, en concreto no permeable, incluye materiales, equipo y mano de obra.	M3	35,66	\$ 667.178,00	\$ 24.458.745,40
NP-6	Construcción de columnas en concreto de 4000 psi, en concreto no permeable, incluye materiales, equipo y mano de obra	M3	20,89	\$ 675.885,00	\$ 14.078.584,50
NP-7	Construcción de Vigas aéreas en concreto de 4000 psi, en concreto no permeable, incluye materiales, equipo y mano de obra y retiro de sobrantes	M3	29,24	\$ 636.237,00	\$ 18.603.565,60
NP-8	Suministro e instalación Adoquín de concreto tráfico liviano (0,20x0,10x0,08) sobre 4 cms de arena/ROJO	M2	2.112,50	\$ 42.419,00	\$ 89.610.137,50
NP-9	Canalización Ducto PVC. de 3" Corrugado un ducto incluye Excavación, tapada y sentada de tubería, materiales y mano de obra	ML	192,04	\$ 24.784,00	\$ 4.769.519,60
NP-10	Canalización Ducto PVC. de 1/2" un ducto liso incluye Excavación, tapada y sentada de tubería, materiales y mano de obra	ML	0,00	\$ 9.928,00	\$
NP-11	Suministro e instalación Cable Cobre 2 # 12 incluye materiales y mano de obra	ML	680,64	\$ 4.777,00	\$ 3.251.417,20
NP-12	Suministro e instalación Cable Cobre 2 # 4 incluye materiales y mano de obra	ML	35,55	\$ 6.382,00	\$ 226.680,70
NP-13	Construcción de pozo de infiltración de diámetro interno 1,5 mts y profundidad de 2,00 mts sin fondo, incluye excavación, y mano de obra.	UN	0,00	\$ 1.301.961,00	\$
NP-14	Suministro e instalación Cinta sica PVC para sellado de juntas de ref. 22 incluye materiales y mano de obra	ML	16,40	\$ 34.832,00	\$ 571.244,80
NP-15	Suministro e instalación tubería de 10" Novafort incluye materiales y mano de obra	ML	35,00	\$ 55.422,00	\$ 1.939.770,00
NP-16	Construcción de Cárcamo en concreto de 2500 psi incluye refuerzo, formateo, materiales y mano de obra sección 0,45x0,90	ML	20,80	\$ 225.874,00	\$ 4.688.179,20
NP-17	Suministro e instalación Rejilla prefabricada en concreto reforzado para tráfico vehicular tipo TITAN o equivalente incluye materiales y mano de obra ajustada según diseño	ML	0,00	\$ 112.848,00	\$
NP-18	Demolición manual y retiro de vigas de 40x40 incluye equipo, retiro de materiales sobrantes y mano de obra.	M2	200,04	\$ 25.920,00	\$ 5.185.036,60
NP-19	Demolición manual y retiro de viga 40x40 incluye equipo, retiro de materiales sobrantes y mano de obra	ML	211,40	\$ 32.619,00	\$ 6.895.656,60
SUBTOTAL		ML	34,70	\$ 10.198,00	\$ 353.570,60
ADMINISTRACION					1.710.182.720,00
IMPREVISTOS				21,19%	362.987.716,00
UTILIDAD				3,00%	51.305.482,00
IVA/UTILIDAD				5,00%	85.609.126,00
VALOR TOTAL EJECUTADO				16,00%	13.691.462,00
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)					2.223.066.518,00
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)					2.223.066.518,00

EN CASO DE CONSULTORIA ADJUNTE O DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGUN CORRESPONDA.

EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVAN AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTIAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA  
 NOMBRE ELSA TORRES ARENALES  
 REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA  
 NOMBRE CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS  
 SUPERVISOR

Código	Versión	Vigencia
FOPE44	01	23/09/2005
	02	08/05/2008



Libertad y Orden



FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO -FONADE-

LILIAM AMPARO CUBILLOS VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 52.708.167 de Bogotá, en su calidad de Gerente de Unidad del Área de Gestión Contractual, de acuerdo con lo señalado en su contrato de trabajo y en consecuencia delegada para suscribir el presente documento por parte del FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO, de conformidad con lo señalado en el Artículo segundo del Decreto 2723 de 2008.

HACE CONSTAR

Que de acuerdo con la información registrada en el expediente contractual y en ejecución del convenio interadministrativo 200832, suscrito entre FONADE y el MUNICIPIO DE CIENAGA (MAGDALENA), FONADE suscribió con ELSA TORRES ARENALES, el Contrato 2112323 con las siguientes características:

Table with contract details including sections: INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, ESPECIFICACIONES DEL CONTRATISTA, ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES, CUMPLIMIENTO, and DESCRIPCIONES ACTIVIDADES PARA RUP REGISTRO UNICO DE PROPONENTES - RUP.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Revisado por ADRIANA MARIA PEREZ GOMEZ
Elaborado por ANDRES ROBAYO
CONTRATO 2112323
Para verificar su autenticidad puede comunicarse al teléfono 5940407 extensión 2125
Página 1 de 2



www.fonade.gov.co
PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01.800.09.14502
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 22, 25, 26, 28, 29 y 30
Bogotá, D.C., Colombia





Libertad y Orden



ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O REALIZADAS EN EL CONTRATO OBJETO DE LA INTERVENTORIA		
De Conformidad con el Acta de Entrega Y Recibo Final del Objeto Contractual del Contrato de Obra 2112305 de Fecha del 22/11/2012		
ITEM	DESCRIPCION	
1.00	PRELIMINARES	
2.00	RELLENOS Y BASES	
3.00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	
4.00	MAMPOSTERIA	
5.00	ACABADO DE PISO Y PREFABRICADOS	
6.00	REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	
7.00	MANEJO VEGETACION	
8.00	MOBILIARIO URBANO	
9.00	REDES ELECTRICAS Y ALUMBRADO PUBLICO	
<b>SUBSTOTAL</b>		<b>1.710.182.720.00</b>
<b>ADMINISTRACION</b>		<b>21.19%</b>
		<b>362.387.718.00</b>
<b>IMPREVISTOS</b>		<b>3.00%</b>
		<b>51.305.482.00</b>
<b>UTILIDAD</b>		<b>5.00%</b>
		<b>85.509.136.00</b>
<b>IVA/UTILIDAD</b>		<b>16.00%</b>
		<b>13.681.462.00</b>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>		<b>2.223.066.518.00</b>
<b>VALOR TOTAL AJUSTES ( SI APLICA )</b>		
<b>VALOR TOTAL FINAL ( EJECUTADO MAS AJUSTES )</b>		<b>2.223.066.518.00</b>

La presente información fue tomada de los documentos que reposan en la entidad contratante y en el expediente contractual.

Para constancia se firma en Bogotá, D. C., a los **22 AGO 2013**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

*Liliam Amparo Cubillos Vargas*

LILIAM AMPARO CUBILLOS VARGAS  
GERENTE DE UNIDAD – AREA DE GESTION CONTRACTUAL  
SUBGERENCIA DE CONTRATACION

*Carlos René Tovar Oliveros*

CARLOS RENE TOVAR OLIVEROS  
GERENTE DE CONVENIO 200832



Revisado por ADRIANA MARIA PEREZ GOMEZ  
Elaborado por ANDRES ROBAYO  
CONTRATO 2112323  
Para verificar su autenticidad puede comunicarse al teléfono 5940407 extensión 2125  
Página 2 de 2



www.fonade.gov.co  
PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01 800 09 14502  
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 22, 25, 26, 28, 29 y 30  
Bogotá, D.C., Colombia

**FORMATO 3  
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE PARA HABILITAR LA OFERTA**

OBJETO:	<b>TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN TOBIAS DAZA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN SAN FELIPE EN EL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, Y UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LOS MANGUITOS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR."</b>							
PROPONENTE:	<b>CONSORCIO URBANO ET</b>							
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:						<b>ELSA TORRES ARENALES</b>		
<b>EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PARA HABILITAR LA OFERTA</b>								
CONT No.	No. RUP	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMLV	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN (I, C, UT)
1	64	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL SECTOR B DEL MALECON EN EL MUNICIPIO DE CIENAGA MAGDALENA	Preliminares, Excavaciones, demoliciones, rellenos y bases, estructuras en concreto, ciclopeos, concreto reforzado, mamposterías, acabado de piso y prefabricados, construcción en sitio, redes de acueducto y alcantarillado, manejo de vegetación, mobiliario urbano, redes electricas y alumbrado público, postes y luminarias, aseos y limpieza	182,21	FONADE	13-ene-12	28-ago-12	I
2	137	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO URBANÍSTICO JUNÍN Y AREAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN	Andenes, zonas verdes, pavimento rígido, pavimento flexible	1044,52	EDU	21-ago-18	29-nov-19	I
3	140	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESPACIO PUBLICO SANTA ELENA - ESTANCIAS Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, MUNICIPIO DE MEDELLIN	Preliminares, demoliciones y retiros, movimientos de tierra, llenos, entibados, cargue, transporte y botada de material, sub y super estructura, acero de refuerzo, alcantarillado externo lluvias, elementos de urbanismo, silvicultura y paisajismo, obra extra	507,67	EDU	25-feb-19	22-oct-19	I

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

**Nota 1:** En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

**Nota 2:** El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos habilitación de experiencia. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta. Únicamente podrá subsanarse la información referente a los documentos inicialmente presentados, de los cuales solamente se podrá aclarar, aportar información o documentos relacionados cuando la entidad así lo requiera.

**Nota 3:** Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**Nota 4:** El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica habilitante.

**Nota 5:** En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de habilitación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.



Firmado digitalmente por ELSA  
TORRES ARENALES  
Fecha: 2022.05.05 09:40:51 -05'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE **CONSORCIO URBANO ET**  
NOMBRE: **ELSA TORRES ARENALES**  
C.C. **63.323.375 DE BUCARAMANGA (SANTANDER)**



**BANCO DE OCCIDENTE**

CERTIFICA

Que **Elsa Torres Arenales** con CC 63.323.375, tiene con nuestra entidad un **cupo de crédito pre-aprobado** por valor de noventa y un millones ciento cincuenta mil pesos (\$91.150.000,00), destinado para Convocatoria No. PAF-EUC-I-112-2022, que tiene por objeto contratar "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN TOBIAS DAZA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN SAN FELIPE EN EL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, Y UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LOS MANGUITOS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR".

La vigencia del cupo de crédito pre-aprobado es de cuatro (4) meses contados a partir de la fecha de cierre de la Convocatoria No PAF-EUC-I-112-2022.

Contacto: Angely Contreras Cárdenas, Teléfono 746 20 60 Ext.15443.  
Email: [ajcontreras@bancodeoccidente.com.co](mailto:ajcontreras@bancodeoccidente.com.co)

La presente certificación no compromete ni obliga al Banco de Occidente con la persona o la entidad contratante, ni compromete al Banco de Occidente a la expedición de la Carta de Cupo de Crédito Aprobado en firme, libre y/o disponible, o a la ejecución de desembolso alguno, dado que la misma se encuentra sujeta al estudio de crédito, a la aprobación del cupo en firme por parte de Banco de Occidente, y al cumplimiento por parte de Elsa Torres Arenales de los términos, condiciones y garantías establecidas en la comunicación de aprobación, entre otros. Banco de Occidente no se hará responsable por perjuicios, lucro cesante o daños causados a la persona o la entidad contratante por la no aprobación del Cupo de Crédito en firme, por la disminución o modificación del cupo pre aprobado o por el uso que haga el solicitante de la presente carta. Igualmente, el Banco de Occidente se reserva el derecho de modificar la totalidad de las condiciones aquí previstas en razón de, pero sin limitarse a, las condiciones financieras, crediticias y de cumplimiento legal del solicitante.

Se expide en Bogotá a los 29 días del mes de abril de 2022.

Cordialmente,

**FRANCISCO JAVIER  
MONROY GUERRERO** Firmado digitalmente por  
FRANCISCO JAVIER MONROY  
GUERRERO  
Fecha: 2022.04.29 17:05:15 -05'00'

**Francisco Javier Monroy Guerrero**  
C.C. 19.453.464 de Bogotá  
Vicepresidente de Banca Empresarial y Pyme.  
Representante Legal  
**BANCO DE OCCIDENTE**



CERTIFICADO DE ANTECEDENTES  
CERTIFICADO ORDINARIO  
No. 194042782



WEB  
09:49:30  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 08 de abril del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) RT TERRA S A S identificado(a) con NIT número 9005790555:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de providencias ejecutoriadas dentro de los cinco (5) años anteriores a su expedición y, en todo caso, aquellas que se refieren a sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes en dicho momento. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 174 Ley 734 de 2002).

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>



MARIO ENRIQUE CASTRO GONZALEZ  
Jefe División Centro de Atención al Público (CAP)

**ATENCIÓN :**

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 08 de abril de 2022, a las 09:49:12, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	NIT
No. Identificación	9005790555
Código de Verificación	9005790555220408094912

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA  
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB

**CERTIFICACION EXONERACION DE APORTES PARAFISCALES Y  
SEGURIDAD SOCIAL**

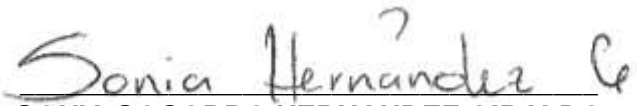
**LA SUSCRITA CONTADORA SE PERMITE CERTIFICAR QUE**

La empresa RT Terra SAS, identificada con NIT 900.579.055-5 persona Jurídica régimen común, esta exonerada del pago de aportes parafiscales al SENA. ICBF Y Salud, por los trabajadores que devenguen menos de 10 (DIEZ) salarios mínimos, de acuerdo a lo estipulado en el art 65 de la ley 1819 de 2016.

Se expide a en Bogotá DC a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2022.

Firmado  
digitalmente por  
ELSA TORRES  
ARENALES  
Fecha: 2022.03.16  
10:51:17 -05'00'

  
ELSA TORRES ARENALES  
C.C. 63.323.375 DE BUCARAMANGA  
REPRESENTANTE LEGAL

  
SONIA SOCORRO HERNANDEZ GIRALDO  
C.C. 34.566.697 DE POPAYÁN  
CONTADOR PÚBLICO TP: 115619-T



**FORMATO 2**  
**CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**

Bogotá D.C., 06 de mayo de 2022

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-112-2022**

Objeto Convocatoria: Contratar **"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN TOBIAS DAZA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN SAN FELIPE EN EL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, Y UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LOS MANGUITOS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR."**

Yo, **ELSA TORRES ARENALES**, identificada con **C.C. 63.323.375**, en mi condición de Representante Legal de **RT TERRA S.A.S.** identificada con Nit: **900.579.055-5**, certifico el pago de los aportes de pensión y riesgos laborales y de Caja de Compensación Familiar correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses que legalmente son exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, y así mismo declaro bajo la gravedad de juramento que NO me encuentro obligado a cancelar ICBF, SENA y Seguridad Social en Salud.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, en consonancia con la Ley 828 de 2003 y las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

Atentamente,



Firmado digitalmente  
por ELSA TORRES  
ARENALES  
Fecha: 2022.05.05  
10:09:12 -05'00'

FIRMA: \_\_\_\_\_  
**ELSA TORRES ARENALES**  
**C.C. 63.323.375 DE BUCARAMANGA**  
REPRESENTANTE LEGAL DE **RT TERRA S.A.S.**

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 194041531**



WEB  
09:38:30  
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 08 de abril del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ELSA TORRES ARENALES identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 63323375:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de providencias ejecutoriadas dentro de los cinco (5) años anteriores a su expedición y, en todo caso, aquellas que se refieren a sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes en dicho momento. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 174 Ley 734 de 2002).

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>

MARIO ENRIQUE CASTRO GONZALEZ  
Jefe División Centro de Atención al Público (CAP)

**ATENCIÓN :**

**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

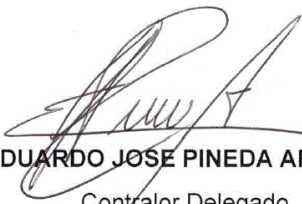
CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 08 de abril de 2022, a las 09:38:54, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	63323375
Código de Verificación	63323375220408093854

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA  
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB