

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE -ORDEN DE ELEGIBILIDAD-
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA
– FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUBOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA PAF-EUC-I-109-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.”

FECHA DE PUBLICACIÓN 17 DE MAYO 2022

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibídem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, “(...) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)”; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día cuatro (04) de mayo de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron seis (6) propuestas que serán objeto de verificación y evaluación de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JET INGENIERIA SAS	JET INGENIERIA SAS	802024876-8
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	COINCO DE COLOMBIA S.A.S	900736214-3
		ASESORÍA DE PROYECTOS CIVILES S.A.S	901367701-9
3	CONSORCIO URBANO ET	ELSA TORRES ARENALES	63323375-2
		RT TERRA SAS	900579055-5
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1
		CONSULTEC S.A.S	816001576-5

6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	NELSON FERNANDO VANEGAS ORTIZ	86051921-1
		ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900153270-3

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día diez (10) de mayo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 95, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JET INGENIERIA SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	CONSORCIO URBANO ET	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

2.1 CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
1	JET INGENIERIA SAS	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN
3	CONSORCIO URBANO ET	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN
6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN

3. RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES Y PUBLICACIÓN DEL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 11 de mayo de 2022 al 12 de mayo de 2022 hasta las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

En este orden de ideas, el día trece (13) de mayo de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 98, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar, con los siguientes resultados:

3.1 INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JET INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
3	CONSORCIO URBANO ET	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
1	JET INGENIERIA SAS	<p>Fiduprevisora: Sin reportes de contratos. Fidubogota: Sin reportes de contratos. FiduBBVA: Sin reportes de contratos. Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contratos.</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	<p>Fiduprevisora: Sin reportes de contratos. Fidubogota: Sin reportes de contratos. FiduBBVA: Sin reportes de contratos. Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contratos.</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>

3	CONSORCIO URBANO ET	<p>Fiduprevisora: Sin reportes de contratos. Fidubogota: Sin reportes de contratos. FiduBBVA: los integrantes del consorcio son adjudicatarios de los contratos 1. PAF-MALECONPOPAYAN-I-044-2021 y 2. PAF-ICBFGS-I-053-2021 Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contratos.</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	<p>Fiduprevisora: los integrantes del consorcio son adjudicatarios del contrato 1. PAF-MEN3-I-099-2021. Fidubogota: los integrantes del consorcio son adjudicatarios del contrato 2. PAF-EUC-I-095-2021 FiduBBVA: Sin reportes de contratos. Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contratos.</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	<p>Fiduprevisora: Sin reportes de contratos. Fidubogota: María Fernando Diaz Cortes es adjudicataria de los contratos 1. PAF-EUC-I-015-2022 y 2. PAF-EUC-I-101-2022 FiduBBVA: Consultec es adjudicataria del contrato 3 PAF-ATMINDEPORTE-I-073-2022. Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contrato</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	<p>Fiduprevisora: Sin reportes de contratos. Fidubogota: Sin reportes de contratos. FiduBBVA: Sin reportes de contratos. Fiduagraria: Sin reportes de contratos. Findeter: Sin reportes de contratos. Fidupopular: Sin reportes de contratos.</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>

4.1 CONSOLIDADO EVALUACIÓN PROPONENTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	CONCENTRACIÓN	RESULTADO
1	JET INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADA
2	CONSORCIO C&A INGENIERÍA	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADA
3	CONSORCIO URBANO ET	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADA
4	CONSORCIO AJ LEBRIJA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		HABILITADA

					NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	
5	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADA
6	CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADA

5. ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 OFERTAS ECONÓMICAS

Como resultado de la habilitación de cinco (05) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día dieciséis (16) de mayo de dos mil veintidós (2022), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

PROPONENTE
JET INGENIERIA SAS
CONSORCIO URBANO ET
CONSORCIO AJ LEBRIJA
CONSORCIO DIAZ CASTRILLON
CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

El día 17 de mayo de 2022, se presentó en Comité de Contratación No. 100, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con las siguientes consideraciones:

6.1 EI SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, **para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2** –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

6.2 Así las cosas, la TRM certificada por el Banco de la República de Colombia que rige para el diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022), es de CUATRO MIL SETENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (4.070,25); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARIMÉTICA ALTA**, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD de los proponentes.

6.3 Las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

6.4 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

PAF-EUC-I-109-2022					
"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	\$ 291.431.000,00	99,9012600	0,0000000	99,9012600
2	PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.	\$ 292.264.000,00	99,3293159	0,0000000	99,3293159
3	PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET	\$ 292.569.236,00	99,1197385	0,0000000	99,1197385
4	PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	\$ 292.811.400,00	98,9534669	0,0000000	98,9534669
5	PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA	\$ 279.739.279,00	96,0355577	0,0000000	96,0355577

Observación:
No se aplican descuentos conforme el numeral 11. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **No 5 - CONSORCIO DIAZ CASTRILLON** con un puntaje de **99,9012600** y un valor ofertado de **\$291.431.000,00**.

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día dieciocho (18) de mayo de dos mil veintidós (2022) a las 5:00 pm para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo equipamientos@findeter.gov.co, según el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA
– FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUBOGOTÁ S.A.**

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.

PROYECTO 1. ACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 40.300.000,00	\$ 7.657.000,00	\$ 47.957.000,00	\$ 40.300.000,00	\$ 7.657.000,00	\$ 47.957.000,00	\$ 46.122.993,00	\$ 51.247.770,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 81.300.000,00	\$ 15.447.000,00	\$ 96.747.000,00	\$ 81.300.000,00	\$ 15.447.000,00	\$ 96.747.000,00				
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 1 (A+B)			\$ 144.704.000,00	\$ 144.704.000,00			\$ 93.049.092,00	\$ 103.387.880,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 139.172.085,00	\$ 154.635.650,00	CUMPLE	CUMPLE

PROYECTO 2. SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 41.200.000,00	\$ 7.828.000,00	\$ 49.028.000,00	\$ 41.200.000,00	\$ 7.828.000,00	\$ 49.028.000,00	\$ 46.680.966,00	\$ 51.867.740,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 82.800.000,00	\$ 15.732.000,00	\$ 98.532.000,00	\$ 82.800.000,00	\$ 15.732.000,00	\$ 98.532.000,00				
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 2 (A+B)			\$ 147.560.000,00	\$ 147.560.000,00			\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	NO CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2)				\$ 292.264.000,00	\$ 292.264.000,00			\$ 279.739.278,00	\$ 310.821.420,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET

PROYECTO 1. ACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 41.860.000,00	\$ 7.953.400,00	\$ 49.813.400,00	\$ 41.860.000,00	\$ 7.953.400,00	\$ 49.813.400,00	\$ 46.122.993,00	\$ 51.247.770,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 81.068.250,00	\$ 15.402.968,00	\$ 96.471.218,00	\$ 81.068.250,00	\$ 15.402.968,00	\$ 96.471.218,00				
C VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 1 (A+B)				\$ 146.284.618,00	\$ 146.284.618,00			\$ 93.049.092,00	\$ 103.387.880,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 139.172.085,00	\$ 154.635.650,00	CUMPLE	CUMPLE

PROYECTO 2. SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 41.860.000,00	\$ 7.953.400,00	\$ 49.813.400,00	\$ 41.860.000,00	\$ 7.953.400,00	\$ 49.813.400,00	\$ 46.680.966,00	\$ 51.867.740,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 81.068.250,00	\$ 15.402.968,00	\$ 96.471.218,00	\$ 81.068.250,00	\$ 15.402.968,00	\$ 96.471.218,00				
C VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 2 (A+B)				\$ 146.284.618,00	\$ 146.284.618,00			\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	NO CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2)				\$ 292.569.236,00	\$ 292.569.236,00			\$ 279.739.278,00	\$ 310.821.420,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.
La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA

PROYECTO 1. ACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 38.758.818,00	\$ 7.364.175,00	\$ 46.122.993,00	\$ 38.758.818,00	\$ 7.364.175,00	\$ 46.122.993,00	\$ 46.122.993,00	\$ 51.247.770,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 78.192.514,00	\$ 14.856.578,00	\$ 93.049.092,00	\$ 78.192.514,00	\$ 14.856.578,00	\$ 93.049.092,00	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 1 (A+B)			\$ 139.172.085,00	\$ 139.172.085,00			\$ 93.049.092,00	\$ 103.387.880,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 139.172.085,00	\$ 154.635.650,00	CUMPLE	CUMPLE

PROYECTO 2. SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 39.227.703,00	\$ 7.453.264,00	\$ 46.680.967,00	\$ 39.227.703,00	\$ 7.453.264,00	\$ 46.680.967,00	\$ 46.680.966,00	\$ 51.867.740,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 78.895.989,00	\$ 14.990.238,00	\$ 93.886.227,00	\$ 78.895.989,00	\$ 14.990.238,00	\$ 93.886.227,00	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 2 (A+B)			\$ 140.567.194,00	\$ 140.567.194,00			\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 140.567.193,00	\$ 156.185.770,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2)				\$ 279.739.279,00	\$ 279.739.279,00			\$ 279.739.278,00	\$ 310.821.420,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON

PROYECTO 1. ACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 40.400.000,00	\$ 7.676.000,00	\$ 48.076.000,00	\$ 40.400.000,00	\$ 7.676.000,00	\$ 48.076.000,00	\$ 46.122.993,00	\$ 51.247.770,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 81.500.000,00	\$ 15.485.000,00	\$ 96.985.000,00	\$ 81.500.000,00	\$ 15.485.000,00	\$ 96.985.000,00	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 1 (A+B)			\$ 145.061.000,00	\$ 145.061.000,00			\$ 93.049.092,00	\$ 103.387.880,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 139.172.085,00	\$ 154.635.650,00	CUMPLE	CUMPLE

PROYECTO 2. SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 40.800.000,00	\$ 7.752.000,00	\$ 48.552.000,00	\$ 40.800.000,00	\$ 7.752.000,00	\$ 48.552.000,00	\$ 46.680.966,00	\$ 51.867.740,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 82.200.000,00	\$ 15.618.000,00	\$ 97.818.000,00	\$ 82.200.000,00	\$ 15.618.000,00	\$ 97.818.000,00	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 2 (A+B)			\$ 146.370.000,00	\$ 146.370.000,00			\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 140.567.193,00	\$ 156.185.770,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2)				\$ 291.431.000,00	\$ 291.431.000,00			\$ 279.739.278,00	\$ 310.821.420,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER."

PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER

PROYECTO 1. ACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 40.700.000,00	\$ 7.733.000,00	\$ 48.433.000,00	\$ 40.700.000,00	\$ 7.733.000,00	\$ 48.433.000,00	\$ 46.122.993,00	\$ 51.247.770,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 81.750.000,00	\$ 15.532.500,00	\$ 97.282.500,00	\$ 81.750.000,00	\$ 15.532.500,00	\$ 97.282.500,00	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 1 (A+B)			\$ 145.715.500,00	\$ 145.715.500,00			\$ 93.049.092,00	\$ 103.387.880,00	CUMPLE	CUMPLE

PROYECTO 2. SACULETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR DE LA ETAPA SIN IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL ETAPA	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA	VALOR CORREGIDO IVA (19%)	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y diseños, obtención de licencias y permisos.	\$ 41.300.000,00	\$ 7.847.000,00	\$ 49.147.000,00	\$ 41.300.000,00	\$ 7.847.000,00	\$ 49.147.000,00	\$ 46.680.966,00	\$ 51.867.740,00	CUMPLE	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría a la construcción, puesta en funcionamiento y proceso de cierre contractual	\$ 82.310.000,00	\$ 15.638.900,00	\$ 97.948.900,00	\$ 82.310.000,00	\$ 15.638.900,00	\$ 97.948.900,00	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA II	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO 2 (A+B)			\$ 147.095.900,00	\$ 147.095.900,00			\$ 93.886.227,00	\$ 104.318.030,00	CUMPLE	CUMPLE
								\$ 140.567.193,00	\$ 156.185.770,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2)				\$ 292.811.400,00	\$ 292.811.400,00			\$ 279.739.276,00	\$ 310.821.420,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-EUC-I-109-2022

Objeto: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"

Fecha de diligenciamiento: 16/05/2022

PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.

PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET

PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA

PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON

PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.	PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET	PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA	PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO	\$ 310.821.420,00	\$ 292.264.000,00	\$ 292.569.236,00	\$ 279.739.279,00	\$ 291.431.000,00	\$ 292.811.400,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO		\$ 292.264.000,00	\$ 292.569.236,00	\$ 279.739.279,00	\$ 291.431.000,00	\$ 292.811.400,00
		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

Observaciones:

No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas a los proponentes habilitados.

Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado, periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
17/05/2022	\$ 4.070,25

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 16/05/2022 17:01:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

Cierre – plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2, y Apertura de Sobre No. 1	04 de mayo de 2022 Hora: 11:00 a.m. A través del correo electrónico convocatoriasfindeter@fidubogota.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	10 de mayo de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 11 hasta el 12 de mayo de 2022 A través del correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 p.m.
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	13 de mayo de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	16 de mayo de 2022 Hora: 11:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	17 de mayo de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 18 de mayo de 2022, a través del correo equipamientos@findeter.gov.co Hasta las 5:00 p.m.
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	19 de mayo de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

PAF-EUC-I-109-2022

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA



DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA

Presupuesto:	\$ 310.821.420,00	P. MAYOR:	292.811.400,00
Fecha evaluación:	16/05/2022	P. MENOR:	279.739.279,00

17/05/2022 **4070.25**

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 289.762.983,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 291.287.191,50
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 289.718.502,70
MENOR VALOR (4):	\$ 279.739.279,00

Metodo de PONDERACION: **2 - MEDIA ARITMETICA ALTA**

VER TABLA DE RANGO
25
25
25
2

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.	\$ 292.264.000,00	98,27	99,3293159	98,24	95,71	99,3293159	292.264.000,00
PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET	\$ 292.569.236,00	98,06	99,1197385	98,03	95,61	99,1197385	292.569.236,00
PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA	\$ 279.739.279,00	96,54	96,0355577	96,56	100,00	96,0355577	-
PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	\$ 291.431.000,00	98,85	99,9012600	98,82	95,99	99,9012600	291.431.000,00
PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	\$ 292.811.400,00	97,90	98,9534669	97,86	95,54	98,9534669	292.811.400,00

I	\$ 1.448.814.915,00
n=	5,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 289.762.983,00
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 289.762.983,00
Vmax=	292.811.400,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 291.287.191,50
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 289.718.502,70
	\$ 289.718.502,70
MAX:	\$ 292.811.400,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 279.739.279,00

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PAF-EUC-I-109-2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADELA JORGE RIOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	<u>PROPONENTE 5: CONSORCIO DIAZ CASTRILLON</u>	<u>\$ 291.431.000,00</u>	<u>99,9012600</u>	<u>0,0000000</u>	<u>99,9012600</u>
2	PROPONENTE 1: JET INGENIERIA S.A.S.	\$ 292.264.000,00	99,3293159	0,0000000	99,3293159
3	PROPONENTE 3: CONSORCIO URBANO ET	\$ 292.569.236,00	99,1197385	0,0000000	99,1197385
4	PROPONENTE 6: CONSORCIO RECREODEPORTIVO SANTANDER	\$ 292.811.400,00	98,9534669	0,0000000	98,9534669
5	PROPONENTE 4: CONSORCIO AJ LEBRIJA	\$ 279.739.279,00	96,0355577	0,0000000	96,0355577

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral **11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **No 5 - CONSORCIO DIAZ CASTRILLON** con un puntaje de **99,9012600** y un valor ofertado de **\$291.431.000,00.**