

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (Orden de Elegibilidad)

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

De conformidad con el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas”, Numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibidem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día once (11) de octubre de dos mil diecisiete (2017) hasta el día trece (13) de octubre de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación Económica en los siguientes términos:

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**ARQ S.A.S.
CONSORCIO NUEVA ESPERANZA
ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAUCES
CONSORCIO LOS SAUCES ID
CONSORCIO ACP-066-FD
CONSORCIO JASB
CONSORCIO PHH**

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día trece (13) de octubre de dos mil diecisiete (2017), y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dieciocho (18) de octubre de dos mil diecisiete (2017) es de **DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUANTRO PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$2.944,27)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Consecutivo Interno	Proponente	Valor Propuesta Económica	Total Puntaje Obtenido
1°	3	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	\$ 316.444.800,00	99,07501347
2°	7	CONSORCIO ACP-066-FD	\$ 316.302.322,00	99,03040535
3°	1	ARQ S.A.S.	\$ 316.302.000,00	99,03030453
4°	4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAUCES	\$ 315.695.641,00	98,84046091
5°	10	CONSORCIO PHH	\$ 313.117.575,00	98,03329984
6°	2	CONSORCIO NUEVA ESPERANZA	\$ 312.857.889,00	97,95199532
7°	6	CONSORCIO LOS SAUCES ID	\$ 312.715.800,00	97,90750898
8°	9	CONSORCIO JASB	\$ 322.994.574,00	97,74866409

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los diecinueve (19) días del mes de octubre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°1- ARQ S.A.S.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 56.237.500	\$ 10.685.125	\$ 66.922.625
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 209.562.500	\$ 39.816.875	\$ 249.379.375
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.302.000

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°2 - CONSORCIO NUEVA ESPERANZA**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 58.300.000	\$ 11.077.000	\$ 69.377.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 204.605.789	\$ 38.875.100	\$ 243.480.889
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 312.857.889

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°3 - ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 55.500.000	\$ 10.545.000	\$ 66.045.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 210.420.000	\$ 39.979.800	\$ 250.399.800
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.444.800

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°4 - CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAUCES**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 55.346.598	\$ 10.515.854	\$ 65.862.452
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 209.943.856	\$ 39.889.333	\$ 249.833.189
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 315.695.641

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	-\$ 1	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	-\$ 1	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	-\$ 1	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°6 - CONSORCIO LOS SAUCES ID**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.824.183	\$ 10.416.595	\$ 65.240.778
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 207.962.203	\$ 39.512.819	\$ 247.475.022
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 312.715.800

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°7 - CONSORCIO ACP-066-FD**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.900.000	\$ 10.431.000	\$ 65.331.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 210.900.271	\$ 40.071.051	\$ 250.971.322
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.302.322

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°9 - CONSORCIO JASB			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017			
CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOCHA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 56.626.220	\$ 10.758.982	\$ 67.385.202
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 214.797.792	\$ 40.811.580	\$ 255.609.372
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 322.994.574

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°10 - CONSORCIO PHH			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017			
CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.894.621	\$ 10.429.978	\$ 65.324.599
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 208.229.392	\$ 39.563.584	\$ 247.792.976
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 313.117.575

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO