



INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER - FIDUCIARIA BOGOTÁ
S.A.**

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-066-2017

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOJA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**ARQ S.A.S.
CONSORCIO NUEVA ESPERANZA
ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAUCES
CONSORCIO LOS SAUCES ID
CONSORCIO ACP-066-FD
CONSORCIO JASB
CONSORCIO PHH**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día trece (13) de Octubre de dos mil diecisiete (2017), sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

El presente informe se expide a los once (11) días del mes de Octubre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°1- ARQ S.A.S.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 56.237.500	\$ 10.685.125	\$ 66.922.625
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 209.562.500	\$ 39.816.875	\$ 249.379.375
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.302.000

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°2 - CONSORCIO NUEVA ESPERANZA**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 58.300.000	\$ 11.077.000	\$ 69.377.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 204.605.789	\$ 38.875.100	\$ 243.480.889
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 312.857.889

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°3 - ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 55.500.000	\$ 10.545.000	\$ 66.045.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 210.420.000	\$ 39.979.800	\$ 250.399.800
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.444.800

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°4 - CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAUCES**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 55.346.598	\$ 10.515.854	\$ 65.862.452
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 209.943.856	\$ 39.889.333	\$ 249.833.189
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 315.695.641

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	-\$ 1	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	-\$ 1	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	-\$ 1	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°6 - CONSORCIO LOS SAUCES ID**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.824.183	\$ 10.416.595	\$ 65.240.778
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 207.962.203	\$ 39.512.819	\$ 247.475.022
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 312.715.800

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA
PROPONENTE N°7 - CONSORCIO ACP-066-FD**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017

CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.900.000	\$ 10.431.000	\$ 65.331.000
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 210.900.271	\$ 40.071.051	\$ 250.971.322
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 316.302.322

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°9 - CONSORCIO JASB			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017			
CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 56.626.220	\$ 10.758.982	\$ 67.385.202
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 214.797.792	\$ 40.811.580	\$ 255.609.372
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 322.994.574

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°10 - CONSORCIO PHH			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-066-2017			
CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO"			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 54.894.621	\$ 10.429.978	\$ 65.324.599
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 208.229.392	\$ 39.563.584	\$ 247.792.976
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 313.117.575

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 0	\$ 62.865.846,00	\$ 69.850.940,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 0	\$ 238.466.295,00	\$ 264.962.550,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 301.332.141	\$ 334.813.490	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO