



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

**PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS**

**CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-057-2019**

**OBJETO:** CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA”

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo I, Subcapítulo II, Numeral 1.10. y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a los anexos técnicos y cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, hasta las 5:00 p.m., del día veintidós (22) de noviembre de dos mil diecinueve (2019).

Se presentaron observaciones por parte de los interesados a las cuales se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

**INTERESADO:**

1. **ELIANA VANESA GONZÁLEZ**, Asistente de Licitaciones, **GES INVERSIONES SAS**. Observación recibida mediante correo electrónico [licitacionesgitai90@gmail.com](mailto:licitacionesgitai90@gmail.com) el día 22 de noviembre de 2019, 7:06 a.m.

**Observación 1**

**Enviado el:** viernes, 22 de noviembre de 2019 7:06 a. m.

**Para:** [equipamientos@findeter.gov.co](mailto:equipamientos@findeter.gov.co)

**Asunto:** OBSERVACION PROCESO PAF-EUC-I-057-2019

Buenos días,

La presente comunicación es con el fin de informar que el archivo PAF-EUC-I-057-2019\_1. Intv\_EP\_Colegio+CDI\_Neiva Final.pdf, que esta publicado en la pagina de la convocatoria no puede descargarse porque presenta error.

Cordialmente,

**Eliana Vanesa González**  
**Asistente de Licitaciones**  
**GES INVERSIONES S.A.S**  
**Calle 87 No. 21 -34 Bogotá D.C.**

**Respuesta:**



En atención a la observación, nos permitimos informar que una vez advertida la situación, se publicó el archivo en el formato y en las condiciones requeridas por la plataforma. La publicación se efectuó el día 22 de noviembre de 2019, antes de las 8:00 a.m.

2. **COORDINADORA COMERCIAL Y LICITACIONES. BSV INGENIERÍA SAS.** Observación recibida mediante correo electrónico licitaciones@bsvingenieria.com el día 22 de noviembre de 2019, 12:35 p.m.

**Observación 1**

Cordial y respetuoso saludo,

De manera atenta solicitamos a la entidad tener en cuenta las siguientes observaciones al proceso:

1. Solicitamos de manera atenta revisar el porcentaje de dedicación del personal para la etapa de obra:

**TRABAJADOR SOCIAL 100%**  
**PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 50%**

Consideramos que el profesional SST requiere una dedicación del 100 % para garantizar el cumplimiento de las actividades de obra cumpliendo la normatividad vigente, minimizando riesgos de accidentes, en cambio las actividades del TRABAJADOR SOCIAL las puede realizar con un 50% de dedicación ya que no están ligadas directamente a las actividades de obra.

**Respuesta:**

*Se le aclara al interesado que dentro de la estructuración y validación del proyecto se consideraron las dedicaciones de los personales de acuerdo a la necesidad del mismo, por lo que no se considera viable la solicitud del proponente.*

*Adicionalmente se le informa al observante que es responsabilidad del contratista establecer los mecanismos con el personal que contrate para estas actividades que permitan ejecutar el objeto, alcance y obligaciones previstas para la ejecución del contrato. Es pertinente indicar que son múltiples los procesos de selección que ha adelantado la Entidad bajo el mismo modelo y metodología logrando con éxito el desarrollo de los proyectos.*

*Como consecuencia de lo anterior, no es procedente la solicitud.*

**Observación 2**

2. Solicitamos de manera atenta ampliar el plazo para la presentación de las ofertas ya que entre la publicación de los pliegos definitivos y el cierre hay solo 2 días.

Esperamos que nuestras observaciones sean atendidas.

Cordialmente,

**Ayda Eraso B.**  
**Licitaciones y contratación**  
**BSV INGENIERIA S.A.S**  
licitaciones@bsvinoenieria.com

**Respuesta:**



*La Entidad acoge la solicitud de modificar la fecha de cierre de la convocatoria por lo que, en vista de la facultad que los Términos de Referencia atribuye al Contratante, se emitirá y publicará la adenda correspondiente.*

3. **JOSÉ RICARDO ORJUELA CARRASCAL, Ingeniero Civil, SERVINC.** Observación recibida mediante correo electrónico [orjuela@servinc.org](mailto:orjuela@servinc.org) el día lunes 25 de noviembre de 2019, 7:45 a. m.

**Observación 1**

Cordial saludo,  
Respetados señores una vez revisado los términos de referencia del proceso, nos permitimos solicitarle a la entidad postergar en al menos 3 días hábiles el cierre de la presente convocatoria toda vez que entre la apertura del proceso y el cierre actual del mismo solo hay 6 días hábiles, lo cual es muy poco tiempo para organizar la propuesta y solicitar el debido cupo de crédito el cual es un trámite demorado, el cual también se ha visto afectado por el cierre de muchas entidades y reducción de jornadas laborales a raíz del paro nacional.

Agradeciendo la atención a la presente.

Saludos cordiales,

**JOSE RICARDO ORJUELA CARRASCAL**

Ingeniero Civil

**SERVINC SAS**

Tel: (571) 2831026 Ext 137

Cel: 3022681836

Carrera 7 No. 27-40 Piso 4

Bogotá D.C.



**Respuesta:**

*En vista de la observación nos permitimos informar al observante que las reglas previstas en los Términos de Referencia son un reflejo de la Política de Contratación de Terceros adoptado por Findeter. En tal sentido los plazos para la observación a los Términos de Referencia y demás documentos publicados con ellos, están previamente definidas en esta Política y se han aplicado en convocatoria de la misma naturaleza.*

*A pesar de lo anterior, la Entidad acoge la solicitud de modificar la fecha de cierre de la convocatoria por lo que, en vista de la facultad que los Términos de Referencia atribuye al Contratante, se emitirá y publicará la adenda correspondiente.*

4. **DIEGO ALEXANDER PÁRRAGA PÁRRAGA. Analista de licitaciones.** Observación recibida mediante correo electrónico [diego100988@yahoo.es](mailto:diego100988@yahoo.es) el día lunes 25 de noviembre de 2019, 8:29 a. m.

**Observación 1**



Por medio del presente y como posibles oferentes, siendo conscientes que nos encontramos fuera del cronograma para la formulación de observaciones a los términos de referencia, nos permitimos solicitar a la entidad ampliar la fecha de cierre de presentación de ofertas para el proceso CONVOCATORIA No PAF-EUC -I-057-2019 ya que como ustedes saben las aseguradoras se están tomando más tiempo para el análisis de los términos y vigencias para expedir las seriedades de oferta, Así mismo, la gestión de expedición de cupos de crédito es tediosa de acuerdo a tramitología de cada banco, esto debido por que las manifestaciones han causado que el personal bancario cierre mas temprano del horario habitual.

agradezco la atención prestada

cordialmente

Diego Parraga  
analista de licitaciones

**Respuesta:**

*La Entidad acoge la solicitud de modificar la fecha de cierre de la convocatoria por lo que, en vista de la facultad que los Términos de Referencia atribuye al Contratante, se emitirá y publicará la adenda correspondiente.*

Para constancia, se expide a los veintiséis (26) días del mes de noviembre de dos mil diecinueve (2019).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA  
FINDETER EQUIPAMENTOS PÚBLICOS**