

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No.           I          

*Contrato:* Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

*Proyecto:* Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

*Fase o Etapa:* Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORIA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL SURORIENTE, UBICADO EN EL BARRIO SAN ANTONIO, EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-EUC-I-056-2019
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	INTERVENTORÍA A LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LA PRIMERA FASE DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO BARRIO SAN ANTONIO TUNJA.
<b>INTERVENTOR</b>	CONSTRUOBRAS CYM SAS NIT: 900.506.471.3
<b>SUPERVISOR</b>	ARQ. ANA MARIA CIRO CALVO
<b>PLAZO ETAPA I</b>	UN (1) MES ETAPA I
<b>VALOR INICIAL ETAPA I</b>	\$ 12.495.000 (DOCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE)
<b>OTROSI No 1</b>	\$ 7.140. 000 (SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA MIL PESOS M/CTE)
<b>VALOR FINAL ETAPA I</b>	\$ 19.635.000 (DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE)
<b>FECHA DE INICIO ETAPA I</b>	ETAPA I. 8 DE MARZO DE 2021
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I</b>	ETAPA I. 8 DE ABRIL DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Y	NA	Desde	Hasta
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>		NA		
<b>PRÓRROGAS</b>		NA		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	NA	
<b>ADICIONES</b>	Adicion No 1	Otrosi Modificatorio No 01: \$ 7.140. 000,00
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA MIL PESOS M/CTE	
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>PLAZO EJECUTADO ETAPA I</b>	UN (1) MES	
<b>VALOR FINAL ETAPA I</b>	VALOR ETAPA I \$ 19.635.000 ( DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE)	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	ETAPA I. 8 DE ABRIL DE 2021	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de PAF-EUC-I-056-2019 "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL SURORIENTE, UBICADO EN EL BARRIO SAN ANTONIO, EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". ETAPA I, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe de recopilación de la información	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante los comunicados: OFICIO 027- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 OFICIO 033- CONT- PAF-EUC-I-056-2019
2	Topografía	Producto aprobado Se requiere memorial de responsabilidad
3	Geotecnia (suelos, pavimento y estabilidad de taludes)	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 038- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
4	Arquitectura y urbanismo	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 037- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
5	Hidráulico (manejo de aguas lluvias)	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 048- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
6	Estructural	El contratista deberá entregar el diseño estructural que aplica para el proyecto seionadas mediante al correo electrónico de fecha 29 de marzo

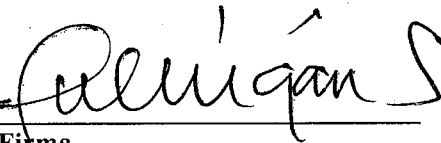
		Se requiere memorial de responsabilidad
7	Diseño eléctrico y alumbrado publico	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 049- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
8	Costos y presupuestos	El contratista deberá entregar los documentos faltantes: Memoria de cantidades de obra Especificaciones técnicas particulares y generales Se requiere memorial de responsabilidad
9	gestión social	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 044- CONT- PAF-EUC-I-056-2019
10	Plan de salud y seguridad en el trabajo	aprobado
11	Plan de manejo ambiental	aprobado
12	Informe final de Interventoría E.P.A.P.A.T	Pendiente

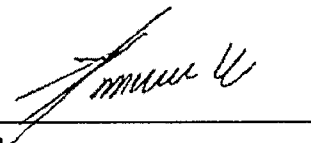
El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **diez días calendarios (10)** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ocho (8) días del mes de **abril** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

MB 



LFMC  
DMR  
JR  
Firma  
**JULIÁN GARCÍA SUÁREZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
fiduciaria Bogotá s. a. administrador y  
vocero del patrimonio autónomo  
fideicomiso asistencia técnica- Findeter

Firma  
**(Cimaco Rodríguez Julio)**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación Construoabras CyM SAS

VoBo SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER



Firma  
**ANA MARIA CIRO CALVO**  
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA -FINDETER

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor