

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-022-2018

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION TULIPANES DE LA ITALIA EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MIRADOR DE LLANO GRANDE ETAPA B, C, D, J, M Y N EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION MI SUEÑO EN EL MUNICIPIO DE VIJES, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JOSE EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DE QUINDIO”

FECHA DE PUBLICACIÓN: 10 DE AGOSTO DE 2018

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1 “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...)Informe de Evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas(...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

- 1. CONSORCIO PARQUES DEPORTIVOS 2018**
- 2. CONSORCIO PARQUES GPA**
- 3. CONSORCIO INTERPALMIRA**
- 4. CONSORCIO INTERVENTOR FY**
- 5. CONSORCIO PARQUES 2018**
- 6. GNG INGENIERIA S A S**
- 7. CONSORCIO INTERPARQUES GR**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente *Informe Evaluación Económica* hasta el día catorce (14) de agosto de dos mil dieciocho (2018). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los diez (10) días del mes de agosto de dos mil dieciocho (2018).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ
S.A.)**

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

	PAF-ICBF-I-022-2018
Objeto:	“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION TULIPANES DE LA ITALIA EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MIRADOR DE LLANO GRANDE ETAPA B, C, D, J, M Y N EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION MI SUEÑO EN EL MUNICIPIO DE VIJES, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JOSE EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DE QUINDIO”
Fecha de diligenciamiento:	10/08/2018
Proponentes:	CONSORCIO PARQUES DEPORTIVOS 2018
	CONSORCIO PARQUES GPA
	CONSORCIO INTERPALMIRA
	CONSORCIO INTERVENTOR FY
	CONSORCIO INTERPARQUES GR
	CONSORCIO PARQUES 2018
	GNG INGENIERIA S.A.S.

Propuesta Económica

PROYECTO	ITEM	Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor mínimo de la interventoría	Valor máximo de Interventoría	CONSORCIO PARQUES DEPORTIVOS 2018	CONSORCIO PARQUES GPA	CONSORCIO INTERPALMIRA	CONSORCIO INTERVENTOR FY	CONSORCIO INTERPARQUES GR	CONSORCIO PARQUES 2018	GNG INGENIERIA S.A.S.
		VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA CORREGIDA	\$ 425.130.780,00			\$ 399.458.823,00	\$ 400.949.556,00	\$ 400.260.629,00	RECHAZADO	\$ 396.816.395,00	\$ 397.816.128,00	\$ 399.367.856,00
TULIPANES DE LA ITALIA PALMIRA - VALLE DEL CAUCA	A	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 18.079.610,00	\$ 16.271.649,00	\$ 18.079.610,00	\$ 16.987.855,00	\$ 17.857.259,00	\$ 17.021.953,00	\$ 16.271.649,00	\$ 16.884.942,00	\$ 16.917.996,00	\$ 16.983.986,00
	B	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 95.054.320,00	\$ 85.548.888,00	\$ 95.054.320,00	\$ 89.314.367,00	\$ 88.794.944,00	\$ 89.493.642,00	\$ 85.548.888,00	\$ 88.773.310,00	\$ 88.947.080,00	\$ 89.294.029,00
	C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 113.133.930,00	\$ 101.820.537,00	\$ 113.133.930,00	\$ 106.302.222,00	\$ 106.652.203,00	\$ 106.515.595,00	\$ 101.820.537,00	\$ 105.658.252,00	\$ 105.865.076,00	\$ 106.278.015,00
MIRADOR DE LLANO GRANDE PEREIRA	D	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 17.557.790,00	\$ 15.802.011,00	\$ 17.557.790,00	\$ 16.497.545,00	\$ 17.341.870,00	\$ 16.530.659,00	\$ 15.802.011,00	\$ 16.397.603,00	\$ 16.429.702,00	\$ 16.493.788,00
	E	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 89.940.020,00	\$ 80.946.018,00	\$ 89.940.020,00	\$ 84.508.900,00	\$ 84.017.451,00	\$ 84.678.529,00	\$ 80.946.018,00	\$ 83.996.953,00	\$ 84.161.373,00	\$ 84.489.655,00
	F	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 107.497.810,00	\$ 96.748.029,00	\$ 107.497.810,00	\$ 101.006.445,00	\$ 101.359.321,00	\$ 101.209.188,00	\$ 96.748.029,00	\$ 100.394.556,00	\$ 100.591.075,00	\$ 100.983.443,00
MI SUEÑO- VIJES- VALLE DEL CAUCA	G	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 18.022.540,00	\$ 16.220.286,00	\$ 18.022.540,00	\$ 16.934.231,00	\$ 17.800.853,00	\$ 16.968.222,00	\$ 16.220.285,00	\$ 16.787.995,00	\$ 16.864.592,00	\$ 16.930.374,00
	H	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 73.864.390,00	\$ 66.477.951,00	\$ 73.864.390,00	\$ 69.404.013,00	\$ 69.000.365,00	\$ 69.543.323,00	\$ 66.477.951,00	\$ 68.804.679,00	\$ 69.118.603,00	\$ 69.388.207,00
	I	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)	\$ 91.886.930,00	\$ 82.698.237,00	\$ 91.886.930,00	\$ 86.338.244,00	\$ 86.801.218,00	\$ 86.511.545,00	\$ 82.698.236,00	\$ 85.592.674,00	\$ 85.983.195,00	\$ 86.318.581,00
SAN JOSE ARMENIA - QUINDIO	J	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 17.557.790,00	\$ 15.802.011,00	\$ 17.557.790,00	\$ 16.497.545,00	\$ 17.341.870,00	\$ 16.530.659,00	\$ 15.802.011,00	\$ 16.397.603,00	\$ 16.429.702,00	\$ 16.493.788,00
	K	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 95.054.320,00	\$ 85.548.888,00	\$ 95.054.320,00	\$ 89.314.367,00	\$ 88.794.944,00	\$ 89.493.642,00	\$ 85.548.887,00	\$ 88.773.310,00	\$ 88.947.080,00	\$ 89.294.029,00
	L	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (J+K)	\$ 112.612.110,00	\$ 101.350.899,00	\$ 112.612.110,00	\$ 105.811.912,00	\$ 106.136.814,00	\$ 106.024.301,00	\$ 101.350.898,00	\$ 105.170.913,00	\$ 105.376.782,00	\$ 105.787.817,00
	M	Valor Total de la Oferta Presentada (Etapa 1 + Etapa 2) Incluye IVA 4 PROYECTOS				\$ 399.458.823,00	\$ 400.949.556,00	\$ 400.260.629,37	\$ 382.617.702	\$ 396.816.395,00	\$ 397.816.127,00	\$ 399.367.856,00
		Valor Total de la Oferta Presentada Etapa 1 (4 Proyectos)				\$ 66.917.176,00	\$ 70.341.852,00	\$ 67.051.492,81	\$ 64.095.957	\$ 66.468.143,00	\$ 66.641.992,00	\$ 66.901.936,00
		Valor Total de la Oferta Presentada Etapa 2 (4 Proyectos)				\$ 332.541.647,00	\$ 330.607.704,00	\$ 333.209.136,58	\$ 318.521.745	\$ 330.348.252,00	\$ 331.174.136,00	\$ 332.465.920,00

TULIPANES DE LA ITALIA PALMIRA - VALLE DEL CAUCA	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA (ÍTEM A + B)	\$ 106.302.222,00	\$ 106.652.203,00	\$ 106.515.595,00	\$ 101.820.537,00	\$ 105.658.252,00	\$ 105.865.076,00	\$ 106.278.015,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ITEM A	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 1)	\$ 14.275.508,00	\$ 15.006.100,00	\$ 14.304.162,03	\$ 13.673.654,62	\$ 14.189.027,00	\$ 14.216.803,00	\$ 14.272.257,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 1)	\$ 14.275.508,00	\$ 15.006.100,00	\$ 14.304.162,00	\$ 13.673.655,00	\$ 14.189.027,00	\$ 14.216.803,00	\$ 14.272.257,00
	VALOR IVA (19%) (B) (FASE 1)	\$ 2.712.347,00	\$ 2.851.159,00	\$ 2.717.791,00	\$ 2.597.994,00	\$ 2.695.915,00	\$ 2.701.193,00	\$ 2.711.729,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 16.987.855,00	\$ 17.857.259,00	\$ 17.021.953,00	\$ 16.271.649,00	\$ 16.884.942,00	\$ 16.917.996,00	\$ 16.983.986,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ITEM B	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 2)	\$ 75.054.090,00	\$ 74.617.600,00	\$ 75.204.741,41	\$ 71.889.821,85	\$ 74.599.420,00	\$ 74.745.445,00	\$ 75.036.999,00
VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 2)	\$ 75.054.090,00	\$ 74.617.600,00	\$ 75.204.741,00	\$ 71.889.822,00	\$ 74.599.420,00	\$ 74.745.445,00	\$ 75.036.999,00	
VALOR IVA (19%) (B) (FASE 2)	\$ 14.260.277,00	\$ 14.177.344,00	\$ 14.288.901,00	\$ 13.659.066,00	\$ 14.173.890,00	\$ 14.201.635,00	\$ 14.257.030,00	
VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 89.314.367,00	\$ 88.794.944,00	\$ 89.493.642,00	\$ 85.548.888,00	\$ 88.773.310,00	\$ 88.947.080,00	\$ 89.294.029,00	
VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
MIRADOR DE LLANO GRANDE PEREIRA	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA (ÍTEM D + E)	\$ 101.006.445,00	\$ 101.359.321,00	\$ 101.209.188,00	\$ 96.748.029,00	\$ 100.394.556,00	\$ 100.591.075,00	\$ 100.983.443,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ITEM D	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 1)	\$ 13.863.483,00	\$ 14.573.000,00	\$ 13.891.310,32	\$ 13.279.000,84	\$ 13.779.498,00	\$ 13.806.472,00	\$ 13.860.326,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 1)	\$ 13.863.483,00	\$ 14.573.000,00	\$ 13.891.310,00	\$ 13.279.001,00	\$ 13.779.498,00	\$ 13.806.472,00	\$ 13.860.326,00
	VALOR IVA (19%) (B) (FASE 1)	\$ 2.634.062,00	\$ 2.768.870,00	\$ 2.639.349,00	\$ 2.523.010,00	\$ 2.618.105,00	\$ 2.623.230,00	\$ 2.633.462,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 16.497.545,00	\$ 17.341.870,00	\$ 16.530.659,00	\$ 15.802.011,00	\$ 16.397.603,00	\$ 16.429.702,00	\$ 16.493.788,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ITEM E	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 2)	\$ 71.015.882,00	\$ 70.602.900,00	\$ 71.158.427,59	\$ 68.021.863,87	\$ 70.585.675,00	\$ 70.723.843,00	\$ 70.999.710,00
VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 2)	\$ 71.015.882,00	\$ 70.602.900,00	\$ 71.158.428,00	\$ 68.021.864,00	\$ 70.585.675,00	\$ 70.723.843,00	\$ 70.999.710,00	
VALOR IVA (19%) (B) (FASE 2)	\$ 13.493.018,00	\$ 13.414.551,00	\$ 13.520.101,00	\$ 12.924.154,00	\$ 13.411.278,00	\$ 13.437.530,00	\$ 13.489.945,00	
VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 84.508.900,00	\$ 84.017.451,00	\$ 84.678.529,00	\$ 80.946.018,00	\$ 83.996.953,00	\$ 84.161.373,00	\$ 84.489.655,00	
VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
MI SUEÑO- VIJES- VALLE DEL CAUCA	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA (ÍTEM G+H)	\$ 86.338.244,00	\$ 86.801.218,00	\$ 86.511.545,00	\$ 82.698.236,00	\$ 85.592.674,00	\$ 85.983.195,00	\$ 86.318.581,00
		ok	ok	ok	error	ok	ok	ok
	ITEM G	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 1)	\$ 14.230.446,00	\$ 14.958.700,00	\$ 14.259.009,59	\$ 13.630.492,44	\$ 14.107.559,00	\$ 14.171.926,00	\$ 14.227.205,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 1)	\$ 14.230.446,00	\$ 14.958.700,00	\$ 14.259.010,00	\$ 13.630.492,00	\$ 14.107.559,00	\$ 14.171.926,00	\$ 14.227.205,00
	VALOR IVA (19%) (B) (FASE 1)	\$ 2.703.785,00	\$ 2.842.153,00	\$ 2.709.212,00	\$ 2.589.793,00	\$ 2.680.436,00	\$ 2.692.666,00	\$ 2.703.169,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 16.934.231,00	\$ 17.800.853,00	\$ 16.968.222,00	\$ 16.220.285,00	\$ 16.787.995,00	\$ 16.864.592,00	\$ 16.930.374,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 1	ok	ok	ok	error	ok	ok	ok
	ITEM H	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 2)	\$ 58.322.700,00	\$ 57.983.500,00	\$ 58.439.767,38	\$ 55.863.824,37	\$ 57.819.058,00	\$ 58.082.860,00	\$ 58.309.418,00
VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 2)	\$ 58.322.700,00	\$ 57.983.500,00	\$ 58.439.767,00	\$ 55.863.824,00	\$ 57.819.058,00	\$ 58.082.860,00	\$ 58.309.418,00	
VALOR IVA (19%) (B) (FASE 2)	\$ 11.081.313,00	\$ 11.016.865,00	\$ 11.103.556,00	\$ 10.614.127,00	\$ 10.985.621,00	\$ 11.035.743,00	\$ 11.078.789,00	
VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 69.404.013,00	\$ 69.000.365,00	\$ 69.543.323,00	\$ 66.477.951,00	\$ 68.804.679,00	\$ 69.118.603,00	\$ 69.388.207,00	
VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	

SAN JOSE ARMENIA - QUINDIO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA (ÍTEM J+K)	\$ 105.811.912,00	\$ 106.136.814,00	\$ 106.024.301,00	\$ 101.350.898,00	\$ 105.170.913,00	\$ 105.376.782,00	\$ 105.787.817,00
		ok	ok	ok	error	ok	ok	ok
	ITEM J	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 1)	\$ 13.863.483,00	\$ 14.573.000,00	\$ 13.891.310,32	\$ 13.279.000,84	\$ 13.779.498,00	\$ 13.806.472,00	\$ 13.860.326,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 1)	\$ 13.863.483,00	\$ 14.573.000,00	\$ 13.891.310,00	\$ 13.279.001,00	\$ 13.779.498,00	\$ 13.806.472,00	\$ 13.860.326,00
	VALOR IVA (19%) (B) (FASE 1)	\$ 2.634.062,00	\$ 2.768.870,00	\$ 2.639.349,00	\$ 2.523.010,00	\$ 2.618.105,00	\$ 2.623.230,00	\$ 2.633.462,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 16.497.545,00	\$ 17.341.870,00	\$ 16.530.659,00	\$ 15.802.011,00	\$ 16.397.603,00	\$ 16.429.702,00	\$ 16.493.788,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ITEM K	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (FASE 2)	\$ 75.054.090,00	\$ 74.617.600,00	\$ 75.204.741,41	\$ 71.889.821,25	\$ 74.599.420,00	\$ 74.745.445,00	\$ 75.036.999,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 2)	\$ 75.054.090,00	\$ 74.617.600,00	\$ 75.204.741,00	\$ 71.889.821,00	\$ 74.599.420,00	\$ 74.745.445,00	\$ 75.036.999,00
	VALOR IVA (19%) (B) (FASE 2)	\$ 14.260.277,00	\$ 14.177.344,00	\$ 14.288.901,00	\$ 13.659.066,00	\$ 14.173.890,00	\$ 14.201.635,00	\$ 14.257.030,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 89.314.367,00	\$ 88.794.944,00	\$ 89.493.642,00	\$ 85.548.887,00	\$ 88.773.310,00	\$ 88.947.080,00	\$ 89.294.029,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 2	ok	ok	ok	error	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	

OBSERVACIONES:	Proponente: CONSORCIO PARQUES 2018:
	Valor total oferta economica: Una vez verificada la Oferta Económica presentada, se tiene que hubo la necesidad de realizar corrección aritmética en el valor total (Etapa 1 + Etapa 2) de los Proyectos 1 y 4, por consiguiente hubo la necesidad de ajustar por corrección aritmética al valor total de la oferta económica pasando de \$397.816.127,00 a \$397.816.128,00 .
	Proponente: CONSORCIO INTERVENTOR FY:
	Valor total oferta economica: Una vez verificada la Oferta Económica presentada, se tiene que hubo la necesidad de realizar ajuste por redondeo al peso, en los valores correspondientes a la Fase 1 del proyecto de MI SUEÑO VIJES VALLE DEL CAUCA y para la fase 2 del proyecto SAN JOSÉ ARMENIA QUINDÍO antes de IVA, lo que desencadena que la propuesta económica presente valores corregidos inferiores al valor mínimo del presupuesto oficial estimado para la respectiva etapa en los términos de referencia, como se muestra a continuación: para el Proyecto MI SUEÑO VIJES VALLE DEL CAUCA, el valor presentado de la Etapa I antes de IVA es \$13.630.492,44, valor que al ser ajustado por redondeo al peso da un total de \$13.630.492,00. Ahora bien dicho valor es objeto corrección aritmética a través del cálculo del valor del IVA (19%), con la siguiente operación: \$16.630.492,00 * 19% = \$2.589.793,00, este valor al ser sumado al valor antes de IVA corregido, da como total para la Etapa I de: \$16.220.285,00 el cual es un valor inferior al mínimo al establecido para la Etapa I: \$16.220.286,00, lo que trae como consecuencia que el proponente este incurriendo en la siguiente causal de rechazo: (...) 1.37.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa (...) Por lo anterior el proponente no podrá continuar habilitado en el proceso de selección
Proponente: INTERPALMIRA:	
Valor total oferta economica: Una vez verificada la Oferta Económica presentada, se tiene que hubo la necesidad de realizar ajuste por redondeo al peso al valor antes de IVA y corrección aritmética en los valores correspondientes al IVA y valor total de las Etapas 1 y 2 de cada uno de los proyectos, lo que desencadena que la propuesta pase de \$400.260.629,37 valor correspondiente al presentando en la oferta económica a un valor corregido de \$400.260.629,00 Los demás proponentes no tienen observaciones del resultado de la evaluación económica de sus ofertas.	