

COIICO
Yemmy

13079

Fiduciaria Bogotá



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

| CIUDAD Y FECHA | Bogotá D.C. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|-----|---------------|---------------------|-------------------------|----|------------|---|-------------|--------|-----|-------------------------|------------|-----|---------------------------|------------|
| CONTRATO No. | PAF-EUC-I-021-2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | <i>"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE: UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER".</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA | <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">CONSORCIO CESANTANDER 2019</th></tr></thead><tbody><tr><td>NIT</td><td>901.311.684-0</td></tr><tr><td>Representante legal</td><td>GINA PAOLA TORRES LÓPEZ</td></tr><tr><td>CC</td><td>52.788.791</td></tr></tbody></table> <p>Unión Temporal conformada por:</p> <table border="1"><thead><tr><th>%</th><th>INTEGRANTES</th><th>NIT/CC</th></tr></thead><tbody><tr><td>50%</td><td>GINA PAOLA TORRES LÓPEZ</td><td>52.788.791</td></tr><tr><td>50%</td><td>HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ</td><td>19.260.302</td></tr></tbody></table> | CONSORCIO CESANTANDER 2019 | | NIT | 901.311.684-0 | Representante legal | GINA PAOLA TORRES LÓPEZ | CC | 52.788.791 | % | INTEGRANTES | NIT/CC | 50% | GINA PAOLA TORRES LÓPEZ | 52.788.791 | 50% | HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ | 19.260.302 |
| CONSORCIO CESANTANDER 2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT | 901.311.684-0 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Representante legal | GINA PAOLA TORRES LÓPEZ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CC | 52.788.791 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| % | INTEGRANTES | NIT/CC | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50% | GINA PAOLA TORRES LÓPEZ | 52.788.791 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50% | HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ | 19.260.302 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SUPERVISOR DESIGNADO | YINNA ALEJANDRA RAMÍREZ OLAYA C.C 1.018.427.392 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Entre los suscritos, **ANDRÉS NOGUERA RICAURTE**, identificado con C.C. 80.503.834 expedida en Bogotá, en calidad de Representante Legal de **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**, sociedad comercial anónima de carácter privado sometida al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida por escritura pública No.3178 del 30 de septiembre de 1991 de la notaría 11 de Bogotá D.C. con autorización de funcionamiento otorgada por resolución S. B. 3615 del 4 de octubre de 1991, en calidad de vocero del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS** administrado por Fiduciaria Bogotá, en adelante la "Contratante"; **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, identificada con C.C. No. 52.788.791, en calidad de representante legal del **CONSORCIO CESANTANDER 2019**, en adelante el "Contratista"; y **YINNA ALEJANDRA RAMÍREZ OLAYA**, identificada con C.C. 1.018.427.392, en calidad de "Supervisora", se reunieron con el objeto de liquidar el Contrato de Interventoría No. PAF-EUC-I-021-2019, en adelante el "Contrato", dado que se terminaron y liquidaron las obras relacionadas con el Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-023-2019, previas las siguientes,

CONSIDERACIONES:

I. GENERALIDADES DEL "CONTRATO"

¹ El objeto del Contrato No. PAF-EUC-I-021-2019 corresponde al registrado en el cuadro del encabezado del Contrato (página 1).

1. El día tres (3) de septiembre de 2019, el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS y el "Contratista", suscribieron el "Contrato" por un plazo inicial de ocho (8) meses y quince (15) días, cuyo detalle por proyecto es el siguiente:

El plazo del contrato será uno solo, no obstante, discriminado como se presenta a continuación:

A. PLAZO DE EJECUCIÓN PARA EL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECEER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR.

| DESCRIPCIÓN DE LAS ETAPAS | PLAZO DE EJECUCIÓN | PLAZO TOTAL |
|-----------------------------|---|------------------------------------|
| ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑOS | Doce meses (02) y Quince (15) días | Ocho (08) meses y Quince (15) días |
| ETAPA II: EJECUCIÓN DE OBRA | Seis (06) meses *El plazo anterior incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto. | |

B. PLAZO PARA EL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.

| DESCRIPCIÓN DE LAS ETAPAS | PLAZO DE EJECUCIÓN | PLAZO TOTAL |
|-----------------------------|---|------------------------------------|
| ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑOS | Doce meses (02) y Quince (15) días | Ocho (08) meses y Quince (15) días |
| ETAPA II: EJECUCIÓN DE OBRA | Seis (06) meses *El plazo anterior incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto. | |

2. Las actividades de Interventoría del Contrato No.PAF-EUC-I-021-2019 tuvieron como alcance el Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-023-2019 de acuerdo con el cuadro que a continuación se señala, suscrito entre el "Contratista" y el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, así:

| | | | | |
|--------------------|------|--------------------------------|--|------------|
| PAF-EUC-O-023-2019 | Obra | CONSORCIO RECREODEPORTIVO 2019 | "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE: UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECEER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER" | 28/06/2021 |
|--------------------|------|--------------------------------|--|------------|



3. Las obras de los proyectos relacionados en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminadas, liquidadas y recibidas a satisfacción por los Municipios de Villa del Rosario - Norte de Santander, y, Aguachica – Cesar, tal como consta en el acta de liquidación del contrato de obra PAF-EUC-O-023-2019:
4. Que el "Contrato" tuvo los siguientes documentos contractuales:

| FASE I | | |
|--|------------|---|
| ACTAS DE INICIO | 27/12/2019 | PROYECTO Suscripción acta de inicio del Proyecto en Aguachica |
| | 27/12/2019 | Suscripción acta de inicio del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE TERMINACIÓN | 13/03/2020 | PROYECTO Suscripción acta de terminación del Proyecto en Aguachica |
| | 13/03/2020 | Suscripción acta de terminación del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE SUSPENSIÓN No. 1 | 24/03/2020 | PROYECTO Suscripción acta de suspensión del Proyecto en Aguachica |
| | 24/03/2020 | Suscripción acta de suspensión del Proyecto en Villa del Rosario PERÍODO DE SUSPENSIÓN: Suspensión por 19 días calendario a partir del 25/03/2020 (...). "Suspender la ejecución del CONTRATO, por el término de término (sic) señalado en el artículo 1 del Decreto 457 del 22 de marzo de 2020, es decir, 19 días calendario, a partir del 25 de marzo de 2020 y hasta el 13 de abril de 2020 o por el término que establezca las normas que lo modifiquen o adicionen" (...). PRÓRROGA DE LA SUSPENSIÓN: Suspensión prorrogada hasta el 02/07/2020 atendiendo lo establecido en los decretos 531/2020, 593/2020, 636/2020, 749/2020 del Ministerio del Interior y 539/2020 del Ministerio de Salud y Protección Social |
| ACTAS DE REINICIO | 03/07/2020 | PROYECTO Suscripción acta de reinicio del Proyecto en Aguachica |
| | 03/07/2020 | Suscripción acta de reinicio del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN | 03/07/2020 | PROYECTO Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Aguachica |
| | 03/07/2020 | Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Villa del Rosario |
| FASE II | | |



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

| | | |
|---|------------|--|
| ACTAS DE INICIO | 06/07/2020 | PROYECTO |
| | 06/07/2020 | Suscripción acta de inicio del Proyecto en Aguachica Suscripción acta de inicio del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE TERMINACIÓN | 06/11/2020 | PROYECTO |
| | 06/11/2020 | Suscripción acta de terminación del Proyecto en Aguachica Suscripción acta de terminación del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN | 12/02/2021 | PROYECTO |
| | 12/02/2021 | Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Aguachica Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Villa del Rosario |
| ACTAS DE ENTREGA A MUNICIPIOS Y RECIBO A SATISFACCIÓN | 23/12/2020 | PROYECTO |
| | 22/12/2020 | Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Aguachica Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del Proyecto en Villa del Rosario |

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó las garantías que se relacionan a continuación:

| | | | |
|---------------------|--|------------------|---------------------|
| No. Fase / Etapa | Etapa I | | |
| Compañía de Seguros | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | | |
| No. Póliza | 330-45-994000005241 | No. Póliza | 330-74-994000004334 |
| No. Anexo | 0 | No. Anexo | 0 |
| Fecha Expedición | 09/09/2019 | Fecha Expedición | 09/09/2019 |
| No. Fase / Etapa | Etapa I proyecto Aguachica y Villa del Rosario | | |
| Compañía de Seguros | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | | |
| No. Póliza | 330-45-994000005241 | No. Póliza | 330-74-994000004334 |
| No. Anexo | 9 | No. Anexo | 6 |
| Fecha Expedición | 21/08/2020 | Fecha Expedición | 21/08/2020 |
| Fecha Aprobación | 26/08/2020 | Fecha Aprobación | 26/08/2020 |

| | | |
|--|------------------|--|
| Cumplimiento | \$ 56.508.779.10 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/07/2021 |
| Pago de Salarios y Prestaciones Sociales | \$ 18.836.259.70 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/01/2024 |
| Calidad del Servicio | \$ 56.508.779.10 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/01/2024 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | \$ 37.672.520.00 | Desde el 27/12/2019 hasta el 06/05/2021 ² |

| | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------|
| No. Fase / Etapa | Etapa II | | |
| Compañía de Seguros | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | | |
| No. Póliza | 330-45-994000005241 | No. Póliza | 330-74-994000004334 |
| No. Anexo | 9 | No. Anexo | 6 |
| Fecha Expedición | 21/08/2020 | Fecha Expedición | 21/08/2020 |
| Fecha Aprobación | 26/08/2020 | Fecha Aprobación | 26/08/2020 |

| | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------|
| No. Fase / Etapa | Etapa II | | |
| Compañía de Seguros | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | | |
| No. Póliza | 330-45-994000005241 | No. Póliza | 330-74-994000004334 |
| No. Anexo | 11 | No. Anexo | 8 |
| Fecha Expedición | 18/02/2021 | Fecha Expedición | 18/02/2021 |
| Fecha Aprobación | 04/03/2021 | Fecha Aprobación | 04/03/2021 |

| | | |
|--|------------------|---|
| Cumplimiento | \$ 56.508.779.10 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/07/2021 |
| Pago de Salarios y Prestaciones Sociales | \$ 18.836.259.70 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/01/2024 |
| Calidad del Servicio | \$ 56.508.779.10 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/01/2024 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | \$ 37.672.520.00 | Desde el 03/09/2019 hasta el 06/05/2021 |

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron aprobadas por el PATRIMONIO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS administrado por Fiduciaria Bogotá S.A, a la luz del contenido de la cláusula décima quinta - Garantías del "Contrato".

III. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La información contenida en este balance financiero fue verificada por FIDUBOGOTÁ SA según registro en la herramienta PRISA del 06/08/2021 y por la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciaros de FINDETER

² Nota aclaratoria en página 2 del Anexo 6 de la póliza 330-74-994000004334



según registro en la herramienta PRISA del 10/08/2021. Lo anterior, a partir de la revisión y ajustes del caso derivados del contenido de la "Relación de control de pagos" suscrita por el "Contratista" y aprobada por la Supervisión. (Anexo 4).

CUADRO 1

| BALANCE RESUMEN DEL CONTRATO (CONTRATADO VS EJECUTADO) | |
|--|---------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | \$188.362.597 |
| VALOR ADICIONES | NA |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | \$188.362.597 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO según "actas de recibo a satisfacción de Fases I y II (anexo 2), en concordancia con acta de costos para interventoría del 16/06/2021 (Anexo 7) | \$188.362.597 |
| SALDO A FAVOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS | \$0 |

CUADRO 2

| BALANCE ETAPA 1 (EJECUCIÓN VS PAGOS) | |
|--|--------------|
| VALOR TOTAL CONTRATADO | \$39.043.054 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO según "actas de recibo a satisfacción" (anexo 2) | \$39.043.054 |
| VALOR TOTAL PAGADO según detalle de pagos efectuados (pagos 1 a 4 del cuadro 4) | \$39.043.054 |
| SALDO PENDIENTE DE PAGO | \$0 |
| % PAGADO (a la fecha de firma de esta acta) | 100% |

CUADRO 3

| BALANCE ETAPA 2 (EJECUCIÓN VS PAGOS) | |
|---|---------------|
| VALOR TOTAL CONTRATADO | \$149.319.543 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO según "actas de recibo a satisfacción" (anexo 2) | \$149.319.543 |
| VALOR TOTAL PAGADO según detalle de pagos efectuados (pagos 5 a 19 del cuadro 4) | \$134.387.588 |
| SALDO PENDIENTE DE PAGO | \$14.931.955 |
| % PAGADO (a la fecha de firma de esta acta) | 90% |

CUADRO 4

| DETALLE DE PAGOS EFECTUADOS | | | | | | |
|-----------------------------|---------|------------------------------------|---------------|-----------|--------------------|--------------|
| FECHA FACTURA | FACTURA | CONCEPTO | FECHA DE PAGO | FUENTE N° | VALOR BRUTO PAGADO | RETEGARANTÍA |
| 02/07/2020 | 01 | ACTA 1 ETAPA 1 - AGUACHICA | 29/07/2020 | | \$17.672.791 | NA |
| 02/07/2020 | 02 | ACTA 1 ETAPA 1 - VILLA DEL ROSARIO | 29/07/2020 | | \$17.465.958 | NA |
| 03/08/2020 | 03 | ACTA 2 ETAPA 1 - AGUACHICA | 31/08/2020 | | \$1.963.643 | NA |
| 03/08/2020 | 04 | ACTA 2 ETAPA 1 - VILLA DEL ROSARIO | 31/08/2020 | | \$1.940.662 | NA |
| 02/09/2020 | 05 | ACTA 3 ETAPA 2 - AGUACHICA | 29/09/2020 | | \$19.819.295 | NA |




**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**
**Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020**

| | | | | | |
|---|------|-------------------------------------|------------|----------------------|-----------|
| 02/09/2020 | 06 | ACTA 3 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 29/09/2020 | \$17.510.591 | NA |
| 02/09/2020 | 07 | ACTA 4 ETAPA 2 - AGUACHICA | 29/09/2020 | \$5.447.928 | NA |
| 02/09/2020 | 07 | ACTA 4 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 29/09/2020 | \$2.860.530 | NA |
| 01/10/2020 | CE2 | ACTA 5 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 28/10/2020 | \$7.449.706 | NA |
| 05/10/2020 | CE3 | ACTA 5 ETAPA 2 - AGUACHICA | 26/10/2020 | \$8.073.588 | NA |
| 04/11/2020 | CE5 | ACTA 6 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 26/11/2020 | \$6.127.306 | NA |
| 04/11/2020 | CE6 | ACTA 6 ETAPA 2 - AGUACHICA | 27/11/2020 | \$6.415.109 | NA |
| 04/11/2020 | CE7 | ACTA 7 ETAPA 2 - AGUACHICA | 26/11/2020 | \$6.606.429 | NA |
| 04/11/2020 | CE8 | ACTA 7 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 26/11/2020 | \$5.836.864 | NA |
| 01/12/2020 | CE9 | ACTA 8 ETAPA 2 - AGUACHICA | 24/12/2020 | \$11.774.247 | NA |
| 01/12/2020 | CE11 | ACTA 8 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 24/12/2020 | \$11.579.403 | NA |
| 04/01/2021 | CE12 | ACTA 9 ETAPA 2 - AGUACHICA | 28/01/2021 | \$6.606.429 | NA |
| 01/01/2021 | CE13 | ACTA 9 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 27/01/2021 | \$5.836.864 | NA |
| 04/01/2021 | CE14 | ACTA 10 ETAPA 2 - AGUACHICA | 27/01/2021 | \$6.606.437 | NA |
| 04/01/2021 | CE15 | ACTA 10 ETAPA 2 - VILLA DEL ROSARIO | 27/01/2021 | \$5.836.862 | NA |
| TOTALES | | | | \$173.430.642 | NA |
| DESCUENTO PENDIENTE POR APREMIOS o INCUMPLIMIENTOS AL "CONTRATISTA" | | | | NA | NA |
| DESCUENTO AL "CONTRATISTA" POR MAYOR PAGO EFECTUADO POR APROXIMACIONES | | | | NA | NA |
| VALOR A PAGAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO AGUACHICA (nota final antes de firmas en Anexo 7) | | | | \$7.927.719 | NA |
| VALOR A PAGAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO VILLA DEL ROSARIO (nota final antes de firmas en Anexo 7) | | | | \$7.004.236 | NA |

N1: FUENTE DE PAGO: Contrato Interadministrativo # 330 de 2015 suscrito entre el MVCT y FINDETER
CUADRO 5

| BALANCE CONSOLIDADO DEL "CONTRATO" | | | |
|--|------------------|---------------------------------------|--|
| DETALLE | VALOR CONTRATADO | VALOR EJECUTADO VALOR NO EJECUTADO | SALDO A FAVOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO VALOR PAGADO VALOR POR PAGAR |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO según detalle del cuadro 1 | \$188.362.597 | | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO ETAPA 1 según detalle del CUADRO 2 | | \$39.043.054 | |

| | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|
| VALOR TOTAL EJECUTADO ETAPA 2 según detalle del CUADRO 3 | | \$149.319.543 | |
| VALOR NO EJECUTADO del CONTRATO / SALDO A FAVOR del PATRIMONIO AUTÓNOMO según detalle del CUADRO 1 | | \$0 | \$0 |
| VALOR PAGADO según "TOTAL" de la columna "VALOR BRUTO PAGADO" del CUADRO 4 | | | \$173.430.642 |
| SALDO PENDIENTE DE PAGO CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO AGUACHICA (fila penúltima de cuadro No. 4) | | | \$7.927.719 |
| SALDO PENDIENTE DE PAGO CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO VILLA DEL ROSARIO (última fila de cuadro No. 4) | | | \$7.004.236 |
| SUMAS IGUALES | \$188.362.597,00 | \$188.362.597,00 | \$188.362.597,00 |

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el "Contrato" No. PAF-EUC-I-021-2019, suscrito entre el "Contratista" CONSORCIO CESANTANDER 2019 y el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, y, en consecuencia, declarar además que cesan las actividades de interventoría sobre el Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-023-2019.

De igual manera, el "Contratista" asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula DÉCIMO SEGUNDA - INDEMNIDAD del "Contrato"; así como el "Contratista" acepta y expresa que atenderá cualquier requerimiento, reclamaciones o asuntos que surjan en relación con el citado Contrato de obra, como parte de sus funciones y responsabilidades inherentes a su condición de Interventor del mismo, durante el tiempo de vigencia de las pólizas del "Contrato".

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor del "Contratista" la suma de CATORCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$14.931.955), una vez se suscriba la presente acta de liquidación final por las partes, previa presentación ante FINDETER de la documentación requerida para el efecto y de su aprobación por parte del Supervisor designado, valor discriminado por proyecto, así:



| | |
|--|-------------|
| VALOR A PAGAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO AGUACHICA | \$7.927.719 |
| VALOR A PAGAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN PROYECTO VILLA DEL ROSARIO | \$7.004.236 |

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del "Contrato" declara que el "Contratista" cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el "Contrato" de Interventoría No PAF-EUC-I-021-2019, verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del "Contrato" se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin.

De igual manera, el Supervisor del "Contrato" deja constancia que el "Contratista" adelantó las gestiones necesarias y elaboró el acta de liquidación del Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-023-2019; así como, los soportes de la gestión adelantada por el "Contratista" con relación al Contrato de Obra citado, reposan en el archivo del proyecto respectivo.

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato"; en tal virtud, el supervisor del "Contrato" verificó el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del "Contrato" No. PAF-EUC-I-021-2019, que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

- Anexo No. 1 Copia del Contrato de Interventoría No. PAF-EUC-I-021-2019.
- Anexo No. 2 Para etapa No. 1 por cada uno de los 2 proyectos:
- Actas de Inicio
 - Actas de Terminación
 - Acta de Suspensión 1 y decretos de prórroga aplicables; Acta de Reinicio
 - Actas de Entrega y Recibo a Satisfacción
- Para etapa No. 2 por cada uno de los 2 proyectos:
- Actas de Inicio
 - Actas de Terminación
 - Actas de Entrega y Recibo a Satisfacción
- Anexo No. 3 Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual referidas en la presente acta de liquidación.
- Anexo No. 4 Relación de Control de Pagos del Contrato.

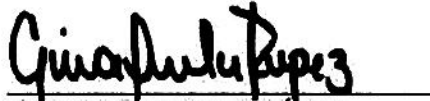


| | |
|--------------|---|
| Anexo No. 5 | Certificaciones de pago de las obligaciones del CONSORCIO CESANTANDER 2019 y de sus Consorciados con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA. |
| Anexo No. 6 | Copia del acta de Liquidación del Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-023-2019. |
| Anexo No. 7 | Acta de Costos Final de Interventoría. |
| Anexo No. 8 | No aplica. |
| Anexo No. 9 | Documento de constitución del CONSORCIO CESANTANDER 2019 Oficio de delegación de la Supervisión del "Contrato". |
| Anexo No. 10 | Informes finales de Interventoría de cada uno de los 2 proyectos y registro en la herramienta PRISA de su aprobación por parte de la Supervisión. |
| Anexo No. 11 | Registro en el aplicativo PRISA sobre el no inicio de procedimientos de incumplimiento del "Contratista" ni la presentación de reclamaciones en la ejecución del "Contrato" por parte del "Contratista". |

CLÁUSULA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

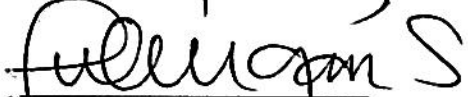
En constancia se firma en Bogotá D.C., a los 17/08/2021

EL CONTRATISTA INTERVENTOR



GINA PAOLA TORRES LÓPEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO CESANTANDER 2019

EL CONTRATANTE

MB 
 AM **ANDRES NOGUERA RICAURTE**
 REPRESENTANTE LEGAL
 FIDUCIARIA BOGOTÁ SA actuando
 como administradora y vocera del
 PATRIMONIO AUTÓNOMO
 FIDEICOMISO ASISTENCIA
 TÉCNICA - FINDETER
 EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

SUPERVISORA TÉCNICA DE FINDETER



YINNA ALEJANDRA RAMÍREZ OLAYA

Proyectó V₁: Contratista de Interventoría
 Revisó: Supervisor de FINDETER
 Profesional Coordinación Contratación Derivada
 Abogado Coordinación Contratación Derivada
 Aprobó: Coordinador Contratación Derivada

CONSORCIO CESANTANDER 2019
 Yinna Alejandra Ramirez O.
 Carlos Julián Dupont A.
 Carlos Andrés Rúa P.
 Iván Alirio Ramírez R.