

**INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE
(ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-018-2019

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISION Y VALIDACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ACANTO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”

De conformidad con el numeral 10 del numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, de los Términos de Referencia, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, así como de la asignación de puntaje (orden de elegibilidad) de conformidad con el método de evaluación (...)”, los proponentes podían formular observaciones a este Informe publicado el día veintiséis (26) de junio de 2019, hasta el día veintisiete (27) de junio de dos mil diecinueve (2019) hasta las 5:00 p.m.

Que durante este plazo no se presentaron observaciones.

Así las cosas, y de conformidad con el numeral 13. RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) Y PUBLICACIÓN DEL EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) del numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, de los Términos de Referencia, la entidad publica el Informe Definitivo de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de Elegibilidad), y ratifica el informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) publicado el día veintiséis (26) de junio de 2019, el cual se anexa y forma parte integral del presente Informe.

Para constancia, se expide a los dos (2) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2019).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ
S.A.**

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-EUC-I-018-2019

Objeto: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ACANTO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

Fecha de diligenciamiento: 26/06/2019

Proponentes:

CONSORCIO INTEGRAL J&L
 CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SOACHA
 APPLUS NORCONTROL COLOMBIA LTDA
 CONSORCIO SOACHA 2019
 ARQUITECTURA URBANA LTDA

EVALUACIÓN PROPUESTAS

ITEM	Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo de la interventoría	Valor Máximo de Interventoría	CONSORCIO INTEGRAL J&L	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SOACHA	APPLUS NORCONTROL COLOMBIA LTDA	CONSORCIO SOACHA 2019	ARQUITECTURA URBANA LTDA
	VALOR TOTAL INTERVENTORÍA (Incluye IVA)	\$ 701.087.750,00	\$ 630.978.975,00	\$ 701.087.750,00	\$ 650.609.432,00	\$ 664.280.643,00	\$ 670.070.064,00	\$ 674.157.610,00	\$ 669.138.428,00
	Valor Total de la Oferta Presentada (Incluye IVA)				\$ 650.609.432,00	\$ 664.280.643,00	\$ 670.070.064,00	\$ 674.157.610,00	\$ 669.138.428,00
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA				\$ 546.730.615,00	\$ 558.219.028,00	\$ 563.084.087,00	\$ 566.519.000,00	\$ 562.301.200,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A)				\$ 546.730.615,00	\$ 558.219.028,00	\$ 563.084.087,00	\$ 566.519.000,00	\$ 562.301.200,00
	VALOR IVA (19%) (B)				\$ 103.878.817,00	\$ 106.061.615,00	\$ 106.985.977,00	\$ 107.638.610,00	\$ 106.837.228,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO				\$ 650.609.432,00	\$ 664.280.643,00	\$ 670.070.064,00	\$ 674.157.610,00	\$ 669.138.428,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA				ok	ok	ok	ok	ok
					ok	ok	ok	ok	ok

OBSERVACIONES:

Como resultado de la Evaluación Económica no se realizaron, correcciones aritméticas o ajustes por redondeo al peso a las propuestas económicas de los oferentes.

PAF-EUC-I-018-2019

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
Presupuesto:	\$ 701.087.750,00	TRM:	11/06/2019
Fecha evaluación:	26/06/2019	P. MAYOR:	674.157.610,00
		P. MENOR:	650.609.432,00

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 665.651.235,40
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 669.904.422,70
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 665.600.924,11
MENOR VALOR (4):	\$ 650.609.432,00

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

VER TABLA DE RANGO
06
06
6
1

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO INTEGRAL J&L	\$ 650.609.432,00	97,7402876	97,12	97,75	100,00	97,7402876	-
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SOACHA	\$ 664.280.643,00	99,7940975	99,16	99,80	97,94	99,7940975	-
APPLUS NORCONTROL COLOMBIA LTDA	\$ 670.070.064,00	98,6723292	99,95	98,66	97,10	98,6723292	670.070.064,00
CONSORCIO SOACHA 2019	\$ 674.157.610,00	97,4441948	98,73	97,43	96,51	97,4441948	674.157.610,00
ARQUITECTURA URBANA LTDA	\$ 669.138.428,00	98,9522463	99,89	98,94	97,23	98,9522463	669.138.428,00

i	\$ 3.328.256.177,00
n=	5,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 665.651.235,40
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 665.651.235,40
Vmax=	674.157.610,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 669.904.422,70
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 665.600.924,11
	\$ 665.600.924,11
MAX:	\$ 674.157.610,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 650.609.432,00

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Tanto las columnas como las filas de la(s) tabla(s) de datos de los reportes pueden ser ordenadas haciendo "click" sobre los iconos ◀▶▲▼ en el encabezado

Seleccione una vista: Tabla: Tasa de cambio representativa del mercado (TRM) ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	Tasa de cambio representativa del mercado (TRM) ▲▼
11/06/2019	\$ 3.257,06

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 26/06/2019 11:09:43

[Refrescar](#) - [Imprimir](#) - [Exportar](#)

**CAPITULO TERCERO
CRONOGRAMA**

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	El 22 de mayo de 2019
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos	Desde el 23 de mayo de 2019 hasta el 28 de mayo de 2019 hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	Hasta el 30 de mayo de 2019
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	El 6 de junio de 2019 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	El 12 de junio de 2019
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 13 de junio de 2019 hasta el 17 de junio de 2019 Lugar: Correspondencia Findeter Bogotá, Calle 103 N° 19 – 20 Hora: 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	El 20 de junio de 2019
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	El 21 de junio de 2019 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	El 26 de junio de 2019
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica	El 27 de junio de 2019 hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	El 2 de julio de 2019

Para todos los efectos del presente proceso de selección, la hora oficial será la hora legal colombiana, la cual será consultada vía Internet en la página web <http://horalegal.sic.gov.co/>.

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil al cierre efectivo del proceso- plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1, de conformidad con las fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

PAF-EUC-I-018-2019

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISION Y VALIDACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ACANTO EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

11/06/2019

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	
			Evaluación Económica	TOTAL Puntaje Obtenido
4	CONSORCIO INTEGRAL J&L	\$ 650.609.432,00	97,7402876	97,74028762
1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SOACHA	\$ 664.280.643,00	99,7940975	99,79409752
3	APPLUS NORCONTROL COLOMBIA LTDA	\$ 670.070.064,00	98,6723292	98,67232918
5	CONSORCIO SOACHA 2019	\$ 674.157.610,00	97,4441948	97,44419475
2	ARQUITECTURA URBANA LTDA	\$ 669.138.428,00	98,9522463	98,95224634

Observación: No se hacen Observaciones