



## INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

#### CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-013-2019

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR: “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A: LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA”**

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1 “EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA”, del Subcapítulo IV “CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. **ING INGENIERÍA S.A.S.**  
R/L: CARLOS ALBERTO BELLO AVENA
2. **CONSORCIO ARROYITO**  
R/L: JUAN CARLOS MORALES RIVERA
3. **CONSORCIO CDI FONSECA**  
R/L: SANTIAGO PÁEZ TALERO
4. **CONSORCIO INTER CDI**  
R/L: JESÚS ENRIQUE CUELLAR MANRIQUE
5. **CONSORCIO CDI GUAJIRA**  
R/L: MIGUEL ÁNGEL BETTIN JARABA
6. **INGENOBRAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA SAS**  
R/L: JOSÉ FRANCISCO MORÓN OROZCO
7. **CONSORCIO INTERVENTORÍAS GUAJIRA**  
R/L: JUAN CARLOS MORALES RIVERA
8. **INGENIERÍA DE PROYECTOS S.A.S.**  
R/L: PEDRO GUTIERREZ VISBAL
9. **CONSORCIO CDI FONSECA**  
R/L: MARIA ELENA VERGARA CARRASCAL

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veintisiete (27) de mayo de dos mil diecinueve (2019). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide el día veintitrés (23) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

PAF-EUC-I-013-2019

Objeto:

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A: LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

Fecha de diligenciamiento:

22/05/2019

Proponentes:

ING INGENIERIA S.A.S.  
 CONSORCIO ARROYITO  
 CONSORCIO INTER CDI  
 CONSORCIO CDI GUAJIRA  
 INGENOBRAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA S.A.S.  
 CONSORCIO INTERVENTORÍAS GUAJIRA  
 INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.  
 CONSORCIO CDI FONSECA R/L MARIA ELENA VERGARA CARRASCAL  
 CONSORCIO CDI FONSECA R/L SANTIAGO PÁEZ TALERO

ITEM	Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor mínimo de la interventoría	Valor máximo de Interventoría	ING INGENIERIA S.A.S.	CONSORCIO ARROYITO	CONSORCIO INTER CDI	CONSORCIO CDI GUAJIRA	INGENOBRAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA S.A.S.	CONSORCIO INTERVENTORÍAS GUAJIRA	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	CONSORCIO CDI FONSECA R/L MARIA ELENA VERGARA CARRASCAL	CONSORCIO CDI FONSECA R/L SANTIAGO PÁEZ TALERO
A	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 99.190.990,00	\$ 89.271.891,00	\$ 99.190.990,00	\$ 92.988.504,00	\$ 92.565.032,00	\$ 93.715.650,00	\$ 92.850.345,00	\$ 90.425.125,00	\$ 96.512.833,00	\$ 92.228.719,00	\$ 92.525.355,00	\$ 96.438.435,00
B	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 386.351.331,00	\$ 347.716.198,00	\$ 386.351.331,00	\$ 362.192.684,00	\$ 360.543.062,00	\$ 365.024.738,00	\$ 363.442.958,00	\$ 367.710.000,00	\$ 375.919.845,00	\$ 356.178.900,00	\$ 360.388.520,00	\$ 375.630.081,00
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO CORREGIDO (A+B)	\$ 485.542.321,00	\$ 436.988.089,00	\$ 485.542.321,00	\$ 455.181.188,00	\$ 453.108.094,00	\$ 458.740.388,00	\$ 456.293.303,00	\$ 458.135.125,00	\$ 472.432.678,00	\$ 448.407.619,00	\$ 452.913.875,00	\$ 472.068.516,00
E	Valor Total de la Oferta Presentada (Etapa 1 + Etapa 2) Incluye IVA				\$ 455.181.188,00	\$ 453.108.094,00	\$ 458.740.388,00	\$ 456.293.303,00	\$ 458.135.125,00	\$ 472.432.678,00	\$ 448.407.619,00	\$ 452.913.875,00	\$ 472.068.516,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA				\$ 455.181.188,00 ok ok	\$ 453.108.094,00 ok ok	\$ 458.740.388,00 ok ok	\$ 456.293.303,00 ok ok	\$ 458.135.125,00 ok ok	\$ 472.432.678,00 ok ok	\$ 448.407.619,00 ok ok	\$ 452.913.875,00 ok ok	\$ 472.068.516,00 ok ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 1)				\$ 78.141.600,00	\$ 77.785.741,00	\$ 78.752.647,00	\$ 78.025.500,00	\$ 75.987.500,00	\$ 81.103.221,24	\$ 77.503.125,00	\$ 77.752.399,00	\$ 81.040.702,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 1)				\$ 78.141.600,00	\$ 77.785.741,00	\$ 78.752.647,00	\$ 78.025.500,00	\$ 75.987.500,00	\$ 81.103.221,00	\$ 77.503.125,00	\$ 77.752.399,00	\$ 81.040.702,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 1)				\$ 14.846.904,00	\$ 14.779.291,00	\$ 14.963.003,00	\$ 14.824.845,00	\$ 14.437.625,00	\$ 15.409.612,00	\$ 14.725.594,00	\$ 14.772.956,00	\$ 15.397.733,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO			380.599.895,00	\$ 92.988.504,00	\$ 92.565.032,00	\$ 93.715.650,00	\$ 92.850.345,00	\$ 90.425.125,00	\$ 96.512.833,00	\$ 92.228.719,00	\$ 92.525.355,00	\$ 96.438.435,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 1			\$ 72.313.980,00	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 2)				\$ 304.363.600,00	\$ 302.977.363,00	\$ 306.743.477,00	\$ 305.414.250,00	\$ 309.000.000,00	\$ 315.899.029,46	\$ 299.310.000,00	\$ 302.847.496,00	\$ 315.655.530,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 2)				\$ 304.363.600,00	\$ 302.977.363,00	\$ 306.743.477,00	\$ 305.414.250,00	\$ 309.000.000,00	\$ 315.899.029,00	\$ 299.310.000,00	\$ 302.847.496,00	\$ 315.655.530,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 2)				\$ 57.829.084,00	\$ 57.565.699,00	\$ 58.281.261,00	\$ 58.028.708,00	\$ 58.710.000,00	\$ 60.020.816,00	\$ 56.868.900,00	\$ 57.541.024,00	\$ 59.974.551,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO				\$ 362.192.684,00	\$ 360.543.062,00	\$ 365.024.738,00	\$ 363.442.958,00	\$ 367.710.000,00	\$ 375.919.845,00	\$ 356.178.900,00	\$ 360.388.520,00	\$ 375.630.081,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 2				ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok	ok ok

Observaciones

Proponente:

CONSORCIO INTERVENTORIAS GUAJIRA: En desarrollo de la evaluación de la propuesta económica presentada por el oferente, se debió realizar ajuste por redondeo al peso al valor antes de IVA correspondiente a ETAPA I: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS, valor que pasa de \$ 81.103.221,24 a \$ 81.103.221,00, de igual forma se surte el mismo procedimiento para el valor antes de IVA correspondiente a ETAPA II: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA, valor que pasa de \$ 315.899.029,46 a \$ 315.899.029,00. Para los demás valores no se efectúa ningún ajuste, conservando las cifras presentadas por el oferente.

Los demás oferentes presentan valores a los que no se les efectúa ningún procedimiento de ajuste.