

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-011-2019

OBJETO: CONTRATAR: “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL, DEPARTAMENTO DE TOLIMA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META ; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ROBLEDALES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN RESERVAS DE SAN FERNANDO EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.”

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1 “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 íbidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

PROPONENTE
CONSORCIO INTERPARQUES TOLIMA

ING INGENIERIA S.A.S
CONSORCIO JFA
JUAN CARLOS JAIMES ACERO
CONSORCIO MULTIPARQUES
CONSORCIO INTERTOLIMA

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veinte (20) de mayo de dos mil diecinueve (2019). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los dieciséis (16) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

PAF-EUC-I-011-2019

Objeto:

“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL, DEPARTAMENTO DE TOLIMA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META ; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ROBLEDALLES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN RESERVAS DE SAN FERNANDO EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.”

Fecha de diligenciamiento:

14/05/2019

Proponentes:

CONSORCIO INTERPARQUES TOLIMA

ING INGENIERA SAS

CONSORCIO JFA

JUAN CARLOS JAIMES ACERO

CONSORCIO MULTIPARQUES

CONSORCIO INTERTOLIMA

Propuesta Económica

PROYECTO	ITEM	Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor mínimo de la interventoría	Valor máximo de Interventoría	CONSORCIO INTERPARQUES TOLIMA	ING INGENIERA SAS	CONSORCIO JFA	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	CONSORCIO MULTIPARQUES	CONSORCIO INTERTOLIMA
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.	A	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 18.945.960,00	\$ 17.051.364,00	\$ 18.945.960,00	\$ 17.809.202,00	\$ 17.822.392,00	\$ 17.532.109,00	\$ 17.051.364,00	\$ 17.525.013,00	\$ 17.822.465,00
	B	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 67.315.720,00	\$ 60.584.148,00	\$ 67.315.720,00	\$ 63.276.777,00	\$ 63.323.827,00	\$ 62.292.254,00	\$ 60.584.148,00	\$ 61.930.462,00	\$ 63.323.898,00
	C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 86.261.680,00	\$ 77.635.512,00	\$ 86.261.680,00	\$ 81.085.979,00	\$ 81.146.219,00	\$ 79.824.363,00	\$ 77.635.512,00	\$ 79.455.475,00	\$ 81.146.363,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META.	D	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 19.060.970,00	\$ 17.154.873,00	\$ 19.060.970,00	\$ 17.917.312,00	\$ 17.930.563,00	\$ 17.638.537,00	\$ 17.154.873,00	\$ 17.631.397,00	\$ 17.930.655,00
	E	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 82.050.270,00	\$ 73.845.243,00	\$ 82.050.270,00	\$ 77.127.253,00	\$ 77.184.590,00	\$ 75.927.231,00	\$ 73.845.243,00	\$ 75.896.501,00	\$ 77.184.689,00
	F	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 101.111.240,00	\$ 91.000.116,00	\$ 101.111.240,00	\$ 95.044.565,00	\$ 95.115.153,00	\$ 93.565.768,00	\$ 91.000.116,00	\$ 93.527.898,00	\$ 95.115.344,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ROBLEDALLES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.	G	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 19.512.820,00	\$ 17.561.538,00	\$ 19.512.820,00	\$ 18.342.051,00	\$ 18.355.631,00	\$ 18.056.667,00	\$ 17.561.538,00	\$ 17.951.794,00	\$ 18.355.710,00
	H	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 73.405.710,00	\$ 66.065.139,00	\$ 73.405.710,00	\$ 69.001.367,00	\$ 69.052.751,00	\$ 67.927.775,00	\$ 66.065.140,00	\$ 67.533.253,00	\$ 69.052.751,00
	I	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)	\$ 92.918.530,00	\$ 83.626.677,00	\$ 92.918.530,00	\$ 87.343.418,00	\$ 87.408.382,00	\$ 85.984.442,00	\$ 83.626.678,00	\$ 85.485.047,00	\$ 87.408.461,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN RESERVAS DE SAN FERNANDO EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.	J	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 15.778.630,00	\$ 14.200.767,00	\$ 15.778.630,00	\$ 14.831.912,00	\$ 14.842.957,00	\$ 14.601.143,00	\$ 14.200.767,00	\$ 14.595.233,00	\$ 14.842.957,00
	K	VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: INTERVENTORÍA EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 44.443.660,00	\$ 39.999.294,00	\$ 44.443.660,00	\$ 41.777.041,00	\$ 41.808.151,00	\$ 41.127.032,00	\$ 39.999.294,00	\$ 40.888.167,00	\$ 41.808.151,00
	L	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (J+K)	\$ 60.222.290,00	\$ 54.200.061,00	\$ 60.222.290,00	\$ 56.608.953,00	\$ 56.651.108,00	\$ 55.728.175,00	\$ 54.200.061,00	\$ 55.483.400,00	\$ 56.651.108,00
M	Valor Total de la Oferta Corregida (Etapa 1 + Etapa 2) Incluye IVA		\$ 340.513.740,00	\$ 306.462.366,00	\$ 340.513.740,00	\$ 320.082.915,00	\$ 320.320.862,00	RECHAZADO	\$ 306.462.367,00	\$ 313.951.820,00	\$ 320.321.276,00
N	Valor Total de la Oferta Presentada (Etapa 1 + Etapa 2) Incluye IVA					\$ 320.082.915,00	\$ 320.320.862,05	\$ 326.903.981,28	\$ 306.462.366,00	\$ 313.951.820,00	\$ 320.321.275,00

PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA	\$ 81.085.979,00	\$ 81.146.219,00	\$ 79.824.363,00	\$ 77.635.512,00	\$ 79.455.475,00	\$ 81.146.363,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 1)	\$ 14.965.716,00	\$ 14.976.800,00	\$ 14.732.864,82	\$ 14.328.877,00	\$ 14.726.902,00	\$ 14.976.861,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 1)	\$ 14.965.716,00	\$ 14.976.800,00	\$ 14.732.865,00	\$ 14.328.877,00	\$ 14.726.902,00	\$ 14.976.861,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 1)	\$ 2.843.486,00	\$ 2.845.592,00	\$ 2.799.244,00	\$ 2.722.487,00	\$ 2.798.111,00	\$ 2.845.604,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 17.809.202,00	\$ 17.822.392,00	\$ 17.532.109,00	\$ 17.051.364,00	\$ 17.525.013,00	\$ 17.822.465,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 2)	\$ 53.173.762,00	\$ 53.213.300,00	\$ 52.346.431,79	\$ 50.911.049,00	\$ 52.042.405,00	\$ 53.213.360,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 2)	\$ 53.173.762,00	\$ 53.213.300,00	\$ 52.346.432,00	\$ 50.911.049,00	\$ 52.042.405,00	\$ 53.213.360,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 2)	\$ 10.103.015,00	\$ 10.110.527,00	\$ 9.945.822,00	\$ 9.673.099,00	\$ 9.888.057,00	\$ 10.110.538,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 63.276.777,00	\$ 63.323.827,00	\$ 62.292.254,00	\$ 60.584.148,00	\$ 61.930.462,00	\$ 63.323.898,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok
ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META.	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA	\$ 95.044.565,00	\$ 95.115.153,00	\$ 93.565.768,00	\$ 91.000.116,00	\$ 93.527.898,00	\$ 95.115.344,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 1)	\$ 15.056.565,00	\$ 15.067.700,00	\$ 14.822.299,55	\$ 14.415.860,00	\$ 14.816.300,00	\$ 15.067.777,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 1)	\$ 15.056.565,00	\$ 15.067.700,00	\$ 14.822.300,00	\$ 14.415.860,00	\$ 14.816.300,00	\$ 15.067.777,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 1)	\$ 2.860.747,00	\$ 2.862.863,00	\$ 2.816.237,00	\$ 2.739.013,00	\$ 2.815.097,00	\$ 2.862.878,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 17.917.312,00	\$ 17.930.563,00	\$ 17.638.537,00	\$ 17.154.873,00	\$ 17.631.397,00	\$ 17.930.655,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 2)	\$ 64.812.818,00	\$ 64.861.000,00	\$ 63.804.396,09	\$ 62.054.826,00	\$ 63.778.572,00	\$ 64.861.083,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 2)	\$ 64.812.818,00	\$ 64.861.000,00	\$ 63.804.396,00	\$ 62.054.826,00	\$ 63.778.572,00	\$ 64.861.083,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 2)	\$ 12.314.435,00	\$ 12.323.590,00	\$ 12.122.835,00	\$ 11.790.417,00	\$ 12.117.929,00	\$ 12.323.606,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 77.127.253,00	\$ 77.184.590,00	\$ 75.927.231,00	\$ 73.845.243,00	\$ 75.896.501,00	\$ 77.184.689,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok
ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ROBLEDALES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA	\$ 87.343.418,00	\$ 87.408.382,00	\$ 85.984.442,00	\$ 83.626.678,00	\$ 85.485.047,00	\$ 87.408.461,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 1)	\$ 15.413.488,00	\$ 15.424.900,00	\$ 15.173.669,70	\$ 14.757.595,00	\$ 15.085.541,00	\$ 15.424.966,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 1)	\$ 15.413.488,00	\$ 15.424.900,00	\$ 15.173.670,00	\$ 14.757.595,00	\$ 15.085.541,00	\$ 15.424.966,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 1)	\$ 2.928.563,00	\$ 2.930.731,00	\$ 2.882.997,00	\$ 2.803.943,00	\$ 2.866.253,00	\$ 2.930.744,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 18.342.051,00	\$ 18.355.631,00	\$ 18.056.667,00	\$ 17.561.538,00	\$ 17.951.794,00	\$ 18.355.710,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 2)	\$ 57.984.342,00	\$ 58.027.522,00	\$ 57.082.164,34	\$ 55.516.923,50	\$ 56.750.633,00	\$ 58.027.522,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 2)	\$ 57.984.342,00	\$ 58.027.522,00	\$ 57.082.164,00	\$ 55.516.924,00	\$ 56.750.633,00	\$ 58.027.522,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 2)	\$ 11.017.025,00	\$ 11.025.229,00	\$ 10.845.611,00	\$ 10.548.216,00	\$ 10.782.620,00	\$ 11.025.229,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 69.001.367,00	\$ 69.052.751,00	\$ 67.927.775,00	\$ 66.065.140,00	\$ 67.533.253,00	\$ 69.052.751,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok
ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN RESERVAS DE SAN FERNANDO EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, DEPARTAMENTO DE TOLIMA.	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA	\$ 56.608.953,00	\$ 56.651.108,00	\$ 55.728.175,00	\$ 54.200.061,00	\$ 55.483.400,00	\$ 56.651.108,00
		ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 1)	\$ 12.463.792,00	\$ 12.473.073,00	\$ 12.269.867,71	\$ 11.933.418,00	\$ 12.264.902,00	\$ 12.473.073,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 1)	\$ 12.463.792,00	\$ 12.473.073,00	\$ 12.269.868,00	\$ 11.933.418,00	\$ 12.264.902,00	\$ 12.473.073,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 1)	\$ 2.368.120,00	\$ 2.369.884,00	\$ 2.331.275,00	\$ 2.267.349,00	\$ 2.330.331,00	\$ 2.369.884,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 14.831.912,00	\$ 14.842.957,00	\$ 14.601.143,00	\$ 14.200.767,00	\$ 14.595.233,00	\$ 14.842.957,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 1	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
	VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA (ETAPA 2)	\$ 35.106.757,00	\$ 35.132.900,00	\$ 34.560.530,84	\$ 33.612.852,00	\$ 34.359.804,00	\$ 35.132.900,00
	VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (ETAPA 2)	\$ 35.106.757,00	\$ 35.132.900,00	\$ 34.560.531,00	\$ 33.612.852,00	\$ 34.359.804,00	\$ 35.132.900,00
	VALOR IVA (19%) (B) (ETAPA 2)	\$ 6.670.284,00	\$ 6.675.251,00	\$ 6.566.501,00	\$ 6.386.442,00	\$ 6.528.363,00	\$ 6.675.251,00
	VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO	\$ 41.777.041,00	\$ 41.808.151,00	\$ 41.127.032,00	\$ 39.999.294,00	\$ 40.888.167,00	\$ 41.808.151,00
	VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA ETAPA 2	ok	ok	ok	ok	ok	ok
ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	

CONSORCIO INTERPARQUES TOLIMA: La Propuesta Económica no tiene observaciones

ING INGENIERA SAS: Una vez verificada la Oferta Económica presentada por el proponente, se tiene que el valor del IVA debe ser ajustado por redondeo al peso para la etapa 2 del proyecto 3, pasando de \$11.025.229,18 a un valor ajustado de \$11.025.229,00, con el ajuste anterior el valor total de la etapa 2 del proyecto 3 pasa de \$69.052.751,18 a un valor ajustado de \$69.052.751,00, obteniendo como resultado un valor total de la Interventoría para el Parque de Duitama - Boyacá pasa de \$87.408.382,18 a un valor ajustado de \$87.408.382,00 y para la etapa 1 del proyecto 4, pasando de \$2.369.883,87 a \$2.369.884,00, con el ajuste anterior el valor total de la etapa 1 del proyecto 4 pasa de \$14.842.956,87 a un valor ajustado de \$14.842.957,00, obteniendo como resultado un valor total de la Interventoría para el Parque de Alvarado - Tolima pasa de \$56.651.107,87 a un valor ajustado de \$56.651.108,00. Por lo anterior, el valor ajustado para el valor total de la oferta pasa de \$320.320.862,05 a \$320.320.862,00. El valor así corregido cumple con los requisitos exigidos en los Términos de Referencia

OBSERVACIONES	<p>CONSORCIO JFA:Una vez verificada la Oferta Económica presentada por el proponente, se tiene que los valores del IVA presentados en la oferta para los cuatro proyectos en la etapas 1 y 2 no corresponde a la tarifa del IVA (19%), por lo cual el proponente incurre en causal de rechazo, teniendo en cuenta lo dispuesto en los términos de referencia subnumeral 7 del numeral 4.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA, el cual establece: (...)Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual y el valor correspondiente del mismo. Para efectos de la revisión de este, la entidad tendrá en cuenta los siguientes casos: (...) • En caso de que la tarifa del IVA y el valor resultante indicados en la oferta no correspondan entre si, la oferta será RECHAZADA."(...)</p>
	<p>JUAN CARLOS JAIMES ACERO: Una vez verificada la Oferta Económica presentada por el proponente, se tiene que el valor antes de IVA debe ser ajustado por redondeo al peso para la etapa 2 del proyecto 3, pasando de \$55.516.923,50 a un valor ajustado de \$55.916.924,00 y el valor del IVA debe ser ajustado por redondeo al peso para la etapa 2 del proyecto 3, pasando de \$10.548.215,50 a un valor ajustado de \$10.548.216,00, con el ajuste anterior el valor total de la etapa 2 del proyecto 3 pasa de \$66.065.139,00 a un valor corregido de \$66.065.140,00, obteniendo como resultado un valor total de la Interventoría para el Parque de Duitama - Boyacá pasa de \$83.626.677,00 a un valor corregido de \$83.626.678,00. Por lo anterior, el valor corregido para el valor total de la oferta pasa de \$306.462.366,00 a \$306.462.367,00. El valor así corregido cumple con los requisitos exigidos en los Términos de Referencia</p>
	<p>CONSORCIO MULTIPARQUES: La Propuesta Económica no tiene observaciones</p>
	<p>CONSORCIO INTERTOLIMA: : Una vez verificada la propuesta económica, hubo necesidad de realizar corrección aritmética a la suma del valor total (Etapa 1 + Etapa 2) del Proyecto ubicado en el Municipio de Villavicencio, quedando un total para cada Proyecto de \$95.115.344,00 y no de \$95.115.343,00 como lo indicó el proponente en su oferta. Adicionalmente se realizó corrección aritmética a la suma del valor total del IVA (Etapa 1 + Etapa 2) del Proyecto ubicado en el Municipio de Villavicencio, quedando un total para cada Proyecto de \$15.186.484,00y no de \$15.186.483,00 como lo indicó el proponente en su oferta.</p> <p>Valor total de la oferta Corregida: Con las correcciones realizadas anteriormente, el valor total resultante del Proyecto es de \$320.321.276,00 y no de \$320.321.275,00 como lo estableció el proponente en su oferta. El valor así corregido cumple con los requisitos exigidos en los Términos de Referencia</p>