

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. II

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>INTERVENTORÍA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO."</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-EUC-I-009-2019</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	<i>ETAPA II PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES, DEPARTAMENTO DE NARIÑO</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES NIT 87.069.865</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>ANA MARÍA CIRO</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>PLAZO ETAPA II- TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS PRORROGA ETAPA II- TREINTA (30) DÍAS</i>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>ETAPA II: SETENTA Y SEIS MILLONES seiscientos veinticinco mil doscientos ochenta y ocho PESOS M/CTE. (\$76.625.288) INCLUIDO IVA.</i>
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>ETAPA II: 16 DE OTUBRE DE 2020</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 "Mas dos meses para la liquidación del proyecto"</i>

### NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

SUSPENSIONES Y REINICIOS:		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		Suspensión No.1	<i>N.A.</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N.A.</i>	<i>N.A.</i>
	Reinicio No. 1	<i>N.A.</i>	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	<i>N.A.</i>		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	<i>30 días</i>	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	<i>30 días</i>		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
ADICIONES	Adición No 1	OTROSÍ MODIFICATORIO No. 01: \$ 18.991.975,48
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	"Parque Recreo Deportivo ubicado en la Urbanización La Ovejera en el Municipio de Ipiales, Departamento de Nariño": DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 18.991.975,48) incluido IVA.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PLAZO EJECUTADO	ETAPA II: TRES (3) MESES + CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS	
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE. CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 95.617.263,48)	
FECHA DE TERMINACIÓN	ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 "Mas dos meses para la liquidación del proyecto"	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato No PAF-EUC-I-009-2019, "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO.", del proyecto PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO para la ETAPA II , dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
1	Relacion detallada de los producto y/o servicios objeto de entrega	Con base en las observaciones consignadas en el acta de terminacion del contrato de obra PAF-EUC-O-013-2019
3	Acta de recibo a satisfaccion del contrato de obra	
5	Planos record firmados	

7	Validacion de RETIE y RETILAP y/o certificacion correspondiente	
9	Informe final de interventoria	
11	Registro fotografico detallado	
13	Informe Socializacion final Etapa 2	

A la fecha de firma del acta EL CONTRATISTA entrega el proyecto con un porcentaje ejecutado del 96,32%.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **diez (10) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE "**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**" para su aprobación

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dos (2) días** del mes de **marzo** del año **2021**.

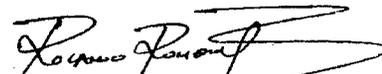
CONTRATANTE

INTERVENTOR

MB

  
Firma:

Firma:



JR

**JULIÁN GARCÍA SUÁREZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A. ADMINISTRADOR Y  
VOCERO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA- FINDETER  
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

**REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

VoBo SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER



Firma:

**ANA MARIA CIRO CALVO**  
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA –FINDETER

