

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO."
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-I-009-2019
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO
CONTRATISTA	REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES NIT 87.069.865
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	PLAZO ETAPA II- TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS PRORROGA ETAPA II- TREINTA (30) DÍAS
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: SETENTA Y SEIS MILLONES seiscientos veinticinco mil doscientos ochenta y ocho PESOS M/CTE. (\$76.625.288) INCLUIDO IVA.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: 16 DE OTUBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 "Mas dos meses para la liquidacion del proyecto "

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N.A.	N.A.
	Prórroga a la suspensión No.	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	30 días
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	30 días	
ADICIONES	Adición No 1	OTROSÍ MODIFICATORIO No. 01: \$ 18.991.975,48
	Adición No 2	OTROSÍ MODIFICATORIO No. 01: \$ 23.707.800,00
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	ETAPA II: \$ 42.963.675,48.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	ETAPA II: TRES (3) MESES + CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: CIENTO DIECINUEVE MILLONES TRECIENTOS VEINTICINCO MIL SESENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y COHO CENTAVOS (\$119.325.063,48)
FECHA DE TERMINACIÓN	ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 "Mas dos meses para la liquidacion del proyecto "

Una vez verificado los productos o servicio objeto del Contrato No PAF-EUC-I-009-2019, "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO.", del proyecto PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO para la **ETAPA II** se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **dos (2) del mes de marzo de 2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del Contrato No PAF-EUC-I-009-2019, "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO.", del proyecto PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA,

DEPARTAMENTO DE NARIÑO para la **ETAPA II** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades :

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Recepción de los planos de los proyectos de servicios obre de las obras	Con base en las observaciones consignadas en el acta de terminación del contrato de obra PAE-ETC-01013-2019.
2	Balance final del contrato	De acuerdo a las áreas e ítems contractuales
	Acta de recibo y satisfacción del contrato de obra	
4	Garantías actualizadas	
5	Planes de cumplimiento	
6	Manual de mantenimiento	
7	Validación de REHE, REHE AP o certificación correspondiente	
8	Informe final de obra aprobado	
9	Informe final de interventoría	
10	Acta de entrega a municipio de OSPINA	
11	Registro fotográfico de calidad	
12	Video de día y noche	
13	Informe Socialización final de obra	

A la fecha de firma del acta EL CONTRATISTA entrega el proyecto con un porcentaje ejecutado del 100%.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **MUNICIPIO DE OSPINA NARIÑO**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE "**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**" para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *veintisiete (27) días* del mes de *mayo* del año *2021*.

CONTRATANTE

MB

Firma:

JULIAN GARCIA SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

DMR FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A. ADMINISTRADOR Y VOCERO
JR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA- FINDETER EQUIPAMIENTOS
PÚBLICOS

INTERVENTOR

Firma:

REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

VoBo SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER

Firma:

ANA MARIA CIRO CALVO
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA -FINDETER