

Bogotá 25 de febrero de 2022

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS FIDUBOGOTÁ S.A**

Referencia: Proceso de Contratación PAF-EUC-I-008-2022

Objeto: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN (OJO DE AGUA) EN EL MUNICIPIO DE PASTO DEPARTAMENTO DE NARIÑO"

Asunto: Subsanación al informe de evaluación N° 1

Por medio del presente nos permitimos realizar las siguientes subsanaciones al informe de evaluación N.º 1 del proceso en referencia emitido por el comité evaluador el día 24 de febrero de 2022.

1. EVALUACIÓN DE LA ENTIDAD COMPONENTE JURÍDICO:

<p align="center">PROPONENTE No. 3: CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S No. IDENTIFICACIÓN NIT. 900.160.387-5 Representante Legal: CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGON No. IDENTIFICACIÓN C.C. 1.026.254.903 GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGON No. IDENTIFICACIÓN C.C. 79.938.883 (Suplente)</p>				
ASPECTOS POR VERIFICAR	NUMERALES DE LA CONVOCATORIA	FOLIOS DEL PROPONENTE	CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	2.1.1.1. Formato 1	3-4	NO CUMPLE	<p>Aporta carta de presentación de la propuesta de fecha 24 de diciembre de 2021, suscrita por el representante legal de la empresa CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGON con C.C. 1.026.254.903.</p> <p>DEBE SUBSANAR</p> <p>De conformidad con el numeral 2.1.1.1. de los términos de referencia "La carta de presentación de la propuesta debe presentarse con la oferta debidamente suscrita por el proponente, su representante legal o el representante del consorcio o unión temporal, en la forma y con los contenidos mínimos establecidos en el Formato 1", por tal razón, el proponente debe corregir el documento toda vez que:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El nombre del patrimonio autónomo no corresponde al presente proceso - El número y objeto de la convocatoria no corresponden al indicado en los términos de referencia.

OBSERVACIÓN

Nos permitimos enviar como ANEXO 1 la carta de presentación ajustada con la información del proceso del asunto cumpliendo así con los requerimientos del pliego de condiciones.



1. EVALUACIÓN DE LA ENTIDAD COMPONENTE TÉCNICO:

Observaciones y/o Requerimientos Técnicos:	<p>El proponente presenta la siguiente documentación para acreditar el contrato relacionado:</p> <p>Folio 302-303: CERTIFICACIÓN, documento emitido por el COMANDO GENERAL DE FUERZAS MILITARES (MUSEO INT) como entidad contratante, debidamente suscrita en la que se acredita: Número de contrato, objeto, contratista, valor del contrato y fecha de terminación.</p> <p>Folio 304-318: CONTRATO DE CONSULTORIA Y ANEXO ÚNICO debidamente suscritos</p> <p>Folio 319-334: ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO debidamente suscrita.</p> <p>Teniendo en cuenta que el contrato aportado contempla objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, toda vez que incluye la actividad de "DOTACIÓN Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL", es necesario dar aplicación a lo establecido en la experiencia específica en relación a que sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de INTERVENTORIA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES, O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O, ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 1100 M2, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato.</p> <p>Por lo anterior el proponente deberá aportar documentación adicional que cumpla con las condiciones de experiencia establecidas en los términos de referencia, en donde sea posible acreditar los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica (INTERVENTORIA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS, O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO) con el fin de acreditar el contrato aportado.</p>
--	---

OBSERVACIÓN

Solicitamos de manera atenta que se reevalúen las condiciones de los términos de referencia y los documentos aportados ya que la experiencia aportada CUMPLE con lo requerido por la entidad, para lo cual nos remitimos a las condiciones expuestas en los términos de referencia las cuales también fueron contempladas por el comité evaluador en el informe de evaluación:

*... En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de **INTERVENTORIA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES, O PARQUES RECREO DEPORTIVOS O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O, ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 1100 M2**, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato...*

La experiencia aportada contempla precisamente **Interventoría integral administrativa, técnica, financiera, ambiental y jurídica al contrato de obra resultante del proceso de licitación pública No. 160/mdn-cgfm-jemc-semca-diauf-diauc-2017** cuyo objeto es contratar la implementación de la II fase de obras de infraestructura física dotación y tecnología del parque museo de las fuerzas militares ubicado en Tocancipá Cundinamarca así:

- Ítem 1- reforzamiento estructural, museo moderno, monumento a la bandera, faro y **construcción de centro de acopio y senderos peatonales.**
- Ítem 2- construcción de redes hidráulicas, alcantarillado, eléctrica y pluvial.

Justamente lo que se está requiriendo en el pliego de condiciones ya que en el ítem 1 se menciona la interventoría a la construcción de senderos peatonales lo cuales están incluidos como urbanismo en la NOTA 2 de los términos de referencia:

Nota 2: Para efectos de la presente convocatoria se tendrán en cuenta las siguientes definiciones¹:

PARQUES Y/O PARQUES RECREO DEPORTIVOS: Aquellos espacios integrados por zonas verdes o duras de uso colectivo, senderos o vías peatonales o ciclo rutas o zonas de control ambiental donde se puedan desarrollar actividades terrestres en espacios articulados, abiertos y destinados a la recreación o al deporte o a la contemplación.

CAMPOS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS: Espacio deportivo al aire libre o bajo techo que permite la práctica de diferentes deportes ya sea individuales o de conjunto.

ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO: Para efectos del presente proceso de selección se entenderán y aceptarán como proyectos de espacio público únicamente los siguientes: Parques o parques urbanos o alamedas o ciclo rutas o andenes o, vías urbanas articuladas en adoquín y/o concreto estampado, plazas, plazoletas, senderos peatonales, bahías vehiculares en adoquín y/o concreto estampado, ejes ambientales, malecones, escenarios culturales y de espectáculos al aire libre.

Teniendo en cuenta que se acreditan en el certificado aportado: **115.707 m2 DE URBANISMO**, área que supera la mínima requerida para tener en cuenta el valor TOTAL del contrato solicitamos a la entidad que otorgue la condición de HABILITADO TECNICAMENTE acogiendo a lo establecido:

en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de INTERVENTORIA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES, O PARQUES RECREO DEPORTIVOS O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O, ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 1100 M2, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato



CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGÓN

C.C. 1.026.254.903 de Bogotá D.C.

Representante legal

CEYCO INGENIERÍA S.A.S.

ANEXO 1

FORMATO No. 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Ciudad y Fecha: Bogotá 16 de febrero de 2022

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS FIDUBOGOTÁ S.A

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA No PAF-EUC-I-008-2022**

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN (OJO DE AGUA) EN EL MUNICIPIO DE PASTO DEPARTAMENTO DE NARIÑO**

En el evento de resultar aceptada mi propuesta, me comprometo a perfeccionar y legalizar el respectivo contrato en el término señalado por la entidad y a ejecutar el objeto contractual de acuerdo con los documentos que hacen parte del presente proceso de selección, del contrato, de esta propuesta y las demás estipulaciones de la misma, en las partes aceptadas por la entidad contratante.

En mi calidad de proponente declaro:

1. Que conozco los Términos de Referencia de la presente convocatoria, sus adendas e informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con los trabajos, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.
2. De igual forma manifiesto que acepto las consecuencias que se deriven por el incumplimiento de los requisitos a que se refiere el numeral anterior.
3. Que acepto las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto. Entendiendo su estructura y metodología.
4. Que, en caso de ser aceptada mi propuesta, me comprometo a iniciar la ejecución del contrato respectivo, cuando la entidad contratante imparta la orden de iniciación, y a terminarlo dentro de los plazos contractuales de acuerdo con lo establecido en los documentos de los Términos de Referencia, la propuesta y el contrato, respectivamente.
5. Que conozco y acepto en un todo las leyes generales y especiales aplicables a este proceso de selección.
6. Que conozco detalladamente, en terreno y por información de las autoridades competentes, los sitios en que debo desarrollar el objeto a contratar, sus características, accesos, entorno socio económico, condiciones climatológicas, geotécnicas y geológicas, y que he tenido en cuenta este conocimiento para la elaboración de la propuesta y en consecuencia asumo los efectos de esta declaración.
7. Que con la presentación de la propuesta garantizo que cuento con el personal mínimo requerido, los perfiles de personales requeridos y el tiempo de dedicación y en caso de ser seleccionado presentaré previo a la suscripción del acta de inicio para verificación del supervisor del contrato, los respectivos soportes de formación académica y profesional y de experiencia de dicho personal.
8. Que con la firma de la presente Carta manifiesto bajo la gravedad del juramento que ni yo ni ninguno de los integrantes del consorcio o de la unión temporal o de la persona jurídica que represento, nos encontramos incurso, así como ninguno de los miembros del consorcio o unión temporal, en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad y demás prohibiciones consagradas en la Ley para celebrar el contrato, ni en las causales de conflicto de interés señaladas en la normatividad que rige el presente proceso de selección.
9. Que leí cuidadosamente los Términos de Referencia de esta convocatoria, sus causales de rechazo y declaratoria de desierta, y elaboré mi propuesta ajustada a los mismos. Por tanto,

conoció y tuvo las oportunidades establecidas para solicitar aclaraciones, formular objeciones, efectuar preguntas y obtener respuestas a mis inquietudes.

10. Que conozco, acepto y cumpliré las obligaciones contenidas los Términos de Referencia, estudios previos, sus anexos y el contrato que aplica para esta convocatoria.
11. Que los recursos que componen mi (nuestro) patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita y que en caso de resultar favorecido(s) con la adjudicación, los recursos recibidos en desarrollo del contrato de la convocatoria no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.
12. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Contraloría General de la República, así como el requisito de antecedentes fiscales requisito. [Aplica para personas jurídicas extranjeras sin domicilio y/o sucursal en Colombia] NO PROCEDE
13. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Procuraduría General de la Nación, así como el requisito de antecedentes disciplinarios. [Aplica para personas jurídicas extranjeras sin domicilio y/o sucursal en Colombia] NO PROCEDE
14. Igualmente declaro bajo la gravedad de juramento, que toda la información aportada y contenida en _____ folios correspondientes a los documentos, anexos y formularios jurídicos, financieros, técnicos y económicos, es veraz y susceptible de comprobación

RESUMEN DE LA PROPUESTA:

Nombre o Razón Social del Proponente: **CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIÓN SAS.**

Documento de identidad o NIT: **900.160.387-5**

Representante Legal: **CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGÓN**

País de Origen del Proponente: **Colombia**

VALIDEZ DE LA PROPUESTA: Para todos los efectos, se entenderá que es por una vigencia igual al de la garantía de seriedad de la propuesta.

Me permito informar que las comunicaciones relativas a esta convocatoria las recibiré en:

Dirección: **CALLE 171 N° 56 A – 05**

Ciudad: **Bogotá**

Teléfono(s): **7580765**

Teléfono Móvil: **317 439 62 49**

Correo Electrónico: LICITACIONES@CEYCORP.COM

Atentamente,

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: _____

Nombre: **CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGÓN**

C.C.: **1.026.254.903 de Bogotá D.C**

NOTA: "Debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil ni Arquitecto, yo **GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGÓN** Ingeniero Civil con Matrícula Profesional No. 25202-105899 y C. C. No. 79.938.883 de Bogotá, abono la presente propuesta".

Abona la propuesta: _____

GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGON

Ingeniero Civil

TP: 25202-105899

C.C No. 79.938.883