

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2
Contrato: PAF-EUC-I-003-2019

Proyecto: PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA

Fase o Etapa: ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.

INFORMACIÓN DEL PROYECTO ETAPA II	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR”.
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-I-003-2019
DESCRIPCIÓN PROYECTO ETAPA II A TERMINAR:	LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA , DEPARTAMENTO DE CORDOBA
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL INTERCARIBE CON NIT 901276080-2 (Integrado por INGENIERIA COSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS 50% e INGECINCO LTDA50%), REPRESENTADO LEGALMENTE POR GERMAN DARIO RODRIGUEZ MEDRANO CON CC 79.789.491
SUPERVISOR	YINNA ALEJANDRA RAMIREZ OLAYA
PLAZO INICIAL PROYECTO ETAPA II	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.
VALOR INICIAL PROYECTO ETAPA II	SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$ 69,271,230.00) M/CTE IVA INCLUIDO

INFORMACIÓN DEL PROYECTO ETAPA II	
FECHA DE INICIO PROYECTO ETAPA II	18 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTO ETAPA II	18 DE ENERO DE 2021 más 2 meses para el cierre y liquidación del proyecto

NOVEDADES DEL PROYECTO ETAPA II			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS		
ADICIONES	Adición No 1	(\$ 35.220.096) M/CTE IVA INCLUIDO	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL NOVENTA Y SEIS PESOS (\$ 35.220.096) M/CTE IVA INCLUIDO		

CONDICIONES FINALES DEL PROYECTO ETAPA II	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES Y SESENTA (60) DÍAS Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.
VALOR FINAL PROYECTO ETAPA II	CIENTO CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS (\$ 104,491,326.00) M/CTE IVA INCLUIDO
FECHA DE PROYECTO ETAPA II TERMINACIÓN	18 DE ENERO DE 2021 más 2 meses para el cierre y liquidación del proyecto

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato No. **PAF-EUC-I-003-2019** "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR". En ejecución del proyecto **LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA, ETAPA II**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos y/o servicios del contrato de obra No. PAF-EUC-O-007-2019, para el frente PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE **MONTERIA**, DEPARTAMENTO DE CORDOBA, se identificó que existen pendientes que impiden el recibo a satisfacción, tal y como se describen en el acta de terminación de la obra.

PENDIENTE POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACION
1	Informe Final de Interventoría	Con base en la fecha establecida en el acta de terminación del contrato PAF-EUC-O-007-2019, la interventoría entregara el informe final, tres (3) días hábiles posterior a la entrega del informe del contratista de obra.

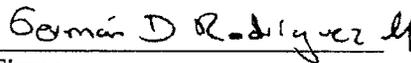
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dieciocho (18)** días del mes de **enero** del año **2021**.

CONTRATANTE

INTERVENTOR/SUPERVISOR

MB 



Firma

Firma

JULIÁN GARCÍA SUÁREZ

GERMÁN DARÍO RODRÍGUEZ MEDRANO

REPRESENTANTE LEGAL

REPRESENTANTE LEGAL

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. -

UNION TEMPORAL INTERCARIBE

**ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER**

SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER



Firma

**YINNA ALEJANDRA RAMIREZ OLAYA
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA
FINDETER S.A.**

Original: Contratante:

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

