

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR".
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-I-003-2019
DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA II:	LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE: UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE <u>VALLEDUPAR</u> , DEPARTAMENTO DE CESAR
CONTRATISTA	CONSORCIO GREEN PARK CON NIT: 901278001-1 (INTEGRADO POR: INEMEC S.A.S. 45%, ORLANDO SERRANO PEDRAZA 10%, Y CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS 45%) REPRESENTADO LEGALMENTE POR CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS CON C.C. 91.245.821
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTERCARIBE CON NIT 901276080-2 (Integrado por INGENIERIA COSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS 50% e INGECINCO LTDA50%), REPRESENTADO LEGALMENTE POR GERMAN DARIO RODRIGUEZ MEDRANO CON CC 79.789.491
SUPERVISOR	ANA MILENA ZABALETA ZABALETA
PLAZO INICIAL PROYECTO ETAPA II:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. <i>Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
VALOR INICIAL PROYECTO ETAPA II:	ETAPA II- SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$69,271,230.00) M/CTE IVA INCLUIDO
FECHA DE INICIO PROYECTO ETAPA II:	4 DE DICIEMBRE DE 2019

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		25/03/2020	25/05/2020
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	26/05/2020	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	62 DÍAS		
PRÓRROGAS:	Prórroga No.1	10 DÍAS	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	10 DÍAS
ADICIONES:	Adición No. 1 \$9.937.963 IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$9.937.953)

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS. <i>Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS (\$79.209.193.00) M/CTE IVA INCLUIDO
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE MAYO DEL 2020 mas dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto

Una vez verificados los productos objeto del contrato de interventoría N° PAF-EUC-I-003-2019, con objeto "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR", en ejecución de la *ETAPA II para el proyecto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *treinta (30)* del mes de mayo del año 2020.

En consecuencia, el objeto del contrato de interventoría PAF-EUC-I-003-2019, con objeto "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR", en ejecución de la *ETAPA II para el proyecto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las actas de recibo a satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados INTERVENTORÍA)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Informes semanales	UND	17
2	Informes mensuales	UND	4
3	Informe final.	UND	1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados OBRA)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Zonas Duras	M2	800
2	Zonas Blandas	M2	1.800
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha)	M2	640
4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores))	GBL	1

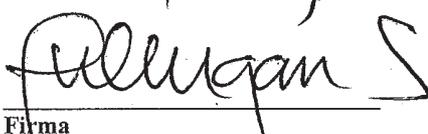
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO, y la ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *quince (15)* días del mes de *marzo* del año *2021*.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

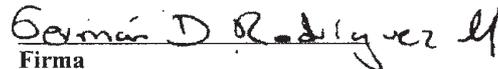


Firma
JULIÁN GARCÍA SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA BOGOTA S.A –
ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER

LFWC

DWAR

JR



Firma
GERMÁN DARÍO RODRÍGUEZ MEDRANO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERATLANTICO

SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER

ANA MILENA ZABALETA

Firma
ANA MILENA ZABALETA ZABALETA
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA
FINDETER S.A.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor