

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR".
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-EUC-I-003-2019
<b>DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA II:</b>	LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE: UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE <u>SOLEDAD</u> , DEPARTAMENTO DE ATLANTICO
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO GREEN PARK CON NIT: 901278001-1 (INTEGRADO POR: INEMEC S.A.S. 45%, ORLANDO SERRANO PEDRAZA 10%, Y CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS 45%) REPRESENTADO LEGALMENTE POR CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS CON C.C. 91.245.821
<b>INTERVENTOR</b>	UNION TEMPORAL INTERCARIBE CON NIT 901276080-2 (Integrado por INGENIERIA COSTRUCIONES Y DISEÑOS SAS 50% e INGECINCO LTDA50%), REPRESENTADO LEGALMENTE POR GERMAN DARIO RODRIGUEZ MEDRANO CON CC 79.789.491
<b>SUPERVISOR</b>	ANA MILENA ZABALETA ZABALETA
<b>PLAZO INICIAL PROYECTO ETAPA II:</b>	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. <i>Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
<b>VALOR INICIAL PROYECTO ETAPA II:</b>	ETAPA II- SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$69,271,230.00) M/CTE IVA INCLUIDO
<b>FECHA DE INICIO PROYECTO ETAPA II:</b>	28 DE OCTUBRE DE 2019

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. <i>Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	ETAPA II- SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$69,271,230.00) M/CTE IVA INCLUIDO
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	12 DE FEBRERO DEL 2020 mas dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto

Una vez verificados los productos objeto del contrato de interventoría N°PAF-EUC-I-003-2019, con objeto “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR”, en ejecución de la *ETAPA II para el proyecto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *doce (12)* del mes de **Febrero** del año **2020**.

En consecuencia, el objeto del contrato de interventoría PAF-EUC-I-003-2019, con objeto “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR”, en ejecución de la *ETAPA II para el proyecto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las actas de recibo a satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados INTERVENTORÍA)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Informes semanales	UND	16
2	Informes mensuales	UND	4
3	Informe final	UND	1

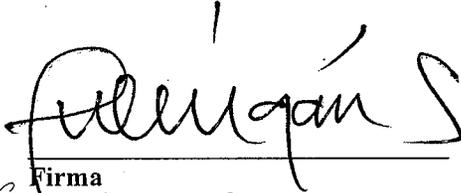
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Zonas Duras	M2	800
2	Zonas Blandas	M2	1.441
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha)	M2	640

4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores))	GBL	1
---	--	-----	---

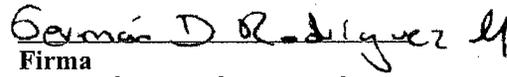
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO, y la ALCALDIA MUNICIPAL DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *quince (15)* días del mes de *marzo* del año *2021*.

**EL CONTRATISTA****INTERVENTOR/SUPERVISOR**

*LFMC*  
Firma  
**JULIÁN GARCÍA SUAREZ**  
REPRESENTANTE LEGAL



Firma  
**GERMÁN DARÍO RODRÍGUEZ  
MEDRANO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INTERATLANTICO

*DMR*  
*JR*  
**FIDUCIARIA BOGOTA S.A –  
ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTONOMO  
FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA –  
FINDETER**

**SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER**

*ANA MILENA ZABALETA*

Firma  
**ANA MILENA ZABALETA ZABALETA**  
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA  
FINDETER S.A.

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

