

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
TIPO DE CONTRATO	<i>CONTRATO DE INTERVENTORÍA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR".</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>PAF-EUC-I-003-2019</i>
DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA II:	<i>LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE <u>MONTERIA</u>, DEPARTAMENTO DE CORDOBA</i>
INTERVENTOR	<i>UNION TEMPORAL INTERCARIBE CON NIT 901276080-2 (Integrado por INGENIERIA COSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS 50% e INGECINCO LTDA50%), REPRESENTADO LEGALMENTE POR GERMAN DARIO RODRIGUEZ MEDRANO CON CC 79.789.491</i>
SUPERVISOR	<i>ANA MILENA ZABALETA ZABALETA</i>
PLAZO INICIAL PROYECTO ETAPA II:	<i>CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
VALOR INICIAL PROYECTO ETAPA II:	<i>SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$ 69,271,230.00) M/CTE IVA INCLUIDO</i>
FECHA DE INICIO PROYECTO ETAPA II:	<i>18 DE AGOSTO DE 2020</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1	<i>N/A</i>	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	<i>N/A</i>		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	<i>CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	<i>CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS</i>		
ADICIONES:	Adición No 1	<i>(\\$ 35.220.096) M/CTE IVA INCLUIDO</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	<i>TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL NOVENTA Y SEIS PESOS (\$ 35.220.096) M/CTE IVA INCLUIDO</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, ETAPA II	
PLAZO EJECUTADO	<i>CINCO (5) MESES Y SESENTA (60) DÍAS Este plazo incluye dos meses para el cierre y la liquidación del proyecto.</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>CIENTO CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS (\$ 104,491,326.00) M/CTE IVA INCLUIDO</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>18 DE ENERO DE 2021 más 2 meses para el cierre y liquidación del proyecto</i>

Una vez verificados los productos objeto del Contrato de interventoría No. **PAF-EUC-I-003-2019** "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR". En ejecución de la **ETAPA II** para el proyecto **LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por

ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *dieciocho (18)* del mes de **enero** del año **2021**.

En consecuencia, el objeto del contrato de interventoría **PAF-EUC-I-003-2018**, con objeto “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SHADDAI EN EL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA; Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NANDO MARÍN EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR”, en ejecución de la **ETAPA II para el proyecto: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA MELISA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las actas de recibo a satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados INTERVENTORÍA)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Informes semanales	UND	22
2	Informes mensuales	UND	5

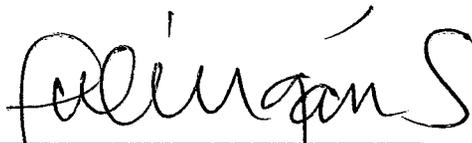
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados OBRA)	UNIDAD	CANTIDAD
1	Zonas Duras	m2	937,13
2	Zonas Blandas	m2	1.000
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura de demarcación y fondo de cancha)	m2	548,87
4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores)	Gl	1

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO, y la ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *quince (15)* días del mes de *junio* del año *2021*.

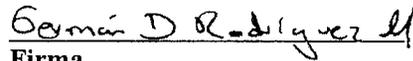
EL CONTRATISTA



Firma
JULIÁN GARCÍA SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

MB **FIDUCIARIA BOGOTA S.A –**
DME **ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL**
JR **PATRIMONIO AUTONOMO**
FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA –
FINDETER

INTERVENTOR



Firma
GERMÁN DARÍO RODRÍGUEZ
MEDRANO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERATLANTICO

SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER

ANA MILENA ZABALETA

Firma
ANA MILENA ZABALETA ZABALETA
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA
FINDETER S.A.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor