

TIPO: C.D.I.T. -65 CANTIDAD NIÑOS: 65 MODALIDAD FAMILIAR

ZONAS EDUCATIVAS						
Ambiente	Categoría	Descripción	Área (m2)	Área (m2)	Cantidad	Área total
Aulas	3 a 23meses(10 niños por aula - 10 niños por docente)	Cunas	10	49	1	49
		Gateo	10			
		Lactario	8			
		Transición exterior	6			
		Cambio de pañales	5			
		Control de esfínter	5			
	24 a 36 meses(15 niños por aula y por docente)	Pedagógico	30	39	1	39
		Baño aprendizaje	6			
		Almacenamiento	3			
	37 a 60 meses(20 niños por aula y por docente)	Pedagógico	40	44	2	88
Almacenamiento		4				
Baños infantiles	37 a 60 meses(20 niños por batería)	Baño niños	3,5	7	1	7
		Baño niñas	3,5			
ZONAS ADMINISTRATIVAS						
Administración	Oficinas	Dirección	6	14	1	14
		Salón docentes	6			
		Depósito material	2			
	Baños adultos	Mixto discapacitados	4,5	4,5	1	4,5
Enfermería	Enfermería	Consultorio	6,5	6,5	1	6,5
ZONAS SERVICIOS						
Servicios	Cocina	Lavado de alimentos	8	40	1	40
		Preparación de alimentos	15			
		Armado de platos	3			
		Lavado de menaje	3			
		Deposito menaje	2			
		Despensa diaria	2			
		Almacén	7			
	Preparación personal cocina	Baño Mixto	3,5	8,5	1	8,5
		Vestier Hombres	2,5			
		Vestier Mujeres	2,5			
	Lavandería	Lavado y secado	12	12	1	12
	Cuartos técnicos	Depósito de basuras	6	16	1	16
		Planta eléctrica	3			
		Sistema hidroneumático	3			
		Gas	2			
		Cuarto eléctrico	2			
ZONAS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						
Comedor	Alimentación	Zona de alimentación	44	44	1	44
	Almacenamiento	Muebles Infantiles	6	6	1	6
	Baños infantiles	Niños	3,5	7	1	7
Niñas		3,5				
Aula Múltiple	Desarrollo actividades	Zona de actividades	100	105	1	105
		Almacenamiento	5			
	Baños	Niños	3,5	7	1	7
		Niñas	3,5			
		Hombres	3,5			
		Mujeres	3,5			
	Discapacitados	4	11	1	11	
ZONA EXTERIOR						
Exteriores	Pedagógicos	Parque infantil	40	40	1	40
		Huerta	8	8	1	8
	Otros	Zona verde tratada	60%	209	1	337
		Circulación y muros	35%	122		
	Acceso -Zona de Recibo	6	6			
TOTAL PROMEDIO	Construida					593
	Exterior Adecuada					257
	Exterior (Para cumplimiento Índice de Ocupación)					56
	TOTAL ÁREA PROMEDIO DEL LOTE					906