



# **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**



**CALLE 67 No. 7 - 37 Piso 3, FIDUCIARIA BOGOTÁ  
BOGOTÁ D.C.**

**PAF-EUC-I-001-2017**

**"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,  
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES,  
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO  
MODALIDAD FAMILIAR – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI - EN EL  
MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"**

**PROPONENTE:**

**GNG INGENIERIA S.A.S.**

**DIRECCION: Carrera 49 No 104B - 49**

**TELEFAX: 2360929**

**EMAIL: licitaciones@gng.com.co - gerencia@gng.com.co**

**CIUDAD: BOGOTÁ D.C.**

**SOBRE No.2**

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

**ENERO DE 2017**

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO MODALIDAD FAMILIAR – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI - EN EL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS”

PROPONENTE: GNG INGENIERÍA S.A.S.	
DESCRIPCIÓN	VALOR
Propuesta Económica Etapa 1*	49.791.328,00
Propuesta Económica Etapa 2*	214.363.209,00
IVA	50.189.362,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>314.343.899,00</b>
* Los valores plasmados en los tiempos de las etapas 1 y 2 son tenidos en cuenta sin el IVA, ya que el valor total de la oferta tiene en cuenta el IVA por separado (Etapas 1 y 2)+IVA	

  
Firma y Nombre del Representante Legal  
**JORGE GOMEZ FALLA**  
C.C 72.007.216 de Barranquilla  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**GNG INGENIERÍA S.A.S.**

000001

**FORMATO 5**  
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el mismo y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio.

Este formato no se debe presentar con la propuesta, se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica presentada.

**PROPONENTE:** GNG INGENIERÍA S.A.S.

**A. ETAPA 1 : INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS**

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoria	1	\$ 6.000.000,00	30%	2,5	\$ 4.500.000,00	2	\$ 9.000.000,00
Arquitecto diseñador	1	\$ 4.300.000,00	40%	2,5	\$ 4.300.000,00	2	\$ 8.600.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.800.000,00	20%	2,5	\$ 2.400.000,00	2	\$ 4.800.000,00
Especialista Geotecnia	1	\$ 4.800.000,00	20%	2,5	\$ 2.400.000,00	2	\$ 4.800.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 4.800.000,00	20%	2,5	\$ 2.400.000,00	2	\$ 4.800.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.800.000,00	20%	2,5	\$ 2.400.000,00	2	\$ 4.800.000,00
Profesional especialista Bioclimático	1	\$ 4.000.000,00	20%	2,5	\$ 2.000.000,00	2	\$ 4.000.000,00
Especialista Ambiental	1	\$ 4.800.000,00	20%	2,5	\$ 2.400.000,00	2	\$ 4.800.000,00
Profesional de programación y presupuesto	1	\$ 4.000.000,00	15%	2,5	\$ 1.500.000,00	2	\$ 3.000.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 48.600.000,00</b>
PERSONAL TECNICO							
Personal Tecnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>\$ -</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías			MES	2	\$ 595.663,87	\$	1.191.328,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 1.191.328,00</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$ 49.791.328,00</b>
<b>IVA 19%</b>							<b>\$ 9.460.352,32</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>							<b>\$ 59.251.680,32</b>

000002

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 6.000.000,00	30%	2,5	\$ 4.500.000,00	5,5	\$ 24.750.000,00
Residente de Interventoría	1	\$ 3.500.000,00	100%	2,5	\$ 8.750.000,00	5,5	\$ 48.125.000,00
Residente de Interventoría Acabados	1	\$ 3.500.000,00	20%	2,5	\$ 1.750.000,00	5,5	\$ 9.625.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.800.000,00	3%	2,5	\$ 360.000,00	5,5	\$ 1.980.000,00
Especialista Ambiental	1	\$ 4.800.000,00	5%	2,5	\$ 600.000,00	5,5	\$ 3.300.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.800.000,00	3%	2,5	\$ 360.000,00	5,5	\$ 1.980.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.800.000,00	5%	2,5	\$ 600.000,00	5,5	\$ 3.300.000,00
Ingeniero Eléctrico	1	\$ 3.000.000,00	5%	2,5	\$ 375.000,00	5,5	\$ 2.062.500,00
Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y medio ambiente (SISOMA)	1	\$ 3.000.000,00	10%	2,5	\$ 750.000,00	5,5	\$ 4.125.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 3.000.000,00	10%	2,5	\$ 750.000,00	5,5	\$ 4.125.000,00
Administrador	1	\$ 2.100.000,00	100%	2,5	\$ 5.250.000,00	5,5	\$ 28.875.000,00
Profesional Social	1	\$ 2.300.000,00	100%	2,5	\$ 5.750.000,00	5,5	\$ 31.625.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 163.872.500,00</b>
PERSONAL TECNICO							
Personal Tecnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Secretaría	1	\$ 800.000,00	100%	2,5	\$ 2.000.000,00	5,5	\$ 11.000.000,00
Topografo	1	\$ 1.800.000,00	30%	2,5	\$ 1.350.000,00	5,5	\$ 7.425.000,00
Cadenero	1	\$ 1.100.000,00	30%	2,5	\$ 825.000,00	5,5	\$ 4.537.500,00
Inspector	2	\$ 1.120.000,00	100%	2,5	\$ 2.800.000,00	5,5	\$ 15.400.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>\$ 38.362.500,00</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Oficina (incluye dotación y servicios públicos)			MES	5,5	\$ 800.000,00	\$ 4.400.000,00	
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías			MES	5,5	\$ 595.663,87	\$ 3.276.151,00	
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc)			MES	5,5	\$ 209.465,00	\$ 1.152.058,00	
Equipo de Topografía			MES	1,65	\$ 2.000.000,00	\$ 3.300.000,00	
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 12.128.209,00</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$ 214.363.209,00</b>
IVA 19%							\$ 40.729.009,71
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA DE OBRA (B)</b>							<b>\$ 255.092.218,71</b>
<b>C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)</b>							<b>\$ 314.343.899,00</b>
<p>Firma y Nombre del Representante Legal  <b>JORGE GÓMEZ FALLA</b>  C.C 72.007.216 de Barranquilla  <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>  <b>GNG INGENIERÍA S.A.S.</b></p>							

000003

**FORMATO 5**

**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el mismo y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio .

Este formato no se debe presentar con la propuesta, se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica presentada.

**CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	<b>Salario Básico (Nómina Total Mensual)</b>	100,00%
B	<b>Prestaciones Sociales</b>	21,95%
	Prima de Servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,12%
	Vacaciones	4,17%
C	<b>Sistema de Seguridad Social Integral</b>	31,46%
	Pension	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
D	<b>Otros</b>	1,00%
	Dotación	1,00%
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>154,41%</b>
E	<b>Costos Indirectos</b>	
E1	Gastos Generales	60,59%
E2	Gastos Legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)	10,00%
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>	<b>70,59%</b>
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
F	<b>Honorarios (incluye Gastos contingentes)</b>	<b>25,00%</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>250,00%</b>

  
 Firma y Nombre del Representante Legal  
**JORGE GÓMEZ FALLA**  
 C.C 72.007.216 de Barranquilla  
**GNG INGENIERÍA S.A.S.**

000004