



**SEÑORES  
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A..**  
**Calle 67 No. 7-37, PISO 3**

**CONVOCATORIA No. PAF-EUC-029-2016**

**“INTERVENTORIA INTEGRAL  
(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,  
CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA  
Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE  
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y  
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN  
COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN  
TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO  
DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN  
LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA – EN EL  
MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO  
DE CUNDINAMARCA”**

**PROPONENTE**

**CONSORCIO CUNDINAMARCA-029**

**AVENIDA 28 No. 37-38 (BOGOTÁ)**

**TEL: 2442900 – 2442000**

**FAX: 2441982**

**E-MAIL: [orbitarg@gmail.com](mailto:orbitarg@gmail.com)-**

**comercial2@rocaorbita.com**

**CONTIENE:**

**SOBRE 2 ORIGINAL  
PROPUESTA  
ECONÓMICA**

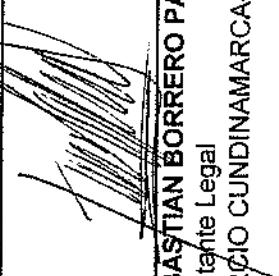
**MARZO 17 DE 2016**



**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente su propuesta económica en pesos colombianos incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE: CONSORCIO CUNDINAMARCA - 029	
DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Proyecto Colegio Urbanización Torrentes</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 75.105.106,00
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 366.247.839,00
IVA	\$ 70.616.471,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 511.969.416,00</b>
<b>Proyecto Colegio y Centro de Desarrollo Infantil Vida Nueva</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 100.661.639,00
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 468.925.428,00
IVA	\$ 91.133.931,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA VIDA NUEVA (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 660.720.998,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES + VIDA NUEVA</b>	<b>\$ 1.172.690.414,00</b>



**ING. SEBASTIAN BORRERO PABÓN**  
Representante Legal  
CONSORCIO CUNDINAMARCA-029

**FORMATO 5  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029-2016**

**INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA)  
DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO  
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS  
EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**

**PROPONENTE: CONSORCIO CUNDINAMARCA - 029**

**A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS**

**Proyecto Colegio y Centro de Desarrollo Infantil Ubanización Vida Nueva**

**PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 6.000.000,00	40%	260%	\$ 6.240.000	3,5	\$ 21.840.000
Arquitecto Diseñador	1	\$ 5.000.000,00	50%	260%	\$ 6.500.000	3,5	\$ 22.750.000
Especialista Estructural	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	3,5	\$ 7.280.000
Especialista Geotecnia	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	3,5	\$ 7.280.000
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	3,5	\$ 6.370.000
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	3,5	\$ 6.370.000
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	3,5	\$ 7.280.000
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$ 4.000.000,00	15%	260%	\$ 1.560.000	3,5	\$ 5.460.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	3,5	\$ 7.280.000

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) \$ 91.910.000**

**PERSONAL TÉCNICO**

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL (DxE)

**SUBTOTAL GOSTO PERSONAL TÉCNICO (2) \$ 0**

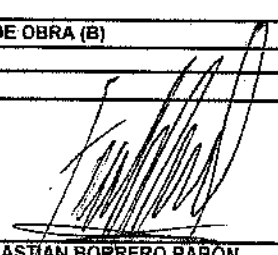
**OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
ALQUILER OFICINA	MES	3,5	\$ 500.000	\$ 1.750.000
MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA	UND	1	\$ 350.000	\$ 350.000
COPIAS PLANOS	UND	1	\$ 500.000	\$ 500.000
TRANSPORTE AEREO Y TERRESTRE	MES	3,5	\$ 632.611	\$ 2.214.139
TELEFONÍA, COMUNICACIONES E INTERNET	MES	3,5	\$ 500.000	\$ 1.750.000
EQUIPOS TOPOGRÁFICOS (Estación, Nivel de precisión, prismas, cintas metricas y plomadas)	MES	3,5	\$ 625.000	\$ 2.187.500

**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (3) \$ 8.761.639**

**RESUMEN GENERAL**

<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>	<b>\$ 100.661.639</b>
<b>IVA 16%</b>	<b>\$ 16.105.862</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>	<b>\$ 116.767.501,00</b>

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCXD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 7.000.000,00	50%	260%	\$ 9.100.000	9	\$ 81.900.000
Residente de interventoría	1	\$ 3.800.000,00	100%	260%	\$ 9.880.000	9	\$ 88.920.000
Especialista Estructural	1	\$ 5.000.000,00	5%	260%	\$ 650.000	9	\$ 5.850.000
Residente de Acabados	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	9	\$ 16.380.000
Especialista en Geotecnia	1	\$ 5.000.000,00	5%	260%	\$ 650.000	9	\$ 5.850.000
Especialista Hidráulico	1	\$ 5.000.000,00	5%	260%	\$ 650.000	9	\$ 5.850.000
Especialista Eléctrico	1	\$ 5.000.000,00	5%	260%	\$ 650.000	9	\$ 5.850.000
Especialista Ambiental	1	\$ 4.000.000,00	5%	260%	\$ 520.000	9	\$ 4.680.000
Profesional en Aseguramiento de calidad	1	\$ 4.000.000,00	30%	260%	\$ 3.120.000	9	\$ 28.080.000
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$ 4.000.000,00	30%	260%	\$ 3.120.000	9	\$ 28.080.000
Trabajador(a) Social	1	\$ 3.250.000,00	100%	260%	\$ 8.450.000	9	\$ 76.050.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 4.000.000,00	5%	260%	\$ 520.000	9	\$ 4.680.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 352.170.000
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (AxBxCXD)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
TOPOGRAFO	1	\$ 2.000.000,00	30%	260%	\$ 1.560.000	9	\$ 14.040.000
AUXILIAR CADENERO	1	\$ 900.000,00	30%	260%	\$ 702.000	9	\$ 6.318.000
INSPECTOR	1	\$ 1.700.000,00	100%	260%	\$ 4.420.000	9	\$ 39.780.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 60.138.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL			
ENSAYO DE LABORATORIO	MES	9	\$ 1.000.000	\$ 9.000.000			
ALQUILER OFICINA	MES	5	\$ 800.000	\$ 4.000.000			
MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA	UND	3	\$ 1.200.000	\$ 3.600.000			
EQUIPOS DE COMPUTO	UND	3	\$ 1.300.000	\$ 3.900.000			
IMPRESORA	UND	1	\$ 800.000	\$ 800.000			
COPIAS PLANOS	UND	1	\$ 450.000	\$ 450.000			
CÁMARAS FOTOGRAFICAS	UND	2	\$ 300.000	\$ 600.000			
TRANSPORTE TERRESTRE	MES	9	\$ 2.607.492	\$ 23.467.428			
TELEFONÍA, COMUNICACIONES E INTERNET	MES	9	\$ 500.000	\$ 4.500.000			
EQUIPOS TOPOGRÁFICOS (Estación, Nivel de precisión, prismas, cintas metricas y plomadas)	MES	9	\$ 700.000	\$ 6.300.000			
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 56.617.428
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 468.925.428
IVA 16%							\$ 75.028.068
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)							\$ 543.953.496,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)							\$ 660.720.997,00
 <b>ING. SEBASTIAN BORRERO PABON</b> Representante Legal CONSORCIO CUNDINAMARCA-029							



FORMATO 5  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029-2016

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA)  
DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO  
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS  
EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

PROponente: CONSORCIO CUNDINAMARCA - 029

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

**Proyecto Colegio Ubanización Torrentes**

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCXD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 6.000.000,00	40%	260%	\$ 6.240.000	2,5	\$ 15.600.000
Arquitecto Diseñador	1	\$ 5.000.000,00	50%	260%	\$ 8.500.000	2,5	\$ 16.250.000
Especialista Estructural	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	2,5	\$ 5.200.000
Especialista Geotecnia	1	\$ 4.000.000,00	30%	260%	\$ 3.120.000	2,5	\$ 7.800.000
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	2,5	\$ 4.550.000
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	2,5	\$ 4.550.000
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	2,5	\$ 5.200.000
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$ 4.000.000,00	20%	260%	\$ 2.080.000	2,5	\$ 5.200.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	2,5	\$ 4.550.000

SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) \$ 68.900.000

PERSONAL TÉCNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (AxBxCXD)	No DE MESES	TOTAL (DxE)

SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) \$ 0

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
ALQUILER OFICINA	MES	2,5	\$ 500.000	\$ 1.250.000
MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA	UND	1	\$ 350.000	\$ 350.000
COPIAS PLANOS	UND	1	\$ 542.606	\$ 542.606
TRANSPORTE AEREO Y TERRESTRE	MES	2,5	\$ 500.000	\$ 1.250.000
TELEFONIA, COMUNICACIONES E INTERNET	MES	2,5	\$ 500.000	\$ 1.250.000
EQUIPOS TOPOGRAFICOS (Estación, Nivel de precisión, prismas, cintas matricas y plomadas)	MES	2,5	\$ 625.000	\$ 1.562.500

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (3) \$ 6.205.106

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 75.105.106
IVA 16%	\$ 12.016.817
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>	<b>\$ 87.121.923,00</b>

**B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA**

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 6.500.000,00	30%	260%	\$ 5.070.000	9	\$ 45.630.000
Residente de interventoría	1	\$ 3.500.000,00	100%	260%	\$ 9.100.000	9	\$ 81.900.000
Especialista Estructural	1	\$ 5.000.000,00	3%	260%	\$ 390.000	9	\$ 3.510.000
Residente de Acabados	1	\$ 3.500.000,00	20%	260%	\$ 1.820.000	9	\$ 16.380.000
Especialista en Geotecnia	1	\$ 5.000.000,00	3%	260%	\$ 390.000	9	\$ 3.510.000
Especialista Hidráulico	1	\$ 5.000.000,00	3%	260%	\$ 390.000	9	\$ 3.510.000
Especialista Eléctrico	1	\$ 5.000.000,00	3%	260%	\$ 390.000	9	\$ 3.510.000
Especialista Ambiental	1	\$ 4.000.000,00	3%	260%	\$ 312.000	9	\$ 2.808.000
Profesional en Aseguramiento de calidad	1	\$ 3.500.000,00	10%	260%	\$ 910.000	9	\$ 8.190.000
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$ 3.500.000,00	10%	260%	\$ 910.000	9	\$ 8.190.000
Trabajador(a) Social	1	\$ 3.000.000,00	100%	260%	\$ 7.800.000	9	\$ 70.200.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 4.000.000,00	3%	260%	\$ 312.000	9	\$ 2.808.000

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) \$ 250.148.600**

PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
TOPOGRAFO	1	\$ 2.000.000,00	30%	260%	\$ 1.560.000	9	\$ 14.040.000
AUXILIAR CADENERO	1	\$ 900.000,00	30%	260%	\$ 702.000	9	\$ 6.318.000
INSPECTOR	1	\$ 1.700.000,00	100%	260%	\$ 4.420.000	9	\$ 39.780.000

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) \$ 60.138.000**

OTROS COSTOS DIRECTOS				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL
ENSAYO DE LABORATORIO	MES	9	\$ 1.000.000	\$ 9.000.000
ALQUILER OFICINA	MES	6	\$ 800.000	\$ 4.800.000
MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA	UND	3	\$ 1.200.000	\$ 3.600.000
EQUIPOS DE COMPUTO	UND	3	\$ 1.300.000	\$ 3.900.000
IMPRESORA	UND	1	\$ 800.000	\$ 800.000
COPIAS PLANOS	UND	1	\$ 450.000	\$ 450.000
CAMARAS FOTOGRAFICAS	UND	2	\$ 300.000	\$ 600.000
TRANSPORTE TERRESTRE	MES	9	\$ 2.534.871	\$ 22.813.839
TELEFONIA, COMUNICACIONES E INTERNET	MES	9	\$ 500.000	\$ 4.500.000
EQUIPOS TOPOGRAFICOS (Estación, Nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas)	MES	9	\$ 700.000	\$ 6.300.000

**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (3) \$ 55.963.839**


RESUMEN GENERAL	
COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 366.247.839
IVA 16%	\$ 58.599.654
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)</b>	<b>\$ 424.847.493,00</b>

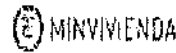
**C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) \$ 511.969.416,00**

  
**ING. SEBASTIAN BORRERO PABÓN**  
 Representante Legal  
 CONSORCIO CUNDINAMARCA-029

**FACTOR MULTIPLICADOR**

CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR		
ITEM	DESCRIPCION	(%)
<b>A</b>	<b>Salario Básico (Nómina Total Mensual)</b>	<b>100,00</b>
<b>B</b>	<b>PRESTACIONES SOCIALES</b>	<b>23,26</b>
	Prima de servicios	8,33
	Cesantías	8,33
	Intereses sobre cesantías	1,00
	Vacaciones	5,60
<b>C</b>	<b>Sistema de Seguridad Social Integral</b>	<b>22,96</b>
	Pensión	12,00
	Salud	0,00
	ARP	5,96
	Subsidio familiar	4,00
	ICBF	0,00
	Sena	0,00
	<b>Subtotal B+C</b>	<b>46,22</b>
<b>D</b>	<b>Otros</b>	<b>1,25</b>
	Dotación	1,25
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>147,47</b>
<b>E</b>	<b>COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>92,53</b>
<b>E1</b>	<b>Gastos Generales</b>	<b>76,03</b>
	Salarios y prestaciones sociales de gerencia y administración	10,00
	Personal técnico no reembolsable	17,84
	Arrendamiento oficina principal	3,00
	Servicios Públicos	10,00
	Prestaciones Extralegales	3,00
	Asesoría Legal, Financiera y Tributaria	10,00
	Papelería y Gastos de Oficina	5,00
	Gastos bancarios	3,00
	Gastos de promoción y representación	2,19
	Asociaciones profesionales	5,00
	Portes y correos	0,50
	Seguros de incendio y robo	1,50
	Preparación y edición propuestas	5,00
	<b>E2</b>	<b>Impuestos, timbres, perfeccionamiento</b>
Impuestos nacionales, departamentales y municipales		15,00
Costos de pólizas (cumplimiento, calidad)		1,50
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>	<b>92,53</b>
<b>F</b>	<b>Honorarios (Incluye Gastos contingentes)</b>	<b>20,00</b>
	<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>260,00</b>

  
 ING. SEBASTIÁN BORRERO PABÓN  
 Representante Legal  
 CONSORCIO CUNDINAMARCA-029



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
Calle 67 No. 7-37 Piso 3  
Bogotá D.C.**

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029 -2016.  
SOBRE No. 2. PROPUESTA ECONOMICA**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”**

**CONTIENE: ORIGINAL  
CONSORCIO EDIFICACIONES 2016.**

**R.L:  
DIRECCION:  
TELEFONO:  
EMAIL:**

**CIUDAD:**

**GUSTAVO ANAYA MATTOS  
AV CLL 32 No. 13 – 83 T 2 1603  
(1)3202815  
licitaciones@pry.com.co  
proyectcol\_ga@yahoo.es  
BOGOTÁ D.C.**



CONSORCIO EDIFICACIONES 2014

## PROPUESTA ECONOMICA

**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**  
Convocatoria No. PAF-EUC-029 -2016.

Presente su propuesta económica en pesos colombianos incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

<b>PROPONENTE: CONSORCIO EDIFICACIONES 2016</b>	
<i>DESCRIPCIÓN</i>	<b>VALOR</b>
<b>PROYECTO COLEGIO URBANIZACIÓN TORRENTES</b>	
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 1	78.650.000,00
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 2	369.450.000,00
<b>IVA</b>	71.696.000,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>519.796.000,00</b>
<b>PROYECTO COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL URBANIZACIÓN VIDA NUEVA</b>	
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 1	104.450.000,00
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 2	473.250.000,00
<b>IVA</b>	92.432.000,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA VIDA NUEVA (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>670.132.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES + VIDA NUEVA</b>	<b>1.189.928.000,00</b>

Firma:  \_\_\_\_\_

Nombre: GUSTAVO ANAYA MATTOS  
C.C.: 77.188.839 de Valledupar  
Representante Legal

**CONSORCIO EDIFICACIONES 2014**

# ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA

**FORMATO 5**  
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el contrato y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio del mismo. En consecuencia, no se debe presentar con la propuesta.

Este formato se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica.

PROPONENTE: CONSORCIO EDIFICACIONES 2016							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS COLEGIO URBANIZACIÓN TORRENTES							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de Interventoría	1	5.500.000,00	40%	2	4.400.000,00	2,5	11.000.000,00
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000,00	50%	2	5.000.000,00	2,5	12.500.000,00
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	2,5	5.000.000,00
Especialista Geotecnia	1	5.000.000,00	30%	2	3.000.000,00	2,5	7.500.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	2,5	5.000.000,00
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	2,5	5.000.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	2,5	5.000.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	2,5	5.000.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	20%	2	1.200.000,00	2,5	3.000.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>59.000.000,00</b>
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Dibujante	1	2.000.000,00	100%	2	4.000.000,00	2,5	10.000.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>10.000.000,00</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Alquiler de Oficina (Incluye Servicios Publicos)			Glb	1	4.500.000,00	4.500.000,00	
Alquiler de Equipos de Computo e Impresora			Und	6	200.000,00	1.200.000,00	
Papelería, Fotografías, Planos y Ploteo			Und	1	2.000.000,00	2.000.000,00	
Transportes Aéreos y/o Terrestres			Und	3	650.000,00	1.950.000,00	
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>9.650.000,00</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>78.650.000,00</b>
IVA 16%							12.584.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A) COLEGIO URBANIZACIÓN TORRENTES</b>							<b>91.234.000,00</b>
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS COLEGIO URBANIZACIÓN VIDA NUEVA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de Interventoría	1	5.500.000,00	40%	2	4.400.000,00	3,5	15.400.000,00
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000,00	50%	2	5.000.000,00	3,5	17.500.000,00
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	3,5	7.000.000,00
Especialista Geotecnia	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	3,5	7.000.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	3,5	7.000.000,00
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	3,5	7.000.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	20%	2	2.000.000,00	3,5	7.000.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000,00	15%	2	1.500.000,00	3,5	5.250.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	20%	2	1.200.000,00	3,5	4.200.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>77.350.000,00</b>
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)

Dibujante	1	2.000.000,00	100%	2	4.000.000,00	3,5	14.000.000,00

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)** 14.000.000,00

**OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Alquiler de Oficina (Incluye Servicios Publicos)	Gib	1	6.300.000,00	6.300.000,00
Alquiler de Equipos de Computo e Impresora	Und	6	200.000,00	1.200.000,00
Papelaria, Fotografias, Planos y Ploteo	Und	1	3.000.000,00	3.000.000,00
Transportes Aereos y/o Terrestres	Und	4	650.000,00	2.600.000,00

**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)** 13.100.000,00

**RESUMEN GENERAL**

**COSTO TOTAL (1+2+3)** 104.450.000,00

**IVA 16%** 16.712.000,00

**VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A) COLEGIO URBANIZACIÓN VIDA NUEVA** 121.162.000,00

**VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A) COLEGIO URBANIZACIÓN TORRENTES Y VIDA NUEVA** 212.396.000,00

**B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA COLEGIO URBANIZACIÓN TORRENTES**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (EXF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	
Director de interventoría	1	5.500.000,00	30%	2	3.300.000,00	9	29.700.000,00
Residente de interventoría	1	4.000.000,00	100%	2	8.000.000,00	9	72.000.000,00
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	3%	2	300.000,00	9	2.700.000,00
Residente de Acabados	1	3.500.000,00	20%	2	1.400.000,00	9	12.600.000,00
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000,00	3%	2	300.000,00	9	2.700.000,00
Especialista Hidráulico	1	5.000.000,00	3%	2	300.000,00	9	2.700.000,00
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	3%	2	300.000,00	9	2.700.000,00
Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	3%	2	300.000,00	9	2.700.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.500.000,00	10%	2	700.000,00	9	6.300.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000,00	10%	2	700.000,00	9	6.300.000,00
Trabajador(a) Social	1	3.000.000,00	100%	2	6.000.000,00	9	54.000.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.500.000,00	3%	2	210.000,00	9	1.890.000,00

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)** 196.290.000,00

**PERSONAL TECNICO**

PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topógrafo	1	2.200.000,00	30%	2	1.320.000,00	9	11.880.000,00
Auxiliar cadenero	1	1.200.000,00	30%	2	720.000,00	9	6.480.000,00
Inspector	1	1.600.000,00	100%	2	3.200.000,00	9	28.800.000,00

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)** 47.160.000,00

**OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Alquiler de Oficina (Incluye Servicios Publicos)	Gib	1	35.000.000,00	35.000.000,00
Alquiler de Equipos de Computo e impresora, muebles	Und	3	2.500.000,00	7.500.000,00
Papelaria, Fotografias, Planos y Ploteo	Und	1	8.500.000,00	8.500.000,00
Transportes Aereos y/o Terrestres	Und	10	3.000.000,00	30.000.000,00
Laboratorios	Und	9	2.000.000,00	18.000.000,00
Equipo de topografia	Und	9	3.000.000,00	27.000.000,00

**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)** 126.000.000,00

**RESUMEN GENERAL**

**COSTO TOTAL (1+2+3)** 369.450.000,00

**IVA 16%** 59.112.000,00

**VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B) COLEGIO TORRENTES** 428.562.000,00

**C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) TORRENTES** 519.796.000,00

**B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA COLEGIO URBANIZACIÓN VIDA NUEVA**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (EXF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	
Director de interventoría	1	5.500.000,00	50%	2	5.500.000,00	9	49.500.000,00
Residente de interventoría	1	4.200.000,00	100%	2	8.400.000,00	9	75.600.000,00

Especialista Estructural	1	5.000.000,00	5%	2	500.000,00	9	4.500.000,00
Residente de Acabados	1	3.500.000,00	20%	2	1.400.000,00	9	12.600.000,00
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000,00	5%	2	500.000,00	9	4.500.000,00
Especialista Hidráulico	1	5.000.000,00	5%	2	500.000,00	9	4.500.000,00
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	5%	2	500.000,00	9	4.500.000,00
Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	5%	2	500.000,00	9	4.500.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.500.000,00	30%	2	2.100.000,00	9	18.900.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000,00	30%	2	2.100.000,00	9	18.900.000,00
Trabajador(a) Social	1	3.500.000,00	100%	2	7.000.000,00	9	63.000.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.500.000,00	5%	2	350.000,00	9	3.150.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>264.150.000,00</b>
<b>PERSONAL TECNICO</b>							
<b>PERSONAL PROFESIONAL</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>SUELDO MES BASICO</b>	<b>% DEDICACIÓN</b>	<b>F.M. %</b>	<b>VALOR MES (AXBXCXD)</b>	<b>No. DE MESES</b>	<b>TOTAL PARCIAL (EXF)</b>
Topógrafo	1	2.500.000,00	30%	2	1.500.000,00	9	13.500.000,00
Auxiliar cadenero	1	1.500.000,00	30%	2	900.000,00	9	8.100.000,00
Inspector	1	2.000.000,00	100%	2	4.000.000,00	9	36.000.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>57.600.000,00</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>							
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VR. UNITARIO</b>	<b>TOTAL</b>			
Alquiler de Oficina (Incluye Servicios Públicos)	Glb	1	40.000.000,00	40.000.000,00			
Alquiler de Equipos de Computo e Impresora, muebles	Und	6	3.000.000,00	18.000.000,00			
Papelaría, Fotografías, Planos y Ploteo	Und	1	9.500.000,00	9.500.000,00			
Transportes Aéreos y/o Terrestres	Und	10	3.000.000,00	30.000.000,00			
Laboratorios	Und	9	2.000.000,00	18.000.000,00			
Equipo de topografía	Und	9	4.000.000,00	36.000.000,00			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>151.500.000,00</b>
<b>RESUMEN GENERAL</b>							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>473.250.000,00</b>
<b>IVA 16%</b>							<b>75.720.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B) VIDA NUEVA</b>							<b>548.970.000,00</b>
<b>C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) VIDA NUEVA</b>							<b>670.132.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA COLEGIO TORRENTES Y VIDA NUEVA</b>							<b>1.189.928.000,00</b>

FIRMA:

NOMBRE: GUSTAVO ANAYA MATTOS

C.C. 77.188.839 de Valledupar

Representante Legal



## FACTOR MULTIPLICADOR

**FM: Factor Multiplicador**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	SALARIO BASICO (Nomina Total Mensual)	100%
B	PRESTACIONES SOCIALES	
	Prima de Servicio	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses Sobre Cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,20%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	SUBTOTAL B+C	58,32%
D	OTROS	
	Dotación	4,00%
	SUBTOTAL A+B+C+D	162,32%
E	COSTOS INDIRECTOS	
E1	GASTOS GENERALES	8,00%
E2	GASTOS LEGALES	24,68%
	SUBTOTAL (E1+E2)	32,68%
F	HONORARIOS (INCLUYE GASTOS CONTINGENTES)	5,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	200,00%

**PROPONENTE: CONSORCIO EDIFICACIONES 2016**

FIRMA

NOMBRE GUSTAVO ANAYA MATTOS

C.C. 77.188.839 de Valledupar

Representante Legal

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A**

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029 -2016**

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”**

**”ING INGENIERIA S.A**

**PROPUESTA ECONOMICA  
ORIGINAL**

**ABRIL DE 2016**

**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONOMICA**  
**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029-2016**

<b>PROPONENTE: ING INGENIERIA S.A.</b>	
<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
<b>PROYECTO COLEGIO URBANIZACION TORRENTES</b>	
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 1 (Sin IVA)	\$ 76.313.733,00
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 2 (Sin IVA)	\$ 372.142.467,00
IVA (IVA 16% ETAPA 1 +IVA 16% ETAPA 2)	\$ 71.752.992,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES ( ETAPA 1 Y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 520.209.192,00</b>
<b>PROYECTO COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL URBANIZACION VIDA NUEVA</b>	
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 1 (Sin IVA)	\$ 102.281.730,00
PROPUESTA ECONOMICA ETAPA 2 (Sin IVA)	\$ 476.472.518,00
IVA (IVA 16% ETAPA 1 +IVA 16% ETAPA 2)	\$ 92.600.680,00
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA VIDA NUEVA ( ETAPA 1 Y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 671.354.928,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES + VIDA NUEVA</b>	<b>\$ 1.191.564.120,00</b>



**CARLOS ALBERTO BELLO AVENA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO ING-GAVINCO**  
**C.C: 73.106.127**



**PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**Convocatoria No. PAF-EUC-029-2016**

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”**

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

**Documento No. I-PO74-GRCL-1000-001**



**Marzo de 2016**

**Medellín - Colombia**



**Formato 4**  
**Propuesta económica**





Convocatoria No. PAF-EUC-029-2016



**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente su propuesta económica en pesos colombianos incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

<b>PROPONENTE: SEDIC S.A.</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR</b>
<b>Proyecto Colegio Urbanización Torrentes</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 89.975.000
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 412.265.250
<b>IVA</b>	\$ 80.358.440
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	\$ 582.598.690
<b>Proyecto Colegio y Centro de Desarrollo Infantil Urbanización Vida Nueva</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 86.285.000
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 469.275.750
<b>IVA</b>	\$ 88.889.720
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA VIDA NUEVA (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	\$ 644.450.470
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES + VIDA NUEVA</b>	\$ 1.227.049.160

Representante Legal

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: LUCRECIA ELENA CHIQUITO RAMÍREZ

C.C.: 32.434.309 de Medellín

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-029 -2016**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE:**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."

**PROPONENTE**

**CONSORCIO MYV 2016**

**SOBRE No.2**

**PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

**BOGOTA D.C. ABRIL 2016**

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente su propuesta económica en pesos colombianos incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

<b>OBJETO:</b>	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES, Y UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VIDA NUEVA - EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
----------------	---

PROPONENTE: CONSORCIO MYV 2016	
DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Proyecto Colegio Urbanización Torrentes</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 72.526.252
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 353.672.884
IVA	\$ 68.191.861
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 494.390.997</b>
<b>Proyecto Colegio y Centro de Desarrollo Infantil Urbanización Vida Nueva</b>	
Propuesta Económica Etapa 1	\$ 97.205.447
Propuesta Económica Etapa 2	\$ 452.824.991
IVA	\$ 88.004.870
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA VIDA NUEVA (Etapas 1 y 2)+ IVA</b>	<b>\$ 638.035.308</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA TORRENTES + VIDA NUEVA</b>	<b>\$ 1.132.426.305</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO MYV 2016