

**FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2015**

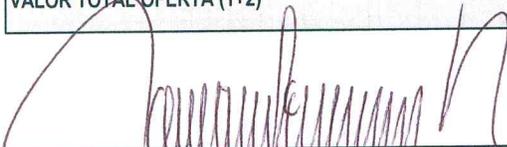
**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2- EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca	221.000.000,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	
	221.000.000,00
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	35.360.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>256.360.000,00</b>

**2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.327.267,94	\$ 6.077.559.897,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.376.974,92	\$ 1.575.259.313,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	480.560,00	\$ 1.270.600.640,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	118.000,46	\$ 187.620.725,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	51.500,00	\$ 192.043.500,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.303.084.075,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.292.279.916,00</b>
	Administración			16%	\$ 1.488.493.452,00
	Imprevistos			4%	\$ 372.123.363,00
	Utilidad			4%	\$ 372.123.363,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.539.738,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.595.363.991,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.851.723.991,00</b>

  
 Representante Legal (S) CONSTRUCTORA I.C. PREFABRICADOS S.A.  
 Nombre: JAIME GOMEZ RUEDA  
 C.C. 13.800.073  
 NIT.: 890.205.584-1