

Señores:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**  
CALLE 67 No. 7- 37 PISO 3. TELÉFONOS: 3485400  
BOGOTÁ D.C.



**CONVOCATORIA No. PAF-EUC-027-2016**

OBJETO:

“CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2 – EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”

PROPONENTE:

**CONSORCIO OBRAS JAMUNDÍ**

Calle 125 No. 53-17 / PBX 2536224 Bogotá  
e-mail: [licitaciones@myhingenieros.com.co](mailto:licitaciones@myhingenieros.com.co)  
REPRESENTANTE LEGAL: VICTOR FERNANDO RAMÍREZ GASCA

**SOBRE 2:  
PROPUESTA ECONÓMICA  
ORIGINAL**

Bogotá, D.C. Colombia  
MARZO 17 DE 2015



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER. FIDUCIARIA BOGOTÁ  
S.A.

CONVOCATORIA No. PAF - EUC - 027-2016

## **CONSORCIO OBRAS JAMUNDÍ**

" CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2 - EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"

1.0

**PROPUESTA ECONÓMICA. FORMATO 4**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-027-2015

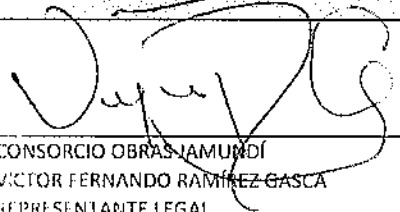
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2- EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento del Valle del Cauca	275.862.069,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>275.862.069,00</b>
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>44.137.931,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>320.000.000,00</b>

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.289.034,00 \$	5.902.486.686,00	
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.396.061,00 \$	1.597.033.784,00	
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	442.922,00 \$	1.171.085.768,00	
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	188.058,00 \$	299.012.220,00	
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.164,00 \$	276.557.556,00	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>			<b>\$</b>	<b>9.246.236.014,00</b>	
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$</b>	<b>2.093.347.834,00</b>
	Administración			17%	\$	1.571.860.122,00
	Imprevistos			1%	\$	92.462.360,00
	Utilidad			4%	\$	369.849.441,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$	59.175.911,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$</b>	<b>11.339.583.848,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$</b>	<b>11.659.583.848,00</b>

  
 CONSORCIO OBRAS JAMUNDÍ  
 VICTOR FERNANDO RAMÍREZ GASCA  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 12'272.097 expedida en LA PLATA - HUILA



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER. FIDUCIARIA BOGOTÁ  
S.A.

CONVOCATORIA No. PAF - EUC - 027-2016

## **CONSORCIO OBRAS JAMUNDÍ**

" CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2 - EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"

3.0

**PROPUESTA ECONÓMICA MEDIO MAGNÉTICO**