

No trae CD

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-027 -2016

**CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS
EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL
MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL
CAUCA”**

Proponente: CONSORCIO EDIFICAR JAMUNDI

Original Propuesta Económica

Bogota Marzo de 2016

PRESUPUESTO

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2 EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DE CAUCA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Popayán, Departamento del Cauca	
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	270.344.827,62
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	43.255.172,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	313.599.999,62

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	4.579,00	1.299.546,00	\$ 5.950.621.134,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos	m ²	1.144,00	1.407.445,90	\$ 1.610.118.110,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazuela de entrada	m ²	2.644,00	444.727,50	\$ 1.175.859.510,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas,	m ²	1.590,00	189.016,20	\$ 300.535.758,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3.729,00	74.466,00	\$ 277.683.714,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9.314.818.226,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.388.319.393,00
	Administración			17%	\$ 1.583.519.098,00
	Imprevistos			4%	\$ 372.592.729,00
	Utilidad			4%	\$ 372.592.729,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.614.837,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 11.703.137.619,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 12.016.737.618,62

Representante Legal

Nombre: JAIRO GUILLERMO GONZALEZ AREVALO

CC: 19.192.831

AIU

Convocatoria No. PAF-ELIC-027-2016
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL- UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO EN EL MUNICIPIO DE JANUARI
DEPARTAMENTO DEL VALLE DE CAUCA

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACION	%				1.583.525.098,00
1.01	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	12,50	43.492.000,00	543.650.000,00	
1.03	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	12,50	32.720.000,00	408.750.000,00	
1.04	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales (dos puntos de entrada)	Mes	12,50	5.600.000,00	70.000.000,00	
1.04	Software/Hardware para OIJA	Gl	1,00	5.300.000,00	5.300.000,00	
1.05	Sistema de Seguridad Industrial/Operación	Gl	1,00	27.500.000,00	27.500.000,00	
1.06	Sistema de Asesoramiento de Ciudad	Gl	1,00	12.000.000,00	12.000.000,00	
1.07	Suministro y consumo de servicios públicos durante la ejecución del proyecto	MES	12,50	1.530.000,00	18.750.000,00	
1.08	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00	
1.09	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	8.000.000,00	8.000.000,00	
1.1	Equipos de Impresión	Gl	1,00			
1.11	Equipos planos, fotocopias, fotocopiadoras	Mes	12,50	950.000,00	11.875.000,00	
1.12	Mantenimiento Equipos/Heuramientos	Gl	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00	
1.13	Registro Fotográficos/Videos/Entrevistas	Gl	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00	
1.14	Registro y Elaboración Planos Rectos	Gl	1,00	8.000.000,00	8.000.000,00	
1.15	Elaboración manuales operativos y mantenimiento	Gl	1,00	3.745.000,00	3.745.000,00	
1.16	Transportes / alimentación	Gl	1,00	2.674.000,00	2.674.000,00	
1.17	Costo Proporcional Oficina Central	MES	12,50	1.500.000,00	18.750.000,00	
1.18	Publicaciones contrato	Gl	1,00			
1.19	Publicidad	Gl	1,00	46.219.334,00	46.219.334,00	
1.20	Impuestos indirectos servicios públicos	Gl	1,00	369.204.661,34	369.204.661,34	
	Cerramiento provisional / seguridad social					
	Otros					
	Campamento sala de juntas	Gl	1,00			
	Atención Jurídica	Gl	1,00	7.221.102,66	7.221.102,66	
	Suministro de agua, vital informática	Gl	1,00	7.000.000,00	7.000.000,00	
1	ADMINISTRACION	%	17,0000%			1.583.510.098,00
2	IMPREVISTOS	%	4,0000%			376.486.586,00
3	UTILIDAD	%	4,0000%			376.486.586,00
	TOTAL AIIU	%	25,0000%			2.336.032.270,00