

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2- EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca	275,862,069.00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	275,862,069.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	44,137,931.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	320,000,000.00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	4,579.00	1,291,793.00 \$	5,915,120,147.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	1,144.00	1,408,869.00 \$	1,611,746,136.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2,644.00	446,985.00 \$	1,181,828,340.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1,590.00	189,783.00 \$	301,754,970.00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3,729.00	74,844.00 \$	279,093,276.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9,289,542,869.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2,196,047,934.00
	Administración			17%	\$ 1,579,222,288.00
	Imprevistos			2%	\$ 185,790,857.00
	Utilidad			4%	\$ 371,581,715.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59,453,074.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 11,485,590,803.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 11,805,590,803.00

Representante Legal CONSORCIO MEGACOLEGIO JAMUNDI

Nombre LUIS ALBERTO LOPEZ PEREZ

CC 98.666.596