

## CONSORCIO JAMUNDÍ

<b>FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA</b>
<b>Convocatoria No. PAF-EUC-027-2015</b>

<b>EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO</b>
--

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca						275,862,069.00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						275,862,069.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						44,137,931.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						<b>320,000,000.00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4,579.00	1,300,000.00	\$	5,952,700,000.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1,144.00	1,400,000.00	\$	1,601,600,000.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de	m <sup>2</sup>	2,644.00	400,000.00	\$	1,057,600,000.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1,590.00	175,000.00	\$	278,250,000.00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3,729.00	68,000.00	\$	253,572,000.00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$</b>	<b>9,143,722,000.00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$</b>	<b>2,344,450,321.00</b>
	Administración			17%	\$	1,554,432,740.00
	Imprevistos			4%	\$	365,748,880.00
	Utilidad			4%	\$	365,748,880.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$	58,519,821.00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$</b>	<b>11,488,172,321.00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$</b>	<b>11,808,172,321.00</b>

\_\_\_\_\_  
 JUAN GUILLERMO ESCOBAR BOTERO  
 C.C. 10.248.170 de Manizales