

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO VM INGENIEROS JAMUNDI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					250.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					250.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					40.000.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>290.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.300.000,00	\$ 5.952.700.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.300.000,00	\$ 1.487.200.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	430.000,00	\$ 1.136.920.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	180.000,00	\$ 286.200.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	70.000,00	\$ 261.030.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.124.050.000,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.354.004.900,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.551.088.500,00
	Imprevistos			3%	\$ 273.721.500,00
	Utilidad			5%	\$ 456.202.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 72.992.400,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.478.054.900,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.768.054.900,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CDI EL RODEO**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.291.663,00	\$ 5.914.524.877,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.398.910,00	\$ 1.600.353.040,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	443.825,00	\$ 1.173.473.300,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	188.442,00	\$ 299.622.780,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.315,00	\$ 277.120.635,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.265.094.632,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.375.570.263,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.575.066.087,00
	Imprevistos			4%	\$ 370.603.785,00
	Utilidad			4%	\$ 370.603.785,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.296.606,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.640.664.895,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.960.664.895,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

**1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca	267.310.345,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>267.310.345,00</b>
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>42.769.655,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>310.080.000,00</b>

**2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.273.266,00	\$ 5.830.285.014,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.378.984,00	\$ 1.577.557.696,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	437.504,00	\$ 1.156.760.576,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	185.757,00	\$ 295.353.630,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.256,00	\$ 273.171.624,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.133.128.540,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.341.734.159,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.552.631.852,00
	Imprevistos			4%	\$ 365.325.142,00
	Utilidad			4%	\$ 365.325.142,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.452.023,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.474.862.699,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.784.942.699,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSTRUCTORA I.C PREFABRICADOS S.A**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					221.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					221.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					35.360.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>256.360.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.327.267,94	\$ 6.077.559.897,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.376.974,92	\$ 1.575.259.313,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	480.560,00	\$ 1.270.600.640,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	118.000,46	\$ 187.620.725,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	51.500,00	\$ 192.043.500,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.303.084.075,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.292.279.916,00</b>
	Administración			16%	\$ 1.488.493.452,00
	Imprevistos			4%	\$ 372.123.363,00
	Utilidad			4%	\$ 372.123.363,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.539.738,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.595.363.991,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.851.723.991,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA SONACOL S.A.S**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.300.000,00	\$ 5.952.700.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.423.100,00	\$ 1.628.026.400,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	451.500,00	\$ 1.193.766.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	191.700,00	\$ 304.803.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	75.600,00	\$ 281.912.400,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.361.207.800,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.119.377.446,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.591.405.326,00
	Imprevistos			1%	\$ 93.612.078,00
	Utilidad			4%	\$ 374.448.312,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.911.730,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.480.585.246,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.800.585.246,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO TL JAMUNDI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					268.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					268.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.880.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>310.880.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.271.558,00	\$ 5.822.464.082,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.377.134,00	\$ 1.575.441.296,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	436.920,00	\$ 1.155.216.480,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	185.508,00	\$ 294.957.720,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.158,00	\$ 272.806.182,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.120.885.760,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.338.595.108,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.550.550.579,00
	Imprevistos			4%	\$ 364.835.430,00
	Utilidad			4%	\$ 364.835.430,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.373.669,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.459.480.868,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.770.360.868,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO JAMUNDI - 2016**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.300.000,00	\$ 5.952.700.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.400.000,00	\$ 1.601.600.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	400.000,00	\$ 1.057.600.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	175.000,00	\$ 278.250.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	68.000,00	\$ 253.572.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.143.722.000,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.344.450.321,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.554.432.740,00
	Imprevistos			4%	\$ 365.748.880,00
	Utilidad			4%	\$ 365.748.880,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.519.821,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.488.172.321,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.808.172.321,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA OBRAS Y TERRENOS S.A.S**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					267.890.806,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					267.890.806,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.862.529,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>310.753.335,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.276.028,00	\$ 5.842.932.212,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.381.962,00	\$ 1.580.964.528,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	438.452,00	\$ 1.159.267.088,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	186.159,00	\$ 295.992.810,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.415,00	\$ 273.764.535,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.152.921.173,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.346.808.989,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.555.996.599,00
	Imprevistos			4%	\$ 366.116.847,00
	Utilidad			4%	\$ 366.116.847,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.578.696,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.499.730.162,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.810.483.497,00</b>



**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO EL RODEO 027**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					264.606.897,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					264.606.897,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.337.104,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>306.944.001,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.260.389,00	\$ 5.771.321.231,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.365.038,00	\$ 1.561.603.472,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	433.079,00	\$ 1.145.060.876,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	183.879,00	\$ 292.367.610,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	72.516,00	\$ 270.412.164,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.040.765.353,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.318.052.236,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.536.930.110,00
	Imprevistos			4%	\$ 361.630.614,00
	Utilidad			4%	\$ 361.630.614,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 57.860.898,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.358.817.589,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.665.761.590,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO OBRAS JAMUNDI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.289.034,00	\$ 5.902.486.686,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.396.061,00	\$ 1.597.093.784,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	442.922,00	\$ 1.171.085.768,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	188.058,00	\$ 299.012.220,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.164,00	\$ 276.557.556,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.246.236.014,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.093.347.834,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.571.860.122,00
	Imprevistos			1%	\$ 92.462.360,00
	Utilidad			4%	\$ 369.849.441,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.175.911,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.339.583.848,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.659.583.848,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO SAN NICOLAS**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					266.013.793,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					266.013.793,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.562.207,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>308.576.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.267.090,00	\$ 5.802.005.110,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.372.295,00	\$ 1.569.905.480,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	435.382,00	\$ 1.151.150.008,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	184.856,00	\$ 293.921.040,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	72.901,00	\$ 271.847.829,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.088.829.467,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.330.375.876,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.545.101.009,00
	Imprevistos			4%	\$ 363.553.179,00
	Utilidad			4%	\$ 363.553.179,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.168.509,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.419.205.343,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.727.781.343,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO EDIFICAR JAMUNDI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					270.344.828,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					270.344.828,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					43.255.172,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>313.600.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.299.546,00	\$ 5.950.621.134,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.407.445,90	\$ 1.610.118.110,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	444.727,50	\$ 1.175.859.510,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	189.016,20	\$ 300.535.758,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.466,00	\$ 277.683.714,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.314.818.226,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.388.319.393,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.583.519.098,00
	Imprevistos			4%	\$ 372.592.729,00
	Utilidad			4%	\$ 372.592.729,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.614.837,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.703.137.619,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 12.016.737.619,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO PROGRESO INFANTIL**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					267.310.345,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					267.310.345,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.769.655,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>310.080.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.273.266,00	\$ 5.830.285.014,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.378.984,00	\$ 1.577.557.696,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	437.504,00	\$ 1.156.760.576,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	185.757,00	\$ 295.353.630,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.256,00	\$ 273.171.624,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.133.128.540,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.341.734.159,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.552.631.852,00
	Imprevistos			4%	\$ 365.325.142,00
	Utilidad			4%	\$ 365.325.142,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.452.023,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.474.862.699,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.784.942.699,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSTRUCTORA VALU LTDA**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					260.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					260.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					41.600.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>301.600.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.200.000,00	\$ 5.494.800.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.450.000,00	\$ 1.658.800.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	510.000,00	\$ 1.348.440.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	200.000,00	\$ 318.000.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	60.000,00	\$ 223.740.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.043.780.000,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.137.949.592,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.537.442.600,00
	Imprevistos			2%	\$ 180.875.600,00
	Utilidad			4%	\$ 361.751.200,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 57.880.192,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.181.729.592,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.483.329.592,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA URBANISCOM LTDA**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					267.834.483,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					267.834.483,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.853.517,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>310.688.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.275.762,60	\$ 5.841.716.945,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.381.687,79	\$ 1.580.650.832,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	438.361,35	\$ 1.159.027.409,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	186.121,53	\$ 295.933.233,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.400,04	\$ 273.708.749,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.151.037.168,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.346.325.931,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.555.676.319,00
	Imprevistos			4%	\$ 366.041.487,00
	Utilidad			4%	\$ 366.041.487,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.566.638,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.497.363.099,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.808.051.099,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO CONSTRUCCIONES EQUIPAMIENTOS**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					226.200.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					226.200.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					36.192.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>262.392.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.273.135,00	\$ 5.829.685.165,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.378.842,00	\$ 1.577.395.248,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	437.458,00	\$ 1.156.638.952,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	185.738,00	\$ 295.323.420,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.249,00	\$ 273.145.521,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.132.188.306,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.341.493.081,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.552.472.012,00
	Imprevistos			4%	\$ 365.287.532,00
	Utilidad			4%	\$ 365.287.532,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.446.005,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.473.681.387,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.736.073.387,00</b>



**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO DEL VALLE CCP**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.000.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>319.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.277.700,00	\$ 5.850.588.300,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.383.700,00	\$ 1.582.952.800,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	439.000,00	\$ 1.160.716.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	186.400,00	\$ 296.376.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.500,00	\$ 274.081.500,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.164.714.600,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.349.832.823,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.558.001.482,00
	Imprevistos			4%	\$ 366.588.584,00
	Utilidad			4%	\$ 366.588.584,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.654.173,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.514.547.423,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.833.547.423,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA UNION TEMPORAL EDUCATIVO JAMUNDI 2016**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					268.415.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					268.415.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.946.400,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>311.361.400,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.270.000,00	\$ 5.815.330.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.360.000,00	\$ 1.555.840.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	450.000,00	\$ 1.189.800.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	190.000,00	\$ 302.100.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	75.600,00	\$ 281.912.400,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.144.982.400,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.344.773.487,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.554.647.008,00
	Imprevistos			4%	\$ 365.799.296,00
	Utilidad			4%	\$ 365.799.296,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.527.887,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.489.755.887,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.801.117.287,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO MEGACOLEGIO JAMUNDÍ**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.291.793,00	\$ 5.915.120.147,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.408.869,00	\$ 1.611.746.136,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	446.985,00	\$ 1.181.828.340,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	189.783,00	\$ 301.754.970,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.844,00	\$ 279.093.276,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.289.542.869,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.196.047.934,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.579.222.288,00
	Imprevistos			2%	\$ 185.790.857,00
	Utilidad			4%	\$ 371.581.715,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.453.074,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.485.590.803,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.805.590.803,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					267.944.828,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					267.944.828,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.871.172,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>310.816.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.276.288,00	\$ 5.844.122.752,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.382.257,00	\$ 1.581.302.008,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	438.542,00	\$ 1.159.505.048,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	186.198,00	\$ 296.054.820,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	73.430,00	\$ 273.820.470,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.154.805.098,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.347.292.028,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.556.316.867,00
	Imprevistos			4%	\$ 366.192.204,00
	Utilidad			4%	\$ 366.192.204,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.590.753,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.502.097.126,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.812.913.126,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA ING. GERMAN MORA INSUASTI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.292.000,00	\$ 5.916.068.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.400.000,00	\$ 1.601.600.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	435.000,00	\$ 1.150.140.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	191.000,00	\$ 303.690.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	75.000,00	\$ 279.675.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.251.173.000,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.372.000.757,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.572.699.410,00
	Imprevistos			4%	\$ 370.046.920,00
	Utilidad			4%	\$ 370.046.920,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.207.507,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.623.173.757,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.943.173.757,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSTRUCTORA A CRUZ S.A.S**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.300.000,00	\$ 5.952.700.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.415.000,00	\$ 1.618.760.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	451.500,00	\$ 1.193.766.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	191.700,00	\$ 304.803.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	75.600,00	\$ 281.912.400,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.351.941.400,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.008.797.013,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.589.830.038,00
	Imprevistos			1%	\$ 93.519.414,00
	Utilidad			3%	\$ 280.558.242,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 44.889.319,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.360.738.413,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.680.738.413,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO EDUCATIVO EL RODEO - JAMUNDI**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.862.069,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.862.069,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.137.931,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>320.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.262.000,00	\$ 5.778.698.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.366.000,00	\$ 1.562.704.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	433.600,00	\$ 1.146.438.400,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	184.000,00	\$ 292.560.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	72.600,00	\$ 270.725.400,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.051.125.800,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.320.708.655,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.538.691.386,00
	Imprevistos			4%	\$ 362.045.032,00
	Utilidad			4%	\$ 362.045.032,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 57.927.205,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.371.834.455,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.691.834.455,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA UNION TEMPORAL EL RODEO 2016**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					273.103.448,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					273.103.448,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					43.696.552,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>316.800.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.300.860,00	\$ 5.956.637.940,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.408.869,00	\$ 1.611.746.136,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	446.985,00	\$ 1.181.828.340,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	189.783,00	\$ 301.754.970,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.844,00	\$ 279.093.276,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.331.060.662,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.500.724.257,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.586.280.313,00
	Imprevistos			4%	\$ 373.242.426,00
	Utilidad			5%	\$ 466.553.033,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 74.648.485,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.831.784.919,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 12.148.584.919,00</b>



**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA CONSORCIO TLC JAMUNDI 2016**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					275.000.000,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.000.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>319.000.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.282.000,00	\$ 5.870.278.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.380.000,00	\$ 1.578.720.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	425.000,00	\$ 1.123.700.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	180.000,00	\$ 286.200.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	70.000,00	\$ 261.030.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.119.928.000,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.338.349.539,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.550.387.760,00
	Imprevistos			4%	\$ 364.797.120,00
	Utilidad			4%	\$ 364.797.120,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 58.367.539,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.458.277.539,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.777.277.539,00</b>

**VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA INGEURBE S.A.S**

**Convocatoria No. PAF-EUC-027-2016**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN EL RODEO ETAPA 2– EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Jamundi, Departamento de Valle del Cauca					270.317.241,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					270.317.241,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					43.250.759,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					<b>313.568.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	4.579,00	1.287.588,60	\$ 5.895.868.199,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	1.144,00	1.394.495,69	\$ 1.595.303.069,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.644,00	442.424,85	\$ 1.169.771.303,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.590,00	187.846,83	\$ 298.676.460,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3.729,00	74.080,44	\$ 276.245.961,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 9.235.864.992,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 2.368.075.785,00</b>
	Administración			17%	\$ 1.570.097.049,00
	Imprevistos			4%	\$ 369.434.600,00
	Utilidad			4%	\$ 369.434.600,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 59.109.536,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 11.603.940.777,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 11.917.508.777,00</b>