



CARTA DE PRESENTACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA

Bogotá D.C., Enero 21 de 2016

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**
Bogotá D.C. – Colombia


Referencia: Convocatoria No. PAF-EUC-025-2015.

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta económica para participar en la presente convocatoria, tendiente a contratar el objeto definido en el Anexo 1, Datos de la Convocatoria de los Términos de Referencia.

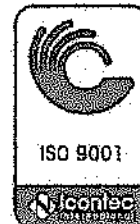
En mi calidad de proponente declaro:

1. Que nuestra oferta tiene un valor de TRES MIL CUATROCIENTOS CATORCE MILLONES SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$3.414'062.238.00)
 2. De igual forma manifiesto que el porcentaje de A.I.U. es 23% con un valor total de SEISCIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$616'755.350.00)
- | | | |
|----------------|-----|---------------|
| ADMINISTRACIÓN | 17% | \$455.862.650 |
| IMPREVISTOS | 2% | \$ 53.630.900 |
| UTILIDAD | 4% | \$107.261.800 |

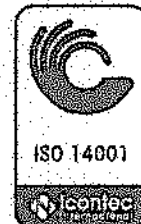
Atentamente,

Firma: 
Nombre: GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN
C.C.: 19.474.455
Representante Legal TELVAL S.A.S.

Oficinas:
Transversal 60 (Avenida Suba) 106A-28, Edificio Excalibur, Oficina 702.
PBX: (571) 2530188
Bogotá, Colombia
Planta:
Calle 10A # 13B-02, Centro Industrial Montana, Manzana C.
Mosquera, Cundinamarca
www.telval.com



SC 2324-1



SA 212-1



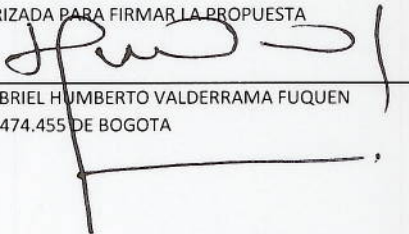
OS 693-1

PRESUPUESTO OFICIAL
Convocatoria No. PAF-EUC-025-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA CIUDADELA REAL DEL CARIBE EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Malambo, Departamento de Atlántico					85,000,000.00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					85,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					13,600,000.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					98,600,000.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1,410.00	1,350,000.00	\$ 1,903,500,000.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303.00	1,515,000.00	\$ 459,045,000.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m ²	424.00	500,000.00	\$ 212,000,000.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	250.00	200,000.00	\$ 50,000,000.00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950.00	60,000.00	\$ 57,000,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2,681,545,000.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 633,917,238.00
	Administración			17%	\$ 455,862,650.00
	Imprevistos			2%	\$ 53,630,900.00
	Utilidad			4%	\$ 107,261,800.00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 17,161,888.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3,315,462,238.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3,414,062,238.00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

FIRMA: 
 NOMBRE: GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN
 C.C.: 19.474.455 DE BOGOTA



FORMATO 4a


Convocatoria No. PAF-EUC-025-2015

ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U.

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACION	%				\$ -
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5	47,372,530.00	236,862,650.00	\$ 236,862,650.00
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5	5,000,000.00	25,000,000.00	\$ 25,000,000.00
103	Personal de vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5	8,000,000.00	40,000,000.00	\$ 40,000,000.00
104	Software/Hardware para obra	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
105	Sistema de seguridad Industrial / Dotación	GI	1	8,000,000.00	8,000,000.00	\$ 8,000,000.00
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
107	Suministro y consumo de servicios públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
108	Sistema plan de manejo ambiental	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
110	Papelería / Empastes	GI	1	500,000.00	500,000.00	\$ 500,000.00
111	Copias / planos / fotocopias / fotografías	GI	1	1,000,000.00	1,000,000.00	\$ 1,000,000.00
112	Mantenimiento equipos / Herramientas	GI	1	4,000,000.00	4,000,000.00	\$ 4,000,000.00
113	Registro fotografico / Videos / Informes	GI	1	1,000,000.00	1,000,000.00	\$ 1,000,000.00
114	Registro y elaboración Planos Record	GI	1	3,000,000.00	3,000,000.00	\$ 3,000,000.00
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1	3,000,000.00	3,000,000.00	\$ 3,000,000.00
116	Transportes / almacenamiento	GI	1	15,000,000.00	15,000,000.00	\$ 15,000,000.00
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	5	1,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
118	Publicaciones Contrato	GI	1	0.00	0.00	\$ -
119	Pólizas	GI	1	32,000,000.00	32,000,000.00	\$ 32,000,000.00
120	Impuestos Indirectos	GI	1	50,000,000.00	50,000,000.00	\$ 50,000,000.00
121	Valla	GI	1	1,500,000.00	1,500,000.00	\$ 1,500,000.00
123	Servicios públicos	GI	1	0.00	0.00	\$ -
124	Cerramiento provisional / seguridad industrial	GI	1	5,000,000.00	5,000,000.00	\$ 5,000,000.00
125	Otros (indicar)	GI			0.00	\$ -
1	ADMINISTRACION	%	17%			\$ 455,862,650.00
2	IMPREVISTOS	%	2%			\$ 53,630,900.00
3	UTILIDAD	%	4%			\$ 107,261,800.00
	TOTAL AIU	%	23%			\$ 616,755,350.00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUUESTA

FIRMA:
NOMBRE:
C.C.:


GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN
19.474.435 DE BOGOTA

87