

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-019-2015

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y
DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DE LA INSTITUCIÓN
EDUCATIVA RODRIGO LARA BONILLA - UBICADA EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DE SAN LUIS EN EL
MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$437.887.220,00
Valor 90% del presupuesto oficial: \$394.098.498,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, *El comité evaluador realizará la evaluación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.*

...

De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

...

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma.

Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.

...

Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.

...

Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.3. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONOMICA de los presentes términos de referencia.

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

Proponente 1: CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 408.424.400,00	\$ 408.424.400,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 24.476.000,00	\$ 24.476.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 383.948.400,00	\$ 383.948.400,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 2: CONSORCIO HUILA 019

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 409.019.132,00	\$ 409.019.132,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 25.320.190,00	\$ 25.320.190,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 383.698.942,00	\$ 383.698.942,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 5: SOCIEDAD TÉCNICA SOTA LTDA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 425.415.500,00	\$ 425.415.500,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 25.592.500,00	\$ 25.592.500,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 399.823.000,00	\$ 399.823.000,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 6: CONSORCIO B.D INGENIERIA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 412.056.940,00	\$ 412.056.940,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 25.998.500,00	\$ 25.998.500,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 386.058.440,00	\$ 386.058.440,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 7: DARIO MONTOYA MIER

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 416.417.960,00	\$ 416.417.960,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 24.975.960,00	\$ 24.975.960,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 391.442.000,00	\$ 391.442.000,00	

El proponente incurre en causal de rechazo, establecida en el Numeral 1 CAUSALES DE RECHAZO del Capítulo VI de los Términos de Referencia de la presente convocatoria, el cual cita:

(...)

1.1 No estar la propuesta ajustada y abarcar la totalidad de los requisitos o condiciones técnicas exigidas

(...)

Debido a que no se da cumplimiento al personal mínimo requerido para la ejecución de la etapa 2 Ejecución de Obra establecida en el anexo 1 "PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO".

Proponente 9: JUAN CARLOS BELALCAZAR

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 416.422.774,00	\$ 416.422.774,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 23.910.500,00	\$ 23.910.500,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 392.512.274,00	\$ 392.512.274,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro del rango 90%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Dado a los quince (15) días de octubre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**ANEXO
VERIFICACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICA**

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A	B	C	D		F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	5.000.000,00	0,15	2,80	2.100.000,00	2,50	\$ 5.250.000,0
Arquitecto Diseñador	1	4.000.000,00	0,15	2,80	1.680.000,00	2,50	\$ 4.200.000,0
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	0,05	2,80	700.000,00	2,50	\$ 1.750.000,0
Especialista Geotecnia	1	3.500.000,00	0,05	2,80	490.000,00	2,50	\$ 1.225.000,0
Especialista Hidrosanitario	1	3.500.000,00	0,05	2,80	490.000,00	2,50	\$ 1.225.000,0
Especialista Eléctrico	1	3.500.000,00	0,05	2,80	490.000,00	2,50	\$ 1.225.000,0
Profesional Especialista Ambiental	1	3.500.000,00	0,05	2,80	490.000,00	2,50	\$ 1.225.000,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	7.000.000,00	0,05	2,80	980.000,00	2,50	\$ 2.450.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	0,05	2,80	420.000,00	2,50	\$ 1.050.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 19.600.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 0,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
REPRODUCCION DE DOCUMENTOS, PLANOS, PAPELERIA Y OTROS					\$ 300.000,00	\$ 2,50	\$ 750.000,0
ELABORACION DE INFORMES					\$ 300.000,00	\$ 2,50	\$ 750.000,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 1.500.000,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 1.500.000,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 21.100.000,0
IVA (16%)							\$ 3.376.000,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 24.476.000,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A	B	C	D		F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	4.000.000,00	0,3	2,80	3.360.000,00	8,50	\$ 28.560.000,0
Residente de interventoría	1	3.000.000,00	1	2,80	8.400.000,00	8,50	\$ 71.400.000,0
Especialista Estructural	1	4.000.000,00	0,15	2,80	1.680.000,00	8,50	\$ 14.280.000,0
Residente de Acabados	2	3.500.000,00	0,3	2,80	5.880.000,00	8,50	\$ 49.980.000,0
Especialista en Geotecnia	1	4.000.000,00	0,1	2,80	1.120.000,00	8,50	\$ 9.520.000,0
Especialista Hidráulico	1	4.000.000,00	0,1	2,80	1.120.000,00	8,50	\$ 9.520.000,0
Especialista Eléctrico	1	4.000.000,00	0,1	2,80	1.120.000,00	8,50	\$ 9.520.000,0
Especialista Ambiental	1	4.000.000,00	0,1	2,80	1.120.000,00	8,50	\$ 9.520.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.500.000,00	0,1	2,80	980.000,00	8,50	\$ 8.330.000,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000,00	0,1	2,80	980.000,00	8,50	\$ 8.330.000,0
Trabajador(a) Social	2	2.500.000,00	0,1	2,80	1.400.000,00	8,50	\$ 11.900.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	0,05	2,80	420.000,00	8,50	\$ 3.570.000,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 234.430.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
TOPOGRAFO	1	3.000.000,00	0,1	2,80	840.000,00	8,50	\$ 7.140.000,0
CADENERO	1	1.500.000,00	0,1	2,80	420.000,00	8,50	\$ 3.570.000,0
INSPECTOR	1	2.000.000,00	1	2,80	5.600.000,00	8,50	\$ 47.600.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA CONSORCIO HUILA 019

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	4.500.000,00	0,15	2,28	1.539.000,00	2,50	\$ 3.847.500,0
Arquitecto Diseñador	1	3.900.000,00	0,15	2,28	1.333.800,00	2,50	\$ 3.334.500,0
Especialista Estructural	1	4.100.000,00	0,05	2,28	467.400,00	2,50	\$ 1.168.500,0
Especialista Geotecnia	1	4.100.000,00	0,05	2,28	467.400,00	2,50	\$ 1.168.500,0
Especialista Hidrosanitario	1	4.100.000,00	0,05	2,28	467.400,00	2,50	\$ 1.168.500,0
Especialista Eléctrico	1	4.100.000,00	0,05	2,28	467.400,00	2,50	\$ 1.168.500,0
Profesional Especialista Ambiental	1	3.300.000,00	0,05	2,28	376.200,00	2,50	\$ 940.500,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.300.000,00	0,05	2,28	376.200,00	2,50	\$ 940.500,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.950.000,00	0,05	2,28	336.300,00	2,50	\$ 840.750,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 14.577.750,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 0,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones					\$ 1.200.000,00	\$ 2,50	\$ 3.000.000,0
Transportes aéreos y/o terrestres					\$ 800.000,00	\$ 2,50	\$ 2.000.000,0
Papelera, informes, heliografías, etc					\$ 500.000,00	\$ 2,50	\$ 1.250.000,0
Viaticos					\$ 400.000,00	\$ 2,50	\$ 1.000.000,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 7.250.000,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 7.250.000,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 21.827.750,0
IVA (16%)							\$ 3.492.440,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 25.320.190,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	4.800.000,00	0,3	2,28	3.283.200,00	8,50	\$ 27.907.200,0
Residente de interventoría	1	4.500.000,00	1	2,28	10.260.000,00	8,50	\$ 87.210.000,0
Especialista Estructural	1	4.500.000,00	0,15	2,28	1.539.000,00	8,50	\$ 13.081.500,0
Residente de Acabados	2	3.500.000,00	0,3	2,28	4.788.000,00	8,50	\$ 40.698.000,0
Especialista en Geotecnia	1	4.500.000,00	0,1	2,28	1.026.000,00	8,50	\$ 8.721.000,0
Especialista Hidráulico	1	4.500.000,00	0,1	2,28	1.026.000,00	8,50	\$ 8.721.000,0
Especialista Eléctrico	1	4.500.000,00	0,1	2,28	1.026.000,00	8,50	\$ 8.721.000,0
Especialista Ambiental	1	4.500.000,00	0,1	2,28	1.026.000,00	8,50	\$ 8.721.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.200.000,00	0,1	2,28	729.600,00	8,50	\$ 6.201.600,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.200.000,00	0,1	2,28	729.600,00	8,50	\$ 6.201.600,0
Trabajador(a) Social	2	2.000.000,00	0,1	2,28	912.000,00	8,50	\$ 7.752.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.950.000,00	0,05	2,28	336.300,00	8,50	\$ 2.858.550,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 226.794.450,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Topografo	1	1.300.000,00	1	2,28	2.964.000,00	8,50	\$ 25.194.000,0
Cadenero	1	950.000,00	1	2,28	2.166.000,00	8,50	\$ 18.411.000,0
Inspector	1	1.400.000,00	1	2,28	3.192.000,00	8,50	\$ 27.132.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	5.400.000,00	0,15	2,50	2.025.000,00	2,50	\$ 5.062.500,0
Arquitecto Diseñador	1	4.200.000,00	0,15	2,50	1.575.000,00	2,50	\$ 3.937.500,0
Especialista Estructural	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Especialista Geotecnia	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Especialista Hidrosanitario	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Especialista Eléctrico	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Profesional Especialista Ambiental	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	2,50	\$ 1.312.500,0
		-	-	-	-	-	\$ 0,0
		-	-	-	-	-	\$ 0,0
		-	-	-	-	-	\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 18.187.500,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Secretaria	1	800.000,00	0,2	2,50	400.000,00	\$ 2,50	\$ 1.000.000,0
		-	-	-	-	-	\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 1.000.000,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Alquiler de Oficina y dotación					\$ 600.000,00	\$ 2,50	\$ 1.500.000,0
Comunicaciones					\$ 250.000,00	\$ 2,50	\$ 625.000,0
Edición de informes					\$ 300.000,00	\$ 2,50	\$ 750.000,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 2.875.000,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 2.875.000,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 22.062.500,0
IVA (16%)							\$ 3.530.000,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 25.592.500,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	5.400.000,00	0,3	2,50	4.050.000,00	8,50	\$ 34.425.000,0
Residente de interventoría	1	3.200.000,00	1	2,50	8.000.000,00	8,50	\$ 68.000.000,0
Especialista Estructural	1	4.200.000,00	0,15	2,50	1.575.000,00	8,50	\$ 13.387.500,0
Residente de Acabados	2	4.200.000,00	0,3	2,50	6.300.000,00	8,50	\$ 53.550.000,0
Especialista en Geotecnia	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Especialista Hidráulico	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Especialista Eléctrico	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Especialista Ambiental	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	4.200.000,00	0,1	2,50	1.050.000,00	8,50	\$ 8.925.000,0
Trabajador(a) Social	2	4.200.000,00	0,1	2,50	2.100.000,00	8,50	\$ 17.850.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	4.200.000,00	0,05	2,50	525.000,00	8,50	\$ 4.462.500,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 245.225.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Secretaria	1	800.000,00	1	2,50	2.000.000,00	8,50	\$ 17.000.000,0
Inspector de obra	1	1.400.000,00	1	2,50	3.500.000,00	8,50	\$ 29.750.000,0
Topografo	1	1.500.000,00	0,2	2,50	750.000,00	8,50	\$ 6.375.000,0
Cadenero	1	1.200.000,00	0,2	2,50	600.000,00	8,50	\$ 5.100.000,0
		-	-	-	-	-	\$ 0,0

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA CONSORCIO B.D INGENIERIA

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	3.500.000,00	0,15	3,00	1.575.000,00	2,50	\$ 3.937.500,0
Arquitecto Diseñador	1	2.500.000,00	0,15	3,00	1.125.000,00	2,50	\$ 2.812.500,0
Especialista Estructural	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Especialista Geotecnia	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Especialista Hidrosanitario	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Especialista Eléctrico	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Profesional Especialista Ambiental	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	3.000.000,00	0,05	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	1.600.000,00	0,05	3,00	240.000,00	2,50	\$ 600.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 14.100.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Topografo	1	1.500.000,00	0,05	3,00	225.000,00	\$ 2,50	\$ 562.500,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 562.500,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Gastos de oficina y dotacion					\$ 750.000,00	\$ 2,50	\$ 1.875.000,0
Ensayos de laboratorio, transporte y comunicaciones					\$ 700.000,00	\$ 2,50	\$ 1.750.000,0
Equipos de topografia					\$ 450.000,00	\$ 2,50	\$ 1.125.000,0
Edicion de informes, planos y registro fotografico					\$ 1.200.000,00	\$ 2,50	\$ 3.000.000,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 7.750.000,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 7.750.000,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 22.412.500,0
IVA (16%)							\$ 3.586.000,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 25.998.500,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	4.000.000,00	0,3	3,00	3.600.000,00	8,50	\$ 30.600.000,0
Residente de interventoría	1	2.500.000,00	1	3,00	7.500.000,00	8,50	\$ 63.750.000,0
Especialista Estructural	1	3.000.000,00	0,15	3,00	1.350.000,00	8,50	\$ 11.475.000,0
Residente de Acabados	2	2.500.000,00	0,3	3,00	4.500.000,00	8,50	\$ 38.250.000,0
Especialista en Geotecnia	1	3.000.000,00	0,1	3,00	900.000,00	8,50	\$ 7.650.000,0
Especialista Hidráulico	1	3.000.000,00	0,1	3,00	900.000,00	8,50	\$ 7.650.000,0
Especialista Eléctrico	1	3.000.000,00	0,1	3,00	900.000,00	8,50	\$ 7.650.000,0
Especialista Ambiental	1	3.000.000,00	0,1	3,00	900.000,00	8,50	\$ 7.650.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	2.000.000,00	0,1	3,00	600.000,00	8,50	\$ 5.100.000,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	2.000.000,00	0,1	3,00	600.000,00	8,50	\$ 5.100.000,0
Trabajador(a) Social	2	1.500.000,00	0,1	3,00	900.000,00	8,50	\$ 7.650.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	1.600.000,00	0,05	3,00	240.000,00	8,50	\$ 2.040.000,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 194.565.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Topografo	1	1.600.000,00	1	3,00	4.800.000,00	8,50	\$ 40.800.000,0
Auxiliar Cadenero	1	1.000.000,00	1	3,00	3.000.000,00	8,50	\$ 25.500.000,0
Inspector	1	1.000.000,00	1	3,00	3.000.000,00	8,50	\$ 25.500.000,0

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA DARIO MONTOYA MIER

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	6.000.000,00	0,15	2,20	1.980.000,00	2,50	\$ 4.950.000,0
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000,00	0,15	2,20	1.650.000,00	2,50	\$ 4.125.000,0
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Especialista Geotecnia	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Profesional Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000,00	0,05	2,20	550.000,00	2,50	\$ 1.375.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	0,05	2,20	330.000,00	2,50	\$ 825.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 18.150.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Secretaria	1	1.000.000,00	0,25	2,20	550.000,00	\$ 2,50	\$ 1.375.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 1.375.000,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Equipos de Oficina					\$ 200.000,00	\$ 2,50	\$ 500.000,0
Edición y presentación de Informes					\$ 200.000,00	\$ 2,50	\$ 500.000,0
Sofwares necesarios					\$ 202.400,00	\$ 2,50	\$ 506.000,0
Comunicaciones					\$ 200.000,00	\$ 2,50	\$ 500.000,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
							\$ 0,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 2.006.000,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 2.006.000,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 21.531.000,0
IVA (16%)							\$ 3.444.960,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 24.975.960,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	6.000.000,00	0,3	2,20	3.960.000,00	8,50	\$ 33.660.000,0
Residente de interventoría	1	5.000.000,00	1	2,20	11.000.000,00	8,50	\$ 93.500.000,0
Especialista Estructural	1	5.000.000,00	0,15	2,20	1.650.000,00	8,50	\$ 14.025.000,0
Residente de Acabados	1	5.000.000,00	0,3	2,20	3.300.000,00	8,50	\$ 28.050.000,0
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Especialista Hidráulico	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Especialista Eléctrico	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Especialista Ambiental	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	5.000.000,00	0,1	2,20	1.100.000,00	8,50	\$ 9.350.000,0
Trabajador(a) Social	1	4.000.000,00	0,1	2,20	880.000,00	8,50	\$ 7.480.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.000,00	0,05	2,20	330.000,00	8,50	\$ 2.805.000,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 235.620.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Secretaria	1	1.000.000,00	1	2,20	2.200.000,00	8,50	\$ 18.700.000,0
Asistente Administrativo	1	1.000.000,00	1	2,20	2.200.000,00	8,50	\$ 18.700.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA JUAN CARLOS BELALCAZAR

I. PERSONAL

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de Interventoría	1	1.500.000,00	0,15	3,00	675.000,00	2,50	\$ 1.687.500,0
Arquitecto Diseñador	1	1.000.000,00	0,15	3,00	450.000,00	2,50	\$ 1.125.000,0
Especialista Estructural	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Especialista Geotecnia	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Especialista Hidrosanitario	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Especialista Eléctrico	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Profesional Especialista Ambiental	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Profesional Especialista Bioclimático	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	2,50	\$ 262.500,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
		-	-	-	-		\$ 0,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 4.650.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Secretaria	1	650.000,00	0,1	3,00	195.000,00	\$ 2,50	\$ 487.500,0
Mensajero o Auxiliar Administrativo	1	650.000,00	0,1	3,00	195.000,00	\$ 2,50	\$ 487.500,0
SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO							\$ 975.000,0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
Arriendo de Oficina Bogota (incluye servicios publicos)					\$ 700.000,00	\$ 2,50	\$ 1.750.000,0
Envios y Correspondencia					\$ 7.500,00	\$ 20,00	\$ 150.000,0
Vehiculo a todo costo					\$ 1.500.000,00	\$ 2,50	\$ 3.750.000,0
Laboratorios y Ensayos					\$ 400.000,00	\$ 2,50	\$ 1.000.000,0
Transportes Terrestres					\$ 120.000,00	\$ 10,00	\$ 1.200.000,0
Transportes Aereos					\$ 150.000,00	\$ 25,00	\$ 3.750.000,0
Telefono fijo Oficina Bogota					\$ 80.000,00	\$ 2,50	\$ 200.000,0
Celulares Oficina Bogota y Obra					\$ 200.000,00	\$ 2,50	\$ 500.000,0
Internet Oficina Bogota y Obra					\$ 100.000,00	\$ 2,50	\$ 250.000,0
Papeleria e informes					\$ 975.000,00	\$ 2,50	\$ 2.437.500,0
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS							\$ 14.987.500,0
TOTAL COSTOS DIRECTOS							\$ 14.987.500,0
COSTO TOTAL INTERVENTORIA							\$ 20.612.500,0
IVA (16%)							\$ 3.298.000,0
VALOR TOTAL PROPUESTA ETAPA 1							\$ 23.910.500,0

ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA

PERSONAL	A CANTIDAD	B SUELDO MES BÁSICO	C % DEDICACIÓN	D F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	F No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
I.1. PERSONAL PROFESIONAL							
Director de interventoría	1	3.000.000,00	0,3	3,00	2.700.000,00	8,50	\$ 22.950.000,0
Residente de interventoría	1	2.500.000,00	1	3,00	7.500.000,00	8,50	\$ 63.750.000,0
Especialista Estructural	1	700.000,00	0,15	3,00	315.000,00	8,50	\$ 2.677.500,0
Residente de Acabados	2	2.000.000,00	0,3	3,00	3.600.000,00	8,50	\$ 30.600.000,0
Especialista en Geotecnia	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Especialista Hidráulico	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Especialista Eléctrico	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Especialista Ambiental	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Profesional en aseguramiento de calidad	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Profesional en Seguridad Industrial	1	700.000,00	0,1	3,00	210.000,00	8,50	\$ 1.785.000,0
Trabajador(a) Social	2	700.000,00	0,1	3,00	420.000,00	8,50	\$ 3.570.000,0
Profesional de Costos y presupuesto	1	700.000,00	0,05	3,00	105.000,00	8,50	\$ 892.500,0
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL							\$ 135.150.000,0
I.2. PERSONAL TÉCNICO							
Inspector	1	750.000,00	1	3,00	2.250.000,00	8,50	\$ 19.125.000,0
Topografo	1	1.000.000,00	1	3,00	3.000.000,00	8,50	\$ 25.500.000,0
Cadeneros	1	750.000,00	1	3,00	2.250.000,00	8,50	\$ 19.125.000,0
		-	-	-	-		\$ 0,0

