



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO -
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CALLE 67 No. 7-37 PISO 3
BOGOTÁ D.C.**

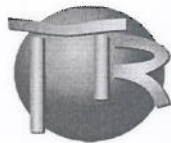
MIÉRCOLES, 9 DE SEPTIEMBRE DE 2015 HORA 11:00 A.M.

**SOBRE No. 2 - PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

OBJETO

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN
LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y
UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN
EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DE
CUNDINAMARCA**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-017-2015



CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 017

**Dirección: Carrera 15A No. 121-12 Oficina 317/318 Bogotá D.C.
Teléfono: 620 33 78/17 Fax: 619 76 97
E-mail: licitaciones@medinayrivera.com.co**

BOGOTÁ D.C., SEPTIEMBRE DE 2015

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 017							
PROYECTO IBAGUÉ							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS IBAGUÉ							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 4.900.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.234.400,00	2,50	\$ 5.586.000,00
Arquitecto Diseñador	1	\$ 4.400.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.006.400,00	2,50	\$ 5.016.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	10,00%	228,00%	\$ 1.026.000,00	2,50	\$ 2.565.000,00
Especialista Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	2,50	\$ 1.282.500,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	2,50	\$ 1.225.500,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	2,50	\$ 1.225.500,00
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 3.800.000,00	5,00%	228,00%	\$ 433.200,00	2,50	\$ 1.083.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$ 3.800.000,00	5,00%	228,00%	\$ 433.200,00	2,50	\$ 1.083.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 3.200.000,00	5,00%	228,00%	\$ 364.800,00	2,50	\$ 912.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 19.978.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	2,50	\$ 1.200.000,00	\$ 3.000.000,00			
Transportes aereos y/o terrestres	Mes	2,50	\$ 800.000,00	\$ 2.000.000,00			
Papelería, informes, heliografías,etc	Mes	2,50	\$ 500.000,00	\$ 1.250.000,00			
Viaticos	Mes	2,50	\$ 400.000,00	\$ 1.000.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 7.250.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 27.228.500,00
IVA 16%							\$ 4.356.560,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS IBAGUÉ (A)							\$ 31.585.060,00
B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA IBAGUÉ							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 4.900.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.234.400,00	5,00	\$ 11.172.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 3.500.000,00	100,00%	228,00%	\$ 7.980.000,00	5,00	\$ 39.900.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	5,00	\$ 2.565.000,00
Residente de Acabados	1	\$ 3.000.000,00	40,00%	228,00%	\$ 2.736.000,00	5,00	\$ 13.680.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	5,00	\$ 2.565.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	5,00	\$ 2.451.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	5,00	\$ 2.451.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 2.400.000,00	7,50%	228,00%	\$ 410.400,00	5,00	\$ 2.052.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$ 2.600.000,00	10,00%	228,00%	\$ 592.800,00	5,00	\$ 2.964.000,00

Trabajador(a) Social	1	\$ 1.800.000,00	10,00%	228,00%	\$ 410.400,00	5,00	\$ 2.052.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 3.200.000,00	5,00%	228,00%	\$ 364.800,00	5,00	\$ 1.824.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 83.676.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 1.000.000,00	100,00%	228,00%	\$ 2.280.000,00	5,00	\$ 11.400.000,00
Cadenero	1	\$ 650.000,00	100,00%	228,00%	\$ 1.482.000,00	5,00	\$ 7.410.000,00
Inspector	1	\$ 1.200.000,00	100,00%	228,00%	\$ 2.736.000,00	5,00	\$ 13.680.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 32.490.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)			Mes	5,00	\$ 1.800.000,00	\$ 9.000.000,00	
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones			Mes	5,00	\$ 1.200.000,00	\$ 6.000.000,00	
Transportes aereos y/o terrestres			Mes	5,00	\$ 800.000,00	\$ 4.000.000,00	
Papeleria, informes, heliografias,etc			Mes	5,00	\$ 330.000,00	\$ 1.650.000,00	
Viaticos			Mes	5,00	\$ 236.000,00	\$ 1.180.000,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 21.830.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 137.996.000,00
IVA 16%							\$ 22.079.360,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA IBAGUÉ (B)							\$ 160.075.360,00

PROYECTO SOACHA							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS SOACHA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 4.900.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.234.400,00	2,50	\$ 5.586.000,00
Arquitecto Diseñador	1	\$ 4.400.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.006.400,00	2,50	\$ 5.016.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	10,00%	228,00%	\$ 1.026.000,00	2,50	\$ 2.565.000,00
Especialista Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	2,50	\$ 1.282.500,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	2,50	\$ 1.225.500,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	2,50	\$ 1.225.500,00
Profesional Especialista Ambiental	1	\$ 3.800.000,00	5,00%	228,00%	\$ 433.200,00	2,50	\$ 1.083.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$ 3.800.000,00	5,00%	228,00%	\$ 433.200,00	2,50	\$ 1.083.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 3.200.000,00	5,00%	228,00%	\$ 364.800,00	2,50	\$ 912.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 19.978.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ -
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones			Mes	2,50	\$ 1.200.000,00	\$ 3.000.000,00	
Transportes aereos y/o terrestres			Mes	2,50	\$ 800.000,00	\$ 2.000.000,00	
Papeleria, informes, heliografias,etc			Mes	2,50	\$ 500.000,00	\$ 1.250.000,00	
Viaticos			Mes	2,50	\$ 400.000,00	\$ 1.000.000,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 7.250.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 27.228.500,00


IVA 16%		\$ 4.356.560,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS SOACHA (C)		\$ 31.585.060,00

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA SOACHA

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	\$ 4.900.000,00	20,00%	228,00%	\$ 2.234.400,00	5,00	\$ 11.172.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 3.500.000,00	100,00%	228,00%	\$ 7.980.000,00	5,00	\$ 39.900.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	5,00	\$ 2.565.000,00
Residente de Acabados	1	\$ 3.000.000,00	40,00%	228,00%	\$ 2.736.000,00	5,00	\$ 13.680.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	5,00%	228,00%	\$ 513.000,00	5,00	\$ 2.565.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	5,00	\$ 2.451.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.300.000,00	5,00%	228,00%	\$ 490.200,00	5,00	\$ 2.451.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 2.400.000,00	7,50%	228,00%	\$ 410.400,00	5,00	\$ 2.052.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$ 2.600.000,00	10,00%	228,00%	\$ 592.800,00	5,00	\$ 2.964.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.800.000,00	10,00%	228,00%	\$ 410.400,00	5,00	\$ 2.052.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$ 3.200.000,00	5,00%	228,00%	\$ 364.800,00	5,00	\$ 1.824.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 83.676.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 1.000.000,00	100,00%	228,00%	\$ 2.280.000,00	5,00	\$ 11.400.000,00
Cadenero	1	\$ 650.000,00	100,00%	228,00%	\$ 1.482.000,00	5,00	\$ 7.410.000,00
Inspector	1	\$ 1.200.000,00	100,00%	228,00%	\$ 2.736.000,00	5,00	\$ 13.680.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 32.490.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	5,00	\$ 1.800.000,00	\$ 9.000.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	5,00	\$ 1.200.000,00	\$ 6.000.000,00			
Transportes aéreos y/o terrestres	Mes	5,00	\$ 800.000,00	\$ 4.000.000,00			
Papelería, informes, heliografías, etc	Mes	5,00	\$ 330.000,00	\$ 1.650.000,00			
Viaticos	Mes	5,00	\$ 236.000,00	\$ 1.180.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 21.830.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 137.996.000,00
IVA 16%							\$ 22.079.360,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA SOACHA (D)							\$ 160.075.360,00

E. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B+C+D)	\$ 383.320.840,00
---	--------------------------

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
C.C.: 80.029.202 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 017