

Señores:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Teléfonos: 4886000
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia**

CONVOCATORIA N°. PAF-EUC-016-2015.

OBJETO:

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN
EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO
DE TOLIMA**

PROPONENTE:	JUAN CARLOS RICO INFANTE
CÉDULA:	80.353.500 DE MADRID
DIRECCIÓN:	PARQUE INDUSTRIAL SAN JORGE OF. 256, TRONCAL DE OCCIDENTE KM. 19 VÍA MOSQUERA – MADRID
CIUDAD:	MOSQUERA (CUNDINAMARCA)
CORREO ELEC.:	PENTAPROYECTOS@GMAIL.COM
TELÉFONO:	(1) 8933752

CONTIENE:

SOBRE 2 ORIGINAL

FORMATO 4
OFERTA ECONOMICA

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-016-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima					132.062.661,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					132.062.661,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					21.130.026,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					153.192.687,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1.210,00	1.209.090,00	\$ 1.462.998.900,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303,00	1.356.540,00	\$ 411.031.620,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	424,00	412.860,00	\$ 175.052.640,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	200,00	147.450,00	\$ 29.490.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950,00	68.810,00	\$ 65.369.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.143.942.660,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 549.706.897,00
	Administración			17%	\$ 364.470.252,00
	Imprevistos			4%	\$ 85.757.706,00
	Utilidad			4%	\$ 85.757.706,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 13.721.233,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.693.649.557,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.846.842.244,00


JUAN CARLOS RICO INFANTE

PROPONENTE

C. C. No. 80.353.500 de Madrid, Cundinamarca

M.P.: 25202-29834 CND