

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-016-2015**

**PATRIMONIO AUTONOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

**Teléfonos: 3485400  
Calle 67 n° 7-37 piso 3  
Bogotá D.C. - Colombia**

**Convocatoria n° PAF-EUC-016-2015**

**Objeto: "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN  
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE  
DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL  
TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE DEPARTAMENTO DE  
TOLIMA"**

**Proponente: CONSORCIO DHG 2015 TOLIMA  
CLL 64 A 21-50 OFC 1305 EDIFICIO PORTAL DEL CABLE TORRE  
EMPRESARIAL**

**Teléfono: 8895117 – 3103719682**

**Correo Electrónico: alejabonilla34@hotmail.com**

**CONTIENE  
SOBRE N° 2**

**CLL 64 A 21-50 OFC 1305 EDIFICIO PORTAL DEL CABLE TORRE EMPRESARIAL  
TEL 8895117-3103719682  
MANIZALES**

**FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA**

Convocatoria No. PAF-EUC-016-2015

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Ibague, Departamento de Tolima					129.644.423,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>					<b>129.644.423,00</b>
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					20.743.108,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>150.387.531,00</b>
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	1.210,00	1.186.950,00	\$ 1.436.209.500,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	303,00	1.331.700,00	\$ 403.505.100,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	424,00	405.300,00	\$ 171.847.200,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	200,00	144.750,00	\$ 28.950.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	950,00	67.550,00	\$ 64.172.500,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 2.104.684.300,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 539.641.055,00</b>
	Administración			17%	\$ 357.796.331,00
	Imprevistos			4%	\$ 84.187.372,00
	Utilidad			4%	\$ 84.187.372,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 13.469.980,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 2.644.325.355,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 2.794.712.886,00</b>

*Diego Leon Martinez Gomez*  
 Representante Legal del Consorcio DHG 2015 Tolima  
 Nombre: DIEGO LEON MARTINEZ GOMEZ  
 C.C. 10.273.859