

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No. **PAF-EUC-016-2015**.

Objeto:
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO
EN LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ,
DEPARTAMENTO DE TOLIMA.**



URBANISCOM LTDA.

Proponente: **URBANISCOM LTDA**
Dirección: **CRA. 7 No. 127-48 OFC. 401 Bogotá D.C.**
Teléfono: **6050544**
Correo electrónico: **urbaniscomlicita@yahoo.com**

Contiene:
**ORIGINAL
PROPUESTA ECONÓMICA**

13. PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-016-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA**

| 1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | |
|--|---|----------------|----------|-------------------|----------------------------|
| DESCRIPCIÓN | | | | | VALOR TOTAL |
| Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima | | | | | 134.000.000,00 |
| SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | | | | | 134.000.000,00 |
| VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | | | | | 21.440.000,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | 155.440.000,00 |
| 2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA | | | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
| 1 | Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa | m ² | 1.210,00 | 1.182.645,00 | \$ 1.431.000.450,00 |
| 2 | Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos. | m ² | 303,00 | 1.326.870,00 | \$ 402.041.610,00 |
| 3 | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta. | m ² | 424,00 | 403.830,00 | \$ 171.223.920,00 |
| 4 | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional) | m ² | 200,00 | 144.225,00 | \$ 28.845.000,00 |
| 5 | Área libre: zonas blandas | m ² | 950,00 | 67.305,00 | \$ 63.939.750,00 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | \$ 2.097.050.730,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | % | \$ 537.683.807,00 |
| | Administración | | | 17% | \$ 356.498.624,00 |
| | Imprevistos | | | 4% | \$ 83.882.029,00 |
| | Utilidad | | | 4% | \$ 83.882.029,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | | | 16% | \$ 13.421.125,00 |
| COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | | \$ 2.634.734.537,00 |
| VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | \$ 2.790.174.537,00 |

Representante Legal

Nombre **WILLIAM CASTILLO PINILLA**

CC **79.538.659**