

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-016-2015

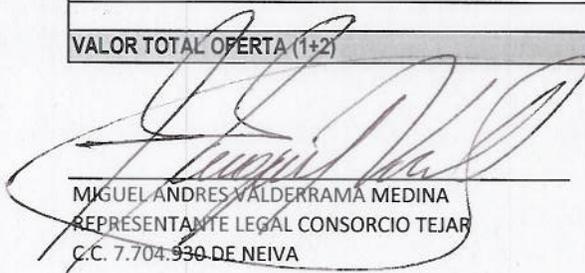
**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN EL TEJAR EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima	130.316.156,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	130.316.156,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	20.850.585,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	151.166.741,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1.210,00	1.180.800,00	\$ 1.428.768.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303,00	1.324.800,00	\$ 401.414.400,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	424,00	403.200,00	\$ 170.956.800,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	200,00	144.000,00	\$ 28.800.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950,00	67.200,00	\$ 63.840.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.093.779.200,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 536.844.987,00
	Administración			17%	\$ 355.942.464,00
	Imprevistos			4%	\$ 83.751.168,00
	Utilidad			4%	\$ 83.751.168,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 13.400.187,00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2.630.624.187,00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2.781.790.928,00


MIGUEL ANDRÉS VALDERRAMA MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO TEJAR
C.C. 7.704.930 DE NEIVA