CONSORGIO ESPARNIG

PATRIMONIO AUTONOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA

PAF-EUC-015-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPUESTA ECONOMICA ORIGINAL

BOGOTÁ D.C., 10 DE AGOSTO DE 2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

		PERSO	NAL PROFESIO	NAL _			
CONCEPTO	A	В	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	7.500.000	25,00%	2,30	4.312.500	2,5	10.781.250
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000	20,00%	2,30	2.300.000	2,5	5.750.000
Especialista Estructural	1	5.000.008	10,00%	2,30	1.150.002	2,5	2.875.005
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Eléctrico	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista ambiental	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.003	5,00%	2,30	345.000	2,5	862.501
SUBTOTAL COSTO PERSONAL F	ROFESIC		SONAL TÉCNI	CO			
	CANT.	SUELDO MES		F.M. %	VALOR MES	No. DE	TOTAL PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	BÁSICO	DEDICACIÓN	F.141. 70	(AxBxCxD)	MESES	(ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	BÁSICO	DEDICACIÓN	2,30	(AxBxCxD)	MESES 2,5	(ExF)
		(2)		2,30	(AxBxCxD)		
N/A		(2)	DEDICACIÓN S COSTOS DIRE	2,30	(AxBxCxD)		-
N/A	TÉCNICO	(2) OTRO		2,30	(AxBxCxD)		-
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL T OTROS COSTOS I	TÉCNICO	(2) OTRO	S COSTOS DIRE	2,30	(AxBxCxD)		TOTAL
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL T OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos	TÉCNICO	(2) OTRO	S COSTOS DIRE	2,30	(AxBxCxD)	2,5	TOTAL 1.351.465
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL T OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos Utiles, papelería	TÉCNICO	(2) OTRO	S COSTOS DIRE UNIDAD Und Mes	2,30 CCTOS CANT.	(AxBxCxD)	540.586	TOTAL 1.351.465 750.000
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL TO OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos Utiles, papelería Presentación informes	TÉCNICO DIRECTO	(2) OTROS	S COSTOS DIRE UNIDAD Und	2,30 CCTOS CANT. 2,5 2,5	(AxBxCxD)	540.586 300.000	TOTAL 1.351.465 750.000
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL T OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos Utiles, papelería	TÉCNICO DIRECTO	(2) OTROS	UNIDAD Und Mes Mes	2,30 CCTOS CANT. 2,5 2,5 2,5 2,5	(AxBxCxD)	540.586 300.000	TOTAL 1.351.465 750.000 875.000
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL TO OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos Utiles, papelería Presentación informes SUBTOTAL OTROS COSTOS DIF	TÉCNICO DIRECTO	(2) OTROS	S COSTOS DIRE UNIDAD Und Mes	2,30 CCTOS CANT. 2,5 2,5 2,5 2,5	(AxBxCxD)	540.586 300.000	TOTAL 1.351.465 750.000 875.000
N/A SUBTOTAL COSTO PERSONAL TO OTROS COSTOS I Viajes y Viáticos Utiles, papelería Presentación informes	TÉCNICO DIRECTO	(2) OTROS	UNIDAD Und Mes Mes	2,30 CCTOS CANT. 2,5 2,5 2,5 2,5	(AxBxCxD)	540.586 300.000	TOTAL 1.351.465 750.000 875.000 2.976.465

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

		PERSONA	L PROFESION	AL			
CONCEPTO	A	В	С	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)		
Director de interventoría	1	5.800.000	20,00%	2,30	2.668.000	5	13.340.000
Residente de interventoria	1	4.000.000	100,00%	2,30	9.200.000	5	46.000.000
Especialista Estructural	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Residente de Acabados	1	4.000.000	40,00%	2,30	3.680.000	5	18.400.000
Especialista en Geotecnia	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Hidráulico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Eléctrico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.000.000	7,50%	2,30	517.500	5	2.587.500
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000	10,00%	2,30	805.000	5	4.025.000
Trabajador(a) Social	1	2.000.000	15,00%	2,30	690.000	5	3.450.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.000.000	5,00%	2,30	230.000	5	1.150.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROI	FESIONAL	(1)					98.152.500
			NAL TÉCNICO				
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES No. DE (AxBxCxD) MESES		TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo + auxiliar cadenero	1	2.700.000	10,00%	2,30	621.000 5		3.105.000
Inspector	1	2.000.000	100,00%	2,30	4.600.000		23.000.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCI	NICO (2)					#38_99a ==au.r.s	26.105.000
		OTROS C	OSTOS DIRECT	ros			
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.	VR. UNITA	RIO	TOTAL
Alquiler oficina y servicios			Mes	5		800.000	4.000.000
Equipos de computo y camaras			Mes	5		300.000	1.500.000
Equipos de comunicaciones			Mes	5		300.000	
Viajes y Viáticos			Mes	5		600.000	3.000.000
Utiles, papelería			Mes	5		300.000	
Equipo de topografía			Glb	1		1.585.764	
Presentación informes			Mes	5		300.000	1.500.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECT	TOS (3)						14,585,764
		RESU	MEN GENERAL				
COSTO TOTAL (1+2+3)							138.843.264
IVA 16 %					22.214.922		
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA MANIZALES (B)							161.058.186

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

		PERSO	NAL PROFESIO	DNAL				
CONCEPTO	A	В	C	D	E		F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR ME (AxBxCxD			TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoria	1	7.500.000	25,00%	2,30	4.312	500	2,5	10.781.250
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000	20,00%	2,30	2.300	000	2,5	5.750.000
Especialista Estructural	1	5.000.008	10,00%	2,30	1.150	002	2,5	2.875.005
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000	5,00%	2,30	575	000	2,5	1.437.500
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000	5,00%	2,30	575	000	2,5	1.437.500
Especialista Eléctrico	1	5.000.000	5,00%	2,30	575	000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista ambiental	1	5.000,000	5,00%	2,30	575	000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.	000	2,5	1.437.500
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.003	5,00%	2,30	345.	000	2,5	862.501
SUBTOTAL COSTO PERSONAL P	ROFESIO	NAL (1)		-108-W				27.456.255
		PER	SONAL TÉCNIC	0			E STEE	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR ME (AxBxCxD)	200	No. DE MESES	TOTAL PARCIAI (ExF)
N/A				2,30		-	2,5	-
SUBTOTAL COSTO PERSONAL T	ÉCNICO	(2)						-
		OTROS	COSTOS DIRE	CTOS				
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.				TOTAL
Viajes y Viáticos			Und	2,5			540.586	1.351.465
Utiles, papelería	Mes	2,5			300.000	750.000		
Presentación informes			Mes	2,5			350.000	875.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRI						2.976.465		
		RES	UMEN GENERA	AL.				
COSTO TOTAL (1+2+3)								30.432.720
	IVA 16 %							
								4.869.235

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

CONCERNO	1		AL PROFESION					
CONCEPTO	A	В	С	D	E	50.00	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR (AxBxC		No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF
Director de interventoría	1	5.800.000	20,00%	2,30	2.6	68.000	5	13.340.00
Residente de interventoría	1	4.000.000	100,00%	2,30	9.200.000 5		46.000.00	
Especialista Estructural	1	4.000.000	5,00%	2,30	4	60.000	5	2.300.00
Residente de Acabados	1	4.000.000	40,00%	2,30	3.6	80.000	5	18.400.00
Especialista en Geotecnia	1	4.000.000	5,00%	2,30	4	60.000	5	2.300.00
Especialista Hidráulico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000 5		5	2.300.000
Especialista Eléctrico	1	4.000.000	5,00%	2,30	4	50.000	5	2.300.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.000.000	7,50%	2,30	5	17.500	5	2.587.500
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000	10,00%	2,30	8	05.000	5	4.025.000
Trabajador(a) Social	1	2.000.000	15,00%	2,30	6	90.000	5	3.450.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.000.000	5,00%	2,30	2	30.000	5	1.150.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROI	ESIONAL	(1)						98.152.500
		PERSO	NAL TÉCNICO				1 1 1 1 1 1	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR (AxBxC)			TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo + auxiliar cadenero	1	2.700.000	10,00%	2,30	621.000 5		3.105.000	
Inspector	1	2.000.000	100,00%	2,30	4.6	000.00	5	23.000.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCN	SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							
		OTROS CO	OSTOS DIRECT	os				
OTROS COSTOS DII	UNIDAD	CANT.	VR. U	R. UNITARIO		TOTAL		
Alquiler oficina y servicios			Mes	5		800.000		4.000.000
Equipos de computo y camaras			Mes	5		300.000		1.500.000
Equipos de comunicaciones	Mes	5		300.000		1.500.000		
Viajes y Viáticos			Mes	5		600.000		3.000.000
Utiles, papelería	Mes	5		300.000		1.500.000		
Equipo de topografía	Glb	1		1.585.764		1.585.764		
Presentación informes	Mes	5		300.000		1.500.000		
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTO				1000		14.585.764		
		RESUM	IEN GENERAL					
COSTO TOTAL (1+2+3)								138.843.264
IVA 16 %						22.214.922		
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA BUCARAMANGA (D)						161.058.186		

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Nombre: Edgar Eddardo Esparza Santos C.C./ 19.432.763/Bogotá