

CONSORCIO ESPARMI

**PATRIMONIO AUTONOMO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA

PAF-EUC-015-2015

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ D.C., 10 DE AGOSTO DE 2015

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-015-2015**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

A. ETAPA I: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS MANIZALES							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	7.500.000	25,00%	2,30	4.312.500	2,5	10.781.250
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000	20,00%	2,30	2.300.000	2,5	5.750.000
Especialista Estructural	1	5.000.008	10,00%	2,30	1.150.002	2,5	2.875.005
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Eléctrico	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista ambiental	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.003	5,00%	2,30	345.000	2,5	862.501
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							27.456.255
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A				2,30	-	2,5	-
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.			TOTAL
Viajes y Viáticos			Und	2,5		540.586	1.351.465
Útiles, papelería			Mes	2,5		300.000	750.000
Presentación informes			Mes	2,5		350.000	875.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							2.976.465
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							30.432.720
IVA 16 %							4.869.235
VALOR TOTAL ETAPA I INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS MANIZALES (A)							35.301.956

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-015-2015**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA MANIZALES							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	5.800.000	20,00%	2,30	2.668.000	5	13.340.000
Residente de interventoría	1	4.000.000	100,00%	2,30	9.200.000	5	46.000.000
Especialista Estructural	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Residente de Acabados	1	4.000.000	40,00%	2,30	3.680.000	5	18.400.000
Especialista en Geotecnia	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Hidráulico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Eléctrico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.000.000	7,50%	2,30	517.500	5	2.587.500
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000	10,00%	2,30	805.000	5	4.025.000
Trabajador(a) Social	1	2.000.000	15,00%	2,30	690.000	5	3.450.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.000.000	5,00%	2,30	230.000	5	1.150.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							98.152.500
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo + auxiliar cadenero	1	2.700.000	10,00%	2,30	621.000	5	3.105.000
Inspector	1	2.000.000	100,00%	2,30	4.600.000	5	23.000.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							26.105.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	5	800.000	4.000.000			
Equipos de computo y camaras	Mes	5	300.000	1.500.000			
Equipos de comunicaciones	Mes	5	300.000	1.500.000			
Viajes y Viáticos	Mes	5	600.000	3.000.000			
Útiles, papelería	Mes	5	300.000	1.500.000			
Equipo de topografía	Glb	1	1.585.764	1.585.764			
Presentación informes	Mes	5	300.000	1.500.000			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							14.585.764
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							138.843.264
IVA 16 %							22.214.922
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA MANIZALES (B)							161.058.186

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-015-2015**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

C. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS BUCARAMANGA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	7.500.000	25,00%	2,30	4.312.500	2,5	10.781.250
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000	20,00%	2,30	2.300.000	2,5	5.750.000
Especialista Estructural	1	5.000.008	10,00%	2,30	1.150.002	2,5	2.875.005
Especialista en Geotecnia	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Hidrosanitario	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Especialista Eléctrico	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista ambiental	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional Especialista Bioclimático	1	5.000.000	5,00%	2,30	575.000	2,5	1.437.500
Profesional de Costos y presupuesto	1	3.000.003	5,00%	2,30	345.000	2,5	862.501
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							27.456.255
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
N/A				2,30	-	2,5	-
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							-
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANT.			TOTAL
Viajes y Viáticos			Und	2,5		540.586	1.351.465
Útiles, papelería			Mes	2,5		300.000	750.000
Presentación informes			Mes	2,5		350.000	875.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							2.976.465
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							30.432.720
IVA 16 %							4.869.235
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS BUCARAMANGA (C)							35.301.956

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-015-2015**

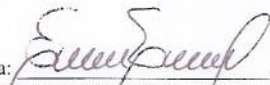
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

D. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA BUCARAMANGA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	5.800.000	20,00%	2,30	2.668.000	5	13.340.000
Residente de interventoría	1	4.000.000	100,00%	2,30	9.200.000	5	46.000.000
Especialista Estructural	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Residente de Acabados	1	4.000.000	40,00%	2,30	3.680.000	5	18.400.000
Especialista en Geotecnia	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Hidráulico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Especialista Eléctrico	1	4.000.000	5,00%	2,30	460.000	5	2.300.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.000.000	7,50%	2,30	517.500	5	2.587.500
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000	10,00%	2,30	805.000	5	4.025.000
Trabajador(a) Social	1	2.000.000	15,00%	2,30	690.000	5	3.450.000
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.000.000	5,00%	2,30	230.000	5	1.150.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							98.152.500
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL PROFESIONAL	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo + auxiliar cadenero	1	2.700.000	10,00%	2,30	621.000	5	3.105.000
Inspector	1	2.000.000	100,00%	2,30	4.600.000	5	23.000.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							26.105.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler oficina y servicios	Mes	5	800.000	4.000.000			
Equipos de computo y camaras	Mes	5	300.000	1.500.000			
Equipos de comunicaciones	Mes	5	300.000	1.500.000			
Viajes y Viáticos	Mes	5	600.000	3.000.000			
Utiles, papelería	Mes	5	300.000	1.500.000			
Equipo de topografía	Glb	1	1.585.764	1.585.764			
Presentación informes	Mes	5	300.000	1.500.000			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							14.585.764
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							138.843.264
IVA 16 %							22.214.922
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA BUCARAMANGA (D)							161.058.186

E. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B+C+D)	392.720.284
---	--------------------

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos
C.C. / 19.432.763 / Bogotá