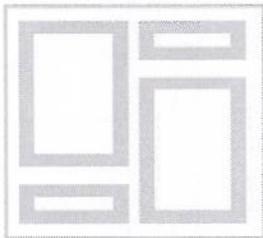


Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-EUC-014-2015.

Objeto:
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO
EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE
BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.**



URBANISCOM LTDA.

Proponente: **URBANISCOM LTDA**
Dirección: **CRA. 7 No. 127-48 OFC. 401 Bogotá D.C.**
Teléfono: **6050544**
Correo electrónico: **urbaniscomlicita@yahoo.com**

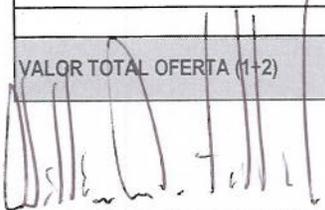
Contiene:
**ORIGINAL
PROPUESTA ECONÓMICA**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-014-2015

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander					129.375.730,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					129.375.730,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					20.700.117,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					150.075.847,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1.210,00	1.290.221,00	\$ 1.561.167.410,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303,00	1.458.945,00	\$ 442.060.335,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	424,00	481.500,00	\$ 204.156.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	200,00	211.860,00	\$ 42.372.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950,00	77.040,00	\$ 73.188.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.322.943.745,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 595.602.777,00
	Administración			17%	\$ 394.900.437,00
	Imprevistos			4%	\$ 92.917.750,00
	Utilidad			4%	\$ 92.917.750,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.866.840,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.918.546.522,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.068.622.369,00


Representante Legal de URBANISCOM LTDA
Nombre: WILLIAM CASTILLO PINILLA
CC: 79,538,659