

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

INFORME DE CALIFICACION Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-014-2015

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 3.186.523.207,00

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, para la calificación de la oferta económica se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos que se nombran a continuación...

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil siguiente a la publicación del Informe de Verificación de la Oferta Económica indicado en el numeral 4 del presente capítulo, de conformidad con las fechas previstas en el cronograma de esta convocatoria; y se determinará el método de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación...

Considerando que la publicación del informe de Verificación de la Oferta Económica se llevó a cabo el día 2 de septiembre, la TRM que rige para el día 7 de septiembre es de **3113,55 (TRES MIL CIENTO TRECE PESOS CON 55/100 M/CTE)**, en consecuencia el método de calificación corresponde al de **MINOR VALOR**.

En este orden de ideas a continuación se presenta el informe de calificación y orden de elegibilidad para la presente convocatoria:

A. CALIFICACIÓN ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

La calificación económica y orden de elegibilidad al aplicar el método de ponderación se presenta a continuación:

| Orden Elegibilidad | Consecutivo Interno | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | TOTAL Puntaje Obtenido |
|--------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|
| | | | | Evaluación Económica | |
| 1 | 2 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 3.049.948.857,00 | 100,00 | 100,00 |
| 2 | 4 | URBANISCOM LTDA | 3.068.622.369,00 | 99,39 | 99,39 |
| 3 | 3 | CONSORCIO DHG 2015 BUCARAMANGA | 3.074.994.524,00 | 99,18 | 99,18 |
| 4 | 5 | CONSORCIO MORRYSON - AYCARDI 2015 | 3.090.794.073,00 | 98,66 | 98,66 |
| 5 | 1 | UNIÓN TEMPORAL EDUCATIVO 14 | 3.098.025.946,00 | 98,42 | 98,42 |
| 6 | 7 | CONSORCIO MADRID | 3.129.151.003,00 | 97,40 | 97,40 |

Nota: El valor de la Propuesta Económica aquí registrado, ya contiene la rectificación de los errores aritméticos para los casos en que aplique, de acuerdo al Informe de Verificación Económica publicado el 2 de Septiembre de 2015.

Dado a los nueve (9) días del mes de septiembre de 2015

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-014-2015

| | |
|----------------------------------|---|
| Objeto | EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER |
| Fecha de diligenciamiento | 08/09/2015 |
| Proponentes: | UNIÓN TEMPORAL EDUCATIVO 14 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA CONSORCIO DHG 2015 BUCARAMANGA URBANISCOM CONSORCIO MORRYSON - AYCARDI 2015 CONSORCIO MADRID |

| Propuestas Economicas (Valores Incluyen Ajuste Aritmético) | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------------|--|--|------------------|
| Presupuesto Oficial | \$ 3.186.523.207,00 | | | | | | | | | |
| Rango del 80% | \$ 2.549.218.566,00 | | | | | | | | | |
| Descripcion | Valor Terminos de Referencia | UNIÓN TEMPORAL EDUCATIVO 14 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | CONSORCIO DHG 2015 BUCARAMANGA | URBANISCOM | CONSORCIO MORRYSON - AYCARDI 2015 | CONSORCIO MADRID | | | Rango del 80% |
| Valor Total de la Oferta | \$ 3.186.523.207,00 | \$ 3.098.025.946,00 | \$ 3.049.948.857,00 | \$ 3.074.994.524,00 | \$ 3.068.622.369,00 | \$ 3.090.794.073,00 | \$ 3.129.151.003,00 | | | 2.549.218.566,00 |

Según los Terminos de Referencia - Numeral 3,2,4 CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil siguiente a la publicación del Informe de Verificación de Oferta Económica, de conformidad con las fechas previstas en el cronograma de esta convocatoria; y se determinará el método de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

| RANGO (INCLUSIVE) | NÚMERO | MÉTODO |
|-------------------|--------|-----------------------|
| DE 0.00 A 0.20 | 1 | MEDIA ARITMÉTICA |
| DE 0.21 A 0.34 | 4 | MENOR VALOR |
| DE 0.35 A 0.50 | 2 | MEDIA ARITMÉTICA ALTA |
| DE 0.51 A 0.65 | 4 | MENOR VALOR |
| DE 0.66 A 0.77 | 3 | MEDIA GEOMÉTRICA |
| DE 0.78 A 0.99 | 1 | MEDIA ARITMÉTICA |

Según la TRM reportada para el 7 de Septiembre de 2015 emitida por el Banco de la Republica es 3.113,55 y teniendo en cuenta lo anterior el Método de calificación es el de MENOR VALOR.

| Orden Elegibilidad | Consecutivo Interno | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | TOTAL Puntaje Obtenido |
|--------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|
| | | | | Evaluación Económica | |
| 1 | 2 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 3.049.948.857,00 | 100,00 | 100,00 |
| 2 | 4 | URBANISCOM LTDA | 3.068.622.369,00 | 99,39 | 99,39 |
| 3 | 3 | CONSORCIO DHG 2015 BUCARAMANGA | 3.074.994.524,00 | 99,18 | 99,18 |
| 4 | 5 | CONSORCIO MORRYSON - AYCARDI 2015 | 3.090.794.073,00 | 98,66 | 98,66 |
| 5 | 1 | UNIÓN TEMPORAL EDUCATIVO 14 | 3.098.025.946,00 | 98,42 | 98,42 |
| 6 | 7 | CONSORCIO MADRID | 3.129.151.003,00 | 97,40 | 97,40 |

Observaciones:

1. El Comité Evaluador presenta al Comité Técnico el resultado de la Evaluación a las Propuestas Económicas de los Oferentes Habilitados a ésta Fase, determinándose en primer orden de elegibilidad a CONSTRUCTORA SINATEL LTDA (RL LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN).