

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-013-2015

**PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

**Teléfonos: 3485400
Calle 67 n° 7-37 piso 3
Bogotá D.C. - Colombia**

Convocatoria n° PAF-EUC-013-2015

**Objeto: EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACION SAN
SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO
DE CALDAS**

**Proponente: CONSORCIO DHG 2015 MANIZALES
CLL 64 A 21-50 OFC 1305 EDIFICIO PORTAL DEL CABLE TORRE
EMPRESARIAL**

Teléfono: 8895117 – 3103719682

Correo Electrónico: alejaponilla34@hotmail.com

**CONTIENE
SOBRE N° 2
ORIGINAL**

**CLL 64 A 21-50 OFC 1305 EDIFICIO PORTAL DEL CABLE TORRE EMPRESARIAL
TEL 8895117-3103719682
MANIZALES**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Convocatoria No. PAF-EUC-013-2015

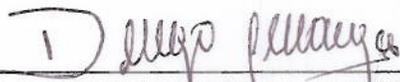
**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -
UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas	129.644.423,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	129.644.423,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	20.743.108,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	150.387.531,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1.210,00	1.235.573,00	\$ 1.495.043.330,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303,00	1.426.270,00	\$ 432.159.810,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	424,00	405.300,00	\$ 171.847.200,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	200,00	144.750,00	\$ 28.950.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950,00	67.550,00	\$ 64.172.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.192.172.840,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 562.073.117,00
	Administración			17%	\$ 372.669.383,00
	Imprevistos			4%	\$ 87.686.914,00
	Utilidad			4%	\$ 87.686.914,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.029.906,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.754.245.957,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2.904.633.488,00



Representante Legal del Consorcio DHG 2015 Manizales

Nombre: DIEGO LEON MARTINEZ GOMEZ

C.C. 10.273.859