

PRESUPUESTO OFICIAL
Convocatoria No. PAF-EUC-013-2015

**E" EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
- UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIAN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Manizales, Departamento de Caldas					134.346.552,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					134.346.552,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					21.495.448,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					155.842.000,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	1.210,00	1.280.387,00	\$ 1.549.268.270,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	303,00	1.478.000,00	\$ 447.834.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	424,00	420.000,00	\$ 178.080.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	200,00	150.000,00	\$ 30.000.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	950,00	70.000,00	\$ 66.500.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.271.682.270,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 582.459.335,00
	Administración			17%	\$ 386.185.986,00
	Imprevistos			4%	\$ 90.867.291,00
	Utilidad			4%	\$ 90.867.291,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 14.538.767,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2.854.141.605,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.009.983.605,00