

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-012-2015

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE:

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LORENZO MORALES EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR

PROPONENTE

CONSORCIO M Y V

SOBRE No. 2

PROPUESTA ECONOMICA

ORIGINAL

BOGOTA D.C. JULIO 2015

PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LORENZO MORALES EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR

PROPONENTE:

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISENOS

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	5.800.000	30,0%	250%	4.350.000	3,5	15.225.000
ARQUITECTO DISEÑADOR	1	4.300.000	20,0%	250%	2.150.000	3,5	7.525.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	4.300.000	20,0%	250%	2.150.000	3,5	7.525.000
ESPECIALISTA GEOTECTIA	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	3,5	3.762.500
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	3,5	3.762.500
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	3,5	3.762.500
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	3,5	3.762.500
ESPECIALISTA BIOCLIMATICO	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	3,5	3.762.500
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	2.000.000	10,0%	250%	500.000	3,5	1.750.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							50.837.500
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	1.800.000	30,0%	250%	1.350.000	3,5	4.725.000
CADENERO	1	1.000.000	30,0%	250%	750.000	3,5	2.625.000
SECRETARIA CONDUCTOR							0
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							7.350.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL			
ALQUILER DE VEHICULO	1			0			
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	1	3	1.000.000	3.000.000			
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS	1	3,50	400.000	1.400.000			
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES	1	3,50	384.929	1.347.251			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							5.747.251
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							63.934.751
IVA 16%							10.229.560
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISENOS							74.164.311

[Firma manuscrita]

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LORENZO MORALES EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRAS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	5.800.000	30,0%	250%	4.350.000	9	39.150.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	4.300.000	100,0%	250%	10.750.000	9	96.750.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	4.300.000	20,0%	250%	2.150.000	9	19.350.000
RESIDENTE DE ACABADOS	1	4.300.000	20,0%	250%	2.150.000	9	19.350.000
ESPECIALISTA GEOTECTIA	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	9	9.675.000
ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	9	9.675.000
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	9	9.675.000
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	4.300.000	10,0%	250%	1.075.000	9	9.675.000
PROFESIONAL ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	1	2.000.000	10,0%	250%	500.000	9	4.500.000
PROFESIONAL SEGURIDAD INSUDTRIAL	1	2.000.000	10,0%	250%	500.000	9	4.500.000
TRABAJADOR SOCIAL	1	2.000.000	20,0%	250%	1.000.000	9	9.000.000
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	2.000.000	10,0%	250%	500.000	9	4.500.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							235.800.000
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.%	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	1.800.000	30,0%	250%	1.350.000	9	12.150.000
CADENERO	1	1.000.000	30,0%	250%	750.000	9	6.750.000
INSPECTOR	1	1.700.000	100,0%	250%	4.250.000	9	38.250.000
SECRETARIA	1	800.000	100,0%	250%	2.000.000	9	18.000.000
CONDUCTOR	1	800.000	100,0%	250%	2.000.000	9	18.000.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							93.150.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL			
ALQUILER DE VEHÍCULO	1	9	3.500.000	31.500.000			
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	1	9	1.500.000	13.500.000			
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS	1	9	1.406.318	12.656.863			
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES	1	9	800.000	7.200.000			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							64.856.863
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							393.806.863
IVA 16%							63.009.098
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA DE OBRAS							456.815.961
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)							530.980.272

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

FIRMA



NOMBRE MARY LUZ MEJIA DE PUMAREJO

CC: 41.659.878 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO