

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA

No. PAF-EUC-012-2015

OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LORENZO MORALES EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR

**Contenido: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

Proponente: INVERMOHES S.A.S
Dirección: Cra 3ª No. 58-92 Oficina 701
Ciudad: Bogotá, D.C.
Teléfono: 312 87 44 – 248 96 71
Correo: gerencia@invermohes.com.co

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO**

| PROYECTO: | | | | | | | |
|---|----------|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|--------------|--------------------------|
| A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| CONCEPTO | A | B | C | D | E | F | |
| PERSONAL PROFESIONAL | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M. % | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| Director de Interventoria | 1 | \$ 4.500.000,00 | 30% | 2,2 | \$ 2.970.000,00 | 3,5 | \$ 10.395.000,00 |
| Arquitecto Diseñador | 1 | \$ 3.400.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 1.496.000,00 | 3,5 | \$ 5.236.000,00 |
| Especialista Estructural | 1 | \$ 3.200.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 1.408.000,00 | 3,5 | \$ 4.928.000,00 |
| Especialista Geotecnia | 1 | \$ 3.200.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 704.000,00 | 3,5 | \$ 2.464.000,00 |
| Especialista Hidrosanitario | 1 | \$ 3.200.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 704.000,00 | 3,5 | \$ 2.464.000,00 |
| Especialista Electrico | 1 | \$ 3.200.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 704.000,00 | 3,5 | \$ 2.464.000,00 |
| Profesional Especialista Ambiental | 1 | \$ 3.200.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 704.000,00 | 3,5 | \$ 2.464.000,00 |
| Profesional Especialista Bioclimatico | 1 | \$ 3.200.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 704.000,00 | 3,5 | \$ 2.464.000,00 |
| Profesional de Costos y Presupuestos | 1 | \$ 2.300.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 506.000,00 | 3,5 | \$ 1.771.000,00 |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) | | | | | | | \$ 34.650.000,00 |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | | |
| PERSONAL TÉCNICO | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M. % | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| Topografo | 1 | \$ 2.300.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 1.012.000,00 | 3,5 | \$ 3.542.000,00 |
| Cadenero | 1 | \$ 1.800.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 792.000,00 | 3,5 | \$ 2.772.000,00 |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) | | | | | | | \$ 6.314.000,00 |
| OTROS COSTOS DIRECTOS | | | | | | | |
| OTROS COSTOS DIRECTOS | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | TOTAL | | | |
| Transportes Aereos y Terrestres | MES | 3,5 | \$ 2.000.000,00 | \$ 7.000.000,00 | | | |
| Edicion de Informes, papeleria, reproduccion de documentos, planos, fotografias | MES | 3,5 | \$ 580.000,00 | \$ 2.030.000,00 | | | |
| Equipo Completo de Topografia | MES | 3,5 | \$ 3.500.000,00 | \$ 12.250.000,00 | | | |
| Comunicaciones (Telefonia, fija y/o celular, fax, correo, internet, etc) | MES | 3,5 | \$ 500.000,00 | \$ 1.750.000,00 | | | |
| Oficina / Campamento (incluye dotacion y servicios publicos) | MES | 3,5 | \$ 2.000.000,00 | \$ 7.000.000,00 | | | |
| SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3) | | | | | | | \$ 30.030.000,00 |
| RESUMEN GENERAL | | | | | | | |
| COSTO TOTAL (1+2+3) | | | | | | | \$ 70.994.000,00 |
| IVA 16% | | | | | | | \$ 11.359.040,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A) | | | | | | | \$ 82.353.040,00 |
| B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA | | | | | | | |
| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| CONCEPTO | A | B | C | D | E | F | |
| PERSONAL PROFESIONAL | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M. % | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| Director de Interventoria | 1 | \$ 5.500.000,00 | 30% | 2,2 | \$ 3.630.000,00 | 9 | \$ 32.670.000,00 |
| Residente de Interventoria | 1 | \$ 3.800.000,00 | 100% | 2,2 | \$ 8.360.000,00 | 9 | \$ 75.240.000,00 |
| Especialista Estructural | 1 | \$ 5.000.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 2.200.000,00 | 9 | \$ 19.800.000,00 |
| Residente de Acabados | 1 | \$ 3.800.000,00 | 30% | 2,2 | \$ 2.508.000,00 | 9 | \$ 22.572.000,00 |
| Especialista en Geotecnia | 1 | \$ 5.000.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 1.100.000,00 | 9 | \$ 9.900.000,00 |
| Especialista Hidraulico | 1 | \$ 5.000.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 1.100.000,00 | 9 | \$ 9.900.000,00 |
| Especialista Electrico | 1 | \$ 5.000.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 1.100.000,00 | 9 | \$ 9.900.000,00 |
| Especialista Ambiental | 1 | \$ 5.000.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 1.100.000,00 | 9 | \$ 9.900.000,00 |
| Profesional en Aseguramiento de Calidad | 1 | \$ 3.800.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 836.000,00 | 9 | \$ 7.524.000,00 |
| Profesional Seguridad Industrial | 1 | \$ 3.800.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 836.000,00 | 9 | \$ 7.524.000,00 |
| Profesional de Costos y Presupuestos | 1 | \$ 3.800.000,00 | 10% | 2,2 | \$ 836.000,00 | 9 | \$ 7.524.000,00 |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) | | | | | | | \$ 212.454.000,00 |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | | |
| PERSONAL TÉCNICO | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M. % | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| Trabajador Social | 1 | \$ 3.500.000,00 | 20% | 2,2 | \$ 1.540.000,00 | 9 | \$ 13.860.000,00 |
| Inspector | 1 | \$ 2.200.000,00 | 100% | 2,2 | \$ 4.840.000,00 | 9 | \$ 43.560.000,00 |
| Topografo | 1 | \$ 2.900.000,00 | 60% | 2,2 | \$ 3.828.000,00 | 9 | \$ 34.452.000,00 |
| Cadenero | 1 | \$ 2.000.000,00 | 60% | 2,2 | \$ 2.640.000,00 | 9 | \$ 23.760.000,00 |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) | | | | | | | \$ 115.632.000,00 |
| OTROS COSTOS DIRECTOS | | | | | | | |
| OTROS COSTOS DIRECTOS | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | TOTAL | | | |
| Transportes Aereos y Terrestres | MES | 9 | \$ 3.500.000,00 | \$ 31.500.000,00 | | | |
| Edicion de Informes, papeleria, reproduccion de documentos, planos, fotografias | MES | 9 | \$ 700.000,00 | \$ 6.300.000,00 | | | |
| Ensayos de Laboratorio | GLB | 1 | \$ 7.000.000,00 | \$ 7.000.000,00 | | | |
| Equipo Completo de Topografia | MES | 9 | \$ 4.150.000,00 | \$ 37.350.000,00 | | | |
| Comunicaciones (Telefonia, fija y/o celular, fax, correo, internet, etc) | MES | 9 | \$ 500.000,00 | \$ 4.500.000,00 | | | |
| Oficina / Campamento (incluye dotacion y servicios publicos) | MES | 9 | \$ 2.500.000,00 | \$ 22.500.000,00 | | | |
| SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3) | | | | | | | \$ 109.150.000,00 |
| RESUMEN GENERAL | | | | | | | |
| COSTO TOTAL (1+2+3) | | | | | | | \$ 437.236.000,00 |
| IVA 16% | | | | | | | \$ 69.957.760,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B) | | | | | | | \$ 507.193.760,00 |
| C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) | | | | | | | \$ 589.546.800,00 |


MIGUEL ANGEL ORTIZ ORTIZ
 C.C. 1.032.408.000 DE BOGOTÁ
 REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
 INVERMOHES S.A.S