

FORMATO 4
Propuesta Economica

PROPONENTE: JUAN CARLOS BELALCAZAR

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	cantidad	Sueldo Mes Basico	% Dedicacion	F.M. %	Valor Mes (A*B*C*D)	No. De Meses	Total Parcial (E*F)
Director de Interventoria	1,00	3.000.000,00	30,00%	3,00	2.700.000,00	3,50	9.450.000,00
Arquitecto Diseñador	1,00	2.000.000,00	20,00%	3,00	1.200.000,00	3,50	4.200.000,00
Especialista Estructural	1,00	700.000,00	20,00%	3,00	420.000,00	3,50	1.470.000,00
Especialista Geotecnia	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
Especialista Hidrosanitario	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
Especialista Electrico	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
Profesional Especialista Bioclimatico	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
Profesional de Costos y Presupuestos	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	3,50	735.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							19.530.000,00

PERSONAL TECNICO

Personal Tecnico	cantidad	Sueldo Mes Basico	% Dedicacion	F.M. %	Valor Mes (A*B*C*D)	No. De Meses	Total Parcial (E*F)
Topografo	1,00	650.000,00	100,00%	3,00	1.950.000,00	3,50	6.825.000,00
Secretaria	1,00	650.000,00	25,00%	3,00	487.500,00	3,50	1.706.250,00
Inspector	1,00	650.000,00	100,00%	3,00	1.950.000,00	3,50	6.825.000,00
Mensajero o Auxiliar Administrativo	1,00	650.000,00	25,00%	3,00	487.500,00	3,50	1.706.250,00
Cadeneros	1,00	650.000,00	100,00%	3,00	1.950.000,00	3,50	6.825.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							23.887.500,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Arriendo de Oficina Bogota (incluye servicios publicos)	mes	3,50	900.000,00	3.150.000,00
Comision de Topografia (aparatos y equipos)	mes	3,50	500.000,00	1.750.000,00
Envios y Correspondencia	und	28,00	7.500,00	210.000,00
Vehiculo a todo costo	mes	3,50	2.500.000,00	8.750.000,00
Laboratorios y Ensayos	mes	3,50	500.000,00	1.750.000,00
Transportes Terrestres	und	14,00	120.000,00	1.680.000,00
Transportes Aereos	und	30,00	150.000,00	4.500.000,00
Telefono fijo Oficina Bogota	mes	3,50	80.000,00	280.000,00
Celulares Oficina Bogota y Obra	mes	3,50	250.000,00	875.000,00
Internet Oficina Bogota y Obra	mes	3,50	100.000,00	350.000,00
Papeleria e informes	mes	3,50	1.200.000,00	4.200.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				27.495.000,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	70.912.500,00
IVA 16%	11.346.000,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)	82.258.500,00

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA**PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	cantidad	Sueldo Mes Basico	% Dedicacion	F.M. %	Valor Mes (A*B*C*D)	No. De Meses	Total Parcial (E*F)
Director de Interventoria	1,00	3.000.000,00	30,00%	3,00	2.700.000,00	9,00	24.300.000,00
Residente de Interventoria	1,00	2.500.000,00	100,00%	3,00	7.500.000,00	9,00	67.500.000,00
Especialista Estructural	1,00	700.000,00	20,00%	3,00	420.000,00	9,00	3.780.000,00
Residente de Acabados	1,00	2.000.000,00	30,00%	3,00	1.800.000,00	9,00	16.200.000,00
Especialista en Geotecnia	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Especialista Hidraulico	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Especialista Electrico	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Especialista Ambiental	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Profesional en Aseguramiento de calidad	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
Trabajador social	1,00	700.000,00	20,00%	3,00	420.000,00	9,00	3.780.000,00
Profesional de Costos y Presupuestos	1,00	700.000,00	10,00%	3,00	210.000,00	9,00	1.890.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							128.790.000,00

PERSONAL TECNICO

Personal Tecnico	cantidad	Sueldo Mes Basico	% Dedicacion	F.M. %	Valor Mes (A*B*C*D)	No. De Meses	Total Parcial (E*F)
Inspector	1,00	750.000,00	100,00%	3,00	2.250.000,00	9,00	20.250.000,00
Topografo	1,00	1.000.000,00	100,00%	3,00	3.000.000,00	9,00	27.000.000,00
Secretaria	1,00	700.000,00	50,00%	3,00	1.050.000,00	9,00	9.450.000,00
Contador	1,00	1.500.000,00	100,00%	3,00	4.500.000,00	9,00	40.500.000,00
Mensajero o Auxiliar Administrativo	1,00	700.000,00	25,00%	3,00	525.000,00	9,00	4.725.000,00
Cadeneros	1,00	750.000,00	100,00%	3,00	2.250.000,00	9,00	20.250.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							122.175.000,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Arriendo de Oficina Bogota (incluye servicios publicos)	mes	9,00	900.000,00	8.100.000,00
Comision de Topografia (aparatos y equipos)	mes	9,00	500.000,00	4.500.000,00
Envios y Correspondencia	und	72,00	7.500,00	540.000,00
Vehiculo a todo costo	mes	9,00	3.000.000,00	27.000.000,00
Laboratorios y ensayos	mes	9,00	250.000,00	2.250.000,00
Transportes Terrestres	und	36,00	120.000,00	4.320.000,00
Transportes Aereos	und	60,00	200.000,00	12.000.000,00
Telefono fijo Oficina Bogota	mes	9,00	80.000,00	720.000,00
Celulares Oficina Bogota y Obra	mes	9,00	350.000,00	3.150.000,00
Internet Oficina Bogota y Obra	mes	9,00	140.000,00	1.260.000,00
Papeleria e informes	mes	9,00	9.698.000,00	87.282.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				151.122.000,00

RESUMEN GENERAL

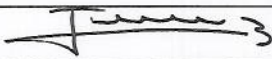
COSTO TOTAL (1+2+3)	402.087.000,00
IVA 16%	64.333.920,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)	466.420.920,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)

548.679.420,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:



Nombre: JUAN CARLOS BELALCAZAR BENITEZ

C.C.: 79.488.070