


FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
Convocatoria No. PAF-EUC-011-2015					
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LORENZO MORALES EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DE CESAR					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Valledupar Departamento de Cesar					257.633.810,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					257.633.810,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					41.221.410,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					298.855.220,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	M ²	4.579,00	1.130.000,00	\$ 5.174.270.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	M ²	1.144,00	1.360.460,00	\$ 1.556.366.240,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M ²	2.644,00	400.000,00	\$ 1.057.600.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	M ²	1.590,00	200.000,00	\$ 318.000.000,00
5	Área libre: zonas blandas	M ²	3.729,00	60.000,00	\$ 223.740.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 8.329.976.240,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.135.805.909,00
	Administración			17%	\$ 1.416.095.961,00
	Imprevistos			4%	\$ 333.199.050,00
	Utilidad			4%	\$ 333.199.050,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 53.311.848,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 10.465.782.149,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 10.764.637.369,00


ANDRES BORNACELLI CAMPBELL
 C.C. No. 7.447.644 Barranquilla
 Representante Legal
CONSORCIO VALLEDUPAR 2015